

MĚSTO PODIVÍN

Usnesení ze schůze rady města č. 43/2024 ze dne 10.07.2024

Přítomni: viz presenční listina

Ověřovatel: Ing. Radim Holub

Program:

- 43.1. Kontrola úkolů
- 43.2. Rozhodnutí o výběru dodavatele – část 1 a Rozhodnutí o výběru dodavatele – část 2 o přidělení veřejné zakázky: „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně“
- 43.3. Smlouva o dílo na akci „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně – část 1 – Podivín – obnova polních cest V43 a H14, V44“
- 43.4. Smlouva o dílo na akci „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně – část 2 – Podivín – část ul. Revoluční – chodník, komunikace“
- 43.5. Rozpočtové opatření č. 8/2024
- 43.6. Dodatek ke smlouvě o přímém bankovníctví s Komerční banka a.s.
- 43.7. Dodatek ke smlouvě s Komerční banka a.s. k účtu č. 94-7394480677/0100
- 43.8. Smlouva č. 20241053/Šn o budoucí smlouvě o provozování vodovodu se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
- 43.9. Návrh na schválení Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002306223
- 43.10. Návrh na schválení Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002306205
- 43.11. Návrh na uložení volných finančních prostředků dle smlouvy o účtu pro termínované vklady č. 117001
- 43.12. Návrh na uložení volných finančních prostředků dle smlouvy o účtu pro termínované vklady č. 117001
- 43.13. Vyjádření účetní jednotky k výroku v souladu s § 11 bod g) vyhlášky č. 220/2013, které bude nedílnou součástí Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2023
- 43.14. Smlouva o zpracování zpráv o zajištění udržitelnosti projektu č. smlouvy 99/24/42M/LH
- 43.15. Kupní smlouva č. 591/RYN/2024 se společností Km – PRONA Trading s.r.o. o bezhotovostním prodeji automobilových benzínů a motorové nafty
- 43.16. Smlouva o poskytování webových mapových služeb
- 43.17. Smlouva o dílo se společností Ateliér Krejčíříkovi, s.r.o.
- 43.18. Smlouva o dílo se společností Ateliér Krejčíříkovi, s.r.o.
- 43.19. Cenová nabídka Pavla Vlčka, IČ: 76144569 na výměnu kování v DZÚ Podivín
- 43.20. Připomínky k návrhu Zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje
- 43.21. Cenová nabídka společnosti Projekce DS s.r.o. na výkon technického dozoru stavby: „Podivín – obnova polních cest V43 a H14, V44“
- 43.22. Cenová nabídka společnosti Projekce DS s.r.o. na výkon technického dozoru stavby: „Podivín – část ul. Revoluční – chodník, komunikace“
- 43.23. Návrh na výměnu plotových dílů dětského hřiště Hliníky a lavičky kolem lípy na ulici Komenského v Podivíně
- 43.24. Nabídka ÚZSVM na bezúplatný převod pozemku p.č. 2837/4 v k.ú. Podivín do vlastnictví města Podivín č.j. MUP-1676/2024
- 43.25. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemku p.č. 2823/45 v k.ú. Podivín

