M Ě S T O P O D I V Í N
Zápis a usnesení ze schůze rady města č. 99/2026 ze dne 17.09.2026

Přítomni: viz prezenční listina (přítomno členů rady města: 5)

Ověřovatel: Mgr. Petra Kosová

Program:
99.01. Kontrola úkolů
99.02. Rozpočtové opatření č. 9/2026
99.03. Plnění rozpočtu k 31.08.2026
99.04. Žádost o souhlas se stavbou, č.j. MUP-2194/2026
99.05. Návrh smlouvy o výpůjčce, č.j. MUP-2220/2026
99.06. Návrh smlouvy o výpůjčce, č.j. MUP-2234/2026
99.07. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, č.j. MUP-2229/2026
99.08. Návrh na schválení smlouvy o provedení záchranného archeologického výzkumu
99.09. Výměna plynového kotle
99.10. Žádost o výměnu kuchyňského dřezu, č.j. MUP-2165/2026
99.11. Návrh MŠ Podivín na vyřazení majetku, č.j. MUP-2203/2026
99.12. Žádost o prodloužení nájmu bytu č.1 v domě Palackého 401/39 v Podivíně, č.j. MUP-2237/2026
99.13. Žádost o pronájem bytu v Domě zvláštního určení v Podivíně
99.14. Informace k možnosti koupě části pozemku p.č. 2896/4 v k.ú. Podivín
99.15. Žádost o převod nájmu hrobového místa po zemřelém, č.j. MUP-2215/2026
99.16. Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. 1/2023 na zpracování dokumentace „Pasport č.p. 180 a 181, Podivín“
99.17. Návrh na vyřazení majetku z evidence města a jeho prodej
99.18. Cenová nabídka na realizaci kurzu na ŘP sk. „C“ pro členy JSDH Podivín
99.19. Závěr

99.01. Kontrola úkolů
Splněno dle usnesení: 98.02. – 98.10.
Úkol trvá: 61.17.2., 74.19.1.

99.02. Rozpočtové opatření č. 9/2026
Usnesení: rada města projednala a schválila rozpočtové opatření č. 9/2026 k rozpočtu města na rok 2026 dle předloženého návrhu (viz příloha č. 1 – Návrh rozpočtového opatření č. 9/2026) Rozpočtové opatření bude v souladu s usnesením zastupitelstva města předloženo ke kontrole zastupitelstvu města.

99.03. Plnění rozpočtu k 31.08.2026
Usnesení: rada města vzala na vědomí plnění rozpočtu k 31.08.2026 a rozhodla toto předložit k projednání na zasedání zastupitelstva města.

99.04. Žádost o souhlas se stavbou, č.j. MUP-2194/2026
Usnesení: rada města projednala žádost Ing. et Ing. Stanislava Macha, bytem Mlýnská 727/20, 692 01 Mikulov, o souhlas se stavbou „2026 – Fišar – půdní vestavba“ na pozemku p.č. 1297 v k.ú. Podivín, č.j. MUP-2194/2026 a souhlasí s provedením stavby dle předložené projektové dokumentace stavby.

99.05. Návrh smlouvy o výpůjčce, č.j. MUP-2220/2026
Usnesení: rada města projednala nabídku manželů F., kteří jako jediní projevili zájem o výpůjčku části pozemku p.č. 1070/1 o výměře 3 m^2 v k.ú. Podivín na základě vyhlášeného záměru s tím, že pozemek bude využit za účelem realizace vchodové stříšky do rodinného domu. Rada města schválila výpůjčku části pozemku dle vyhlášeného záměru. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce a pověřuje starostu jejím podpisem.

99.06. Návrh smlouvy o výpůjčce, č.j. MUP-2234/2026
Usnesení: rada města projednala žádost o výpůjčku Moravského rybářského svazu z.s., pobočný spolek Podivín, se sídlem Pod Branou 928/15, 691 45 Podivín, IČ 00546968, č.j. MUP-2234/2026**,** kteří jako jediní projevili zájem o výpůjčku pozemků p.č. 2327/1 a p.č. 2327/2 v k.ú. Podivín na základě vyhlášeného záměru s tím, že pozemek bude využit za účelem výkonu činnosti spolku. Rada města schválila výpůjčku pozemků dle vyhlášeného záměru. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce a pověřuje starostu jejím podpisem.

99.07. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, č.j. MUP-2229/2026
Usnesení: rada města projednala a schválila smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, č.j. MUP-2229/2026, mezi městem Podivín a společností Vodovody a kanalizace Břeclav a.s., se sídlem Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČ 49455168, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Rakvice – Podivín, oprava vodovodu“ na pozemcích p.č. 2959/521, 2959/711, 2959/734, 2959/748 vše v k.ú. Podivín ve vlastnictví města Podivín. Služebnost se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 2.400,- bez DPH. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

