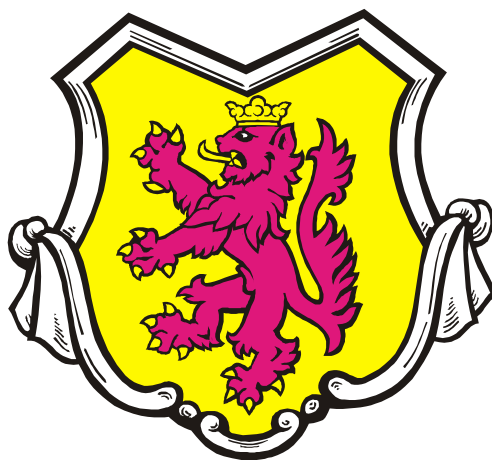


MĚSTO PODIVÍN



Z á p i s

**z XIX. zasedání Zastupitelstva města Podivín
ze dne 26.02.2026**

1. Zahájení:

Starosta přivítal přítomné občany a členy zastupitelstva města. V úvodu oznámil vzdání se mandátu člena Zastupitelstva města Podivín a rezignaci na funkci v kontrolním výboru pana Ladislava Hemzy a to v souvislosti s neslučitelností funkcí k datu 31.01.2026. Současně sdělil, že na jeho místo v zastupitelstvu města usedne náhradník z téže kandidátní listiny, paní Anna Poňuchálková. Následně starosta vyzval paní Annu Poňuchálkovou ke složení slibu zastupitele a přečetl nahlas text slibu. Na toto paní Anna Poňuchálková pronesla slovo „Slibuji“ a podepsala text slibu na připraveném archu, čímž splnila všechny podmínky nezbytné pro výkon funkce zastupitele města. (viz příloha č. 1 – slib zastupitele)

Starosta oznámil, že tímto je přítomno 14 z 15 členů zastupitelstva.

Omluven pan Aleš Malý.

Zastupitelstvo města Podivín je usnášení schopné. (viz příloha č. 2 – prezenční listina)

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním rozhodli o tom, zda veškeré hlasování bude probíhat veřejně, zdvižením ruky.

Hlasování pro způsob hlasování zdvižením ruky: pro: 14

Zastupitelstvo města Podivín hlasováním rozhodlo, že veškeré hlasování bude probíhat veřejně, aklamací (zdvižením ruky).

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Petr Florián, Mgr. František Juraš

Návrhová komise: Pavlína Čapková, Lenka Školařová

Sčítáním hlasů pověřen: Lenka Školařová

Zapisovatel: Mgr. Bc. Ladislav Hemza

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním odsouhlasili jednotlivé, výše navržené, členy zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: pro dle návrhu: 14

Zastupitelstvo města Podivín hlasováním odsouhlasilo jednotlivé, výše navržené, členy zasedání zastupitelstva města.

Program jednání:

1. Úvodní jednání podle jednacího řádu zastupitelstva
2. Hlavní body jednání:
 - 2.1. Vzdání se mandátu člena Zastupitelstva města Podivín a rezignace na funkci v kontrolním výboru
 - 2.2. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. XVIII. ze dne 11.12.2025
 - 2.3. Volba předsedy a člena kontrolního výboru
 - 2.4. Stanovení výše odměny členů Zastupitelstva města Podivín
 - 2.5. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2025
 - 2.6. Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2025
 - 2.7. Kontrola rozpočtového opatření č. 15/2025 k rozpočtu města na rok 2025 a kontrola rozpočtového opatření č. 1/2026 k rozpočtu města na rok 2026
 - 2.8. Návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města
 - 2.9. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č.1001/2026, 10012614
 - 2.10. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č.1002/2026

- 2.11. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č.1003/2026
- 2.12. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č.1004/2026
- 2.13. Nabídka na koupi nemovité věci v k.ú. Podivín
- 2.14. Informace o novele školského zákona a její aplikace v podmínkách města
- 2.15. Návrh na směnu pozemků v k.ú. Podivín
- 2.16. Návrh na směnu pozemků v k.ú. Podivín
- 2.17. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1056 v k.ú. Podivín

3. Diskuse

4. Závěr jednání

Starosta požádal zastupitele, aby se k programu vyjádřili, případně podali návrh na další rozšíření programu jednání zastupitelstva města (nikdo ze zastupitelů města nepodal návrh k rozšíření programu jednání zastupitelstva města, pozn. zapisovatel).

Hlasování: pro: 14

Zastupitelstvo města Podivín hlasováním schválilo předložený program jednání zastupitelstva města.

Starosta navrhl ponechání bodu 2.14. na závěr a předřadit tedy body 2.15., 2.16. a 2.17., aby se dokončil blok, který se týká pozemků.

Hlasování: pro ponechání bodu 2.14. na závěr: 14

Zastupitelstvo města Podivín hlasováním rozhodlo, že bod 2.14. bude ponechán jako poslední bod jednání.