- 43.26. Návrh na zveřejnění záměru výpůjčky tenisových kurtů v k.ú. Podivín
43.27. Dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny č. smlouvy 300003485
43.28. Návrh na vybudování chodníku na části pozemku p.č. 1321/1 v k.ú. Podivín
43.29. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2798/20, p.č. 2798/69, p.č. 2959/128, p.č. 2959/134 vše v k.ú. Podivín
43.30. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2747/33, p.č. 2818/221, p.č. 2818/223, p.č. 2818/226, p.č. 2818/230 vše v k.ú. Podivín
43.31. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2747/8, p.č. 2747/19, p.č. 2775/19, p.č. 2775/46, p.č. 2775/60, p.č. 2775/64, p.č. 2798/55 vše v k.ú. Podivín
43.32. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2775/40, p.č. 2802/38, p.č. 2802/41, p.č. 2824/99, p.č. 2824/102, p.č. 2824/104, p.č. 2824/111, p.č. 2824/129, p.č. 2824/140, p.č. 2824/143, p.č. 2824/144, p.č. 2824/151, p.č. 2824/154, p.č. 2824/155, p.č. 2824/182, p.č. 2824/203, p.č. 2824/204, p.č. 2824/205, p.č. 2824/216, p.č. 2824/217, vše v k.ú. Podivín
43.33. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2740/30, p.č. 2740/64, p.č. 2818/118, p.č. 2823/226, p.č. 2853/20, p.č. 2853/22, p.č. 2853/46, p.č. 2959/211, p.č. 2959/255, p.č. 2984/3, p.č. 2984/6, p.č. 2984/12, p.č. 2988/21, p.č. 2988/24 vše v k.ú. Podivín
43.34. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2542/1, p.č. 2542/2, p.č. 2542/3, p.č. 2616, p.č. 2715/2, p.č. 2739/13, p.č. 2739/14, p.č. 2739/18, p.č. 2739/19, p.č. 2818/143, p.č. 2818/151, p.č. 2824/145, p.č. 2959/266 vše v k.ú. Podivín
43.35. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2736/44, p.č. 2739/20, p.č. 2798/60, p.č. 2798/68, p.č. 2818/161, p.č. 2818/171, p.č. 2959/196 vše v k.ú. Podivín
43.36. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2675/8, p.č. 2702/2, p.č. 2705/1 vše v k.ú. Podivín
43.37. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemku p.č. 2823/24 v k.ú. Podivín
43.38. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2555, p.č. 2556/1, p.č. 2556/2, p.č. 2708/3, p.č. 2711/1, p.č. 2712/1 vše v k.ú. Podivín
43.39. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2834/85, p.č. 2959/160, p.č. 2959/188 vše v k.ú. Podivín
43.40. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2834/37, p.č. 2834/86 vše v k.ú. Podivín
43.41. Žádosti
43.42. Závěr

43.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 42.2., 42.3.

Úkol trvá : 82.16., 18.17.3., 40.26.

43.2. Rozhodnutí o výběru dodavatele – část 1 a Rozhodnutí o výběru dodavatele – část 2 o přidělení veřejné zakázky: „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně“

Usnesení: rada města vzala na vědomí a projednala protokol o posouzení a hodnocení nabídek o výběru dodavatele veřejné zakázky: „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně“. Veřejná zakázka je rozdělena na část 1 a část 2. Bylo přijato pět nabídek: 1. STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, nabídková cena část 1 1.888.594,38 Kč bez DPH, část 2 2.249.928,24 Kč bez DPH, 2. Ekostavby Brno, a.s., se sídlem U Svitavy 2, 618 00 Brno, IČ: 46974687, nabídková cena část 1 2.279.347,23 Kč bez DPH,

část 2 2.396.541,10 Kč bez DPH, 3. SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599, nabídková cena část 1 2.594.379,17 Kč bez DPH, 4. FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, IČ: 25317628, nabídková cena část 1 2.040.543,23 Kč bez DPH, část 2 2.570.313,42 Kč bez DPH 5. TD LKW s.r.o., se sídlem Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ: 29380421, nabídková cena část 1 2.427.585,38 Kč bez DPH, část 2 2.504.189,62 Kč bez DPH. Komise jmenovaná zadavatelem doporučuje schválit jako dodavatele účastníka: STRABAG a.s., se sídlem Kačírková 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744, nabídková cena část 1 1.888.594,38 Kč bez DPH, část 2 2.249.928,24 Kč bez DPH. Rada města schválila dodavatele na základě doporučení komise společnost STRABAG a.s., se sídlem Kačírková 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744, nabídková cena část 1 1.888.594,38 Kč bez DPH, část 2 2.249.928,24 Kč bez DPH.

