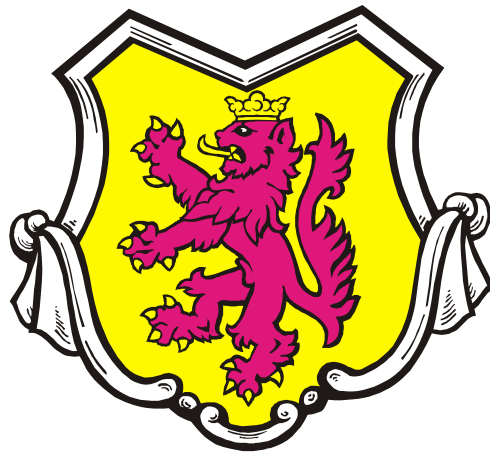


# MĚSTO PODIVÍN



## Z á p i s

**z XVI. zasedání Zastupitelstva města Podivín  
ze dne 20.05. 2021**

Úvodní část jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

Přítomni: zahájení přítomno 12 členů zastupitelstva

Omluveni: Mgr. Jitka Harnušková, Ing. Dalibor Klusáček, Mgr. Bc. Ladislav Hemza

Zastupitelstvo města Podivín je usnášení schopné

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním rozhodli o tom, zda veškeré hlasování bude probíhat veřejně, zdvižením ruky.

Hlasování pro způsob hlasování zdvižením ruky: pro: 12

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že veškeré hlasování bude probíhat veřejně, aklamací (zdvižením ruky).

Ověřovatelé zápisu: Ing. Vladimír Dolák, Mgr. František Juraš

Návrhová komise: Mgr. Jitka Průdková, Mgr. Petr Florián

Sčítáním hlasů pověřen: Mgr. Jitka Průdková

Zapisovatel: Ing. Radim Mildner

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním odsouhlasili jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Hlasování : pro dle návrhu: 12

Zastupitelstvo města hlasováním odsouhlasilo jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Starosta města navrhl hlasovat, zda bude diskuse probíhat k jednotlivým bodům programu zvlášť.

Hlasování : pro diskusi k jednotlivým bodům zvlášť: 12

Program jednání:

1. Úvodní jednání podle jednacího řádu zastupitelstva
2. Hlavní body jednání
  - 2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. XV. ze dne 29. 04. 2021
  - 2.2. Kontrola rozpočtového opatření č. 3/2021 a 4/2021 k rozpočtu města na rok 2021
  - 2.3. Žádost o poskytnutí dotace na projekt z rozpočtu města Podivín na rok 2021 – Tělocvičná jednota Sokol Podivín
  - 2.4. Stanovení stavebních čar v ulici Hřbitovní – Podklad pro umístování staveb v území
  - 2.5. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9001/2021
  - 2.6. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2001/2021
  - 2.7. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9002/2021
  - 2.8. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2002/2021

- 2.9. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9003/2021
- 2.10. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2003/2021
- 2.11. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9004/2021
- 2.12. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1002/2021
- 2.13. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9005/2021
- 2.14. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1003/2021
- 2.15. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9006/2021
- 2.16. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1004/2021
- 2.17. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9007/2021
- 2.18. Návrh na směnu částí pozemků p.č. 1435 a p.č. 2519 vše v k.ú. Podivín
- 2.19. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9008/2021
- 2.20. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2004/2021
- 2.21. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9009/2021
- 2.22. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1005/2021
- 2.23. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9010/2021
- 2.24. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9011/2021
- 2.25. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9012/2021

### 3. Diskuse

### 4. Závěr jednání

Starosta požádal zastupitele, aby se k programu vyjádřili, případně podali návrh na další rozšíření programu jednání zastupitelstva města. (nikdo ze zastupitelů města nepodal návrh k rozšíření programu jednání zastupitelstva města, pozn. zapisovatel).

Hlasování: pro: 12

**Zastupitelstvo města hlasováním schválilo předložený program jednání zastupitelstva města.**

#### **2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. XV. ze dne 29.04.2021**

Starosta informoval zastupitele o plnění úkolů plynoucích ze zasedání zastupitelstva města č. XV. ze dne 29.04.2021. Trvající úkoly jsou: 2.4. Návrh na uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BBV/1823/2021-BBVM, 2.10. Žádost o prodej části pozemku p.č. 855/2 v k.ú. Podivín, 2.11. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1392/1 v k.ú. Podivín, 2.17. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o zřízení služebností, 2.18. Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebností – části pozemků p.č. 888, 981 a 982/1 a 2.19. Návrh směny pozemků. Ostatní úkoly plynoucí z přijatých usnesení zastupitelstva města byly splněny.

