

# M Ě S T O P O D I V Í N

## Usnesení ze schůze rady města č. 7/2019 ze dne 28.01. 2019

**Přítomni :** viz presenční listina

**Ověřovatel:** MUDr. Petra Vorlická

**Program :**

- 7.1. Kontrola úkolů
- 7.2. Zápis z jednání Komise pro životní prostředí města Podivína č. 1 ze dne 22.01. 2019
- 7.3. Odpověď na záměr prodeje pozemku p.č. 1222/5 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1474/2018
- 7.4. Oznámení geologicko–průzkumných prací Palivový kombinát Ústí č.j. MUP–0215/2019
- 7.5. Kupní smlouva č. KS\_OA\_2019\_00065 ve věci nákupu osobního automobilu Škoda Octavia Style 1,5 TSI
- 7.6. Kupní smlouva č. 4/2019 ve věci prodeje osobního automobilu Kia Cee'd RZ: 5B82413
- 7.7. Pojištění nového služebního osobního automobilu Škoda Octavia Style 1,5 TSI
- 7.8. Revokace usnesení Rady města Podivína č. 89.21. ze dne 22.5. 2018
- 7.9. Revokace usnesení Rady města Podivína č. 6.4. ze dne 07.01. 2019
- 7.10. Smlouva o spolupráci a zajištění hudebních produkcí
- 7.11. Návrh na schválení smlouvy o dílo se společností EUROPRINTY, spol. s r.o. č.j. MUP-174/2019
- 7.12. Český statistický úřad – výpis ze statických zjišťování č.j. MUP-0160/2019
- 7.13. Návrh na zvýšení příplatku za vedení vedoucí Školní jídelny při Základní škole Podivín
- 7.14. Provoz letního kina ve dvoře Spolkového domu Podivín
- 7.15. Nabídka společnosti Idea4You, s.r.o. na zajištění celoplošné deratizace města Podivín
- 7.16. Výpověď smlouvy o dílo na velkoplošnou deratizaci s firmou Deratex
- 7.17. Návrh na zpracování „Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území pro Změnu č. 1 ÚP Podivín“
- 7.18. Návrh na vyřazení majetku z evidence Mateřské školy Podivín a návrh na odprodej vyřazeného majetku č.j. MUP-0243/2019
- 7.19. Návrh na vyřazení majetku z evidence Školní jídelny při Základní škole Podivín č.j. MUP-0241/2019
- 7.20. Žádosti
- 7.21. Závěr

### **7.1. Kontrola úkolů**

Splněno dle usnesení : 6.2., 6.3., 6.4., 6.7. - 6.15.8..

Úkol trvá : 17.19.3., 37.15., 64.10., 72.9.2., 75.16., 75.20.1., 75.20.2., 78.17.13., 79.24., 79.28.5., 83.12., 83.16., 84.20.3., 85.18., 85.19., 85.21.6., 86.17.6., 2.15.3., 6.5., 6.6..

## **7.2. Zápis z jednání Komise pro životní prostředí města Podivína č. 1 ze dne 22.01. 2019**

### **7.2.1. Žádost společnosti Jednota, spotřební družstvo v Mikulově k předložení stanoviska k návrhu výsadby zeleně na části pozemku p.č. 745/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-0075/2019**

**Usnesení:** rada města projednala stanovisko Komise pro životní prostředí města Podivína (dále jen komise) k návrhu výsadby zeleně na části pozemku p.č. 745/1 v k.ú. Podivín. Komise doporučuje na dotčené ploše vysazení 1-2 dubů letních, pyramidální kultivar. Alespoň na části plochy vysazení keřů vyskytujících se přirozeně v České republice (případně ve střední Evropě). Přitom zohlednit, aby plody keřů byly zdrojem potravy pro ptáky (např. ptačí zob, hloh, kalina, dřín). Rada souhlasí se stanoviskem komise a rozhodla vyzvat žadatele k předložení nového návrhu výsadby zeleně, který by respektoval výše uvedené stanovisko komise.