43.3. Smlouva o dílo na akci „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně – část 1 – Podivín – obnova polních cest V43 a H14, V44“

Usnesení: rada města schválila Smlouvu o dílo na akci „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně – část 1 – Podivín – obnova polních cest V43 a H14, V44“ se společností STRABAG a.s., se sídlem Kačírková 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744. Cena díla 1.888.594,38 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

43.4. Smlouva o dílo na akci „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně – část 2 – Podivín – část ul. Revoluční – chodník, komunikace“

Usnesení: rada města schválila Smlouvu o dílo na akci „Stavební úpravy komunikace a polních cest v Podivíně – část 2 – Podivín – část ul. Revoluční – chodník, komunikace“ se společností STRABAG a.s., se sídlem Kačírková 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744. Cena díla 2.249.928,24 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

43.5. Rozpočtové opatření č. 8/2024

Usnesení: rada města projednala a schválila rozpočtové opatření č. 8/2024 k rozpočtu města na rok 2024 dle předloženého návrhu. (viz příloha č. 1 - Návrh rozpočtového opatření č. 8/2024). Rozpočtové opatření bude v souladu s usnesením zastupitelstva města předloženo ke kontrole zastupitelstvu města.

43.6. Dodatek ke smlouvě o přímém bankovníctví s Komerční banka a.s.

Usnesení : rada města projednala a schválila Dodatek ke smlouvě o přímém bankovníctví s Komerční banka a.s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ: 45317054. Předmětem dodatku je rozšíření o služby: internetové bankovníctví MojeBanka Business, internetové bankovníctví Mobilní banka. Rada města pověřuje starostu města k podpisu této smlouvy.

43.7. Dodatek ke smlouvě s Komerční banka a.s. k účtu č. 94-7394480677/0100

Usnesení : rada města projednala a schválila Dodatek ke smlouvě s Komerční banka a.s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ: 45317054 k účtu č. 94-7394480677/0100. Předmětem dodatku je zrušení účtu č. 94-7394480677/0100 a převod veškerých finančních prostředků z tohoto účtu na účet města Podivín č. 1625651/0100.

43.8. Smlouva č. 20241053/Šn o budoucí smlouvě o provozování vodovodu se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Usnesení : rada města projednala a schválila Smlouvu č. 20241053/Šn o budoucí smlouvě o provozování vodovodu se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČ: 49455168. Předmětem smlouvy je oboustranný závazek smluvních stran uzavřít po dokončení stavby s názvem „PODIVÍN – ul. Hřbitovní dopravní a technická infrastruktura SO 301 – KANALIZACE, SO 302 – VODOVOD“ smlouvu o provozování vodovodu dle §8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a o změně některých zákonů. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

43.9. Návrh na schválení Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002306223

Usnesení: rada města projednala a schválila Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002306223 se společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, CZ28085400 dle předloženého návrhu (hasičská zbrojnice, Podivín, nově instalovaný příkon 22 kW). Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

43.10. Návrh na schválení Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002306205

Usnesení: rada města projednala a schválila Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002306205 se společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, CZ28085400 dle předloženého návrhu (hasičská zbrojnice, Podivín, nové připojení pro tepelné čerpadlo). Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

43.11. Návrh na uložení volných finančních prostředků dle smlouvy o účtu pro termínované vklady č. 117001

Usnesení: rada města projednala a schválila uložení volných finančních prostředků ve výši 12.000.000 Kč v souladu se smlouvou o účtu pro termínované vklady č. 117001 s Českou národní bankou, se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, IČ: 48136450. Úroková sazba 4,75% p.a. na dobu od 16.7. 2024 do 16.10. 2024.

43.12. Návrh na uložení volných finančních prostředků dle smlouvy o účtu pro termínované vklady č. 117001

Usnesení: rada města projednala a schválila uložení volných finančních prostředků ve výši 15.000.000 Kč v souladu se smlouvou o účtu pro termínované vklady č. 117001 s Českou národní bankou, se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, IČ: 48136450. Úroková sazba 4,75% p.a. na dobu od 24.7. 2024 do 24.10. 2024.