Hlasování: pro: 15

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu starosty města ke kontrole plnění úkolů ze zastupitelstva města č. XV ze dne 29.04.2021.**

#### **2.2. Kontrola rozpočtového opatření č. 3/2021 a 4/2021 k rozpočtu města na rok 2021**

Starosta předložil ke kontrole rozpočtové opatření č. 3/2021 a č. 4/2021 k rozpočtu města na rok 2021 s tím, že se postupně k rozpočtovým opatřením vyjádřil. Starosta dále požádal zastupitele, aby se k rozpočtovému opatření vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtových opatření č. 3/2021 a č. 4/2021 k rozpočtu města na rok 2021 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad.**

### **2.3. Žádost o poskytnutí dotace na projekt z rozpočtu města Podivín na rok 2021 – Tělocvičná jednota Sokol Podivín**

Starosta informoval přítomné o všech podaných žádostech o dotace spolků a organizací s tím, že až na žádost Tělocvičné jednoty Sokol Podivín budou žádosti projednány na následujícím zasedání zastupitelstva města. Tělocvičná jednota Sokol Podivín v rámci energetických úspor budovy žádá o poskytnutí dotace na zakoupení a instalaci oken. Rada doporučila žadateli neinstalovat plastová okna, ale zajistit osazení dřevěnými okny tak, aby se vrátil budově její původní vzhled. Tělocvičná jednota Sokol Podivín v případě schválení dotace již nebude požadovat další finanční prostředky na vlastní činnost.

Zastupitel Stanislav Machovský upozornil v souvislosti se svou osobou na možný střet zájmů s ohledem na skutečnost, že je členem Tělocvičné jednoty Sokol Podivín.

Hlasování : pro schválení veřejnoprávní smlouvy: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí dotace ve výši 250.000 Kč pro Tělocvičnou jednotu Sokol Podivín, se sídlem: Palackého 386/7, 691 45 Podivín, IČ: 00531367, zastoupenou Miroslavem Ustohalem, starostou, Jiřím Osičkou, jednatelem. Zastupitelstvo města schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 1/2021 s organizací Tělocvičná jednota Sokol Podivín, se sídlem: Palackého 386/7, 691 45 Podivín, IČ: 00531367, zastoupenou Miroslavem Ustohalem, starostou, Jiřím Osičkou, jednatelem ve věci poskytnutí finanční neinvestiční dotace z rozpočtu města Podivín za účelem výměny oken v objektu Besední dům v Podivíně. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 1 - návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 1/2021).**

### **2.4. Stanovení stavebních čar v ulici Hřbitovní – Podklad pro umístění staveb v území**

Starosta představil přítomným grafický návrh stavebních čar s umístěním jednotlivých staveb. Tento návrh umísťuje budoucí stavby vlastníků pozemků na ulici Hřbitovní v Podivíně. Cílem je stanovení podoby budoucí zástavby v ulici Hřbitovní, kterou se doplňují pravidla stanovená v územním plánu. Tato pravidla jsou dále zahrnuta v níže projednávaných smlouvách o příspěvku na vybudování infrastruktury, plánovacích smlouvách a dalších. Starosta dále informoval o požadavku jednoho z vlastníků pana Zdeňka Vidláře o úpravu smlouvy ve věci zřízení předkupního práva prodávané části pozemku, v případě, že stavba nebude městem realizována.

Hlasování : pro souhlas se stanovením stavebních čar dle návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo umístění budoucích staveb v ulici Hřbitovní v Podivíně dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení (viz příloha č. 2 - grafické znázornění umístění budoucích staveb v ulici Hřbitovní v Podivíně).**

#### **2.5. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9001/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9001/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9001/2021, mezi městem Podivín a manželi Leošem Huňou, nar. a Libuší Huňovou, nar. , bytem ..... Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 3 - návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9001/2021 město Podivín vers. Leoš Huňa, Libuše Huňová).**

#### **2.6. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2001/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2001/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. 2001/2021, mezi městem Podivín a manželi Leošem Huňou, nar. a Libuší Huňovou, nar. , bytem ..... Podivín, týkající se pozemku p.č. 2528/4 – zahrada o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, který byl geometrickým plánem oddělen z pozemku p.č. 2528/1 v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 4 - návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2001/2021 město Podivín vers. Leoš Huňa, Libuše Huňová).**

