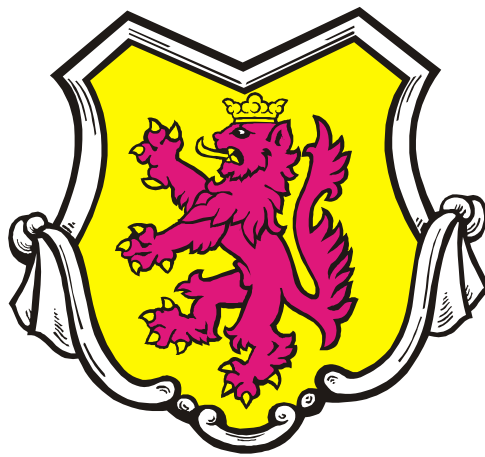


MĚSTO PODIVÍN



Z á p i s

**z XXIV. zasedání Zastupitelstva města Podivín
ze dne 28.06. 2022**

Úvodní část jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

Přítomni: zahájení přítomno 13 členů zastupitelstva

Omluveni: Ing. Vladimír Dolák, Mgr. Petr Florián

Zastupitelstvo města Podivín je usnášení schopné

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním rozhodli o tom, zda veškeré hlasování bude probíhat veřejně, zdvižením ruky.

Hlasování pro způsob hlasování zdvižením ruky: pro: 13

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že veškeré hlasování bude probíhat veřejně, aklamací (zdvižením ruky).

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Petra Vorlická, Helena Macánová

Návrhová komise: Mgr. Jitka Harnušková, Stanislav Machovský

Sčítáním hlasů pověřen: Stanislav Machovský

Zapisovatel: Ing. Radim Mildner

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním odsouhlasili jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Hlasování : pro dle návrhu: 13

Zastupitelstvo města hlasováním odsouhlasilo jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Starosta města navrhl hlasovat, zda bude diskuse probíhat k jednotlivým bodům programu zvlášť.

Hlasování : pro diskusi k jednotlivým bodům zvlášť: 13

Program jednání:

- 2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. XXIII ze dne 17.05.2022
- 2.2. Návrh závěrečného účtu za rok 2021
- 2.3. Účetní závěrka za rok 2021
- 2.4. Kontrola rozpočtových opatření č. 7/2022 a č. 8/2022 rozpočtu města na rok 2022
- 2.5. Plnění rozpočtu k 31.5.2022
- 2.6. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2020 a 2021
- 2.7. Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2020 a 2021
- 2.8. Žádost o prodej části pozemku p.č. 888 v k.ú. Podivín
- 2.9. Žádost o prodej části pozemku p.č. 2320/1 v k.ú. Podivín
- 2.10. Žádost o prodej části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín
- 2.11. Žádost o prodej části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín
- 2.12. Návrh města Podivín ke směně pozemků č.j. MUP-0914/2021

- 2.13. Závěrečný účet za rok 2021 Dobrovolného svazku obcí LVA
2.14. Závěrečný účet za rok 2021 Dobrovolného svazku obcí Čistý jihovýchod

Starosta navrhl rozšířit program jednání zastupitelstva města o body:

- 2.15. Návrh na schválení Kupní smlouvy č. 1007/2022
2.16. Návrh na podání žádosti o převod pozemku p.č. 2837/4 v k.ú. Podivín do majetku města Podivín

Starosta dále požádal zastupitele, aby se k programu včetně jeho rozšíření vyjádřili, případně podali návrh na jeho další rozšíření (nikdo ze zastupitelů města nepodal návrh k dalšímu rozšíření programu jednání zastupitelstva města, pozn. zapisovatel).

Hlasování: pro schválení programu jednání zastupitelstva včetně jeho rozšíření: 13

Zastupitelstvo města hlasováním schválilo předložený program jednání zastupitelstva města včetně jeho rozšíření o body č. 2.15. Návrh na koupi pozemků p.č. 1581/14, p.č. 2600/8, p.č. 2600/29, p.č. 2601/1, p.č. 2983/6 vše v k.ú. Podivín a 2.16. Návrh na podání žádosti o převod pozemku p.č. 2837/4 v k.ú. Podivín do majetku města Podivín.

2. Hlavní body jednání:

2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. XXIII. ze dne 17.05. 2022

Starosta informoval zastupitele o plnění úkolů plynoucích ze zasedání zastupitelstva města č. XXIII ze dne 17.05.2022. Úkoly č. 2.1. až 2.9. plynoucí z přijatých usnesení zastupitelstva byly splněny.