43.13. Vyjádření účetní jednotky k výroku v souladu s § 11 bod g) vyhlášky č. 220/2013, které bude nedílnou součástí Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2023

Usnesení: rada města na své schůzi č. 43 dne 10.7. 2024 usnesením č. 43.13. schválila vyjádření ke znění výroku zastupitelstva města o schválení účetní závěrky za rok 2023 (usnesení zastupitelstva města č. X-154-24 ze dne 27.06. 2024). Vyjádření účetní jednotky k výroku: Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

43.14. Smlouva o zpracování zpráv o zajištění udržitelnosti projektu č. smlouvy 99/24/42M/LH

Usnesení: rada města schválila smlouvu se společností ALNIO Group s.r.o., se sídlem Kounicova 284/39, 602 00 Brno, IČ: 29305497, DIČ: CZ29305497 o zajištění udržitelnosti projektu č. smlouvy 99/24/42M/LH. Předmětem smlouvy je zajištění provozního monitoringu – zpracování zpráv o udržitelnosti projektu „Revitalizace vegetace v extravilánu města Podivín“. Cena za zpracování každé jedné zprávy činí 4.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje uzavřením smlouvy starostu města.

43.15. Kupní smlouva č. 591/RYN/2024 se společností Km – PRONA Trading s.r.o. o bezhotovostním prodeji automobilových benzínů a motorové nafty

Usnesení: rada města schválila kupní smlouvu č. 591/RYN/2024 se společností KM – PRONA Trading s.r.o., se sídlem Rynoltice 215, 463 53 Rynoltice, IČ: 14026597, DIČ: CZ14026597 o bezhotovostním prodeji automobilových benzínů a motorové nafty. Předmětem smlouvy je bezhotovostní prodej automobilových benzínů a motorové nafty pro město Podivín IČ: 00283495. Důvodem uzavření smlouvy je rozdělení společnosti KM PRONA a.s. formou odštěpení a vzniku nové společnosti KM – PRONA Trading s.r.o. Smluvní vztah uzavřený se společností KM – PRONA a.s. pak přechází na společnost KM – PRONA Trading s.r.o.

43.16. Smlouva o poskytování webových mapových služeb

Usnesení: rada města projednala a schválila Smlouvu o poskytování webových mapových služeb s městem Břeclav, se sídlem nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 Břeclav, IČ: 00283061. Cena za vytvoření projektu 5.000 Kč bez DPH, cena za provoz aplikace 10.000 Kč bez DPH/rok. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

43.17. Smlouva o dílo se společností Ateliér Krejčíříkovi, s.r.o.

Usnesení : rada města schválila smlouvu o dílo se společností Ateliér Krejčíříkovi, s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 182, 691 42 Valtice, IČ: 05291895 ve věci projektové dokumentace: Podivín – biocentrum Pode dvorem - vegetační úpravy – prováděcí dokumentace, podklad pro dotaci z OPŽP. Celková cena za provedení díla: 245.000 Kč bez DPH. Rada města pověřila starostu města uzavřením smlouvy.

43.18. Smlouva o dílo se společností Ateliér Krejčíříkovi, s.r.o.

Usnesení : rada města schválila smlouvu o dílo se společností Ateliér Krejčíříkovi, s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 182, 691 42 Valtice, IČ: 05291895 ve věci projektové dokumentace: Podivín – biocentrum Pode dvorem - terénní úpravy – prováděcí dokumentace, podklad pro dotaci z OPŽP. Celková cena za provedení díla: 120.000 Kč bez DPH. Rada města pověřila starostu města uzavřením smlouvy.

43.19. Cenová nabídka Pavla Vlčka, IČ: 76144569 na výměnu kování v DZÚ Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila cenovou nabídku Pavla Vlčka, IČ: 76144569 na výměnu kování v DZÚ Podivín. Cena zakázky 121.832 Kč bez DPH.