#### **2.7. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9002/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9002/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9002/2021, mezi městem Podivín a panem Bohumilem Bolečkem, nar. , bytem ..... Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 5 - návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9002/2021 město Podivín vers. Bohumil Boleček).**

## **2.8. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2002/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2002/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. 2002/2021, mezi městem Podivín a panem Bohumilem Bolečkem, nar. , bytem ..... Podivín, týkající se pozemku p.č. 2528/2 – zahrada o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, který byl geometrickým plánem oddělen z pozemků p.č. 2527/2 a p.č. 2528/2 vše v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 6 - návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2002/2021 město Podivín vers. Bohumil Boleček).**

## **2.9. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9003/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9003/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9003/2021, mezi městem Podivín a panem Zdeňkem Vidlářem, nar. , bytem ..... Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 7 - návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9003/2021 město Podivín vers. Zdeněk Vidlář).**

## **2.10. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2003/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2003/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. 2003/2021, mezi městem Podivín a panem Zdeňkem Vidlářem, nar. , bytem ..... Podivín, týkající se pozemku p.č. 2526/5 – zahrada o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, který byl geometrickým plánem oddělen z pozemku p.č. 2526/1 v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 8 - návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2003/2021 město Podivín vers. Zdeněk Vidlář).**

## **2.11. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9004/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9004/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9004/2021, mezi městem Podivín a panem Ing. Milošem Vidlářem, nar. , bytem ..... Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 9 - návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9004/2021 město Podivín vers. Ing. Miloš Vidlář).**

#### **2.12. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1002/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Kupní smlouvy č. 1002/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas s koupí pozemku a souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo koupí nemovité věci, a to pozemku p.č. 2526/4 – zahrada o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 2526/2 v k.ú. Podivín od prodávajícího Ing. Miloše Vidláře, nar. bytem..... Podivín za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s převodem nemovité věci uhradí kupující. Zastupitelstvo města schválilo Kupní smlouvu č. 1002/2021 mezi městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ: 00283495 a Ing. Milošem Vidlářem, nar., bytem... Podivín ve věci koupě nemovité věci, a to pozemku p.č. 2526/4 – zahrada o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 10 - návrh Kupní smlouvy č. 1002/2021 město Podivín vers. Ing. Miloš Vidlář).**

#### **2.13. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9005/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9005/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9005/2021, mezi městem Podivín a paní Barborou Ořskou, nar. , bytem ..... Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 11 - návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9005/2021 město Podivín vers. Barbora Ořská).**

#### **2.14. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1003/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Kupní smlouvy č. 1003/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas s koupí pozemku a souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo koupi nemovité věci, a to pozemku p.č. 2524/5 – ovocný sad o výměře 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 2524/3 v k.ú. Podivín od prodávajícího Barbory Ořeské, nar. bytem..... Podivín za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s převodem nemovité věci uhradí kupující. Zastupitelstvo města schválilo Kupní smlouvu č. 1003/2021 mezi městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ: 00283495 a Barborou Ořeskou, nar., bytem... Podivín ve věci koupě nemovité věci, a to pozemku p.č. 2524/5 – ovocný sad o výměře 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 12 - návrh Kupní smlouvy č. 1003/2021 město Podivín vers. Barbora Ořeská).**

**2.15. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9006/2021**  
Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9006/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9006/2021, mezi městem Podivín a panem Jakubem Zezulou, nar. , bytem ..... Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 13 - návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9006/2021 město Podivín vers. Jakub Zezula).**

**2.16. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1004/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Kupní smlouvy č. 1004/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas s koupí pozemku a souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo koupi nemovité věci, a to pozemku p.č. 2524/4 – ovocný sad o výměře 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 2524/1 v k.ú. Podivín od prodávajícího Jakuba Zezuly, nar. bytem..... Podivín za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s převodem nemovité věci uhradí kupující. Zastupitelstvo města schválilo Kupní smlouvu č. 1004/2021 mezi městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ: 00283495 a Jakubem Zezulou, nar., bytem... Podivín ve věci koupě nemovité věci, a to pozemku p.č. 2524/4 – ovocný sad o výměře 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 14 - návrh Kupní smlouvy č. 1004/2021 město Podivín vers. Jakub Zezula).**



