

M Ě S T O P O D I V Í N

Usnesení ze schůze rady města č. 56/2025 ze dne 05.02. 2025

Přítomni: viz presenční listina

Ověřovatel: Ing. Radim Holub

Program:

- 56.1. Kontrola úkolů
- 56.2. Rozpočtové opatření č. 2/2025
- 56.3. Návrh na uložení volných finančních prostředků dle smlouvy o účtu pro termínované vklady č. 117001
- 56.4. Změna ve stavu pojištěných zaměstnanců k pojistné smlouvě č. 8604123251 uzavřené se společností Kooperativa pojišťovna a.s.
- 56.5. Návrh na schválení darovací smlouvy s obecně prospěšnou společností Zdravotní klaun, o.p.s. na základě žádosti o finanční dar č.j. MUP-0330/2025
- 56.6. Návrh na schválení vyvedení nedobytné pohledávky z účetnictví z důvodu ukončení insolvenčního řízení
- 56.7. Nabídka Metoděje Skřečka na nákup hliníkového pódia, ozvučovací aparatury a osvětlovací aparatury
- 56.8. Návrh na schválení Licenční smlouvy č. SAAS-00221/25 se společností ALIS, spol. s r.o. o udělení licenčních oprávnění
- 56.9. Návrh na schválení porřízení věcných darů pro účastníky sportovních akcí „Velká cena města Podivín v roce 2025“
- 56.10. Český statistický úřad – výpis ze statických zjišťování
- 56.11. Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330089856/001-MDP č.j. MUP-0065/2025
- 56.12. Revokace usnesení Rady města Podivín č. 50.11. Návrh na schválení smlouvy č. HO-001030091563/003-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. MUP-2624/2024
- 56.13. Revokace usnesení Rady města Podivín č. 50.12.3. Žádost společnosti ELSPACE s.r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Podivín, připojení NN, Chaloupková K1777“ č.j. MUP-2624/2024
- 56.14. Návrh na schválení smlouvy č. HO-001030091563/003-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. MUP-0124/2025
- 56.15. Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 03MP-0010063 č.j. MUP-0260/2025
- 56.16. Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 03MP-0010064 č.j. MUP-0260/2025
- 56.17. Návrh na schválení Dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2747/33, p.č. 2818/221, p.č. 2818/223, p.č. 2818/226, p.č. 2818/230 vše v k.ú. Podivín
- 56.18. Návrh na zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 881/2 v k.ú. Podivín
- 56.19. Návrh na schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu částí pozemků p.č. 937/1 a p.č. 981/5 oba v k.ú. Podivín
- 56.20. Žádosti
- 56.21. Závěr

56.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 55.2. – 55.14.10.

Úkol trvá : 82.16., 18.17.3., 40.26.

56.2. Rozpočtové opatření č. 2/2025

Usnesení: rada města projednala a schválila rozpočtové opatření č. 2/2025 k rozpočtu města na rok 2025 dle předloženého návrhu. (viz příloha č. 1 – Návrh rozpočtového opatření č. 2/2025). Rozpočtové opatření bude v souladu s usnesením zastupitelstva města předloženo ke kontrole zastupitelstvu města.

56.3. Návrh na uložení volných finančních prostředků dle smlouvy o účtu pro termínované vklady č. 117001

Usnesení: rada města projednala a schválila uložení volných finančních prostředků ve výši 15.000.000 Kč v souladu se smlouvou o účtu pro termínované vklady č. 117001 s Českou národní bankou, se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, IČ: 48136450. Úroková sazba 3,75% p.a. na dobu od 07.02. 2025 do 07.05. 2025.

56.4. Změna ve stavu pojištěných zaměstnanců k pojistné smlouvě č. 8604123251 uzavřené se společností Kooperativa pojišťovna a.s.

Usnesení : rada města projednala a schválila změny ve stavu pojištěných zaměstnanců k pojistné smlouvě č. č. 8604123251 uzavřené se společností Kooperativa pojišťovna a.s. Jedná se o ukončení pracovního poměru jednoho zaměstnance ve zkušební pracovní době ke dni 7.2. 2025.

56.5. Návrh na schválení darovací smlouvy s obecně prospěšnou společností Zdravotní klaun, o.p.s. na základě žádosti o finanční dar č.j. MUP-0330/2025

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost obecně prospěšné společnosti Zdravotní klaun, o.p.s. o finanční dar č.j. MUP-0330/2025. Rada města schválila darovací smlouvu č. DSd 2/2025 s obecně prospěšnou společností Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ: 26547953, DIČ: CZ26547953. Město Podivín jako dárcce daruje finanční dar ve výši 10.000 Kč. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

56.6. Návrh na schválení vyvedení nedobytné pohledávky z účetnictví z důvodu ukončení insolvenčního řízení

Usnesení : rada města projednala a schválila vyvedení nedobytné pohledávky z účetnictví z důvodu ukončení insolvenčního řízení. Pohledávka firmy Pre-Pay s.r.o., IČ: 05152941 ve výši 249,36 Kč za nevyčerpané předplatné časopisu Všechno co mám ráda (odebíráno knihovnou).

