1. Úvodní část jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

Přítomni: zahájení přítomno 12 členů zastupitelstva

Omluveni: Mgr. Václav Vaněk, Mgr. František Juráš, Mgr. Kristýna Vaňková

# Zastupitelstvo města Podivína je usnášení schopné

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním rozhodli o tom, zda veškeré hlasování bude probíhat veřejně, zdvižením ruky.

Hlasování pro způsob hlasování zdvižením ruky: pro: 12

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že veškeré hlasování bude probíhat veřejně, aklamací (zdvižením ruky).

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Průdek, Rostislav Svačina

Návrhová komise: Ing. Martin Důbrava, Martin Rybka

Sčítáním hlasů pověřen: Martin Rybka

Zapisovatel: Ing. Radim Mildner

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním odsouhlasili jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Hlasování : pro dle návrhu: 12

Zastupitelstvo města hlasováním odsouhlasilo jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Příchodem zastupitele Mgr. Františka Juráše se počet přítomných zastupitelů změnil na přítomno 13 členů zastupitelstva města

Program jednání :

1. Úvodní jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

2. Hlavní body jednání :

|  |
| --- |
| 2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. VI. ze dne 10.09.2015 |
| 2.2. Kontrola rozpočtového opatření č. 9, 10, 11 |
| 2.3. Kontrola plnění příjmů a výdajů k 31.10.2015 |
| 2.4. Investiční akce v Domě zvláštního určení v Podivíně ul. Sadová 933/1 |
| 2.5. Návrh rozpočtu na rok 2016 |
| 2.6. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na zřízení babyboxu v Nemocnici Břeclav |
| 2.7. Vyjádření vlastníka pozemku p.č. 2520/36 v k.ú. Podivín k nabízené prodejní ceně |
| 2.8. Nabídka na úplatný převod pozemku p.č.745/5 v k.ú. Podivín do majetku města |
| 2.9. Zápis z jednání Komise pro dopravu a životní prostředí č. 4/2015 |
| 2.10. Zápis z jednání Kontrolního výboru |
| 2.11. Žádost o prodej pozemků p.č. 1475 a p.č. 1476 v k.ú. Podivín |
| 2.12. Žádost o prodej pozemku p.č. 745/16 v k.ú. Podivín |
| 2.13. Nabídka daru pozemku p.č. 90/10 v k.ú. Podivín |
| 2.14. Revokace usnesení ZM XX-344-14 ze dne 04.03.2014 – nesouhlas nových vlastníků pozemku p.č. 3204 v k.ú. Podivín s darováním |
| 2.15. Žádost o prodej pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín |
| 2.16. Žádost o směnu pozemku p.č 1521/12 v k.ú. Podivín |
| 2.17. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemky p.č. 1775/2, 1763/7 a 1779/5 vše v k.ú. Podivín |
| 2.18. Schválení OZV č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů |
| 2.19. Souhlas města Podivín se zařazením města do územní působnosti MAS Lednicko-Valtický areál, z.s. |
| 2.20. Výroční zpráva o činnosti základní školy za školní rok 2014/2015 |

Starosta navrhl rozšířit program jednání Zastupitelstva města Podivína o tyto body:

|  |
| --- |
| 2.21. DSO Čistý Jihovýchod – Dodatek č. 1 ke smlouvě o partnerství  2.22. DSO Čistý Jihovýchod – Smlouva o bezúplatném převodu předmětu podpory  2.23. Zřizovací listiny příspěvkových organizací města Podivína: Základní škola Podivín, příspěvková organizace, Mateřská škola Podivín, příspěvková organizace, Školní jídelna při Základní škole Podivín, příspěvková organizace |

2.24. Smlouva o upsání 118 ks akcií a prohlášení o vnesení nemovité věci

2.25. Smlouva o upsání 1197 ks akcií a prohlášení o vnesení nemovité věci

3. Diskuse

4. Závěr jednání

Starosta požádal členy zastupitelstva města, aby hlasováním rozhodli o schválení předneseného programu jednání včetně jeho rozšíření.

Hlasování: pro: 13

Zastupitelstvo města hlasováním schválilo předložený program jednání zastupitelstva města.

Starosta požádal členy zastupitelstva města, aby hlasováním rozhodli, zda bude diskuse k jednotlivým bodům programu probíhat zvlášť, nebo společně.

Hlasování: pro diskusi k jednotlivým bodům zvlášť: 13

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že diskuse bude k jednotlivým bodům probíhat zvlášť.