Hlasování: pro vzetí na vědomí : 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu starosty města ke kontrole plnění úkolů ze zastupitelstva města č. XXIII. ze dne 17.05.2022.

2.2. Návrh závěrečného účtu za rok 2021

Návrh závěrečného účtu za rok 2021 je zveřejněn na internetových stránkách města Podivín – na elektronické úřední desce Městského úřadu Podivín a na úřední desce od 10.06. 2022. Rada města projednala návrh závěrečného účtu na své schůzi č. 94/2022 dne 02.06. 2022 a svým usnesením rozhodla předložit závěrečný účet k projednání na následujícím zasedání zastupitelstva. Finanční výbor města projednal návrh závěrečného účtu dne 08.06.2022 s výsledkem: bez výhrad, doporučuje ke schválení.

Starosta požádal zastupitele města, aby se hlasováním vyjádřili, zda souhlasí s uzavřením a projednáním Závěrečného účtu města Podivína za rok 2021 bez výhrad.

Hlasování : pro schválení bez výhrad: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města projednalo návrh závěrečného účtu Města Podivín za rok 2021, který je zveřejněn na internetových stránkách Města Podivín – na elektronické úřední desce Městského úřadu Podivín a na úřední desce od 10.06.2022. Zastupitelstvo města uzavřelo projednání Závěrečného účtu Města Podivín za rok 2021 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením Města Podivín za rok 2021, a to bez výhrad.

2.3. Účetní závěrka za rok 2021

Rada města na své schůzi č. 94/2022 dne 02.06. 2022 projednala návrh účetní závěrky Města Podivína k 31.12.2021. Vyjádření rady města – usnesení č. 94.3.: rada města na své schůzi usnesením č. 94.3. dne 02.06. 2022 projednala návrh účetní závěrky Města Podivín k 31. 12. 2021. Rada města konstatuje, že jí byly předloženy veškeré významné podklady stanovené vyhláškou a na základě předložených dokladů nevznáší požadavky na doplňující informace a předložení účetních záznamů ke schvalování účetní závěrky. Rada města neshledala nedostatky a nevznáší požadavky na opravy nedostatků. Výsledek hospodaření je předpokladem pro zajištění majetkové podstaty účetní jednotky a dostatečně dlouhé doby trvání účetní jednotky. Bylo zjištěno, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Rada města ukládá starostovi předložit účetní závěrku k rozhodování o schválení zastupitelstvu města. Finanční výbor města projednal návrh účetní závěrky k 31.12. 2021 dne 08.06. 2022 s výsledkem: bez výhrad, doporučuje ke schválení.

Starosta požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke schválení účetní závěrky k 31.12. 2021.

<u>Hlasování :</u>	pro:	13	bez odůvodnění
	proti:	0	
	zdržel se:	0	

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku za rok 2021 Města Podivín, Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ:00283495, DIČ: CZ00283495. Zastupitelstvo města nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

2.4. Kontrola rozpočtových opatření č. 7/2022 a č. 8/2022 rozpočtu města na rok 2022

Starosta předložil ke kontrole rozpočtových opatření č. 7/2022 a č. 8/2022 k rozpočtu města na rok 2022. Starosta dále požádal zastupitele, aby se k rozpočtovým opatřením vyjádřili v diskusi.

<u>Hlasování :</u>	pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad:	13
	proti:	0
	zdržel se:	0

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtových opatření č. 7/2022 a č. 8/2022 k rozpočtu města na rok 2022 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad.

2.5. Plnění rozpočtu k 31.5.2022

Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu vyjádřili k plnění rozpočtu příjmů a výdajů k 31.05. 2022. Starosta informoval přítomné o průběhu investičních akcí a plnění příjmů.

Hlasování : pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu plnění rozpočtu k 31.05.2022 a toto vzalo na vědomí bez výhrad.

2.6. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2020 a 2021

Předseda kontrolního výboru Mgr. František Juraš předložil zprávu o činnosti kontrolního výboru v roce 2020 a 2021. Starosta požádal zastupitele, aby se ke zprávě případně vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro projednání a vzetí na vědomí bez výhrad: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí a projednalo zprávu o činnosti kontrolního výboru města Podivína v roce 2020 a v roce 2021.

2.7. Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2020 a 2021

Předsedkyně finančního výboru Pavlína Čapková předložila přítomným zprávu o činnosti finančního výboru města Podivína v roce 2020 a v roce 2021. Starosta požádal zastupitele, aby se ke zprávě případně vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro projednání a vzetí na vědomí bez výhrad: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí a projednalo zprávu o činnosti finančního výboru města Podivín v roce 2020 a v roce 2021.