## **2.17. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9007/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9007/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9007/2021, mezi městem Podivín a panem Zbyňkem Ondrákem, nar. , bytem ..... Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 15 - návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9007/2021 město Podivín vers. Zbyněk Ondrák).**

## **2.18. Návrh na směnu částí pozemků p.č. 1435 a p.č. 2519 vše v k.ú. Podivín**

Starosta předložil přítomným návrh směny pozemku ve vlastnictví města Podivín p.č. 1435/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 101 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín (nově vytvořený pozemek na základě geometrického plánu) za pozemek p.č. 2519/2 – zahrada o výměře 103 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín (nově vytvořený pozemek na základě geometrického plánu) ve vlastnictví Zbyňka Ondráka.

Hlasování : pro schválení zveřejnění záměru směny pozemků dle návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo zveřejnění záměru směny pozemku p.č. 1435/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 101 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, který byl nově vytvořen na základě geometrického plánu č. 2315-9/2021 ze dne 07.02.2021 vypracovaný Ing. Janem Sůkalem, Za Kasárnami 3393/10, 690 02 Břeclav z pozemku p.č. 1435 v k.ú. Podivín, ve vlastnictví města Podivín za pozemek p.č. 2519/2 – zahrada o výměře 103 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, který byl nově vytvořen na základě geometrického plánu č. 2315-9/2021 ze dne 07.02.2021 vypracovaný Ing. Janem Sůkalem, Za Kasárnami 3393/10, 690 02 Břeclav z pozemku p.č. 2519 v k.ú. Podivín ve vlastnictví Zbyňka Ondráka. Směna je realizována bez doplatku.**

## **2.19. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9008/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9008/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9008/2021, mezi městem Podivín a manželi Robertem Janků, nar. a Lenkou Janků, nar. , bytem ..... Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 16 - návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9008/2021 město Podivín vers. Robert Janků, Lenka Janků).**

## **2.20. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2004/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2004/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. 2004/2021, mezi městem Podivín a manželi Robertem Janků, nar. a Lenkou Janků, nar. , bytem ..... Podivín, týkající se pozemku p.č. 2516/5 – zahrada o výměře 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, který byl geometrickým plánem oddělen z pozemku p.č. 2516/3 v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 17 - návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2004/2021 město Podivín vers. Robert Janků, Lenka Janků).**

## **2.21. Návrh na uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9009/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9009/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi. Starosta informoval o tom, že součástí předmětného pozemku je oplocení s bránou. Manželé Müllerovi smluvně požadují, aby město strpělo oplocení a bránu, která je součástí pozemku v případě, že tyto nebudou bránit realizaci stavby (uvedeno ve smlouvě, pozn. zapisovatel).

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9009/2021, mezi městem Podivín a manželi Michalem Müllerem, nar. a Lenkou Müllerovou, nar. , bytem ..... Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 18 - návrh Smlouvy o příspěvku na vybudování infrastruktury č. 9009/2021 město Podivín vers. Michal Müller, Lenka Müllerová).**

## **2.22. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1005/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Kupní smlouvy č. 1005/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas s koupí pozemku a souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo koupi nemovité věci, a to pozemku p.č. 2513/6 – zahrada o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 2513/2 v k.ú. Podivín od prodávajícího Michala Müllera, nar., a Lenky Müllerové, nar. bytem..... Podivín za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s převodem nemovité věci uhradí kupující. Zastupitelstvo města schválilo Kupní smlouvu č. 1005/2021 mezi městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ: 00283495 a Michalem Müllerem, nar. a Lenkou Müllerovou, nar., bytem... Podivín ve věci koupě nemovité věci, a to pozemku p.č. 2513/6 – zahrada o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 19 - návrh Kupní smlouvy č. 1005/2021 město Podivín vers. Michal Müller a Lenka Müllerová).**

#### **2.23. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9010/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9010/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Plánovací smlouvu - vybudování infrastruktury č. 9010/2021, mezi městem Podivín a manželi Mojmiřem Očenáškem, nar. a Petrou Očenáškovou, nar. , bytem ..... Starovičky. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 20 - návrh Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9010/2021 město Podivín vers. Mojmír Očenášek, Petra Očenášková).**

#### **2.24. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9011/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9011/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Plánovací smlouvu - vybudování infrastruktury č. 9011/2021, mezi městem Podivín a manželi Tomášem Rackem, nar. a Alenou Rackovou, nar. , bytem ..... Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 21 - návrh Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9011/2021 město Podivín vers. Tomáš Racek, Alena Racková).**