43.20. Připomínky k návrhu Zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje

Usnesení : rada města projednala a schválila podání těchto připomínek k přeložce silnice č. II/422 (obchvat): 1. trasa obchvatu města je dlouhodobě zanesena v platném Územním plánu města Podivín, 2. město Podivín nyní zpracovává studii přeložky silnice II/422 do jižního obchvatu města Podivín, zpracovatelem je Vysoké učení technické v Brně, příprava studie je průběžně konzultována s odborem dopravy Jihomoravského kraje, 3. intenzita průjezdu vozidel je více než 8 tis. vozidel za den – viz. výtah z měření v 8/2020 bude zaslán v příloze, 4. silnice navazuje na sjezd z dálnice D2, 5. silnice je hlavní příjezdovou trasou pro turisty do Lednicko-valtického areálu a do připravované Chráněné krajinné oblasti Soutok, 6. silnice prochází intravilánem města a dělí náměstí na 2 poloviny.

43.21. Cenová nabídka společnosti Projekce DS s.r.o. na výkon technického dozoru stavby: „Podivín – obnova polních cest V43 a H14, V44“

Usnesení: rada města projednala a schválila cenovou nabídku společnosti Projekce DS s.r.o. na výkon technického dozoru stavby: „Podivín – obnova polních cest V43 a H14, V44“. Cena za výkon technického dozoru stavby je 900 Kč/hod. bez DPH. Rada města schválila Smlouvu o dílo na technický dozor stavby „Podivín – obnova polních cest V43 a H14, V44“ se společností Projekce DS s.r.o., se sídlem Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, IČ: 02846471. Maximální celkový rozsah prací bude činit 55 hodin, to je 49.500 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

43.22. Cenová nabídka společnosti Projekce DS s.r.o. na výkon technického dozoru stavby: „Podivín – část ul. Revoluční – chodník, komunikace“

Usnesení: rada města projednala a schválila cenovou nabídku společnosti Projekce DS s.r.o. na výkon technického dozoru stavby: „Podivín – část ul. Revoluční – chodník, komunikace“. Cena za výkon technického dozoru stavby je 900 Kč/hod. bez DPH. Rada města schválila Smlouvu o dílo na technický dozor stavby „Podivín – část ul. Revoluční – chodník, komunikace“ se společností Projekce DS s.r.o., se sídlem Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, IČ: 02846471. Maximální celkový rozsah prací bude činit 55 hodin, to je 49.500 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

43.23. Návrh na výměnu plotových dílů dětského hřiště Hliníky a lavičky kolem lípy na ulici Komenského v Podivíně

Usnesení: rada města projednala a schválila návrh na výměnu plotových dílů dětského hřiště Hliníky a lavičky kolem lípy na ulici Komenského v Podivíně. Cena plastových komponentů od firmy Retextil je 60.322,96 Kč bez DPH.

43.24. Nabídka ÚZSVM na bezúplatný převod pozemku p.č. 2837/4 v k.ú. Podivín do vlastnictví města Podivín č.j. MUP-1676/2024

Usnesení: rada města projednala nabídku ÚZSVM na bezúplatný převod pozemku p.č. 2837/4 v k.ú. Podivín do vlastnictví města Podivín č.j. MUP-1676/2024 (skládku Rosenberský, Podivín). Rada města rozhodla před předložením nabídky zastupitelstvu města nechat zpracovat chemický rozbor vzorků vody z kontrolních sond a vodní plochy Rosenberský a následně předloží zastupitelstvu města.

43.25. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemku p.č. 2823/45 v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemku p.č. 2823/45 v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 14.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námitky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedeného pozemku. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.26. Návrh na zveřejnění záměru výpůjčky tenisových kurtů v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila návrh na zveřejnění záměru výpůjčky tenisových kurtů na pozemcích p.č. 1589/8 a p.č. 1589/9 oba v k.ú. Podivín. Výpůjčka na dobu určitou do 31.3. 2027 s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Termín pro podávání žádostí: do 14.08. 2024 do 12,00 hod.