Starosta města navrhl hlasovat, zda bude diskuse probíhat k jednotlivým bodům programu zvlášť.

Hlasování: pro diskusi k jednotlivým bodům zvlášť: 14

Zastupitelstvo města Podivín hlasováním rozhodlo, že diskuse bude k jednotlivým bodům programu probíhat zvlášť.

Starosta města požádal zastupitele, aby v případě projednávání některého z bodů ohlásili případně svůj střet zájmů.

2. Hlavní body jednání:

2.1. Vzdání se mandátu člena Zastupitelstva města Podivín a rezignace na funkci v kontrolním výboru

Starosta informoval zastupitele o vzdání se mandátu člena Zastupitelstva města Podivín a rezignaci na funkci v kontrolním výboru.

Hlasování: pro vzetí na vědomí: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí vzdání se mandátu Mgr. Bc. Ladislava Hemzy, člena zastupitelstva města. Uvolněný mandát obsadila a novou členkou zastupitelstva se stala paní Anna Poňuchálková.

2.2. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. XVIII. ze dne 11.12.2025

Starosta informoval zastupitele o plnění úkolů plynoucích ze zasedání zastupitelstva města č. XVIII. ze dne 11.12.2025. Úkoly plynoucí z přijatých usnesení předchozího zasedání zastupitelstva města byly splněny. Nadále trvá úkol ze zasedání Zastupitelstva města Podivín č. VII. ze dne 14.12.2023 - 2.20. Žádost o prodej pozemku p.č. 1780/15 v k.ú. Podivín.

Hlasování: pro vzetí na vědomí: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města Podivín vzalo na vědomí zprávu starosty města ke kontrole plnění úkolů ze zastupitelstva města č. XVIII. ze dne 11.12.2025.

2.3. Volba předsedy a člena kontrolního výboru

Starosta města informoval zastupitele o potřebě dovolit kontrolní výbor, který byl doposud ve složení pan Ladislav Hemza, pan Rostislav Svačina a pan František Juraš. Současně navrhl, aby se novým předsedou kontrolního výboru stal pan František Juraš a novým členem paní Jitka Průdková.

Hlasování: pro schválení předsedy a člena kontrolního výboru dle návrhu: 13
proti: 0
zdržel se: 1

Zastupitelstvo města v souladu se zákonem o obcích hlasováním zvolilo předsedou kontrolního výboru zastupitele města Mgr. Františka Juraše.

Zastupitelstvo města schválilo jako člena kontrolního výboru zastupitelku města Mgr. Jitku Průdkovou.

2.4. Stanovení výše odměny členů Zastupitelstva města Podivín

Starosta uvedl, že zůstává zachován princip ve stanovení výše částek, pouze jsou k částkám přiřazeni zastupitelé za nově vykonávané funkce ve výborech. Pan František Juraš za funkci předsedy kontrolního výboru a paní Jitka Průdková za funkci člena kontrolního výboru a paní Anna Poňuchálová za výkon funkce zastupitele a člena finančního výboru, jehož již je členem.

Hlasování: pro dle předloženého návrhu: 13
proti: 0
zdržel se: 1

Zastupitelstvo města schválilo vyšší měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva města Podivín dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení. Odměna bude poskytována od 01.03.2026 (příloha č. 3 – Návrh výše měsíčních odměn zastupitelů města).

2.5. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2025

Předseda kontrolního výboru Mgr. Bc. Ladislav Hemza předložil přítomným zprávu o činnosti kontrolního výboru v roce 2025.

Hlasování: pro projednání a vzetí na vědomí: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru města Podivín v roce 2025.

2.6. Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2025

Předsedkyně finančního výboru Pavlína Čapková předložila přítomným zprávu o činnosti finančního výboru města Podivín v roce 2025.

Hlasování: pro projednání a vzetí na vědomí: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru města Podivín v roce 2025.

2.7. Kontrola rozpočtového opatření č. 15/2025 k rozpočtu města na rok 2025 a kontrola rozpočtového opatření č. 1/2026 k rozpočtu města na rok 2026

Starosta předložil ke kontrole rozpočtové opatření č. 15/2025 k rozpočtu města na rok 2025 a rozpočtové opatření č. 1/2026 k rozpočtu města na rok 2026 a okomentoval významné položky. Starosta dále požádal zastupitele, aby se k rozpočtovým opatřením vyjádřili v diskusi.

Hlasování: pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtového opatření č. 15/2025 k rozpočtu města na rok 2025 a rozpočtového opatření č. 1/2026 k rozpočtu města na rok 2026 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad.

2.8. Návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města

Starosta předložil zastupitelům návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města: Podivín – rekonstrukce topení základní školy, Podivín – veřejné osvětlení ul. Husova, Podivín – mobiliář pro cyklotrasu.