### **7.2.2. Stanovisko k záměru vytvoření mokřadu na pozemku p. č. KN 2959/657 v k. ú. Podivín**

**Usnesení:** rada města projednala doporučení komise k vytvoření mokřadu na pozemku p. č. KN 2959/657 v k. ú. Podivín s tím, že zeminu vytěžená při hloubení tůní bude uložena na pozemek p. č. KN 2959/478 (plocha bývalé skládky „Hruštičky“). Nedojde tak ke zmenšení mokřadních ploch s porostem rákosu.

Úkol: při realizaci starosta, tajemník

### **7.2.3. Návrh podmínek pro budování parkovacích stání pro vozidla na pozemcích ve vlastnictví města**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila doporučení komise stanovit podmínku při budování parkovacích stání pro vozidla povinné použití zatravnovacích roštů s prosypáním kamínky nebo betonové drenážní dlažby, kvůli zlepšení zasakování dešťové vody. Podklad pod dlažbou musí být tvořen propustnou vrstvou tvořenou hutněným štěrkem (makadamem). Z estetického hlediska je vhodné při určování druhu dlažby řešit prostory (např. ulice) jednotně.

### **7.2.4. Rozmístění nádob na tříděný odpad ve městě**

**Usnesení:** rada města projednala návrh komise, která doporučuje umístit ve městě kontejnery na tříděný odpad a tím zlepšit podmínky pro třídění odpadů pro občany města. Návrh umístění: U obchodního domu COOP – Jednota na ul. Komenského, u obchodního domu COOP – Jednota na ul. Sokolská, u bytových domů ul. Sadová. Na každém stanovišti umístit kontejnery (nádoby) na tyto odpady: Jedlé oleje a tuky – 1 ks, Kov – 1 ks, Papír – 1 ks, Plast – 1 ks, Sklo - 2 ks bílé + 2 ks barevné. Komise bude průběžně hodnotit využívání kontejnerů a následně radě města doporučovat další opatření (rozšíření sítě, odstranění nádob apod.). Na plochách, které budou vyhodnoceny pro trvalé umístění nádob, bude vhodné vybudování zpevněných ploch (lepší manipulace, jednodušší úklid odpadu z okolí nádob, estetické hledisko). Rada města schválila umístění kontejnerů. V současné době probíhá jednání ve věci výběru společnosti, která dodávku kontejnerů a svoz jedlých tuků a olejů bude ve městě zajišťovat.

### **7.2.5. Stanovisko k záměru mysliveckého sdružení Podivín o umístění umělých nor pro lov lišek na pozemcích města.**

**Usnesení:** rada města projednala stanovisko komise s tím, že po předložení dalších, komisí požadovaných informací mysliveckým sdružením a následně doporučením komise bude ve věci dále rozhodnuto.

#### **7.2.6. Další body jednání komise v rámci její diskuse**

**Usnesení:** rada města projednala informace z komise v rámci její diskuse, zejména tyto informace: Výsadba zeleně na pozemcích města u OD COOP na ul. Komenského, oplocení pozemků propachtovaných občanskému sdružení Šarovec- nebezpečí pro zvěř, výroba ptačích budek žáky základní školy, výsadba dřevin na pozemku města mezi Marešovým a Mysliveckou chatou. Možností je například vytvoření arboreta, žádoucí je zpracování studie odborníkem, zvážit možnosti, jak zamezit nelegálnímu ukládání odpadů v okolí města (např. zakazy vjezdu, tabulky s výstrahou apod.). Rada města vyzvala komisi k předložení konkrétních návrhů řešení.

#### **7.3. Odpověď na záměr prodeje pozemku p.č. 1222/5 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1474/2018**

**Usnesení:** rada města projednala odpověď na záměr prodeje pozemku p.č. 1222/5 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1474/2018 a tuto rozhodla předložit na zasedání zastupitelstva města.

#### **7.4. Oznámení geologicko–průzkumných prací Palivový kombinát Ústí č.j. MUP–0215/2019**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila realizaci geologicko – průzkumných prací Palivového kombinátu Ústí dle oznámení č.j. MUP – 0215/2019. Rada města rozhodla vyrozumět žadatele, že v zájmové lokalitě žádné podzemní sítě město Podivín nevlastní.