**2. Hlavní body jednání**

**2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. VI ze dne 10.09. 2015**

Starosta informoval zastupitele o plnění úkolů plynoucích ze zasedání zastupitelstva města č. VI ze dne 10.09. 2015. V jednání je úkol: 2.13. Návrh ÚZSMV na převod pozemku p.č. 88/1 v k.ú. Podivín do majetku města . Ostatní úkoly plynoucí z přijatých usnesení byly splněny, případně budou projednány na tomto zasedání zastupitelstva města.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu starosty města ke kontrole plnění úkolů zastupitelstva města č. VI ze dne 10. 09. 2015.

2.2. Kontrola rozpočtového opatření č. 9, 10, 11

Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu vyjádřili k předloženým rozpočtovým opatřením č. 9, 10, 11.

Mgr. Padělek: oprava komunikace Řadová?

starosta: jedná se prozatím pouze o „nacenění“. Před domem p. Hotárka se tvoří částečně na komunikaci kaverna, již opakovaně.

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtových opatření č. 9, 10, 11 k rozpočtu města na rok 2015 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad. (viz příloha č. 1 - rozpočtová opatření č. 9, 10, 11)

2.3. Kontrola plnění příjmů a výdajů k 31.10.2015

Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu vyjádřili k plnění příjmů a výdajů k 31.10. 2015.

Bc. Hemza: §3314 výdaje za elektrickou energii knihovna…

pí Štefanová: jedná se hrazené zálohy, následně bude vyúčtováno dle skutečné spotřeby

**Zastupitelstvo města provedlo kontrolu a vzalo na vědomí plnění rozpočtu města Podivína k 31.10. 2015.**

**2.4. Investiční akce v Domě zvláštního určení v Podivíně ul. Sadová 933/1**

Starosta informoval přítomné o provedení stavebních akcí v Domě zvláštního určení v Podivíně. Jedná se o stavební úpravy a změnu užívání: zubní ordinace, provozovna masáží.

Starosta vyzval zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke schválení investičních akcí a zařazení do majetku města Podivína.

Hlasování: pro 13

**Zastupitelstvo města schválilo provedení investičních akcí v Domě zvláštního určení v Podivíně, ul. Sadová 933/1, 691 45 Podivín a jejich zařazení do majetku města Podivína: 1. stavební úpravy a změna užívání, zubní ordinace – Dům zvláštního určení Podivín, stavební úpravy a změna užívání bytu na provozovnu masáží - – Dům zvláštního určení Podivín.**

2.5. Návrh rozpočtu na rok 2016

Starosta informoval o zveřejněném návrhu rozpočtu města pro rok 2016. Starosta požádal zastupitele města, aby se v diskusi vyjádřili k vyvěšenému návrhu rozpočtu města, jehož sestavením se zabývalo zastupitelstvo města na pracovním jednání členů zastupitelstva města k rozpočtu města na rok 2016.

Starosta navrhl hlasovat o tom, zda má být přijato usnesení tohoto znění : Zastupitelstvo města projednalo Návrh rozpočtu města na rok 2016, který byl zveřejněn na úřední desce a webových stránkách v termínu od 19.11. 2015 do 07.12. 2015. Zastupitelstvo města schválilo bez výhrad Rozpočet města na rok 2016 takto: celkové příjmy ve výši 38.504.200,- Kč, celkové výdaje ve výši 46.935.900,- Kč, celkové financování ve výši 8.431.700,- Kč. Závazným ukazatelem pro výkonné orgány města je paragraf dle vyhlášky o rozpočtové skladbě. Zastupitelstvo města schválilo zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města (strana 10 Návrhu rozpočtu města Podivína na rok 2016). (příloha č. 2 - Návrh rozpočtu města 2016).

Hlasování : pro dle návrhu : 10

proti: 0

zdržel se: 3

Zastupitelstvo města projednalo Návrh rozpočtu města na rok 2016, který byl zveřejněn na úřední desce a webových stránkách v termínu od 19.11. 2015 do 07.12. 2015. Zastupitelstvo města schválilo bez výhrad Rozpočet města na rok 2016 takto: celkové příjmy ve výši 38.504.200,- Kč, celkové výdaje ve výši 46.935.900,- Kč, celkové financování ve výši 8.431.700,- Kč. Závazným ukazatelem pro výkonné orgány města je paragraf dle vyhlášky o rozpočtové skladbě. Zastupitelstvo města schválilo zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města (strana 10 Návrhu rozpočtu města Podivína na rok 2016). (příloha č. 2 - Návrh rozpočtu města 2016).