2.8. Žádost o prodej části pozemku p.č. 888 v k.ú. Podivín

Starosta informoval o žádosti pana Milana Tůmy o prodej části pozemku p.č. 888 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Podivín.. Jedná se o část pozemku na ulici Dolní Valy (vstup do rodinného domu). Tuto část pozemku má pan Tůma od města pronajatou. Geometrickým plánem byl z tohoto pozemku oddělen díl o výměře 13 m² a označen novým p.č. 888/2. Starosta informoval radní o prodejních cenách obdobných okolních pozemků. Rada města doporučuje zveřejnit záměr prodeje pozemku za těchto podmínek: prodejní cena 500 Kč/m² vč. DPH, žadatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci do jeho vlastnictví. Písemné žádosti budou přijímány do 27.7. 2022 do 12:00 hodin.

Hlasování : pro zveřejnění záměru prodeje dle návrhu: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku p.č. 888/2 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 888/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 13 m² v k.ú. Podivín odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 888 v k.ú. Podivín, prodejní cena 500 Kč/m² vč. DPH, žadatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci do jeho vlastnictví. Písemné žádosti budou přijímány do 27.7. 2022 do 12:00 hodin.

2.9. Žádost o prodej části pozemku p.č. 2320/1 v k.ú. Podivín

Starosta informoval o žádosti pana Ladislava Buchy o prodej části pozemku p.č. 2320/1 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Podivín. Geometrickým plánem byl z tohoto pozemku oddělen díl o výměře 142 m² a označen novým p.č. 2320/5 v k.ú. Podivín. Jedná se o zahradu na ulici Pod Branou před domem pana Buchy a ten má tuto část pozemku od města pronajatou. Jedná se o stavebně zastavitelný pozemek s dopravní a technickou infrastrukturou. Město kupovalo obdobný pozemek od p. Švrčka za cenu 1100 Kč/m².

Diskuse:

Ing. Holub: navrhuji prodejní cenu 1100 Kč/m²

p. Bucha: obdobný pozemek se prodával p. Hemzovi podstatně levněji

Mgr. Bc. Hemza: pozemek, který jsme kupovali je nezastavitelný s ohledem to, že středem pozemku vede kanalizace a její ochranné pásmo....

p. Bucha: cena je moc vysoká...

Starosta s ohledem na průběh diskuse požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke stanovení prodejní ceny ve výši 500 Kč/m².

Hlasování : pro stanovení prodejní ceny ve výši 500 Kč/m²: 3

Starosta konstatoval, že prodejní cena ve výši 500 Kč/m² s ohledem na průběh hlasování nebyla akceptována a požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke stanovení prodejní ceny ve výši 1150 Kč/m².

Hlasování : pro stanovení prodejní ceny ve výši 1150 Kč/m²: 8

proti: 0

zdržel se: 5

S ohledem na průběh hlasování a akceptaci prodejní ceny ve výši 1150 Kč/m² navrhl starosta města zveřejnit záměr prodeje pozemku za těchto podmínek: prodejní cena 1150 Kč/m² vč. DPH, žadatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci do jeho vlastnictví. Písemné žádosti budou přijímány do 27.7. 2022 do 12:00 hodin.

Hlasování : pro dle návrhu: 8

proti: 0

zdržel se: 5

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku p.č. 2320/5 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 2320/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 141 m² v k.ú. Podivín odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 2320/1 v k.ú. Podivín, prodejní cena 1150 Kč/m² vč. DPH, žadatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci do jeho vlastnictví. Písemné žádosti budou přijímány do 27.7. 2022 do 12:00 hodin.

2.10. Žádost o prodej části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín

Starosta přečetl žádost Radima Holuba o prodej části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín a následně předal žadateli Ing. Radimu Holubovi slovo.

Zastupitel města Ing. Radim Holub před projednáváním své žádosti oznámil přítomným možný střet zájmů.

Pan Holub následně předložil zpracovaný geometrický plán a informoval o plánech s dalším naložením pozemku po jeho případné koupi. Pozemek vyčleněný jako p.č. 721/7 v k.ú. Podivín o výměře 2 m² by měl sloužit k zastavění jako budoucí část garáže k RD žadatele. Pozemek označený jako p.č. 721/8 v k.ú. Podivín by měl plnit nadále funkci zahrádky. V uvedených částech pozemku se nenachází žádné inženýrské sítě.