43.27. Dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny č. smlouvy 300003485

Usnesení : rada města projednala a schválila Dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny č. smlouvy 300003485 se společností E.ON Energie, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 26078201, DIČ: CZ26078201. Předmětem dodatku je nové odběrné místo U Dráhy 907/14, 691 45 Podivín (bývalý objekt „Stavosur“). Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

43.28. Návrh na vybudování chodníku na části pozemku p.č. 1321/1 v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila vybudování chodníku na části pozemku p.č. 1321/1 v k.ú. Podivín od schodů u bývalé židovské synagogy po komunikaci U Mlýna a podél komunikace U Mlýna mezi rodinnými domy č.p. 1004/18 a č.p. 603. Realizaci stavby zajistí společnost Stavba a údržba silnic s.r.o., se sídlem Riegrova 37, 690 02 Břeclav, IČ: 26264081, DIČ: CZ26264081 v celkové ceně díla 101.478,15 Kč bez DPH.

43.29. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2798/20, p.č. 2798/69, p.č. 2959/128, p.č. 2959/134 vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2798/20, p.č. 2798/69, p.č. 2959/128, p.č. 2959/134 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námitky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.30. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2747/33, p.č. 2818/221, p.č. 2818/223, p.č. 2818/226, p.č. 2818/230 vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2747/33, p.č. 2818/221, p.č. 2818/223, p.č. 2818/226, p.č. 2818/230 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námitky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.31. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2747/8, p.č. 2747/19, p.č. 2775/19, p.č. 2775/46, p.č. 2775/60, p.č. 2775/64, p.č. 2798/55 vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2747/8, p.č. 2747/19, p.č. 2775/19, p.č. 2775/46, p.č. 2775/60, p.č. 2775/64, p.č. 2798/55 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námitky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.32. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2775/40, p.č. 2802/38, p.č. 2802/41, p.č. 2824/99, p.č. 2824/102, p.č. 2824/104, p.č. 2824/111, p.č. 2824/129, p.č. 2824/140, p.č. 2824/143, p.č. 2824/144, p.č. 2824/151, p.č. 2824/154, p.č. 2824/155, p.č. 2824/182, p.č. 2824/203, p.č. 2824/204, p.č. 2824/205, p.č. 2824/216, p.č. 2824/217, vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2775/40, p.č. 2802/38, p.č. 2802/41, p.č. 2824/99, p.č. 2824/102, p.č. 2824/104, p.č. 2824/111, p.č. 2824/129, p.č. 2824/140, p.č. 2824/143, p.č. 2824/144, p.č. 2824/151, p.č. 2824/154, p.č. 2824/155, p.č. 2824/182, p.č. 2824/203, p.č. 2824/204, p.č. 2824/205, p.č. 2824/216, p.č. 2824/217 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námitky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.33. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2740/30, p.č. 2740/64, p.č. 2818/118, p.č. 2823/226, p.č. 2853/20, p.č. 2853/22, p.č. 2853/46, p.č. 2959/211, p.č. 2959/255, p.č. 2984/3, p.č. 2984/6, p.č. 2984/12, p.č. 2988/21, p.č. 2988/24 vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2740/30, p.č. 2740/64, p.č. 2818/118, p.č. 2823/226, p.č. 2853/20, p.č. 2853/22, p.č. 2853/46, p.č. 2959/211, p.č. 2959/255, p.č. 2984/3, p.č. 2984/6, p.č. 2984/12, p.č. 2988/21, p.č. 2988/24 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námitky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.34. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2542/1, p.č. 2542/2, p.č. 2542/3, p.č. 2616, p.č. 2715/2, p.č. 2739/13, p.č. 2739/14, p.č. 2739/18, p.č. 2739/19, p.č. 2818/143, p.č. 2818/151, p.č. 2824/145, p.č. 2959/266 vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2542/1, p.č. 2542/2, p.č. 2542/3, p.č. 2616, p.č. 2715/2, p.č. 2739/13, p.č. 2739/14, p.č. 2739/18, p.č. 2739/19, p.č. 2818/143, p.č. 2818/151, p.č. 2824/145, p.č. 2959/266 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námítky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.35. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2736/44, p.č. 2739/20, p.č. 2798/60, p.č. 2798/68, p.č. 2818/161, p.č. 2818/171, p.č. 2959/196 vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2736/44, p.č. 2739/20, p.č. 2798/60, p.č. 2798/68, p.č. 2818/161, p.č. 2818/171, p.č. 2959/196 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námítky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.36. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2675/8, p.č. 2702/2, p.č. 2705/1 vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2675/8, p.č. 2702/2, p.č. 2705/1 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námítky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.37. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemku p.č. 2823/24 v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemku p.č. 2823/24 v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námítky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedeného pozemku. Rada města pověřuje starostu města uzavřením