56.7. Nabídka Metoděje Skřečka na nákup hliníkového pódia, ozvučovací aparatury a osvětlovací aparatury

Usnesení : rada města projednala nabídku pana Metoděje Skřečka na nákup hliníkového pódia, ozvučovací aparatury a osvětlovací aparatury, které by následně mohly sloužit pro zajištění kulturních akcí města Podivín. Cena je tvořena takto: kompletní podium včetně zastřešení 475.000 Kč, ozvučovací aparatura 241.000 Kč, osvětlovací aparatura 61.750 Kč. Cena celkem 777.750 Kč. Rada města souhlasí s nákupem výše uvedeného. rada města schválila kupní smlouvu s panem Metodějem Skřečkem, bytem, 691 45 Podivín, r.č.: Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

56.8. Návrh na schválení Licenční smlouvy č. SAAS-00221/25 se společností ALIS, spol. s r.o. o udělení licenčních oprávnění

Usnesení : rada města schválila Licenční smlouvu č. SAAS-00221/25 se společností ALIS, spol. s r.o., se sídlem Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa, IČ : 00672416, DIČ: CZ00672416 o udělení licenčních oprávnění. Předmětem smlouvy je udělení licenčního oprávnění související s užíváním služeb software „KEO4 Pokladna (další pracovní místo)“. Cena 1.320 Kč, roční udržovací poplatek 300 Kč. Ceny uvedeny bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

56.9. Návrh na schválení pořízení věcných darů pro účastníky sportovních akcí „Velká cena města Podivín v roce 2025“

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení pořízení věcných darů pro účastníky sportovních akcí „Velká cena města Podivín v roce 2025“. Jedná se o úhradu nákladů na věcné dary pro účastníky akcí v hodnotě max. 25.000 Kč.

56.10. Český statistický úřad – výpis ze statických zjišťování

Usnesení : rada města vzala na vědomí informaci Českého statistického úřadu ve věci stanovení roční míry inflace za rok 2024. Rada města rozhodla zvýšit v roce 2025 nájemné o míru inflace ve výši 2,4 % u pronajatých bytových i nebytových prostor v majetku města Podivín.

56.11. Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330089856/001-MDP č.j. MUP-0065/2025

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330089856/001-MDP č.j. MUP-0065/2025 (dotčený pozemek města p.č. 1583/10 v k.ú. Podivín, stavba: „Podivín, příp. kNN, Čevela K1615/1, 1615/2“). Rada města schválila smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330090710/002-MDP se společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, DIČ: CZ28085400. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

56.12. Revokace usnesení Rady města Podivín č. 50.11. Návrh na schválení smlouvy č. HO-001030091563/003-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. MUP-2624/2024

Usnesení : rada města revokovala usnesení Rady města Podivín č. 50.11. Návrh na schválení smlouvy č. HO-001030091563/003-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. MUP-2624/2024 ze dne 24.10. 2024.

56.13. Revokace usnesení Rady města Podivín č. 50.12.3. Žádost společnosti ELSPACE s.r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Podivín, připojení NN, Chaloupková K1777“ č.j. MUP-2624/2024

Usnesení : rada města revokovala usnesení Rady města Podivín č. 50.12.3. Žádost společnosti ELSPACE s.r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Podivín, připojení NN, Chaloupková K1777“ č.j. MUP-2624/2024.

56.14. Návrh na schválení smlouvy č. HO-001030091563/003-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. MUP-0124/2025

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení smlouvy č. HO-001030091563/001-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. MUP-0124/2025 v rámci stavby „Podivín, připojení NN, Chaloupková K1777“ (dotčený pozemek města Podivín p.č. 1779/5 v k.ú. Podivín). Rada města schválila smlouvu č. HO-001030091563/003-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, DIČ: CZ28085400. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

56.15. Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 03MP-0010063 č.j. MUP-0260/2025

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 03MP-0010063 č.j. MUP-0260/2025 (dotčené pozemky města p.č. 1779/5, p.č. 1780/15 a p.č. 1781/1 vše v k.ú. Podivín, stavba: „SO494 Systém DIS-SOS-trubky pro optické kabely SSÚD Podivín“). Rada města schválila smlouvu o zřízení věcného břemene č. 03MP-0010063 se společností Ředitelství silnic a dálnic s.p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

56.16. Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 03MP-0010064 č.j. MUP-0260/2025

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 03MP-0010064 č.j. MUP-0260/2025 (dotčené pozemky města p.č. 1779/5, p.č. 1780/15 a p.č. 1781/1 vše v k.ú. Podivín, stavba: „přípojky NN, které slouží pro napájení telematických zařízení dálnice D2“). Rada města schválila smlouvu o zřízení věcného břemene č. 03MP-0010064 se společností Ředitelství silnic a dálnic s.p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

56.17. Návrh na schválení Dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2747/33, p.č. 2818/221, p.č. 2818/223, p.č. 2818/226, p.č. 2818/230 vše v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě na pacht pozemků p.č. 2747/33, p.č. 2818/221, p.č. 2818/223, p.č. 2818/226, p.č. 2818/230 vše v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 2 je změna počtu propachtovaných pozemků s ohledem na dokončenou směnu pozemků mezi městem Podivín a Státním pozemkovým úřadem. Termín zveřejnění do 03.03. 2025 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námitky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č. 2.

