

M Ě S T O P O D I V Í N

Usnesení ze schůze rady města č. 82/2022 ze dne 13.01. 2022

Přítomni : viz presenční listina

Ověřovatel: MUDr. Petra Vorlická

Omluveni: Mgr. Petr Florián

Program:

- 82.1. Kontrola úkolů
- 82.2. Ukončení pracovního vztahu knihovnice Městské knihovny Podivín
- 82.3. Ceník služeb Města Podivín
- 82.4. Výpověď společnosti BORS BUS s.r.o. smlouvy o nájmu pozemku č.j. MUP-2710/2021
- 82.5. Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. smlouvy: HO-001030070824/003-PUTT
- 82.6. Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. smlouvy: HO-014330070732/002-MDP
- 82.7. Návrh na schválení nájemní smlouvy č. 777423-POZEMKY
- 82.8. Řízení o svéprávnosti a řízení o opatrovnictví č.j. MUP-2721/2021
- 82.9. Návrh na schválení směnné smlouvy o převodu nemovitostí č.3001/2022
- 82.10. Dodatek ke smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb na rok 2022
- 82.11. Návrh na schválení záměru výpůjčky skladu v objektu č.p. 181/18 na ulici Masarykovo nám. v Podivíně
- 82.12. Návrh na schválení záměru výpůjčky části objektu č.p. 423/14 na ulici Palackého v Podivíně
- 82.13. Smlouva o výpůjčce hudebních nástrojů se Základní uměleckou školou Břeclav
- 82.14. Smlouva o výpůjčce ozvučení, kabeláže a osvětlení s panem Richardem Lekavým
- 82.15. Návrh směny pozemků v lokalitě Kopce, Podivín
- 82.16. Návrh na zajištění přechodu pro chodce na ulici Rybáře v Podivíně
- 82.17. Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování právních služeb
- 82.18. Zadávací dokumentace pro zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem: „Cyklotezka: Podivín – Kačenárna SO 101-103“
- 82.19. Zadávací dokumentace pro zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem: „Cyklotezka: Podivín – Kačenárna SO 104“
- 82.20. Zadávací dokumentace pro zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem: „Venkovní odborná učebna Základní školy Podivín“
- 82.21. Zadání územní studie Podivín – Příděly
- 82.22. Žádosti
- 82.23. Závěr

82.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 17.19.3., 32.2., 55.13.5., 59.18.1., 81.2. – 81.14.3..

Úkol trvá : 37.15., 75.20.1., 79.28.5., 83.16., 84.20.3., 86.17.6., 19.10., 27.34.9., 46.13.3., 55.13.4., 60.7..

82.2. Ukončení pracovního vztahu knihovnice Městské knihovny Podivín

Usnesení : rada města vzala na vědomí ukončení pracovního vztahu knihovnice Městské knihovny Podivín. Rada města souhlasí s vyhlášením výběrového řízení na obsazení pracovního místa knihovnice, knihovníka, dle předloženého návrhu.

82.3. Ceník služeb Města Podivín

Usnesení: rada města schválila Ceník služeb města Podivín s účinností ke dni 14.01. 2022 dle předloženého návrhu. Platnost ceníku účinného ke dni 01.01. 2021 končí dnem 13.01. 2022.

82.4. Výpověď společnosti BORS BUS s.r.o. smlouvy o nájmu části pozemku č.j. MUP-2710/2021

Usnesení: rada města projednala a schválila výpověď společnosti BORS BUS s.r.o. smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 97/1 č.j. MUP-2710/2021 dle předloženého návrhu. Rada města schválila dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku a pověřuje starostu uzavřením dohody.