43.38. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2555, p.č. 2556/1, p.č. 2556/2, p.č. 2708/3, p.č. 2711/1, p.č. 2712/1 vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2555, p.č. 2556/1, p.č. 2556/2, p.č. 2708/3, p.č. 2711/1, p.č. 2712/1 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námítky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.39. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2834/85, p.č. 2959/160, p.č. 2959/188 vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2834/85, p.č. 2959/160, p.č. 2959/188 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námítky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.40. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2834/37, p.č. 2834/86 vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2834/37, p.č. 2834/86 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení doby pachtu do 30.9. 2027 za stávajících pachtovních podmínek. Termín zveřejnění do 16.8. 2024 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námítky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č.1.

43.41. Žádosti

43.41.1. Žádost o zapůjčení židlí z majetku města Podivín č.j. MUP-1762/2024

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost o zapůjčení židlí z majetku města Podivín č.j. MUP-1762/2024. Žadatel uhradí zápůjčku židlí dle ceníku města Podivín.

43.41.2. Žádost společnosti SIGNEX KH Břeclav s.r.o. o vyjádření města Podivín k návrhu přechodného dopravního značení v rámci stavby „propojka Nerudova – Sokolská, Podivín“

Usnesení : rada města projednala a souhlasí s přechodným dopravním značením v rámci stavby „propojka Nerudova – Sokolská, Podivín“ předloženým společností SIGNEX KH Břeclav s.r.o.

43.41.3. Žádost společnosti EWR Assets s.r.o. o možnost vybudování parkoviště, úpravy zeleně, umístění navigačních tabulí, možnosti odkupu sousedních pozemků č.j. MUP-1798/2024

Usnesení: rada města projednala žádost společnosti EWR Assets s.r.o. o možnost vybudování parkoviště, úpravy zeleně, umístění navigačních tabulí, možnosti odkupu sousedních pozemků č.j. MUP-1798/2024. Rada města nemá námitek proti úpravě zeleně na pozemku v majetku žadatele. Rada města souhlasí s úpravou zeleně žadatelem na části pozemku města Podivín p.č. 101/1 v k.ú. Podivín po předložení výsadbového plánu (místo, druhy dřevin, keřů, květin, zatravnění). Rada města souhlasí s vybudováním oplocení v hranicích pozemku žadatele. Rada města upozorňuje žadatele, že část plánovaného parkoviště leží na pozemku p.č. 1748 v k.ú. Podivín který není majetkem města Podivín. Zbylá část plochy v majetku města Podivín je pro vybudování parkoviště nedostačující. Pozemek plánovaný pro výjezd vozidel z parkoviště p.č. 1746/3 v k.ú. Podivín je taktéž ve správě Státního pozemkového úřadu. Rada města doporučuje žadateli projednat možnost vybudování parkoviště nejprve s vlastníkem pozemků p.č. 1746/3 a p.č. 1748 oba v k.ú. Podivín (Státní pozemkový úřad). V případě souhlasu dojde k dalšímu jednání s městem Podivín o možnosti vybudování parkoviště (s ohledem na šíři stávající asfaltové komunikace, šíři ploch veřejné zeleně a provozu nákladní dopravy). Navigační cedule je možné umístit za úplaty jako reklamní cedule pouze na sloupy veřejného osvětlení ve standardní velikosti 210 x 1010 mm (viz ceník města Podivín). Žadatel upřesní požadavek na umístění navigačních (reklamních) cedulí na sloupy veřejného osvětlení a následně rada města ve věci rozhodne. Rada města sděluje žadateli, že v současné době nezvažuje prodej žádného pozemku, nebo jeho části v této lokalitě.