Hlasování: pro schválení zahájení a zařazení investičních akcí do majetku města: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města:

- **Podivín – rekonstrukce topení základní školy,**
- **Podivín – veřejné osvětlení ul. Husova,**
- **Podivín – mobiliář pro cyklotrasu.**

2.9. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č.1001/2026, 10012614

Starosta předložil zastupitelům návrh na koupi spoluvlastnického podílu ve výši 1/3 na pozemku p.č. 2834/20 – orná půda v k.ú. Podivín.

Hlasování: pro schválení koupě spoluvlastnického podílu pozemku a schválení kupní smlouvy: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města Podivín schválilo koupi nemovité věci, a to spoluvlastnického podílu ve výši 1/3 na pozemku p.č. 2834/20 – orná půda v k.ú. Podivín od prodávajícího společnosti VIAGEM a.s., se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČ 04817320 za kupní cenu ve výši 61.644,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s převodem nemovité věci uhradí kupující.

Zastupitelstvo města Podivín schválilo Kupní smlouvu č. 1001/2026, 10012614 mezi městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ 00283495 a VIAGEM a.s., se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČ 04817320 ve věci koupě nemovité věci, a to spoluvlastnického podílu ve výši 1/3 na pozemku p.č. 2834/20 – orná půda v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města Podivín pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 4 - návrh Kupní smlouvy č. 1001/2026, 10012614).

2.10. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č.1002/2026

Starosta předložil zastupitelům návrh na koupi pozemků p.č. 1595/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 2522/14 – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 2962/7 – orná půda, p.č. 2981/10 – ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 2984/13 – orná půda vše v k.ú. Podivín.

Hlasování: pro schválení koupě pozemků a schválení kupní smlouvy: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města Podivín schválilo koupi nemovité věci, a to pozemků p.č. 1595/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 2522/14 – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 2962/7 – orná půda, p.č. 2981/10 – ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 2984/13 – orná půda vše v k.ú. Podivín od prodávajícího K. F. za kupní cenu ve výši 704.468,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s převodem nemovité věci uhradí kupující.

Zastupitelstvo města Podivín schválilo Kupní smlouvu č. 1002/2026 mezi městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ 00283495 a K. F. ve věci koupě nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 1595/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 2522/14 – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 2962/7 – orná půda, p.č. 2981/10 – ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 2984/13 – orná půda vše v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města Podivín pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 5 - návrh Kupní smlouvy č. 1002/2026).

2.11. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č.1003/2026

Starosta předložil zastupitelům návrh na koupi pozemků p.č. 2600/9 – lesní pozemek a p.č. 2600/10 – lesní pozemek vše v k.ú. Podivín.

Hlasování: pro schválení koupě pozemků a schválení kupní smlouvy: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města Podivín schválilo koupi nemovité věci, a to pozemků p.č. 2600/9 – lesní pozemek a p.č. 2600/10 – lesní pozemek vše v k.ú. Podivín od prodávající B. R. za kupní cenu ve výši 282.720,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s převodem nemovité věci uhradí kupující.

Zastupitelstvo města Podivín schválilo Kupní smlouvu č. 1003/2026 mezi městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ 00283495 a B. R. ve věci koupě

nemovité věci, a to pozemku p.č. 2600/9 – lesní pozemek a p.č. 2600/10 – lesní pozemek vše v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města Podivín pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 6 - návrh Kupní smlouvy č. 1003/2026)

2.12. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č.1004/2026

Starosta předložil zastupitelům návrh na koupi pozemku p.č. 2615 – orná půda v k.ú. Podivín.

Hlasování: pro schválení koupě pozemku a schválení kupní smlouvy: 12
proti: 1
zdržel se: 1

Zastupitelstvo města Podivín schválilo koupi nemovité věci, a to pozemku p.č. 2615 – orná půda v k.ú. Podivín od prodávajícího M. M. za kupní cenu ve výši 576.520,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s převodem nemovité věci uhradí kupující.

Zastupitelstvo města Podivín schválilo Kupní smlouvu č. 1004/2026 mezi městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ 00283495 a M. M. ve věci koupě nemovité věci, a to pozemku p.č. 2615 – orná půda v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města Podivín pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 7 - návrh Kupní smlouvy č. 1004/2026).

2.13. Nabídka na koupi nemovité věci v k.ú. Podivín

Starosta předložil zastupitelům nabídku na koupi pozemku p.č. 2213/30 – ostatní plocha, dráha, o výměře 169 m², odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 2213/23 v k.ú. Podivín. Předmětná lokalita je řešena v rámci plánovací smlouvy mezi Městem Podivín a Ovoce Huták s.r.o. v souvislosti se stavbou „BYTOVÉ DOMY PODIVÍN – PODÍLY“, v níž se investor zavazuje zajistit vybudování související dopravní infrastruktury a napojení na stávající městskou infrastrukturu, proto starosta navrhl hlasovat o zamítnutí koupě předmětného pozemku.