2.6. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na zřízení babyboxu v Nemocnici Břeclav

Starosta informoval přítomné o žádosti Ludvíka Hesse, zakladetele babyboxů v ČR o finanční příspěvek města Podivína na instalovaný babybox v Nemocnici Břeclav. Rada města doporučuje poskytnout finanční příspěvek ve výši Kč 7.000,-. Starosta vyzval zastupitele, aby se v případě potřeby k poskytnutí finančních prostředků formou schválení veřejnoprávní smlouvy vyjádřili.

Starosta navrhl hlasovat o schválení předložené Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 22/2015 ve věci poskytnutí finanční neinvestiční dotace z rozpočtu města Podivína ve výši Kč 7.000,- za účelem zřízení babyboxu v Nemocnici Břeclav.

Hlasování : pro 13

**Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí dotace ve výši Kč 7.000,- pro Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s., se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 - Hájek, IČ: 27006891, zastoupená Ludvíkem Hessem, předsedou. Zastupitelstvo města schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 22/2015 s organizací Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s., se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 - Hájek, IČ: 27006891, zastoupenou Ludvíkem Hessem, předsedou ve věci poskytnutí finanční neinvestiční dotace z rozpočtu města Podivína za účelem zřízení babyboxu v Nemocnici Břeclav. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 3 – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 22/2015)**

2.7. Vyjádření vlastníka pozemku p.č. 2520/36 v k.ú. Podivín k nabízené prodejní ceně

Starosta informoval přítomné, že majitelka pozemku p.č. 2520/36 v k.ú. Podivín nesouhlasí s cenou navrženou zastupitelstvem města ve výši Kč 50,-/m2 a požaduje prodejní cenu ve výši Kč 1.000,-/m2. Tajemník dále informoval o osobním jednání. Majitelka tuto cenu považuje za konečnou a odmítla o její výši smlouvat. Zastupitelé se v diskusi vyjádřili, že za takových podmínek nesouhlasí s výkupem pozemku.

Hlasování: pro zamítnutí záměru výkupu: 13

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace o minimální prodejní ceně pozemku p.č. 2520/36 v k.ú. Podivín ve výši Kč 1.000,-/m2. Zastupitelstvo města odstoupilo od záměru koupě pozemku p.č. 2520/36 v k.ú. Podivín do majetku města Podivína za výše uvedených podmínek.

2.8. Nabídka na úplatný převod pozemku p.č.745/5 v k.ú. Podivín do majetku města

Starosta informoval přítomné o nabídce Jany Nedomové na prodej pozemku p.č. 745/5 v k.ú. Podivín do majetku města. Majitelka nabízí prodej pozemku za cenu Kč 500,-/m2.

Diskuse:

Ing. Důbrava: o koupi pozemku bych s majitelem jednal. Jedná se o centrum města. Pozemek lze využít např. pro prodejní místa – tržnice…. Souhlasil bych i s kupní cenou Kč 500,-/m2.

p. Ustohal: nesouhlasím s koupí pozemku za tuto cenu, ani s využitím jako prodejního místa, ponechal bych zeleň

Rybka Michal: město by mělo řešit i dostatek parkovacích míst…

Mgr. Padělek: navrhuji vypracovat odborný posudek – ocenění pozemku

p. Ustohal: zbytečně vynaložené peníze. Pokud má majitel již o prodejní ceně představu, posudek je zbytečná investice…

starosta: doporučuji pověřit radu města jednáním s majitelem pozemku

Starosta požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke koupi pozemku za cenu Kč 500,-/m2 s tím, že v případě neschválení bude rada města pověřena jednáním s majitelem o výši ceny.

Hlasování: pro koupi za Kč 500,-/m2: 1

proti: 12

zdržel se: 0

Zastupitelstvo města zamítlo záměr koupě pozemku p.č. 745/5 v k.ú. Podivín do majetku města za cenu Kč 500,-/m2 a pověřilo Radu města Podivína jednáním s majitelem pozemku p.č. 745/5 v k.ú. Podivín o maximální výši prodejní ceny pozemku.

2.9. Zápis z jednání Komise pro dopravu a životní prostředí č. 4/2015

Starosta informoval přítomné o návrhu společnosti Jednota, spotřební družstvo v Mikulově na modernizaci nákupního střediska COOP. Součástí modernizace je i návrh vybudování zásobovací rampy na pozemku města Podivína. Investor žádá o přijetí stanoviska města k předmětnému záměru. Předseda Komise pro dopravu a životní prostředí zastupitel Mgr. Michal padělek seznámil přítomné s návrhy komise včetně zamítavého stanoviska k instalaci rampy. Komise nedoporučuje instalaci rampy z těchto důvodů: narušení estetického vzhledu průchozí uličky, blokování cesty nákladními vozy, snížení bezpečnosti chodců a zejména pak dětí navštěvujících základní školu.

