

M Ě S T O P O D I V Í N

Usnesení ze schůze rady města č. 69/2025 ze dne 18.09. 2025

Přítomni: viz presenční listina

Ověřovatel: Pavlína Čapková

Program:

- 69.1. Kontrola úkolů
- 69.2. Návrh Plánovací smlouvy mezi městem Podivín a společností Ovoce Huták s.r.o.
- 69.3. Návrh na schválení darovací smlouvy se spolkem Kočky u Katky, z.s.
- 69.4. Návrh na schválení Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo se společností Pepamont s.r.o. na provedení sanace vlhkosti budov Základní školy v Podivíně – Masarykovo nám. 230/23 a 231/25, dvorní část
- 69.5. Směrnice o DPH
- 69.6. Stížnost rodičů na vedení Základní školy Podivín, příspěvková organizace č.j. MUP-2058/2025
- 69.7. Cenová nabídka společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o. na stavební akci: „Podivín - školní hřiště“
- 69.8. Cenová nabídka společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o. na stavební akci: „Podivín - školní hřiště II“
- 69.9. Žádost o vydání stanoviska pro povolení stavby na akci „Bytové domy PODIVÍN – PODÍLY“ č.j. MUP-1540/2025 a č.j. MUP-1770/2025
- 69.10. Závěr

69.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 68.2. – 68.18.5.

Úkol trvá : 61.17.2.

69.2. Návrh Plánovací smlouvy mezi městem Podivín a společností Ovoce Huták s.r.o.

Usnesení: rada města projednala návrh Plánovací smlouvy mezi městem Podivín a společností Ovoce Huták s.r.o., se sídlem Kašnice 78, 691 72 Kašnice, IČ: 05159261, DIČ: CZ05159261. Předmětem plánovací smlouvy je ujednání podmínek pro realizaci a užívání stavebního záměru investora na území města Podivín, spočívajícího ve vybudování dopravní a technické infrastruktury pro dva bytové domy (o 21 a 24 bytových jednotkách) v lokalitě Podivín-Podíly. Rada města postupuje smlouvu Zastupitelstvu města Podivín a tuto doporučuje ke schválení.

69.3. Návrh na schválení Darovací smlouvy č. DSd3/2025 se spolkem Kočky u Katky, z.s.

Usnesení: rada města projednala a schválila návrh místostarostky města na poskytnutí finanční podpory formou daru ve výši 15.000 Kč pro spolek Kočky u Katky, z.s., se sídlem Kobyly 404, 69110 Kobyly, IČ: 08072108. Rada města schválila Darovací smlouvu č. DSd3/2025 se spolkem Kočky u Katky, z.s., se sídlem Kobyly 404, 69110 Kobyly, IČ: 08072108. Město Podivín jako dárce daruje spolku finanční dar ve výši 15.000 Kč. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

69.4. Návrh na schválení Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo se společností Pepamont s.r.o. na provedení sanace vlhkosti budov Základní školy v Podivíně – Masarykovo nám. 230/23 a 231/25

Usnesení: rada města projednala a schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo se společností Pepamont s.r.o., se sídlem Horní Studenec 50, 582 64 Ždírec nad Doubravou, IČ: 04310799 na provedení sanace vlhkosti budov Základní školy v Podivíně – Masarykovo nám. 230/23 a 231/25, dvorní část. Předmětem dodatku č.1 smlouvy je změna ceny díla s ohledem na potřebu provedení části stavebních prací, dodávek a služeb - víceprací v částce 136.169,97 Kč bez DPH a dále neprovedení části stavebních prací, dodávek a služeb - méněprací v částce 56.355,81 Kč bez DPH. Celková cena díla se mění z původní částky 1.462.639,00 Kč bez DPH na částku 1.542.453,16 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č. 1 smlouvy.

69.5. Směrnice k postupu při uplatnění DPH č. 1/2025

Usnesení: rada města projednala a schválila Směrnici k postupu při uplatnění DPH č. 1/2025. Směrnice nabývá účinnosti dne 01.10. 2025 včetně seznamu obchodního majetku pro účely DPH k 01.10. 2025. Směrnice k postupu při uplatnění DPH účinná dnem 30.06. 2017 končí dnem 30.09. 2025.

69.6. Stížnost rodičů na vedení Základní školy Podivín, příspěvková organizace č.j. MUP-2058/2025

Usnesení: rada města projednala stížnost rodičů na vedení Základní školy Podivín, příspěvková organizace č.j. MUP-2058/2025. Rada města rozhodla vyzvat ředitelku k podání písemného vysvětlení, dále svolat školskou komisi a následně projednat stížnost radou města.

69.7. Cenová nabídka společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o. na stavební akci: „Podivín - školní hřiště“ v rámci investiční akce města Podivín: „Základní škola – rekonstrukce hřiště“

Usnesení: rada města projednala a schválila cenovou nabídku společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o., se sídlem Riegrova 817/37, 690 02 Břeclav, IČ: 26264081, DIČ: CZ26264081 na stavební akci: „Podivín - školní hřiště“ v rámci investiční akce města Podivín: „Základní škola – rekonstrukce hřiště“. Cena za provedení prací 118.330 Kč bez DPH.

69.8. Cenová nabídka společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o. na stavební akci: „Podivín - školní hřiště II“ v rámci investiční akce města Podivín: „Základní škola – rekonstrukce hřiště“

Usnesení: rada města projednala a schválila cenovou nabídku společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o., se sídlem Riegrova 817/37, 690 02 Břeclav, IČ: 26264081, DIČ: CZ26264081 na stavební akci: „Podivín - školní hřiště II“ v rámci investiční akce města Podivín: „Základní škola – rekonstrukce hřiště“. Cena za provedení prací 151.205,29 Kč bez DPH.

Starosta města přerušil schůzi rady města Podivín v 18.50 hod. s tím, že tato schůze bude pokračovat po skončení XVII. zasedání Zastupitelstva města Podivín (pozn. zpaisovatel).

69.9. Žádost o vydání stanoviska pro povolení stavby na akci „Bytové domy PODIVÍN – PODÍLY“ č.j. MUP-1540/2025 a č.j. MUP-1770/2025

Usnesení: rada města projednala žádost společnosti F&K&B, a.s. o vydání stanoviska pro povolení stavby na akci „Bytové domy PODIVÍN – PODÍLY“ č.j. MUP-1540/2025 a č.j. MUP-1770/2025 pro stavebníka Ovoce Huták s.r.o. Rada města nemá námitek proti provedení stavby dle předložené projektové dokumentace a souhlasí s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasí s provedením ohlášené stavby (dotčené pozemky: p.č. 2719/1, 2719/2, 2719/3, 2719/4, 2716/2, 2716/3, 2717/1, 2717/3, 2718/1, 2718/2, 2720/1, 2720/2, 2721, 2799/2, 2710/28, 2724/1, 25, 2710/2, 2715/2, 2213/23 vše v k.ú. Podivín). Rada města pověřuje starostu města podpisem koordinálního situačního výkresu.

69.10. Závěr

O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 18.09. 2025 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: Pavlína Čapková