Hlasování: pro zamítnutí koupě pozemku: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města Podivín zamítlo koupi nemovité věci, a to pozemku p.č. 2213/30 – ostatní plocha, dráha, o výměře 169 m², odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 2213/23 v k.ú. Podivín od prodávající společnosti České dráhy a.s.

2.14. Informace o novele školského zákona a její aplikace v podmínkách města

Starosta informoval přítomné, o novele školského zákona z loňského roku, která pro město definovala dvě základní věci. Konkrétně starosta uvedl změnu ve financování nepedagogických pracovníků, která byla hodně politicky diskutovaná kolem parlamentních voleb v roce 2025. Zhruba to, co město nově vynakládá na nepedagogické pracovníky, dostalo od státu zapláceno. Peníze byly převedeny příspěvkovým organizacím města, ty s nimi hospodaří, tak jako hospodařily doposud. Dále starosta uvedl, že tou podstatnou změnou je povinné slučování škol, kdy musí být ve městě sloučeny školy, pokud jedna z nich má méně než 180 žáků. V Podivíně je školka, která má 100 dětí, škola, která má 220 až 230 žáků a také příspěvková organizace jídelna při ZŠ. Organizace by tedy měly být sloučeny, a to nejpozději do konce roku 2028. K tomuto existuje metodika, která stanovuje možné postupy, resp. varianty řešení. Rada města doporučuje variantu vytvoření nové školské právnické osoby dle školského zákona, do které

příspěvkové organizace splynou. Školská právnická osoba je institut školského zákona, podle kterého vzniká většina nově vzniklých škol. Dále starosta zmínil také informace ze sociální sítě Facebook, podle kterých chce nová vláda ještě diskutovat, jak o změnách v povinném slučování škol, tak ve financování nepedagogických pracovníků aj. Nicméně nikdo neví, zda se něco měnit skutečně bude. Starosta tedy tlumočil postoj rady města, která doporučila splynutí k 1.7. letošního roku, což by dle informací jak z krajského úřadu, tak z ministerstva, mělo být možné. Tento termín byl zvolen s ohledem na zjevnou nervozitu a obavu z něčeho nového. Zájem je, aby tedy toto období bylo co nejkratší, přičemž není potřeba se ničeho obávat. Starosta uvedl, že se se všemi organizacemi osobně potkal. Současně starosta vyjádřil nespokojenost s vedením základní školy a zmínil, že nás čeká také generační výměna u mateřské školy a školní jídelny, se kterými je vedení města spokojeno. Změnu je tedy vhodné realizovat nyní, kdy tyto organizace fungují tak dobře jak fungují, aby byl pro nového ředitele nebo ředitelku celé školské organizace přechod, resp. transformace, o to jednodušší. Nebude muset řešit příspěvkové organizace personálně. Rovněž uvedl, že jako reakci obdrželo město otevřený dopis od vedení škol a dotázal se přítomných hostů, zda je zde nějaký zástupce škol.

Slovo si vzala paní Studená (ředitelka MŠ, pozn. zapisovatel), která vyjádřila nesouhlas s povinným slučováním, přesto přislíbila pomoc, pokud se slučovat bude, ale ne pokud by to mělo být pod tlakem. Vyjádřila se také ke lhůtám potřebným k takové transformaci a apelovala na zastupitele. Je tu perfektně fungující mateřská škola a nepřeje si odcházet takovým způsobem, který by se jí nelíbil a nelíbil se jejím zaměstnancům. Ráda se slučováním pomůže, ale ne pod takovým tlakem. Současně paní Studená sdělila, že má oprávnění paní Veselé (ředitelka ZŠ, pozn. zapisovatel) sdělit, že tato je ochotna vyjednávat, aby došlo k dohodě.

Starosta na toto zareagoval a uvedl také možnou variantu k 1.1.2027, o čemž paní ředitelka MŠ i paní ředitelka ZŠ ví. Je připraven o této variantě jednat, o tom, jak vymyslet hladký průběh transformace, a nikdo si nepřeje nic jiného, než aby školy fungovaly, aby vzdělávání bylo kvalitní a atmosféra byla jako ve školce. S paní ředitelkou ZŠ se mu od úterý, kdy proběhla školská rada, nepodařilo sjednat schůzku. Důvodem pro zvolení termínu 1.7.2026 bylo, aby se nové vedení podílelo na samotné transformaci a na přípravě školního roku 2026/2027. Školství má obrovské zpoždění vůči jakékoliv změně, zájem byl udělat to k 1.7.2026, aby nový ředitel již vedl sám nový školní rok. Chápe obavy a nejistotu, ale to je jediný způsob, jak to udělat rychle, aby nebyla ta obava a řádně se vedl školní rok. Na školské radě sdělil ředitelce, že se s ní chce potkat a najít způsob, jak nový ředitel pro školskou právnickou osobu povede jednání a společně budou připravovat školský rok 2026/2027. Pan starosta k takovému jednání připraven byl, ale nestalo se tak. K setkání nedošlo ne z jeho viny, sám toto jednání nabízel. Dále se starosta zmínil rovněž vnitřní organizační rozdělení nově vzniklé organizace na MŠ, ZŠ a ŠJ, které budou mít své vedoucí.