Starosta požádal zastupitele, aby hlasováním vyjádřili své stanovisko k vybudování zásobovací rampy na pozemku v majetku města Podivína dle předloženého situačního výkresu (průchozí ulička podél nákupního střediska COOP ve směru k penzionu Miromar).

Hlasování: pro souhlas se stavbou: 2

proti: 8

zdržel se: 3

Zastupitelstvo města nesouhlasí se záměrem společnosti Jednota, spotřební družstvo v Mikulově na vybudování zásobovací rampy pro nákupní středisko COOP v Podivíně na pozemku v majetku města Podivína (část pozemku p.č. 745/1 v k.ú. Podivín) dle předloženého situačního výkresu vypracovaného společností OK Atelier s.r.o. č. zakázky 2013/327.

2.10. Zápis z jednání Kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru zastupitel města Bc. Ladislav Hemza předložil zastupitelům zápis z jednání kontrolního výboru města Podivína č. 2/2015. Kontrola se zabývala plněním usnesení Rady města Podivína a Zastupitelstva města Podivína. Tajemník MěÚ Podivín informoval o přijatých nápravách drobných administrativních chyb a zdůvodnil, proč nelze s ohledem na platnou legislativu uvádět jako součást usnesení plná jména a příjmení žadatelů.

Hlasování: pro schválení zápisu: 13

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí, projednalo a schválilo zápis z jednání kontrolního výboru města Podivína č. 2/2015.**

2.11. Žádost o prodej pozemků p.č. 1475 a p.č. 1476 v k.ú. Podivín

Starosta přečetl žádost o prodej pozemků p.č. 1475 a p.č. 1476 v k.ú. Podivín. Pozemky jsou částečně pronajaty na dobu neurčitou, výpovědní lhůta 3 měsíce. Jedná se o stavební parcely. Rada města doporučuje vypracovat geometrický plán, který oddělí parcely pro stavbu RD od části místní komunikace.

Diskuse:

Ing. Důbrava: doporučuji zadat zpracování návrhu rozdělení pozemků na stavební parcely pověřené osobě.

pí Lachetová: doporučuji vypracování geometrického plánu s tím, že vznikne pouze jeden pozemek pro výstavbu cca 1000 m2.

tajemník: je třeba přijmout stanovisko k žádosti o prodej pozemků

Hlasování: pro zveřejnění záměru prodeje poz. p.č. 1475 a p.č. 1476 v k.ú. Podivín: 0

proti: 13

zdržel se: 0

Zastupitelstvo města zamítlo zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 1475 a p.č. 1476 v k.ú. Podivín.

2.12. Žádost o prodej pozemku p.č. 745/16 v k.ú. Podivín

Starosta přečetl žádost Pavla Knébla o koupi pozemku p.č. 745/16 v k.ú. Podivín. Žádost byla podána jako jediná v souladu se záměrem prodeje zveřejněným na základě usnesení zastupitelstva města.

Starosta navrhl hlasovat o tom, zda má být přijato usnesení tohoto znění : Zastupitelstvo města schválilo kupní smlouvy o převodu vlastnictví nemovité věci, pozemku p.č. 745/16 o výměře 4 m2 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Podivín s panem Pavlem Knéblem, bytem …..8 za těchto podmínek: kupní cena činí Kč 1.600,-. Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti do jeho vlastnictví. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující. (příloha č. 4 – kupní smlouva Pavel Knébl a město Podivín)

Hlasování : pro dle návrhu: 13

Zastupitelstvo města schválilo kupní smlouvy o převodu vlastnictví nemovité věci, pozemku p.č. 745/16 o výměře 4 m2 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Podivín s panem Pavlem Knéblem, bytem …… za těchto podmínek: kupní cena činí Kč 1.600,-. Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti do jeho vlastnictví. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující. (příloha č. 4 – kupní smlouva Pavel Knébl a město Podivín)

2.13. Nabídka daru pozemku p.č. 90/10 v k.ú. Podivín

Starosta informoval o nabídce daru pozemku p.č. 90/10 v k.ú. Podivín do majetku města Podivína. Starosta předložil návrh darovací smlouvy.

Starosta doporučil hlasovat o záměru nabytí pozemku p.č. 90/10 v k.ú. Podivín do majetku města Podivína a schválení darovací smlouvy.