V následné diskusi zastupitelé jednali o možném prodeji pozemku a stanovení prodejní ceny. Starosta s ohledem na výše projednávaný bod navrhl stanovit cenu ve výši 1150 Kč/m². Zastupitelka města Bc. Švestková doporučila stanovit cenu tak jako v obdobných případech při prodeji pozemků, které nebudou zastavěny (předzahrádka, prostranství před nemovitostmi apod... pozn. zapisovatel). Místostarosta Stanislav Machovský navrhl stanovit cenu budoucího zastavěného pozemku ve výši 1150 Kč/m² a cenu pozemku, který bude nadále sloužit jako „předzahrádka“ ve výši 500 Kč/m².

Starosta s ohledem na průběh diskuse požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke stanovení jednotné prodejní ceny pozemků ve výši 1150 Kč/m².

Hlasování : pro stanovení prodejní ceny ve výši 1150 Kč/m²: 1

Starosta konstatoval, že prodejní cena ve výši 1150 Kč/m² s ohledem na průběh hlasování nebyla akceptována a požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke stanovení prodejní ceny pozemku p.č. 721/7 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m² ve výši 1150 Kč/m² a pozemku p.č. 721/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 134 m² v k.ú. Podivín ve výši 500 Kč/m².

Hlasování : pro dle návrhu: 11
proti: 0
zdržel se: 2

Na základě stanovení prodejní ceny pozemků předložil starosta města návrh tohoto usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemků p.č. 721/7 – ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 721/8 – ostatní plocha, jiná plocha vše v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 721/7 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m² a pozemku p.č. 721/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 134 m² v k.ú. Podivín oddělené geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín, prodejní cena pozemku p.č. 721/7 je stanovena na částku 1150 Kč/m² vč. DPH, prodejní cena pozemku p.č. 721/8 je stanovena na částku 500 Kč/m² vč. DPH žadatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem

nemovité věci do jeho vlastnictví. Písemné žádosti budou přijímány do 27.7. 2022 do 12:00 hodin.

Hlasování : pro dle návrhu: 11
proti: 0
zdržel se: 2

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemků p.č. 721/7 – ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 721/8 – ostatní plocha, jiná plocha vše v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 721/7 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m² a pozemku p.č. 721/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 134 m² v k.ú. Podivín oddělené geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín, prodejní cena pozemku p.č. 721/7 je stanovena na částku 1150 Kč/m² vč. DPH, prodejní cena pozemku p.č. 721/8 je stanovena na částku 500 Kč/m² vč. DPH žadatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci do jeho vlastnictví. Písemné žádosti budou přijímány do 27.7. 2022 do 12:00 hodin.

2.11. Žádost o prodej části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín

Starosta přečetl žádost Marty Vlachovské o prodej části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín. V minulosti byl pozemek na základě sdělení MěNV Podivín přidělen žadatelce k užívání jako okrasná zahrádka.

Starosta předložil návrh hlasovat o usnesení tohoto znění: Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku p.č. 721/9 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 721/9 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 56 m² v k.ú. Podivín odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín, prodejní cena 500 Kč/m² vč. DPH, žadatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci do jeho vlastnictví. Písemné žádosti budou přijímány do 27.7. 2022 do 12:00 hodin.

Hlasování : pro dle návrhu: 11
proti: 0
zdržel se: 2

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku p.č. 721/9 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 721/9 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 56 m² v k.ú. Podivín odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín, prodejní cena 500 Kč/m² vč. DPH, žadatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci do jeho vlastnictví. Písemné žádosti budou přijímány do 27.7. 2022 do 12:00 hodin.

2.12. Návrh města Podivín ke směně pozemků č.j. MUP-0914/2021

Na jednom z předchozích zasedání zastupitelstva města byl panem Tomášem Hřebačkou předložen návrh směny pozemků č. j. MUP-0914/2021. Zastupitelstvo města vzalo návrh směny pozemků na vědomí s tím, že vypracuje vlastní návrh směny pozemků. Rada města předkládá zastupitelstvu města a rodině Hřebačků návrh města Podivín na směnu pozemků v lokalitě u nákupního střediska COOP na ulici Komenského v Podivíně a zároveň doporučuje zastupitelstvu města přijmout usnesení, kde bude zamítnut návrh směny pozemků vypracovaný a předložený panem Tomášem Hřebačkou. Starosta následně představil grafický návrh směny a dále návrh úprav lokality před nákupním střediskem (parkovací plochy, nájezd

a sjezd motorových vozidel z parkoviště... pozn. zapisovatel). Následně požádal starosta zastupitele a přítomného pana Tomáše Hřebačku, aby se k návrhu směny pozemků vyjádřili.