Z následné diskuze vzešlo veřejné přečtení otevřeného dopisu zástupcem ředitelky ZŠ, panem Studeným. Z dopisu vyplynuly dotazy stran nákladů, přínosů, vyřešení dotací, vedení účetnictví aj. Na tyto dotazy starosta zareagoval a doplnil, že primární důvody nejsou ekonomické, ale fungování školství. Zvažuje rovněž zapojení právníka a informoval také o zkušenostech z okolních obcí, kde jsou již školy spojeny (např. Rakvice, Ratíškovice).

Slovo si vzal pan Hrubý, který označil termín k 1.7.2026 za krátký. Na toto starosta zopakoval, že důvodem je zájem, aby řádný statutární zástupce nové školské právnické osoby organizoval nový školní rok a nenaskakoval v jeho průběhu. Zmínil situaci, když končil p. Cagásek a nastupovala paní Veselá od 1.11., jak byla změna pro školu v průběhu školního roku organizačně složitá. Účetně by bylo určitě ideální k 1.1.2027, ale problém je v organizaci školy a o tu nám jde.

O slovo požádal pan Studený, který označil termín 1.7.2026 za nevhodný v souvislosti s velkými prázdninami a čerpáním dovolených. Termín 1.1.2027 označil také za nevhodný a sám by volil ještě pozdější termín.

Slovo si vzala místostarostka, která uvedla, že proces lze zahájit již nyní dohodou o splnutí, a kroky a postup můžeme rozplynout do dalšího roku. Všechno připravit projekčně i metodicky.

Starosta zopakoval, že rada města právě na toto téma již diskutovala, že existuje varianta k 1.1.2027, ale chceme mít zajištěno, že nový vedoucí školské právnické osoby bude moci hovořit do organizace nového školního rok ZŠ. Aby bylo možné vyhlásit výběrové řízení, musíme rozhodnout, že do tohoto jdeme. Dále starosta doplnil informace k čerpání, dotací s tím, že dle zjištěných informací by převod dotací měl být možný. V této souvislosti zmínil také skutečnost, že ZŠ prostřednictvím města vracela dotaci 400 tis. Kč z operačního programu JAK I, aniž by k tomuto byl nějaký negativní postoj. Mělo se jednat o dotaci na projekt týkající se ukrajinské krize.

O slovo požádala paní Vajbarová, která uvedla okolnosti vrácení dotace a souvislost s problematickým plněním účelu dotace.

Pan starosta dále pokračoval v reakci na otevřený dopis, kdy se vyjádřil k formě účetnictví a tvorbě rozpočtu a výkazu.

Následně p. Studený pokračoval ve čtení otevřeného dopisu, ze kterého dále vyplynuly otázky stran modelu řízení, rozdělení kompetencí ředitele a zástupců, kritérií pro výběr ředitele, zajištění autonomie MŠ, zajištění obsazenosti pracovních míst aj. Starosta zareagoval na všechny body uvedeného bloku a nastínil možnou strukturu podle organizačních složek: paní Studená jako zástupkyně pro mateřské školství, paní Leskourová jako zástupkyně pro školní stravování a zástupce pro základní školu s tím, že kompetence si bude řešit nový ředitel. Toto jsou organizační záležitosti, do kterých zřizovatel doposud nikdy nezasahoval.

Paní Studená doplnila otázku, proč se zřizuje školská právnická osoba, která nikde v okolí není. K tomuto starosta doplnil, že k tomuto se rada města přiklonila po jednání se středním článkem podpory MŠMT.

Následná diskuze shrnovala problematiku konkurzního řízení a požadavků na ředitele školy. K tomu to starosta uvedl, že se jedná samozřejmě o vzdělání, zkušenosti aj. Obdobně jako u výběrového řízení na tajemníka města, předpokládá při výběrovém řízení využití psychodiagnostických testů, na což si v posledních letech město platí personální agenturu. Obdobně tomu bylo již při výběrovém řízení paní Veselé.

Slovo si vzala paní Průdková, která uvedla, že by nový ředitel měl mít také manažerské vzdělání či zkušenosti s řízením tak velké společnosti.

Starosta doplnil v souvislosti s řádným výběrem bližší informace ke složení komise, kde jsou jak zástupci za zřizovatele, tak člen pedagogického sboru, rodič, který zastupuje rodiče ve školské radě, ředitel na obdobné pozici, krajská metodička, česká školní inspekce. Není to tedy tak, že by on sám rozhodoval o výběru nového ředitele.

Následovala neformální diskuze na téma výběrového řízení, přihlášených uchazečů v posledním výběrovém řízení nebo také na počet uchazečů ve výběrovém řízení na ředitele školy v Hustopečích.