Hlasování: pro schválení: 13

Zastupitelstvo města schválilo darovací smlouvu nemovité věci, pozemku p.č. 90/10 o výměře 5 m2 vedeného jako orná půda v k.ú. Podivín s paní Gertrude Deimel, bytem ….. a paní Viktoria Kos, bytem …… a přijímá jako dar pozemek p.č. 90/10 v k.ú. Podivín do svého vlastnictví. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (příloha č. 5 – darovací smlouva Gertrude Deimel, Viktoria Kos a město Podivín)

2.14. Revokace usnesení ZM č. XX-344-14 ze dne 04.03.2014 – nesouhlas nových vlastníků pozemku p.č. 3204 v k.ú. Podivín s darováním

Starosta doporučil revokaci usnesení zastupitelstva města č. XX-344-14 ze dne 04.03.2014. Důvodem revokace je nesouhlas nových vlastníků pozemku p.č. 3204 v k.ú. Podivín s darováním tohoto pozemku.

Hlasování: pro revokaci: 13

**Zastupitelstvo města revokovalo usnesení č. XX-344-14 ze dne 04.03.2014 ve věci revokace usnesení č. XVI-304-13 ze dne 16.05.2013 a návrh na uzavření darovací smlouvy na pozemek p.č. KN 3204 v k.ú. Podivín.**

2.15. Žádost o prodej pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín

Starosta informoval o žádosti Pavla Knébla o prodej pozemku p.č. 1095/2 – zahrada o výměře 431 m2 v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 10.09.2015 schválilo vyhotovení geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín. Starosta předložil vyhotovený geomterický plán. Starosta dále informoval o návrhu Ing. Hany Bartochové k dalšímu nakládání s pozemkem p.č. 1095/2 - vybudování parkoviště s ohledem na nedostatek parkovacích míst zejména ve „staré zástavbě“ města.

Diskuse:

Ing. Důbrava: návrh Ing. Bartochové se mi líbí, parkovacích míst je nedostatek

Ing. Průdek: místa pro parkování je na Poříčí II na rozdíl od zástavby na Poříčí I dostatek…

p. Ustohal: možnost odkupu části sousedního pozemku p.č. 1099 a vytvoření stavební parcely?

starosta: s ohledem na komplikované vlastnické vztahy téměř nemožné, časově velmi náročné….

Starosta navrhl hlasovat o zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín.

Hlasování: pro záměr prodeje: 6

proti: 5

zdržel se: 2

Zastupitelstvo města neschválilo zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín.

2.16. Žádost o směnu pozemku p.č 1521/12 v k.ú. Podivín

Starosta předložil žádost pana Bohumila Rosenbreiera o směnu pozemků. Pozemek p.č. 1521/12 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 91m2 za pozemek 1521/32 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 15 m2 a část pozemku p.č. 1521/13 – zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře cca 40 m2. Žadatel dále požaduje vyplacení rozdílu ceny s ohledem na rozdílnou výměru směňovaných pozemků. Pan Rosenbreier nabídl cenu 200,- Kč/m2.

V současné době jsou pozemky 1521/12 a 1521/13 využívány jako zahrádky nacházející se ve dvoře bytového domu na ulici Nerudova čp. 698 za garážemi. Jednotliví vlastníci garáží projevili zájem o koupi výše uvedených pozemků, konstatoval starosta.

pí Lachetová: upozorňuji, že pozemek 1521/32 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 15m2 nabylo město Podivín bezúplatným převodem od státu a není možno s ním po určitou dobu nijak nakládat (směna, prodej…)

S ohledem na značně komplikované vlastnické vztahy doporučil starosta města, aby zastupitelstvo města vzalo tento bod pouze na vědomí a pověřilo radu města dalším jednáním s žadatelem o směnu pozemků.

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí žádost Bohumila Rosenbreiera o směnu pozemků č.j. 2703/2015 a pověřilo Radu města Podivína dalším jednáním s žadatelem panem Bohumilem Rosenbreierem.**

2.17. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemky p.č. 1775/2, 1763/7 a 1779/5 vše v k.ú. Podivín

Starosta předložil radním vyhotovený geometrický plán a smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemky p.č. 1775/2, 1763/7 a 1779/5 vše v k.ú. Podivín.

Starosta doporučil hlasovat o záměru bezúplatného nabytí pozemků p.č. 1775/2, 1763/7 a 1779/5 vše v k.ú. Podivín do majetku města Podivína a schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BBV/12620/2015-BBVM – pozemky p.č. 1775/2, 1763/7 a 1779/5 vše v k.ú. Podivín.