#### **7.5. Kupní smlouva č. KS\_OA\_2019\_00065 ve věci nákupu osobního automobilu Škoda Octavia Style 1,5 TSI**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila kupní smlouvu č. KS\_OA\_2019\_00065 se společností AGROTEC a.s., se sídlem Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ: 00544957, DIČ: CZ00544957. Předmětem koupě je osobní automobil Škoda Octavia Style 1,5 TSI v ceně Kč 569.400,- vč. DPH. Rada města pověřuje uzavřením smlouvy starostu města.

#### **7.6. Kupní smlouva č. 4/2019 ve věci prodeje osobního automobilu Kia Cee'd RZ: 5B82413**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila kupní smlouvu č. 4/2019 se společností AGROTEC a.s., se sídlem Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ: 00544957, DIČ: CZ00544957. Předmětem smlouvy je prodej služebního osobního automobilu Kia Cee'd RZ: 5B82413 za cenu Kč 70.000,- vč. DPH. Starosta dále navrhl zmocnit kupujícího, společnost AGROTEC a.s., aby zastupovala město Podivín ve všech záležitostech spojených s registrací výše uvedeného vozidla na nového vlastníka-provozovatele. Rada města pověřuje uzavřením smlouvy starostu města.

#### **7.7. Pojištění nového služebního osobního automobilu Škoda Octavia Style 1,5 TSI**

**Usnesení:** rada města projednala nabídky společností UNIQA pojišťovna, a.s., Kooperativa pojišťovna, a.s. a Česká pojišťovna a.s. na pojištění nového služebního osobního automobilu Škoda Octavia Style 1,5 TSI. Rada města rozhodla pojistit vozidlo u společnosti Česká pojišťovna a.s., v roční výši pojistného Kč 14.078,-. Rada města schválila pojistnou smlouvu - sdružené pojištění vozidla č. smlouvy 40892832-62 se společností Česká pojišťovna a.s.. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

#### **7.8. Revokace usnesení Rady města Podivína č. 89.21. ze dne 22.5. 2018**

**Usnesení :** rada města projednala a schválila revokaci usnesení Rady města Podivína č. 89.21. ze dne 22.5. 2018.

#### **7.9. Revokace usnesení Rady města Podivína č. 6.4. ze dne 07.01. 2019**

**Usnesení :** rada města projednala a schválila revokaci usnesení Rady města Podivína č. 6.4. ze dne 07.01. 2019. Revokace v návaznosti na prodej vozidla Kia Cee'd.

#### **7.10. Smlouva o spolupráci a zajištění hudebních produkcí**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila Smlouvu o spolupráci a zajištění hudebních produkcí se společností K – Vision s.r.o., se sídlem Úlehlova 613/45, 691 45 Podivín, IČ: 04881397. Předmětem smlouvy je zajištění kulturních akcí ve Spolkovém domě Podivín v období od 01.02.2019 do 31.12.2019 za úplaty Kč 353.120,-. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

#### **7.11. Návrh na schválení smlouvy o dílo se společností EUROPRINTY, spol. s r.o. č.j. MUP-174/2019**

**Usnesení :** rada města projednala návrh na schválení smlouvy o dílo se společností EUROPRINTY, spol. s r.o. č.j. MUP-174/2019. Předmětem smlouvy je objednávka města Podivín, a to v rozsahu 1 strany v bloku z celkového díla (Výletní noviny Lednicko - valtického areálu a okolí) , dodání 1 000 kusů zhotoveného díla objednateli ve stanovené lhůtě a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní odměnu. Cena díla je pro město Podivín stanovena na částku Kč 6.650,- bez DPH. Rada města schválila smlouvu o dílo se společností EUROPRINTY, spol. s r.o., se sídlem Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1, IČ : 26685451, DIČ: CZ26685451 dle předloženého návrhu. Rada města pověřila starostu města uzavřením smlouvy.

#### **7.12. Český statistický úřad – výpis ze statických zjišťování č.j. MUP-0160/2019**

**Usnesení :** rada města vzala na vědomí informaci Českého statistického úřadu ve věci stanovení roční míry inflace za rok 2018. Rada města rozhodla zvýšit v roce 2019 nájemné o míru inflace.