K věci se vyjádřila rovněž paní Mařicová, krátce okomentovala situaci v Hustopečích a doplnila, že by nechtěla, aby byl nový ředitel pod tlakem, aby byl v pohodě, aby si to převzal

v klidu. Navrhla prodiskutování věci s vedením a vše dopodrobna probrat. K tomuto starosta uvedl, že samozřejmě vnímá, že jde o hledání manažera, což je složité, ale současně dodal, že také paní Veselá nastoupila jako nová, a ze strany města byla snaha jí pomoci, včetně najmutí externí účetní kanceláře.

Následně si vzala slovo paní Opluštilová, kdy tato vznesla dotaz, pokud za školku vystupuje paní Studená, proč za školu nevystupuje paní Veselá, zda k tomu nemá co říct. Paní Veselá uvedla, že se raději moc nevyjadřuje právě kvůli emocím, domluvili se, že bude hovořit její zástupce. Paní Opluštilová následně vyjádřila svůj postoj zejména ke 2. stupni základní školy.

Následně si vzala slovo paní Vajbarová, která uvedla, že si nevzpomíná, kdy by rodiče přišli do školy, že chtějí schůzku s vedením. Za 3 nebo 4 roky si nic takového nepamatuje. Ona sama nezažila, že by rodiče přišli s nějakou stížností, že ji chtějí řešit přímo s paní ředitelkou nebo panem zástupcem.

Poté dostal slovo opět pan Studený, který pokračoval v otázkách plynoucích z otevřeného dopisu a to, jak bude zajištěna návaznost školních vzdělávacích programů a soulad mezi prioritami MŠ a ZŠ, jak bude zajištěno že nedojde, v tak krátkém časovém období, ke komplikacím. K tomuto pan starosta uvedl, že to je také jeden z důvodů, proč byla snaha tuto změnu uspíšit, jsou to právě nové vzdělávací programy, podle kterých se má jet od 1.9. (od hostů zazněno, že je opět nějaká aktuální změna, pozn. zapisovatel). Starosta doplnil problémy spojené s tím, že chvíli něco platí, že něco bude od 1.9.2027, následně je ale nějaké prohlášení ministra, kterého se všichni chytají apod. Jsme zde v nějaké transformaci školství a mají se dělat nové školské vzdělávací programy, proto chceme, aby to řídil už nový ředitel. Vzpomněl také historii, kdy nefungovala spolupráce mezi ZŠ a MŠ s tím, že toto období máme již za sebou.

Následně pan Studený pokračoval ve čtení otevřeného dopisu, tedy dotazy stran studie, analýzy, srovnání jiných obcí, jednání rady o sloučení, nepřibrání vedoucích pracovníků všech zmíněných institucí. Uvedl, že se jedná minimálně o jednoletý proces a vyzval k využití doporučeného přechodového období ke komunikaci, plánování, a k co nejširší a stabilní podpoře. K tomuto starosta uvedl, že existuje metodika, která je nastavena na období od 1.6.2026 k 1.1.2027. Oproti uvedenému doporučení tedy existuje metodika, která také hovoří o nějakých termínech. Není však zájem se přít o termínech, nikdo nezpochybnuje, že by to nemohlo proběhnout k 1.1. Za nepřibrání vedoucích do diskuzí se pan starosta omluvil. Paní Studená a paní Leskourová o této úvaze od pana starosty věděly, ale neproběhla široká diskuze. Současně doplnil, že město bylo o povinnosti slučovat školy informováno z MŠMT v létě 2025 a první jednání proběhlo někdy v prosinci. Začátkem letošního roku proběhlo školení pro zřizovatele s pracovníky MŠMT JmK v Brně, kterého se zúčastnil pan starosta, místostarostka, tajemník a paní Kosová. Dále uvedl, že není cílem tlačit na termín 1.7.2026, rozumí argumentům a dokáže si představit termín 1.1.2027 a využít čas k setkání a lepšímu vydiskutování věci. Doplnil, že v tomto duchu se dnes rozešla rada města před zahájením zastupitelstva.

K problematice se vyjádřil také pan Florián a to zejména k náročnosti a komplikacím, které celý proces s sebou nese a doporučil rovněž datum k 1.1.2027. Starosta k tomuto uvedl, že zájmem bylo zejména všechno uspíšit tak, aby nový ředitel již začal plánovat letošní školní rok, byť by nebyl ve funkci ředitele, ale třeba ve funkci manažera transformace podivínského školství. Ten člověk nebude dělat nic jiného, nebude učit, nebude řešit běžné provozní věci, a bude chystat věci k 1.1.2027.

Slovo si vzala paní místostarostka, která uvedla, že to byl první pocit, záměr k 1.7.2026, nicméně po nasátí všech věcí, vnímá, že škola má nějaký rytmus, a k 1.7.2026 je to

nemyslitelné. Uděláme výběrové řízení na tuto pozici manažera, který si tu cestu nasměruje a připraví si na podzim výuku. Na konci roku, k 1.1.2027, jsou účetní uzávěrky, plynule se překlenou do nového roku a ta administrativní výměna všech hlaviček a všeho. Jde o spoustu předpisů, někdo u toho musí být, ale výuky se to víceméně nedotkne.