82.5. Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. smlouvy: HO-001030070824/003-PUTT

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. smlouvy: HO-001030070824/003-PUTT (dotčené pozemky města p.č. 1193, p.č. 1196, p.č. 1933, p.č. 1947, p.č. 2007/5, p.č. 2823/242, p.č. 2823/245, p.č. 2823/249, p.č. 2823/257 vše v k.ú. Podivín). Rada města schválila smlouvu č. HO-001030070824/003-PUTT o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, DIČ: CZ28085400. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

82.6. Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. smlouvy: HO-014330070732/002-MDP

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. smlouvy: HO-014330070732/002-MDP (dotčené pozemky města p.č. 2519/2 a p.č. 2521/4 v k.ú. Podivín). Rada města schválila smlouvu č. HO-014330070732/002-MDP o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, DIČ: CZ28085400. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

82.7. Návrh na schválení nájemní smlouvy č. 777423-POZEMKY

Usnesení: rada města schválila nájemní smlouvu č. 777423-POZEMKY se společností Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451. Pronájem se týká částí pozemků p.č. 2871, p.č. 2872, p.č. 2874, p.č. 2877 vše v k.ú. Podivín. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

82.8. Řízení o svéprávnosti a řízení o opatrovnictví č.j. MUP-2721/2021

Usnesení: rada města projednala usnesení Okresního soudu v Břeclavi ve věci jednání o svéprávnosti a řízení o opatrovnictví č.j. MUP-2721/2021. Rada města rozhodla pověřit Mgr. Erika Janíka jednáním o zbavení města Podivín opatrovnictvím dotčené osoby.

82.9. Návrh na schválení směnné smlouvy o převodu nemovitostí č.3001/2022

Usnesení: rada města projednala návrh směnné smlouvy o převodu nemovitostí č.3001/2022 s Pavlínou Valentovou a doporučuje zastupitelstvu města její schválení.

82.10. Dodatek ke smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb na rok 2022

Usnesení : rada města projednala a schválila Dodatek ke smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb na rok 2022 s Městkou knihovnou Břeclav, příspěvková organizace, Národních hrdinů 9, 690 02 Břeclav, IČ: 00089605. Předmětem dodatku je zajištění nákupu a distribuce knihovnických fondů pořízených z prostředků města. Částka na nákup knih 35.000 Kč. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku smlouvy.

82.11. Návrh na schválení záměru výpůjčky skladu v objektu č.p. 181/18 na ulici Masarykovo nám. v Podivíně

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení záměru výpůjčky skladu v objektu č.p. 181/18 na ulici Masarykovo nám. v Podivíně za těchto podmínek. Výpůjčka na dobu určitou do 31.12. 2027 s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Termín zveřejnění: do 04.02. 2022, do 12,00 hod..

82.12. Návrh na schválení záměru výpůjčky části objektu č.p. 423/14 na ulici Palackého v Podivíně

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení záměru výpůjčky části objektu č.p. 423/14 na ulici Palackého v Podivíně za těchto podmínek. Výpůjčka na dobu určitou do 31.12. 2027 s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Termín zveřejnění: do 04.02. 2022, do 12,00 hod..

82.13. Smlouva o výpůjčce hudebních nástrojů se Základní uměleckou školou Břeclav

Usnesení: rada města projednala a schválila smlouvu o výpůjčce hudebních nástrojů se Základní uměleckou školou Břeclav, Křížkovského 4, příspěvková organizace, se sídlem Křížkovského 642/4, 690 02 Břeclav, IČ: 70436304. Výpůjčka na dobu určitou do 31.12. 2027 s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

82.14. Smlouva o výpůjčce ozvučení, kabeláže a osvětlení s panem Richardem Lekavým

Usnesení: rada města projednala a schválila smlouvu o výpůjčce ozvučení, kabeláže a osvětlení s panem Richardem Lekavým. Výpůjčka na dobu určitou do 31.12. 2027 s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

82.15. Návrh směny pozemků v lokalitě Kopce, Podivín

Usnesení: rada města vzala na vědomí návrh směny pozemků v lokalitě Kopce, Podivín (vinotéka U Soudku, Podivín) a rozhodla předložit návrh směny na zasedání zastupitelstva města.

82.16. Návrh na zajištění přechodu pro chodce na ulici Rybáře v Podivíně

Usnesení: rada města projednala požadavek obyvatel na zajištění bezpečného přechodu pro chodce na ulici Rybáře v Podivíně a rozhodla prověřit možnosti zřízení přechodu s vlastníkem komunikace a dopravním inspektorátem.

