

M Ě S T O P O D I V Í N

Usnesení ze schůze rady města č. 38/2024 ze dne 17.04.2024

Přítomni: viz presenční listina

Ověřovatel: Ing. Radim Holub

Program:

38.1. Kontrola úkolů

38.2. Návrh na schválení Dodatku č. 1 s Ing. Jozefem Vyskokem v oblasti BOZP pro stavbu: „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Podivíně – I. etapa“

38.3. Dodatek č. 5 smlouvy o dílo se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. na akci „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Podivíně – I. etapa“

38.4. Návrh na schválení smlouvy o dílo se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. na akci „Oprava komunikace a vjezdů v ulici Pod Branou“

38.5. Návrh na schválení smlouvy o dílo se společností EUROPRINTY, spol. s r.o. č.j. MUP-0859/2023

38.6. Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně“

38.7. Připojení města Podivín k dotaci z výzvy Prevence vzniku odpadů - Operační program Životní prostředí (ozp.cz) (vratné kelímky, kompostéry)

38.8. Změna platby za pojištění vozidel k pojistné smlouvě č. 4085877799 se společností Generali Česká pojišťovna a.s. č.j. MUP-0761/2024

38.9. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330069110/001-MDP č.j. MUP-0774/2024

38.10. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330089513/001-MDP č.j. MUP-0775/2024

38.11. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330070064/001-MDP č.j. MUP-0827/2024

38.12. Návrh na schválení Příkazní smlouvy č. 096/2024 se společností OK. Atelier s.r.o. ve věci zajištění autorského dozoru akce: „Podivín – výsadba požární zbrojnice“

38.13. Žádosti

38.14. Závěr

38.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 37.2. – 37.5.

Úkol trvá : 55.13.4., 82.16., 94.13., 18.17.3., 23.12., 23.13.

38.2. Návrh na schválení Dodatku č. 1 s Ing. Jozefem Vyskokem v oblasti BOZP pro stavbu: „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Podivíně – I. etapa“

Usnesení: rada města projednala a schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb s Ing. Jozefem Vyskokem, se sídlem Vachova 36/1, 602 00 Brno–střed, IČ: 76498425 v oblasti BOZP pro stavbu: „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Podivíně – I. etapa“. Předmětem dodatku č. 1 je prodloužení smlouvy do termínu ukončení stavby tj. den předání díla bez vad a nedodělků. Rada města pověřuje uzavřením dodatku č. 1 smlouvy starostu města.

38.3. Dodatek č. 5 smlouvy o dílo se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. na akci „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Podivíně – I. etapa“

Usnesení: rada města projednala a schválila Dodatek č. 5 smlouvy o dílo se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, IČ: 25317628 na akci „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Podivíně – I. etapa“. Předmětem dodatku č. 5 smlouvy je změna ceny díla s ohledem na zvýšení o částku víceprací: 330.471,17 Kč bez DPH a snížení o částku méněprací 58.064,40 Kč bez DPH. Celková cena díla se mění na částku 23.571.198,71 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavření dodatku č. 5 smlouvy o dílo.

38.4. Návrh na schválení smlouvy o dílo se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. na akci „Oprava komunikace a vjezdů v ulici Pod Branou“

Usnesení: rada města projednala a schválila smlouvu o dílo se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, IČ: 25317628 na akci na akci „Oprava komunikace a vjezdů v ulici Pod Branou“. Celková cena díla je 1.606.972, 45 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

38.5. Návrh na schválení smlouvy o dílo se společností EUROPRINTY, spol. s r.o. č.j. MUP-0859/2023

Usnesení : rada města projednala návrh na schválení smlouvy o dílo se společností EUROPRINTY, spol. s r.o.. Předmětem smlouvy je objednávka města Podivín, a to v rozsahu 1 strany v bloku z celkového díla (Výletní noviny Lednicko - valtického areálu a okolí), dodání 1 000 kusů zhotoveného díla objednateli ve stanovené lhůtě a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní odměnu. Cena díla je pro město Podivín stanovena na částku Kč 7.900,- bez DPH. Rada města schválila smlouvu o dílo se společností EUROPRINTY, spol. s r.o., se sídlem Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1, IČ : 26685451, DIČ: CZ26685451 dle předloženého návrhu. Rada města pověřila starostu města uzavřením smlouvy.

38.6. Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně“

Usnesení : rada města vzala na vědomí a projednala návrh výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně“. Rada města schválila výše uvedenou výzvu k podání nabídky včetně zadávací dokumentace dle předloženého návrhu. Předmětem výzvy k podání nabídky včetně zadávací dokumentace na akce: 1. Podivín-část ul. Revoluční-chodník, komunikace, 2. Podivín – obnova polních cest V43 a H14, V44.