#### **2.25. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9012/2021**

Starosta předložil přítomným návrh Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9012/2021 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro souhlas se schválením smlouvy dle předloženého návrhu: 12  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo Plánovací smlouvu - vybudování infrastruktury č. 9012/2021, mezi městem Podivín a manželi Petrem Švecem, nar. a Ivanou Švecovou, nar. , bytem ..... Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 22 - návrh Plánovací smlouvy – vybudování infrastruktury č. 9012/2021 město Podivín vers. Petr Švec, Ivana Švecová).**

### **3. Diskuse**

starosta: proběhly přijímací řízení dětí do mateřské školy a základní školy. Poměrně dost dětí dostalo odklad. Poptávka po umístění dětí do mateřské školy je větší než nabídka, o podivínskou školku je zájem. Nabízela se možnost otevření tzv. přípravné třídy, někteří rodiče neměli zájem  
starosta: městem Podivín vede objízdná trasa z důvodu rekonstrukce mostu přes Trkmanku. Jedná se o objízdnou trasu pro nákladní vozidla, která nepodjedou pod podjezdem. Nejvíce postižena je obec Rakvice. V červnu dojde k dalšímu navýšení dopravy po objízdné trase z důvodu realizace protihlukové stěny u Hustopečí na D2.

starosta: pokračuje zpracování projektové dokumentace rekonstrukce náměstí, do prázdnin vyjádření dotčených orgánů, následně stavební povolení. Je třeba zvážit zda stavbu zahájit na podzim, nebo ponechat až na jaro dalšího roku. Projekt zeleně je hotový, zpracoval Ing. Krejčířík, který v projektu navrhl jako vzrostlé stromy lípy.

starosta: před stavebním povolením máme projekt altánu ve dvoře základní školy, do podzimu by měla být provedena realizace.

starosta: v rámci podpory požádali obce LVA o dotaci na realizaci dopravně bezpečnostních opatření. V Podivíně se bude jednat o vodorovné dopravní značení – pruhy pro cyklisty.

starosta: budeme žádat o dotaci v rámci MAS LVA na restaurování tří soch v Podivíně. Náklady cca 700 tisíc Kč, dotace ve výši 80%.

starosta: v Domě zvláštního určení proběhla rekonstrukce zubní ordinace, ve II. fázi dojde k rekonstrukci čekárny MUDr. Vorlické, přestavba na čekárnu zubní ordinace. Čekárna pro obvodní lékařku bude realizována z bývalých prostor vyčleněných společností Remedia.

Ing. Holub: došlo k výměně všech výplní, nyní se řeší žaluziové zámky, probíhá sanace balkonů, po osazení zámků dojde k zateplení. Vše jde dle harmonogramu prací, ukončení je plánováno do konce září tohoto roku.

starosta: bylo zveřejněno výběrové řízení na zhotovitele oken ve dvorní části základní školy. Požádali jsme o dotaci ve výši 2 mil. Kč. V rozpočtu máme vyčleněnu částku cca 7 mil. Kč. Zhotovitel pak vyrobí vzorové okno, které musí schválit památkový ústav. Výměna by měla proběhnout v měsících září, říjen, listopad. Organizačně je to se školou domluveno, zvládne se to. S výměnou už nemůžeme čekat.....

starosta: běží proces změny územního plánu. Ing. arch. Šemora zapracuje připomínky...

starosta: České dráhy řeší projekt rychlovlaků s čímž by měla souviset přestavba nádraží v Podivíně, nikoliv budovy nádraží. Je to otázka roku 2025 a dál...

pí Báňová: neúnosná situace s průjezdem vozidel, zvláště pak p. Tomáše Hřebačky, prašnost, hluk.

p. Hřebačka T.: nejsem schopen to ovlivnit, nejezdím tam jen já. Až bude stavět někdo další, bude se jezdit také....

starosta: pracujeme na projektování průjezdné uličky mezi zámkovou dlažbou Poříčí I a „asfaltkou podél Svodnice“. Projekt zpracuje společnost Viadesigne, nemůžu a neslibuju okamžité řešení.

Mgr. Průdková: vlastníci zahrádek „Za Kanálem“ si stěžují na zápach vody v kanále, ta má mléčnou barvu, někdo něco vypouští. je možné zjistit kdo?

starosta: ano je, obdobný problém máme na ulici Štefanikova, pokusíme se prověřit...