Hlasování: pro schválení: 13

Zastupitelstvo města schválilo smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BBV/12620/2015-BBVM, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemků p.č. 1775/2 o výměře 582 m2 vedeného jako zahrada v k.ú. Podivín (hodnota v účetní evidenci 1.422,00 Kč) a dále pak k pozemkům p.č. 1763/7 o výměře 1885 m2 vedeného jako ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Podivín (hodnota v účetní evidenci 4.606,00 Kč) a pozemku p.č. 1779/5 o výměře 1885 m2 vedeného jako ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Podivín (hodnota v účetní evidenci 12.444,00 Kč), které byly geometrickým plánem č. 1769-101/2014 ze dne 11.7.2014 vypracovaným Ing. Janem Hlávkou, Riegrova 60, Břeclav odděleny z pozemků p.č. 1763/7 a p.č. 1779 v k.ú. Podivín s převodcem Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město 128 00 Praha 2, zastoupená Mgr. Ivo Popelkou, ředitelem Územního pracoviště Brno, pověřeným k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v úplném znění s účinností od 12.8.2015, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 604 47 Brno, IČ: 69797111. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 6 - smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci)

2.18. Schválení OZV č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Starosta předložil návrh obecně závazné vyhlášky města Podivína č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Rada města Podivína doporučuje schválit sazbu poplatku na Kč 550,-. Důvodem navýšení jsou skutečně vynaložené náklady za odpady a očekávné navýšení cen svozovou společností Hantály, a.s..

Diskuse:

Bc. Švestková: jakým způsobem budou obyvatelé prokazovat, že se nezdržují ve městě, ač zde mají trvalý pobyt?

pí Štefanová: čestným prohlášením

p. Ustohal: jak se daří vybírat poplatky?

starosta: přesné číslo neznám, budu informovat mailem….

Starosta navrhl hlasovat o tom, zda má být přijato usnesení tohoto znění: Zastupitelstvo města projednalo a schválilo obecně závaznou vyhlášku města Podivína č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle předloženého návrhu (viz příloha č. 7 – návrh obecně závazné vyhlášky č. 4/2015).

Hlasování : pro dle návrhu: 13

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo obecně závaznou vyhlášku města Podivína č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle předloženého návrhu (viz příloha č. 7 – návrh obecně závazné vyhlášky č. 4/2015).

2.19. Souhlas města Podivín se zařazením města do územní působnosti MAS Lednicko-Valtický areál, z.s.

Starosta informoval o možnosti zapojení se města Podivína do projektu „Místní akční skupiny Lednicko-Valtický areál, z.s.“. Jedná se o propojení obcí, veřejné správy, podnikatelů a následné možnosti čerpání finanční podpory.

Starosta navrhl hlasovat o tom, zda město Podivína souhlasí se zařazením správního území obce do územní působnosti „MAS Lednicko-Valtický areál, z.s.“ na období 2014 - 2020.

Hlasování : pro 13

Starosta navrhl hlasovat o tom, zda město Podivína souhlasí se členstvím v „MAS Lednicko-Valtický areál, z.s.“

Hlasování : pro 13

**Zastupitelstvo města Podivína souhlasí se zařazením správního území města Podivína do územní působnosti „MAS Lednicko-Valtický areál, z.s.“ na období 2014 – 2020. Zastupitelstvo města souhlasí se vstupem do spolku MAS Lednicko-Valtický areál, z.s.“, se sídlem Břeclav, Lidická 3116,134, PSČ: 690 03 jako řádný člen.**

2.20. Výroční zpráva o činnosti Základní školy Podivín za školní rok 2014/2015

Ředitel Základní školy Podivín Mgr. Miroslav Cagášek seznámil přítomné s Výroční zprávou o činnosti Základní školy Podivín za školní rok 2014/2015.

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace ředitele Základní školy Podivín Mgr. Miroslava Cagáška o činnosti školy ve školním roce 2014/2015 a Výroční zprávu o činnosti Základní školy Podivín za školní rok 2014/2015.**

2.21. DSO Čistý Jihovýchod – Dodatek č. 1 ke smlouvě o partnerství

Starosta předložil zastupitelům návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o partnerství s DSO Čistý Jihovýchod. Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu schválení dodatku č. 1 vyjádřili. Předmětem smlouvy je odpis pohledávky vůči DSO ČJ, mění se příloha č. 2 – Celkové náklady na realizaci akce+financování, „DSO Čistý Jihovýchod se zavazuje:“ doplňuje o další ustanovení: k 1.1. 2016 (tj. po ukončení projektu) převést bezúplatně předmět podpory do vlastnictví provozovatele v pořizovací ceně 5.361.194,31 Kč, rozpis majetku uveden v příloze č. 1 Dodatku č. 1 ke Smlouvě o partnerství.