82.17. Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování právních služeb

Usnesení : rada města projednala a schválila Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování právních služeb s Mgr. Erikem Janíkem, advokátem, IČ: 01337955, se sídlem nám. T.G. Masaryka 2957/9A, 690 02 Břeclav. Dodatek řeší navýšení měsíční odměny na částku 4500 Kč. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku.

82.18. Zadávací dokumentace pro zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem: „Cyklostezka: Podivín – Kačenárna SO 101-103“

Usnesení : rada města vzala na vědomí návrh zadávací dokumentace pro zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem: „Cyklostezka: Podivín – Kačenárna SO 101-103“. Rada města schválila výše uvedenou zadávací dokumentaci a schválila rámcovou smlouvu o dílo dle předloženého návrhu.

82.19. Zadávací dokumentace pro zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem: „Cyklostezka: Podivín – Kačenárna SO 104“

Usnesení : rada města vzala na vědomí návrh zadávací dokumentace pro zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem: „Cyklostezka: Podivín – Kačenárna SO 104“. Rada města schválila výše uvedenou zadávací dokumentaci a schválila rámcovou smlouvu o dílo dle předloženého návrhu.

82.20. Zadávací dokumentace pro zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem: „Venkovní odborná učebna Základní školy Podivín“

Usnesení : rada města vzala na vědomí návrh zadávací dokumentace pro zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem: „Venkovní odborná učebna Základní školy Podivín“. Rada města schválila výše uvedenou zadávací dokumentaci a schválila rámcovou smlouvu o dílo dle předloženého návrhu.

82.21. Zadání územní studie Podivín – Příděly

Usnesení : rada města schválila zadání územní studie Podivín – Příděly vypracované pořizovatelem Městským úřadem Břeclav, odborem stavebním a životního prostředí, oddělením úřadu územního plánování, Nám. T.G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav.

82.22. Žádosti

82.22.1. Žádost o vyjádření k přítomnosti inženýrských sítí ve vlastnictví města Podivín č.j. MUP-2582/2021

Usnesení: rada města vzala na vědomí žádost o vyjádření k přítomnosti inženýrských sítí ve vlastnictví města Podivín č.j. MUP-2582/2021. V dané lokalitě se žádné inženýrské sítě v majetku města Podivín nenacházejí.

82.22.2. Žádost o propachtování části pozemku p.č. 2320/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-2583/2021

Usnesení: rada města schválila pachtovní smlouvu na propachtování části pozemku p.č. 2320/1 v k.ú. Podivín s žadatelem č.j. MUP-2583/2021 za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru. Rada města pověřuje uzavřením smlouvy starostu města.

82.22.3. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro společný územní souhlas a ohlášení stavby pro akci: „novostavba RD v Podivíně , ulice Družstevní, na parcele č. 1615/1, 1615/2, 1616/2, 1583/10 vše v k.ú. Podivín“ č.j. MUP-2648/2021

Usnesení : rada města projednala žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro společný územní souhlas a ohlášení stavby pro akci: „novostavba RD v Podivíně , ulice Družstevní, na parcele č. 1615/1, 1615/2, 1616/2, 1583/10 vše v k.ú. Podivín“ včetně přípojek inženýrských sítí (vodovodní, kanalizační, přípojka plynu) a nemá námitek pro provedení stavby dle žádosti č.j. MUP-2648/2021. Rada města schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku obce dle žádosti č.j. MUP-2648/2021. Dotčený pozemek města p.č. 1583/10.. Rada města souhlasí s vydáním územního souhlasu na umístění stavby, souhlasí s umístěním ohlášené stavby dle předložené žádosti. Podmínkou realizace je provedení kanalizační přípojky a přípojky plynu bezvýkopovou technologií (protlak). Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

82.23. Závěr

O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 13.01. 2022 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: MUDr. Petra Vorlická