38.7. Připojení města Podivín k dotaci z výzvy Prevence vzniku odpadů - Operační program Životní prostředí (ozp.cz) (vratné kelímky, kompostéry)

Usnesení : rada města projednala návrh na schválení připojení města Podivín prostřednictvím DSO Čistý Jihovýchod k dotaci z výzvy Prevence vzniku odpadů - Operační program Životní prostředí (ozp.cz) (vratné kelímky, kompostéry). Rada města schválila připojení města Podivín k dotaci dle návrhu.

38.8. Změna platby za pojištění vozidel k pojistné smlouvě č. 4085877799 se společností Generali Česká pojišťovna a.s. č.j. MUP-0761/2024

Usnesení : rada města projednala a schválila nesouhlas se změnou platby za pojištění vozidel k pojistné smlouvě č. 4085877799 se společností Generali Česká pojišťovna a.s. č.j. MUP-0761/2024 a to s navýšením platby u pojištění odpovědnosti z provozu vozidla o 30% a u havarijního pojištění o 30%. Následně bude provedeno výběrové řízení u jiných pojišťoven.

38.9. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330069110/001-MDP č.j. MUP-0774/2024

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330069110/001-MDP č.j. MUP-0774/2024 (akce: Podivín, Za Drahou, rozš. DS, Hřebačka, dotčené pozemky města: p.č. 2736/82, p.č. 2740/66, p.č. 2748/16 vše v k.ú. Podivín). Rada města schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330069110/001-MDP se společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, CZ28085400 dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

38.10. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330089513/001-MDP č.j. MUP-0775/2024

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330089513/001-MDP č.j. MUP-0775/2024 (akce: „Podivín, úprava NN, VOZA K15/5, dotčený pozemek města Podivín p.č. 2748/16 v k.ú. Podivín). Rada města schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330089513/001-MDP se společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, CZ28085400 dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

38.11. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330070064/001-MDP č.j. MUP-0827/2024

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330070064/001-MDP č.j. MUP-0827/2024 (akce: „Podivín, rosz. NN, Suská, parc. 608, dotčený pozemek města Podivín p.č. 545 v k.ú. Podivín). Rada města schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330070064/001-MDP se společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, CZ28085400 dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

38.12. Návrh na schválení Příkazní smlouvy č. 096/2024 se společností OK. Atelier s.r.o. ve věci zajištění autorského dozoru akce: „Podivín – výsadba požární zbrojnice“

Usnesení: rada města schválila Příkazní smlouvu č. 096/2024 ve věci zajištění autorského dozoru akce: „Podivín – výsadba požární zbrojnice“ se společností OK. Atelier s.r.o., se sídlem Pod Zámek 2881/5, 690 02 Břeclav, IČ: 60744456, DIČ: CZ60744456. Cena autorského dozoru je stanovena takto. Příkazce, město Podivín uhradí příkazníkovi úplatu za činnosti ve výši 7000,-Kč a DPH, tedy 1 470,- Kč, celkem 8 470,- Kč za každý měsíc vykonávané činnosti. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

38.13. Žádosti

38.13.1. Žádost o vyjádření k projektu na akci „Stavební úpravy a nástavba rodinného domu Boženy Němcové 675/22. Podivín č.j. MUP-0816/2024

Usnesení : rada města projednala žádost o vyjádření k projektu na akci „Stavební úpravy a nástavba rodinného domu Boženy Němcové 675/22. Podivín č.j. MUP-0816/2024. Rada města nemá námitek proti stavebním úpravám dle předloženého projektu č.j. MUP-0816/2024.

38.13.2. Žádost o vydání souhlasu s ohlášením stavby č.j. MUP-0868/2024

Starosta předložil radním žádost o vydání souhlasu s ohlášením stavby č.j. MUP-0868/2024 a souhlasí s provedením stavby dle žádosti č.j. MUP-0868/2024 (dotčený pozemek města p.č. 223 v k.ú. Podivín, pozemek žadatele p.č. 189 a p.č. 190 oba v k.ú. Podivín). Rada města nemá námitek proti stavebním úpravám dle předloženého projektu č.j. MUP-0868/2024.

38.13.3. Žádost o vydání souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby, souhlasu s ohlášením stavby č.j. MUP-0874/2024

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby, souhlasu s ohlášením stavby č.j. MUP-0874/2024. Rada města souhlasí s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasí s ohlášením stavby (dotčený pozemek města p.č. 223 v k.ú. Podivín, pozemky žadatele p.č. 191 a p.č. 192 oba v k.ú. Podivín). Rada města nemá námitek proti stavebním úpravám dle předloženého projektu č.j. MUP-0874/2024.