Starosta navrhl hlasovat o tom, zda má být přijato usnesení tohoto znění: Zastupitelstvo města schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o partnerství s organizací DSO Čistý Jihovýchod, se sídlem Tovární 22, 691 06 Velké Pavlovice, IČ: 75117436. Zastupitelstvo města, v souladu s § 85 odst. f zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů,   se vzdává práva a promíjí dluh ve výši 65.966,- Kč vůči DSO Čistý jihovýchod, se sídlem Ve Velkých Pavlovicích, Tovární 22, 691 06 Velké Pavlovice, IČ :75117436 dle Dodatku č. 1 ke SMLOUVĚ o partnerství. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o partnerství. (viz příloha č. 8 – dodatek č. 1 smlouvy o partnerství)

Hlasování : pro 13

Zastupitelstvo města schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o partnerství s organizací DSO Čistý Jihovýchod, se sídlem Tovární 22, 691 06 Velké Pavlovice, IČ: 75117436. Zastupitelstvo města, v souladu s § 85 odst. f zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů,   se vzdává práva a promíjí dluh ve výši 65.966,- Kč vůči DSO Čistý jihovýchod, se sídlem Ve Velkých Pavlovicích, Tovární 22, 691 06 Velké Pavlovice, IČ :75117436 dle Dodatku č. 1 ke SMLOUVĚ o partnerství. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o partnerství. (viz příloha č. 8 – dodatek č. 1 smlouvy o partnerství)

2.22. DSO Čistý Jihovýchod – Smlouva o bezúplatném převodu předmětu podpory

Starosta předložil zastupitelům návrh na schválení smlouvy o bezúplatném převodu předmětu podpory s organizací DSO Čistý Jihovýchod. Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu smlouvy vyjádřili. Předmětem smlouvy je bezúplatný převod předmětu podpory – sběrný dvůr v k.ú. Podivín do majetku města Podivína v pořizovací ceně 5.361.194,31 Kč. Převod předmětu dotace se uskuteční k datu 31.12. 2015.

Starosta navrhl hlasovat o tom, zda má být přijato usnesení tohoto znění: Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu předmětu podpory s organizací DSO Čistý Jihovýchod, se sídlem Tovární 22, 691 06 Velké Pavlovice, IČ: 75117436. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 9 –smlouva o bezúplatném převodu předmětu podpory)

Hlasování : pro 13

Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu předmětu podpory s organizací DSO Čistý Jihovýchod, se sídlem Tovární 22, 691 06 Velké Pavlovice, IČ: 75117436. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 9 –smlouva o bezúplatném převodu předmětu podpory)

2.23. Zřizovací listiny příspěvkových organizací města Podivína: Základní škola Podivín, příspěvková organizace, Mateřská škola Podivín, příspěvková organizace, Školní jídelna při Základní škole Podivín, příspěvková organizace

S ohledem na změnu legislativy doporučil starosta města projednat a schválit zřizovací listiny těchto příspěvkových organizací: Základní škola Podivín, příspěvková organizace, Mateřská škola Podivín, příspěvková organizace, Školní jídelna při Základní škole Podivín, příspěvková organizace.

Starosta požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke schválení Zřizovací listiny příspěvkové organizace: Základní škola Podivín, příspěvková organizace dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro schválení: 13

Zastupitelstvo města schválilo Zřizovací listinu příspěvkové organizace města Podivín Základní škola Podivín, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo nám. 230/23, 691 45 Podivín, IČ: 70285471 dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem zřizovací listiny. (viz příloha č. 10 – Zřizovací listina Základní škola Podivín, příspěvková organizace)

Starosta požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke schválení Zřizovací listiny příspěvkové organizace: Mateřská škola Podivín, příspěvková organizace dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro schválení: 13

Zastupitelstvo města schválilo Zřizovací listinu příspěvkové organizace města Podivín Mateřská škola Podivín, příspěvková organizace, se sídlem Sadová 864, 691 45 Podivín, IČ: 49963406 dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem zřizovací listiny. (viz příloha č. 11 – Zřizovací listina Mateřská škola Podivín, příspěvková organizace)