56.18. Návrh na zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 881/2 v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu části pozemku p.č. 881/2 v k.ú. Podivín dle předloženého situačního výkresu, který bude součástí zveřejněného záměru. Nájemní podmínky: pronájem na dobu určitou do 31.12. 2030 s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Nájemní cena 500 Kč/rok. Žádosti budou přijímány do 03.03. 2025 do 12,00 hod.

56.19. Návrh na schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu částí pozemků p.č. 937/1 a p.č. 981/5 oba v k.ú. Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila zveřejnění záměru schválení Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě pozemků p.č. 937/1 a p.č. 981/5 oba v k.ú. Podivín. Předmětem Dodatku č. 1 je změna výměry pozemků s ohledem na dokončenou směnu pozemků. Nájemní cena je stanovena na částku 1.000 Kč. Termín zveřejnění do 03.03. 2025 do 12,00 hod. Rada města schválila Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě za podmínky, že v termínu zveřejnění nebudou přijaty žádné námitky, připomínky, výhrady, či nové nabídky na pacht uvedených pozemků. Rada města pověřuje místostarostku města uzavřením Dodatku č. 1.

56.20. Žádosti

56.20.1. Žádost společnosti ELSPACE s.r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Podivín, připojení NN, Chaloupková K1777“ č.j. MUP-0124/2025

Usnesení: rada města projednala žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Podivín, připojení NN, Chaloupková K1777“ (dotčený pozemek města Podivín p.č. 1779/5 v k.ú. Podivín) č.j. MUP-0124/2025. Rada města nemá námitek proti provedení stavby dle předložené žádosti č.j. MUP-0124/2025.

56.20.2. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 1076/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-0289/2025

Usnesení : rada města projednala žádost o odkoupení pozemku p.č. 1076/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-0289/2025. Rada města rozhodla předložit žádost na zasedání zastupitelstva města.

56.20.3. Žádost Ing. Ladislava Blažeje o vyjádření ke stavbě „Přeložka STL Přípojka plynu + plynoměrná skříň BD“ č.j. MUP-0303/2025

Usnesení: rada města projednala žádost Ing. Ladislava Blažeje o vyjádření ke stavbě „Přeložka STL Přípojka plynu + plynoměrná skříň BD“ č.j. MUP-0303/2025. Rada města souhlasí s vydáním smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce a s vydáním územního souhlasu na umístění stavby dle žádosti č.j. MUP-0303/2025 (dotčený pozemek města p.č. 2724/1 v k.ú. Podivín, dotčené pozemky žadatele: p.č. 1679, p.č. 1678/2 vše v k.ú. Podivín“) za podmínky provedení stavby bezvýkopovou technologií – zemním protlakem. Rada města schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku obce a pověřuje starostu města jejím uzavřením.

56.20.4. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les č.j. MUP-0127/2025

Usnesení: rada města projednala žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les č.j. MUP-0127/2025. Předmětem kácení je borovice rostoucí na pozemku p.č. 745/1 v k.ú. Podivín. pozemek je ve vlastnictví města Podivín. rada města rozhodla podat žádost o povolení kácení předmětné dřeviny.

56.20.5. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les

Usnesení: rada města projednala žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les č.j. MUP-0127/2025. Předmětem kácení je sakura rostoucí na pozemku p.č. 1845/2 v k.ú. Podivín. pozemek je ve vlastnictví města Podivín. rada města rozhodla podat žádost o povolení kácení předmětné dřeviny.

56.20.6. Žádost Základní školy Podivín o výpůjčku Městské haly Podivín č.j. MUP-0077/2025

Usnesení: rada města projednala žádost Základní školy Podivín o výpůjčku Městské haly Podivín č.j. MUP-0077/2025 za účelem konání „Plesu devátáků“. Rada města schválila Smlouvu o výpůjčce s žadatelem Základní školou Podivín, IČ: 70285471. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

56.20.7. Žádost sdružení vinařů o zapůjčení Městské haly Podivín č.j. MUP-0218/2025

Usnesení : rada města schválila smlouvu o výpůjčce Městské haly Podivín na zajištění hodnocení vín s žadatelem č.j. MUP-0218/2025. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce Městské haly Podivín za účelem pořádání hodnocení vín pro místní výstavu vín. Rada města schválila nájemní smlouvu Městské haly Podivín za účelem pořádání místní výstavy vín. Žadatel je povinen uhradit nájemní cenu dle platného ceníku města a v souladu s podmínkami stanovenými radou města č. 4.2. ze dne 14.01. 2003 za účelem pořádání samotné výstavy vín. Rada města rozhodla zapůjčit židle a stoly. Rada města dále schvaluje použití znaku města Podivín na akce spojené s hodnocením vín a výstavou vín.

56.21. Závěr

O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 05.02. 2025 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: Ing. Radim Holub