43.41.4. Žádost o možnost uspořádat kulturní akci na dětském hřišti „U Fruty v Podivíně“ č.j. MUP-1830/2024

Usnesení : rada města projednala žádost o možnost uspořádat kulturní akci na dětském hřišti „U Fruty v Podivíně“ a zároveň zbudovat na tomto místě ohniště s posezením z dřevěných palet č.j. MUP-1830/2024. Rada města souhlasí s uspořádáním kulturní akce. Rada města zamítla možnost zbudovat na tomto místě ohniště s posezením z dřevěných palet. Rada města rozhodla navrhnout v rozpočtu města pro rok 2025 instalaci dalších herních prvků na tomto hřišti včetně mobiliáře (lavičky, odpadkové koše).

43.41.5. Žádost o možnost výsadby stromů a keřů na části pozemku p.č. 1219/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1831/2024

Usnesení : rada města projednala žádost o možnost výsadby stromů a keřů na části pozemku p.č. 1219/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1831/2024. Rada města souhlasí výsadbou dle žádosti č.j. MUP-1831/2024 za podmínky souhlasného stanoviska správců dotčených inženýrských sítí (nad pozemkem se nachází nadzemní elektrické vedení). Rada města dále upozorňuje žadatele, že v případě potřeby provedení jakýchkoliv stavebních prací na předmětném pozemku může dojít k odstranění vysazené zeleně.

43.41.6. Žádost společnosti ZNAKOM s.r.o. o vyjádření k objízdné trase v rámci akce: „Valtice – rekonstrukce kanalizace ul. Mikulovská, Břeclavská – část II“ č.j. MUP-1819/2024

Usnesení : rada města projednala žádost společnosti ZNAKOM s.r.o. o vyjádření k objízdné trase v rámci akce: „Valtice – rekonstrukce kanalizace ul. Mikulovská, Břeclavská – část II“. Rada města nemá námitek k objízdné trase v rámci akce: „Valtice – rekonstrukce kanalizace ul. Mikulovská, Břeclavská – část II“ č.j. MUP-1819/2024.

43.41.7. Žádost Ministerstva dopravy o stanovisko města Podivín k objízdné trase v rámci stavby: „D2 rekonstrukce mostu D2-029.1“ č.j. MUP-1846/2024

Usnesení : rada města projednala žádost Ministerstva dopravy o stanovisko města Podivín k objízdné trase v rámci stavby: „D2 rekonstrukce mostu D2-029.1“ č.j. MUP-1846/2024. Rada města souhlasí s objízdnou trasou za podmínky zvýšení bezpečnosti chodců a cyklistů v místě pro přecházení komunikace II/425 - od železničního přechodu do ulice U Dráhy, Podivín (dočasným snížením rychlosti v tomto úseku ze 70 km/hod. na 50 km/hod., reflexní zvýraznění stávajícího DZ A12a).

43.41.8. Žádost o úhradu nákladů spojených s vybudováním chodníku a nájezdu ke garáži na pozemku města Podivín k rodinnému domu žadatele č.j. MUP-1763/2024

Usnesení: rada města projednala žádost o úhradu nákladů spojených s vybudováním chodníku a nájezdu ke garáži na pozemku města Podivín k rodinnému domu žadatele na ulici Havlíčkova v Podivíně (část pozemku p.č. 1582 v k.ú. Podivín, pozemek žadatele p.č. 1604 v k.ú. Podivín) č.j. MUP-1763/2024. Rada města souhlasí s vybudováním nového chodníku a nájezdu na pozemku města Podivín k rodinnému domu žadatele na jeho vlastní náklady s rozebíratelné dlažby . Rada města zamítla žádost o úhradu nákladů spojených s vybudováním chodníku a nájezdu ke garáži na části pozemku ve vlastnictví města Podivín. Důvodem zamítnutí je fakt, že město Podivín zajišťuje na své náklady vybudování chodníků a nájezdů k rodinným domům pouze v rámci rozsáhlých investičních akcí jako budování nových ulic, komplexní rekonstrukce komunikací apod.

43.42. Závěr

O usneseníh rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 10.07. 2024 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: Ing. Radim Holub