99.08. Návrh na schválení smlouvy o provedení záchranného archeologického výzkumu
Usnesení: rada města projednala a schválila smlouvu o provedení záchranného archeologického výzkumu se společností Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., se sídlem Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, IČ 68081758, DIČ CZ68081758. Předmětem dohody je provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbě „Podivín – ul. Hřbitovní, dopravní a technická infrastruktura“. Celková cena za provedení archeologického průzkumu bude rozdělena do dvou částí. První část představuje cenu za terénní výzkum hrobů v částce 11.000,- Kč bez DPH/hrob, v případě neúplných částí hrobů bude cena stanovena příslušným podílem. Druhou část tvoří pevná cena za zpracování záchranného archeologického výzkumu a odevzdání nálezové zprávy, ve výši 20.000,- Kč. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

99.09. Výměna plynového kotle
Usnesení: rada města projednala nutnost výměny plynového kotle včetně příslušenství v bytě č. 5 domu Palackého 401/39 v Podivíně, kdy oprava stávajícího kotle s ohledem na jeho stav je nerentabilní a schválila cenovou nabídku společnosti Josef Trávníček – TOVOX, Husova 3016/1c, 690 02 Břeclav, IČ 11500310, DIČ CZ481121236 ve výši 77.736,- Kč bez DPH. Na nabídku bude vystavena objednávka.

99.10. Žádost o výměnu kuchyňského dřezu, č.j. MUP-2165/2026
Usnesení: rada města projednala žádost o výměnu kuchyňského dřezu v bytě č. 1 domu Palackého 401/39 v Podivíně, č.j. MUP-2165/2026 a schválila výměnu dřezu dle žádosti.

99.11. Návrh MŠ Podivín na vyřazení majetku, č.j. MUP-2203/2026
Usnesení: rada města projednala a schválila návrh Mateřské školy Podivín, příspěvková organizace, na vyřazení majetku, č.j. MUP-2203/2026. Rada města souhlasí s likvidací

vyřazeného majetku na sběrném dvoře.

99.12. Žádost o prodloužení nájmu bytu č.1 v domě Palackého 401/39 v Podivíně, č.j. MUP-2237/2026
Usnesení: rada města projednala žádost Z. a A.N. o prodloužení nájmu bytu č. 1 v domě Palackého 401/39 v Podivíně, č.j. MUP-2237/2026 a schválila smlouvu o nájmu bytu č. 1 v domě Palackého 401/39 v Podivíně na dobu určitou do 18.11.2027 za stávajících nájemních podmínek. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

99.13. Žádost o pronájem bytu v Domě zvláštního určení v Podivíně
Usnesení: rada města projednala žádost paní B.P. o pronájem bytu v Domě zvláštního určení v Podivíně a tuto neschválila.

99.14. Informace k možnosti koupě části pozemku p.č. 2896/4 v k.ú. Podivín
Usnesení: rada města vzala na vědomí informaci o možnosti koupě části pozemku p.č. 2896/4 v k.ú. Podivín o výměře 10.320 m2 a pověřila místostarostku k dalšímu jednání ve věci.

99.15. Žádost o převod nájmu hrobového místa po zemřelém, č.j. MUP-2215/2026
Usnesení rada města projednala a schválila žádost paní H.L.B., o převod nájmu hrobového místa č. 65 v urnovém háji po zemřelém B.K., č.j. MUP-2215/2026, formou Dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu hrobového místa č. 8/2016. Rada města pověřuje starostu města podpisem Dodatku č.1.

99.16. Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. 1/2023 na zpracování dokumentace „Pasport č.p. 180 a 181, Podivín“
Usnesení: rada města projednala a schválila Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. 1/2023 s Ing. Radimem Holubem, se sídlem Horní Valy 249/10, 691 45 Podivín, IČ 76577244. Předmětem dodatku je prodloužení termínu zpracování dokumentace s názvem: „Pasport č.p. 180 a 181, Podivín“ do 31.12.2026 z důvodu časové náročnosti při plnění díla. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č. 3 smlouvy.

99.17. Návrh na vyřazení majetku z evidence města a jeho prodej
Usnesení: rada města projednala návrh na vyřazení a následný prodej 194 ks neupotřebitelných dřevěných židlí v městské hale Podivín. Rada města schválila vyřazení neupotřebitelného majetku (194 ks dřevěných židlí) a rozhodla prodat tento majetek jako jeden celek společnosti RESSED s.r.o., se sídlem Kočí 32, 538 61 KOČÍ-TOPOL, IČ 04115031, DIČ CZ04115031 za celkovou cenu 19.400,- Kč bez DPH.

99.18. Cenová nabídka na realizaci kurzu na ŘP sk. „C“ pro členy JSDH Podivín
Usnesení: rada města projednala cenovou nabídku společnosti BORS Holding s.r.o., se sídlem Bratislavská 2284/26, 690 02 Břeclav, IČ 63474999, DIČ CZ63474999, na realizaci kurzu na ŘP sk. „C“ pro členy JSDH Podivín ve výši 20.661 Kč bez DPH na jednu osobu a souhlasí s úhradou nákladů na lékařské potvrzení a s podáním žádosti o přijetí k výuce pro členy JSDH Podivín – S. a K..

99.19. Závěr
O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 17.09.2026 Mgr. Bc. Ladislav Hemza **Ověřovatel:** Mgr. Petra Kosová

Se zápisem souhlasí:

Starosta Ing. Martin Důbrava .....

Místostarostka Helena Macánová .....