38.13.4. Žádost o vydání souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby, souhlasu s ohlášením stavby č.j. MUP-0878/2024

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby, souhlasu s ohlášením stavby č.j. MUP-0878/2024. Rada města souhlasí s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasí s ohlášením stavby (dotčený pozemek města p.č. 888/1 v k.ú. Podivín, pozemky žadatele p.č. 840 a p.č. 841, p.č. 842 vše v k.ú. Podivín). Rada města nemá námitek proti stavebním úpravám dle předloženého projektu č.j. MUP-0878/2024.

38.13.5. Žádost o vyjádření města Podivín ke změně stavby na pozemku p.č. 312 v k.ú. Podivín, objekt Palackého č.p. 374/16 v Podivíně č.j. MUP-0725/2024

Usnesení : rada města projednala a souhlasí se změnou stavby, provedením stavby na pozemku p.č. 312 v k.ú. Podivín, objekt Palackého č.p. 374/16 v Podivíně dle předloženého návrhu č.j. MUP-0725/2024. Město Podivín nemá námitek proti „nevyhrazenému“ užívání veřejných podélných parkovacích míst podél objektu budoucí prodejny na ulici Palackého č.p. 374/16 v Podivíně. Rada města nemá námitek proti stavebním úpravám dle předloženého projektu č.j. MUP-0725/2024.

38.13.6. Žádost o vydání smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce č.j. MUP-0885/2024

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce č.j. MUP-0885/2024 (dotčený pozemek v majetku města p.č. 288/1 v k.ú. Podivín, pozemek žadatele p.č. 312 a pozemek p.č. 313, oba k.ú. Podivín). Rada města souhlasí s provedením a umístěním stavby na pozemku obce dle žádosti č.j. MUP-0885/2024. Rada města schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku obce dle žádosti č.j. MUP-0885/2024. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

38.13.7. Žádost o koupi části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-0729/2024

Usnesení: rada města projednala žádost o části koupi pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-0729/2024. Žádost byla přijata v termínu zveřejněného záměru jako jediná. Rada města rozhodla předložit žádost na zasedání zastupitelstva města s doporučením prodeje žadateli č.j. MUP-0729/2024.

38.13.8. Žádost o závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemku p.č. 2959/746 v k.ú. Podivín č.j. MUP-0799/2024

Usnesení: rada města projednala žádost o závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemku p.č. 2959/746 v k.ú. Podivín č.j. MUP-0799/2024. Rada města souhlasí se záměrem žadatele a nemá námitek proti vydání rozhodnutí o povolení kácení předmětných dřevin.

38.13.9. Žádost o poskytnutí daru v rámci školního plesu Základní školy Podivín v roce 2024

Usnesení : rada města projednala a schválila poskytnutí věcného daru dle vlastního výběru v hodnotě do 5.000 Kč v rámci školního plesu Základní školy Podivín v roce 2024.

38.13.10. Žádost o vydání rozhodnutí o povolení připojení sousední nemovitosti zřízením sjezdu č.j. MUP-0817/2024

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání rozhodnutí o povolení připojení sousední nemovitosti zřízením sjezdu č.j. MUP-0817/2024. Rada města souhlasí s napojením sjezdu na místní komunikaci ulice Boženy Němcové v Podivíně č.j. MUP-0817/2024 (pozemek žadatele: p.č. 675/22 v k.ú. Podivín, dotčený pozemek města: p.č. 1932 v k.ú. Podivín).

38.13.11. Žádost o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace č.j. MUP-0832/2024

Usnesení: rada města projednala žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace č.j. MUP-0832/2024. Rada města souhlasí s povolením zvláštního užívání místní komunikace. (dotčený pozemek města: 288/1 v k.ú. Podivín, pozemek ve vlastnictví žadatele: 312 v k.ú. Podivín, ul. Palackého v k.ú. Podivín, napojení vodovodní a kanalizační přípojky na vodovodní řad a kanalizační stoku).

38.13.13. Žádost ÚP ČR – krajské pobočky v Brně o informaci k vyhodnocení podmínek případu hodného zvláštního zřetele pro nárok na bydlení č.j. MUP-0815/2024

Usnesení: rada města vzala na vědomí žádost ÚP ČR – krajské pobočky v Brně o informaci k vyhodnocení podmínek případu hodného zvláštního zřetele pro nárok na bydlení č.j. MUP-0815/2024. Jedná se o žádost o informaci pro určení nároku doplatku na bydlení pro osobu, jenž užívá jiný než obytný prostor, ubytovací zařízení, nebo část bytu dle § 33c zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPH“). Rada města po projednání žádosti konstatovala, že jí nejsou známy žádné údaje o osobě uvedené v žádosti, není možné vyhodnotit podmínky případu hodného zvláštního zřetele tak, jak je uvedeno a požadováno v předložené žádosti.

38.14. Závěr

O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 17.04. 2024 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: Ing. Radim Holub