#### **7.13. Návrh na zvýšení příplatku za vedení vedoucí Školní jídelny při Základní škole Podivín**

**Usnesení :** rada města projednala a schválila zvýšení příplatku za vedení vedoucí Školní jídelny při Základní škole Podivín. Pro vedoucí školní jídelny je stanoven příplatek za vedení – II. stupeň, což je rozpětí ve výši 15 – 40% ze stanoveného platu. V současné době je vyplácená částka pod tímto stanoveným limitem. Příplatek za vedení je přílohou tohoto usnesení. (viz příloha č. 1 – návrh na zvýšení příplatku za vedení)

#### **7.14. Provoz letního kina ve dvoře Spolkového domu Podivín**

**Usnesení :** rada města projednala a schválila zajištění provozu letního kina ve dvoře Spolkového domu Podivín.

#### **7.15. Nabídka společnosti Idea4You, s.r.o. na zajištění celoplošné deratizace města Podivín**

**Usnesení :** rada města projednala a schválila smlouvu o dílo se společností Idea4You, s.r.o., se sídlem Heyrovského 607/5, 635 00 Brno, IČ: 02493985 ve věci zajištění celoplošné deratizace města Podivín. Cena za položení nástrah Kč 21.505,-, deratizace ohnisek výskytu Kč 300,-, doplnění nástrah při kontrole Kč 35,-/šachta. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

#### **7.16. Výpověď smlouvy o dílo na velkoplošnou deratizaci s firmou Deratex**

**Usnesení :** rada města projednala a schválila výpověď smlouvy o dílo na velkoplošnou deratizaci s firmou Deratex, spol. s r.o. Zlín.

### **7.17. Návrh na zpracování „Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území pro Změnu č. 1 ÚP Podivín“**

**Usnesení :** rada města projednala a schválila nabídku společnosti Amec Foster Wheeler s.r.o. na zpracování „Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území pro Změnu č. 1 ÚP Podivín“. Nabízená cena Kč 54.000,- bez DPH.

### **7.18. Návrh na vyřazení majetku z evidence Mateřské školy Podivín a návrh na odprodej vyřazeného majetku č.j. MUP-0243/2019**

**Usnesení :** rada města projednala návrh Mateřské školy Podivín a návrh na odprodej vyřazeného majetku č.j. MUP-0243/2019 a rozhodla vyřadit majetek dle předloženého návrhu č.j. MUP-0243/2019. Vyřazený majetek bude s ohledem na jeho stav a nefunkčnost zlikvidován na sběrném dvoře mimo majetku navrženého k ocenění a následnému prodeji. Ocenění majetku DDHM/326 sekačky TORO provede finanční výbor. Následně bude sekačka nabídnuta formou veřejné nabídky k prodeji „obálkovou metodou“ nejvyšší nabídce. Termín pro podávání nabídek v uzavřených obálkách označených nápisem „Veřejná nabídka neotvírat“ je 15 dnů ode dne zveřejnění.

### **7.19. Návrh na vyřazení majetku z evidence Školní jídelny při Základní škole Podivín č.j. MUP-0241/2019**

**Usnesení :** rada města projednala návrh Školní jídelny při Základní škole Podivín č.j. MUP-0241/2019 a rozhodla vyřadit majetek dle předloženého návrhu č.j. MUP-0241/2019. Vyřazený majetek bude s ohledem na jeho stav a nefunkčnost zlikvidován na sběrném dvoře mimo majetku navrženého k ocenění a následnému prodeji. Ocenění majetku (držák telefonu a IHS dávkovač) provede finanční výbor. Následně bude tento majetek nabídnut formou veřejné nabídky k prodeji „obálkovou metodou“ nejvyšší nabídce. Termín pro podávání nabídek v uzavřených obálkách označených nápisem „Veřejná nabídka - neotvírat“ je 15 dnů ode dne zveřejnění.