Starosta požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke schválení Zřizovací listiny příspěvkové organizace: Školní jídelna při Základní škole Podivín, příspěvková organizace dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro schválení: 13

Zastupitelstvo města schválilo Zřizovací listinu příspěvkové organizace města Podivín Školní jídelna při Základní škole Podivín, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo nám. 230/23, 691 45 Podivín, dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem zřizovací listiny. (viz příloha č. 12 – Zřizovací listina Školní jídelna při Základní škole Podivín, příspěvková organizace)

2.24. Smlouva o upsání 118 ks akcií a prohlášení o vnesení nemovité věci

Předmětem smlouvy je úpis 118 ks kmenových akcií společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. ve jmenovité hodnotě Kč 1000,-/akcie ve prospěch zájemce, města Podivína. Nepeněžitým vkladem jsou myšleny části vodovodního řadu s příslušenstvím ve městě Podivín – lokalita ulice Poříčí II.

Starosta požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke schválení smlouvy a následně k souhlasu s Prohlášením o vnesení nemovité věci na splacení akcií upsaných při zvýšení základního kapitálu podle ust. § 19 zákona o obchodních korporacích.

Hlasování: pro schválení smlouvy: 13

Hlasování: pro schválení prohlášení o vnesení nemovité věci: 13

Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o upsání 118 ks akcií se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav, IČ : 49455168. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 12 – Smlouva o upsání 118 ks akcií se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.). Zastupitelstvo města schválilo „Prohlášení o vnesení nemovité věci“ na splacení akcií upsaných při zvýšení základního kapitálu podle ust. § 19 zákona o obchodních korporacích. Nepeněžitým vkladem jsou části vodovodního řadu s příslušenstvím ve městě Podivín – lokalita ulice Poříčí II. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem „Prohlášení o vnesení nemovité věci“. (viz příloha č. 13 – Prohlášení o vnesení nemovité věci)

2.25. Smlouva o upsání 1197 ks akcií a prohlášení o vnesení nemovité věci

Předmětem smlouvy je úpis 1197 ks kmenových akcií společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. ve jmenovité hodnotě Kč 1000,-/akcie ve prospěch zájemce, města Podivína. Nepeněžitým vkladem jsou myšleny části vodovodních řadů a kanalizačních stok s příslušenstvím ve městě Podivín – lokalita ulice Havlíčkova a Dolní Valy.

Starosta požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke schválení smlouvy a následně k souhlasu s Prohlášením o vnesení nemovité věci na splacení akcií upsaných při zvýšení základního kapitálu podle ust. § 19 zákona o obchodních korporacích.

Hlasování: pro schválení smlouvy: 13

Hlasování: pro schválení prohlášení o vnesení nemovité věci: 13

Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o upsání 1197 ks akcií se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav, IČ : 49455168. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 14 – Smlouva o upsání 1197 ks akcií se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.). Zastupitelstvo města schválilo „Prohlášení o vnesení nemovité věci“ na splacení akcií upsaných při zvýšení základního kapitálu podle ust. § 19 zákona o obchodních korporacích. Nepeněžitým vkladem jsou části vodovodních řadů a kanalizačních stok s příslušenstvím ve městě Podivín – lokalita ulice Havlíčkova a Dolní Valy. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem „Prohlášení o vnesení nemovité věci“. (viz příloha č. 15 – Prohlášení o vnesení nemovité věci)

3. Diskuse

Bc. Hrubý: prořez stromů v parku před úřadem?

tajemník: bude proveden. V současné době probíhá plánovaný, odborný zdravotní prořez dřevin v intravilánu města firmou Radovan Kučera. Zároveň probíhá kácení určených dřevin panem Judexem dle odborného posudku vypracovaného firmou Safe Trees, s.r.o..

Bc. Hrubý: sjednání nápravy ve věci p. Ponikelský?

pí Hemzová: termín byl stanoven do konce roku 2016, vyrozumění p. Ponikelský obdržel

Ing. Důbrava: prozatím p. Ponikelský odstranil dva řádky vinice, zlepšily se rozhledové podmínky, dal bych mu čas…..

**4. Závěr jednání**

Návrhová komise přednesla usnesení zastupitelstva města k výše projednávaným bodům zasedání zastupitelstva města.

Jednání Zastupitelstva města Podivína bylo ukončeno v 21,40 hod..

V Podivíně dne 08.12. 2015

Ověřovatelé zápisu : Ing. Petr Průdek ..................................................

Rostislav Svačina ..................................................

Starosta : Stanislav Machovský ..................................................

Místostarosta Ing. Petr Průdek ..................................................