K tomuto starosta doplnil, že právě na tomto se shodla rada města dnes večer. Tedy, že si rada dovede představit tu změnu k 1.1.2027. Přes všechny argumenty, které tu dnes zazněly je pro něj důležitá také zpráva paní ředitelky MŠ, která interpretuje vyjádření paní ředitelky ZŠ, že se o těch věcech budou bavit.

Slovo si vzala místostarostka, která uvedla, že nastartovat by jsme to měli teď.

Na toto reagoval starosta s tím, že je potřeba ještě tomu chvíli nechat. Bylo to probráno zleva zprava, a přesto, že máme usnesení připravené, nechce zvyšovat napětí. Usnesení se týká přechodu pracovně právních vztahů, tedy že všichni zaměstnanci přejdou pod tu novou školskou organizaci se stejnými smlouvami, které mají dnes podepsané, že není potřeba se ničeho obávat. Vznikne nová školská právnická osoba, která má zřizovací listinu, kterou máme připravenou. Ale nechce to dělat dnes, chce ať máme klid ve školství, chce si to vydiskutovat. Navrhl tedy přijmout usnesení, ve kterém vezmeme na vědomí zprávu starosty a diskuzi která proběhla. Na dalším zastupitelstvu budeme schvalovat usnesení, kterými novou organizaci zřídíme k 1.1.2027.

Slovo dostala paní Kosová, která uvedla, že rada města diskutuje a pracuje na konkrétních úkolech, aby se s tím co nejdříve začalo. K tomuto starosta doplnil, že jsme tu od toho, abychom vše dělali společně a pomáhali vám.

(Zápis diskuze není vzhledem k obsáhlosti doslovným přepisem – pozn. zapisovatel)

Starosta navrhl zastupitelstvu usnesení, kterým by zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci starosty města o novele školského zákona a její aplikaci v podmínkách města Podivín.

Hlasování: pro vzetí na vědomí: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci starosty města o novele školského zákona a její aplikaci v podmínkách města Podivín.

2.15. Návrh na směnu pozemků v k.ú. Podivín

Starosta předložil návrh směny pozemku p.č. 2736/44 – orná půda v k.ú. Podivín ve vlastnictví města Podivín za pozemky v podílovém spoluvlastnictví pana J. H.: podíl 1/2 p.č. 1595/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace, podíl 1/2 p.č. 2522/9 – ostatní plocha, jiná plocha, podíl 1/2 p.č. 2600/3 – ostatní plocha, jiná plocha, podíl 1/2 p.č. 2603/4 – ostatní plocha, jiná plocha, podíl 1/2 p.č. 2962/2 – orná půda, podíl 1/2 p.č. 2981/5 – ostatní plocha, jiná plocha, podíl 1/2 p.č. 2984/8 – orná půda vše v k.ú. Podivín. Směna je realizována s dopltkem.

Hlasování: pro zveřejnění záměru směny dle předloženého návrhu: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města Podivín schválilo zveřejnění záměru směny pozemku ve vlastnictví Města Podivín

- p.č. 2736/44 – orná půda v k.ú. Podivín

za pozemky v podílovém spoluvlastnictví J. H.

- **podíl 1/2 p.č. 1595/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace,**
- **podíl 1/2 p.č. 2522/9 – ostatní plocha, jiná plocha,**
- **podíl 1/2 p.č. 2600/3 – ostatní plocha, jiná plocha,**
- **podíl 1/2 p.č. 2603/4 – ostatní plocha, jiná plocha,**
- **podíl 1/2 p.č. 2962/2 – orná půda,**
- **podíl 1/2 p.č. 2981/5 – ostatní plocha, jiná plocha,**
- **podíl 1/2 p.č. 2984/8 – orná půda vše v k.ú. Podivín.**

Směna je realizována s doplatkem.

K tomuto záměru je možno vyjádřit se do 24.03.2026 do 12:00 hodin.

2.16. Návrh na směnu pozemků v k.ú. Podivín

Starosta předložil návrh směny pozemků p.č. 2798/68 – orná půda a p.č. 2798/69 – orná půda v k.ú. Podivín, ve vlastnictví města Podivín za pozemky ve vlastnictví pana L. H.: p.č. 2600/19 – ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 2600/20 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Podivín, a dále za pozemky v podílovém spoluvlastnictví pana L. H.: podíl 1/2 p.č. 2600/18 – ostatní plocha, jiná plocha, podíl 1/2 p.č. 1581/11 – ostatní plocha, manipulační plocha, podíl 1/2 p.č. 1595/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, podíl 1/2 p.č. 2522/11 – ostatní plocha, jiná plocha, podíl 1/2 p.č. 2600/5 – ostatní plocha, jiná plocha, podíl 1/2 p.č. 2603/6 – ostatní plocha, jiná plocha, podíl 1/2 p.č. 2962/4 – orná půda, podíl 1/2 p.č. 2981/7 – ostatní plocha, jiná plocha, podíl 1/2 p.č. 2984/10 – orná půda, podíl 1/3 p.č. 2983/6 – vodní plocha, zamokřená plocha vše v k.ú. Podivín. Směna je realizována s doplatkem.