### **7.20. Žádosti**

#### **7.20.1. Žádost o vydání smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce, souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasu vlastníka (město Podivín) s připojením na vodovod pro účely vydání stanoviska provozovatele vodovodu – VaK Břeclav a.s. č.j. MUP-0253/2019**

**Usnesení:** rada města projednala žádost o vydání smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce, souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasu vlastníka (město Podivín) s připojením na vodovod pro účely vydání stanoviska provozovatele vodovodu – VaK Břeclav a.s. č.j. MUP-0253/2019. Rada města schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku obce dle žádosti č.j. MUP-0253/2019. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. Rada města souhlasí se stavbou na pozemku obce, souhlasí s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasí s připojením na vodovod pro účely vydání stanoviska provozovatele vodovodu – VaK Břeclav a.s. dle žádosti č.j. MUP-0253/2019.

#### **7.20.2. Žádost společnosti Jiří Strouhal, s.r.o. o vyjádření k existenci inženýrských sítí v zájmové lokalitě č.j. MUP-0210/2019**

**Usnesení :** rada města projednala žádost společnosti Jiří Strouhal, s.r.o. o vyjádření k existenci inženýrských sítí v zájmové lokalitě č.j. MUP-0210/2019. V dané lokalitě žádné sítě město Podivín nevlastní. Rada města rozhodla vyrozumět o této skutečnosti žadatele č.j. MUP-0210/2019.

### **7.20.3. Žádost o výměnu plastových oken v bytě Domu zvláštního určení v Podivíně č.j. MUP-0135/2019**

**Usnesení :** rada města projednala žádost o výměnu plastových oken v bytě Domu zvláštního určení v Podivíně č.j. MUP-0135/2019 a tuto zamítla. Výměna oken bude řešena komplexně v rámci celé budovy DZÚ Podivín.

### **7.20.4. Žádost o výměnu odsavače par a vodovodní baterie v bytě DZÚ Podivín č.j. MUP-0199/2019**

**Usnesení :** rada města projednala žádost o výměnu odsavače par a vodovodní baterie v bytě DZÚ Podivín č.j. MUP-0199/2019. Rada města schválila zajištění výměny vodovodní baterie. Rada města schválila výměnu kuchyňského odsavače par s tím, že žadatelce bude uhrazena částka do Kč 1.500,- proti předložené faktuře o nákupu a instalaci odsavače par.

### **7.20.5. Žádost o výměnu odsavače par, vodovodní baterie a osvětlení č.j. MUP-0232/2019**

**Usnesení :** rada města projednala žádost o výměnu odsavače par, vodovodní baterie a osvětlení č.j. MUP-0232/2019. Rada města schválila zajištění výměny vodovodní baterie. Rada města schválila výměnu kuchyňského odsavače par s tím, že žadatelce bude uhrazena částka do Kč 1.500,- proti předložené faktuře o nákupu a instalaci odsavače par. Výměnu osvětlovacího tělesa na vlastní náklady žadatele.

### **7.20.6. Žádost o zapůjčení Městské haly Podivín za účelem pořádání Dětského maškarního bálu a burzy oblečení č.j. MUP-0260/2019**

**Usnesení :** rada města projednala žádost o zapůjčení Městské haly Podivín za účelem pořádání Dětského maškarního bálu a burzy oblečení č.j. MUP-0260/2019 a rozhodla zapůjčit městskou halu dle žádosti č.j. MUP-0260/2019. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce dle skutečností uvedených v žádosti č.j. MUP-0260/2019. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

### **7.20.7. Žádost farnosti Podivín o zapůjčení Městské haly Podivín č.j. MUP-0263/2019**

**Usnesení :** rada města zamítla zápůjčku městské haly. Rada města souhlasí s pronájmem městské haly dle skutečností uvedených v žádosti. Žadatel je povinen uhradit nájemní cenu dle platného ceníku města a v souladu s podmínkami stanovenými radou města č. 4.2. ze dne 14.01. 2003. Rada města schválila s žadatelem č.j. MUP-0263/2019 smlouvu o pronájmu Městské haly Podivín. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

### **7.21. Závěr**

O usneseníh rada města hlasovala a tato schválila.

**Zapsal:** 28.01. 2019 Ing. Radim Mildner

**Ověřovatel:** MUDr. Petra Vorlická