Hlasování: pro zveřejnění záměru směny dle předloženého návrhu: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města Podivín schválilo zveřejnění záměru směny pozemků ve vlastnictví Města Podivín

- **p.č. 2798/68 – orná půda,**
- **p.č. 2798/69 – orná půda v k.ú. Podivín**

za pozemky ve vlastnictví L. H.

- **p.č. 2600/19 – ostatní plocha, jiná plocha,**
- **p.č. 2600/20 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Podivín**

a dále za pozemky v podílovém spoluvlastnictví L. H.

- **podíl 1/2 p.č. 2600/18 – ostatní plocha, jiná plocha,**
- **podíl 1/2 p.č. 1581/11 – ostatní plocha, manipulační plocha,**
- **podíl 1/2 p.č. 1595/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace,**
- **podíl 1/2 p.č. 2522/11 – ostatní plocha, jiná plocha,**
- **podíl 1/2 p.č. 2600/5 – ostatní plocha, jiná plocha,**
- **podíl 1/2 p.č. 2603/6 – ostatní plocha, jiná plocha,**
- **podíl 1/2 p.č. 2962/4 – orná půda,**
- **podíl 1/2 p.č. 2981/7 – ostatní plocha, jiná plocha,**
- **podíl 1/2 p.č. 2984/10 – orná půda**
- **podíl 1/3 p.č. 2983/6 – vodní plocha, zamokřená plocha vše v k.ú. Podivín**

Směna je realizována s doplatkem.

K tomuto záměru je možno vyjádřit se do 24.03.2026 do 12:00 hodin.

2.17. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1056 v k.ú. Podivín

Starosta předložil žádost společnosti EG.D, a.s. o prodej pozemku p.č. 1056/2 – zahrada o výměře 28 m² v k.ú. Podivín odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 1056 v k.ú. Podivín za účelem výstavby nové distribuční trafostanice v souvislosti s připravovanou stavbou rozšíření distribuční sítě.

Hlasování: pro zveřejnění záměru prodeje pozemku za cenu 1.838 Kč/m² bez DPH: 14
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1056/2 – zahrada v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 1056/2 – zahrada o výměře 28 m² v k.ú. Podivín odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 1056 v k.ú. Podivín, prodejní cena 1.838,- Kč/m² bez DPH, žadatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci do jeho vlastnictví. Písemné žádosti budou přijímány do 24.3.2026 do 12:00 hodin.

3. Diskuse

V rámci závěrečné diskuze pan starosta doplnil několik informací k probíhajícím akcím:

- parkovací místa na ulici Husova – koordinace s inženýrskými sítěmi plánované výstavby RD, předpoklad realizace v průběhu 1. pololetí
- hasičská zbrojnice – blížící se kolaudace, předpoklad otevření do hodů
- objednávka nasvětlení přechodů v lokalitě Rybáře
- ZŠ hřiště – předpokládané nastříkání finální vrstvy v příštím týdnu, podle počasí
- příprava projektu náměstí II. etapa – v příštím týdnu má proběhnout setkání s projektanty, řešení posledních detailů
- ulice Hřbitovní – připravena textace zadávací dokumentace na stavbu kanalizace, vody, chodníku, silnice, veřejného osvětlení, přeložky internetu s nákladem cca 33 mil. Kč. Předpoklad vyhlášení výběrového řízení začátkem března, může trvat cca 2 měsíce, někdo se také může odvolat apod. Termíny jsou nyní nejisté. Předpoklad zahájení prací do prázdnin, zahájení kanalizací. EG.D a.s. má v lokalitě realizovat vysoké napětí, bude vznikat trafostanice a bude tedy nutná koordinace s jejich stavbou. Rovněž je zde obava že nás zatíží archeologické práce.
- Šutráky – připraveno výběrové řízení, předpoklad zahájení prací po žních a ukončení do jara příštího roku
- Městská hala – židle přijdou na konci dubna, tj. školní ples snad již bude s novými židlemi
- ulice Havlíčkova – stavební povolení na nové chodníky a parkoviště, nutná koordinace s výstavbou elektrické sítě EG.D a.s.

Pan starosta vyzval zastupitele a hosty, zda jsou nějaké dotazy - bez dotazů.

4. Závěr jednání

Jednání Zastupitelstva města Podivín bylo ukončeno v 21.15 hod.

V Podivíně dne 26.2.2026.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Petr Florián

Mgr. František Juraš

Starosta:

Ing. Martin Důbrava

Místostarostka:

Helena Macánová