Ing. Holub: pro město je důležité získat zpevněné plochy pro parkoviště

p. Hřebačka: předložený návrh směny je zbytečný, prodejní ceny jdou nahoru, dále jsem řekl, že pokud nedostaneme 10.000 kostek na vybudování zpevněné plochy na ulici Poříčí I, nebudeme se o ničem bavit.

Bc. Švestková: ráda bych, aby jasně zaznělo, že město Podivín se navrženou směnou pozemků v této lokalitě opravdu zabývalo, „nic nesmetlo pod stůl“, ale směna nebyla schválena z důvodu její nevýhodnosti pro město Podivín.....

Ing. Klusáček: nebavili jsme se o případném prodeji pozemků....

tajemník: měli byste zájem pozemky prodat?

p. Hřebačka: ne, neměli

Starosta předložil návrh hlasovat o usnesení tohoto znění: Zastupitelstvo města zamítlo z důvodu pro město Podivín nevýhodné nabídky návrh na směnu pozemků předložený panem Tomášem Hřebačkou dne 21.4.2021, čj. MUP-0914/2021, kterým nabízel směnu pozemků ve vlastnictvím svém a svého otce za pozemky ve vlastnictví města Podivín. Zastupitelstvo města navrhuje panu Tomáši Hřebačkovi a Svatopluku Hřebačkovi (st.) směnu části jejich pozemků p.č. 745/2, 745/3, 745/4, 745/5 a 745/8, na nichž se nachází veřejně přístupná pozemní komunikace, za části pozemku p.č. 745/1, které přiléhají k pozemkům p.č. 745/3, 745/4 a 745/5 v poměru 1:1 vše v k.ú. Podivín.

Hlasování : pro dle návrhu: 11
proti: 0
zdržel se: 2

Zastupitelstvo města zamítlo z důvodu pro město Podivín nevýhodné nabídky návrh na směnu pozemků předložený panem Tomášem Hřebačkou dne 21.4.2021, čj. MUP-0914/2021, kterým nabízel směnu pozemků ve vlastnictvím svém a svého otce za pozemky ve vlastnictví města Podivín. Zastupitelstvo města navrhuje panu Tomáši Hřebačkovi a Svatopluku Hřebačkovi (st.) směnu části jejich pozemků p.č. 745/2, 745/3, 745/4, 745/5 a 745/8, na nichž se nachází veřejně přístupná pozemní komunikace, za části pozemku p.č. 745/1, které přiléhají k pozemkům p.č. 745/3, 745/4 a 745/5 v poměru 1:1 vše v k.ú. Podivín (viz příloha č.1 – grafické znázornění návrhu směny pozemků).

2.13. Závěrečný účet za rok 2021 Dobrovolného svazku obcí LVA

Starosta seznámil přítomné se závěrečným účtem za rok 2021 Dobrovolného svazku obcí LVA. Starosta požádal přítomné, aby se v případě zájmu k závěrečnému účtu vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro vzetí na vědomí závěrečného účtu: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo město vzalo na vědomí závěrečný účet za rok 2021 Dobrovolného svazku obcí LVA schválený valnou hromadou dne 07.06.2022.

2.14. Závěrečný účet za rok 2021 Dobrovolného svazku obcí Čistý jihovýchod

Starosta seznámil přítomné se závěrečným účtem za rok 2021 Dobrovolného svazku obcí Čistý jihovýchod. Starosta požádal přítomné, aby se v případě zájmu k závěrečnému účtu vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro vzetí na vědomí závěrečného účtu: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo město vzalo na vědomí závěrečný účet za rok 2021 Dobrovolného svazku obcí Čistý jihovýchod schválený valnou hromadou dne 10.06.2022.

2.15. Návrh na schválení Kupní smlouvy č. 1007/2022

Starosta informoval zastupitele o vyrozumění vlastníků pozemků v lokalitě šterkoviště Šutráky včetně borového háje s výzvou o zajištění údržby pozemků, případně s nabídkou odkoupení těchto pozemků městem Podivín. Vlastník pozemků Ing. Vladimír Ledl nabídnul městu Podivín k prodeji pozemky: p.č. 1581/14 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 65 m², p.č. 2600/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3038 m², p.č. 2600/29 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3089 m², p.č. 2601/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 618 m² a spoluvlastnický podíl ve výši 1/3 na pozemku p.č. 2983/6 – vodní plocha, zamokřená plocha. Celková požadovaná kupní cena ve výši 360.906 Kč. Starosta předložil radním návrh kupní smlouvy.

Hlasování : pro schválení koupě a schválení kupní smlouvy: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo koupi nemovitých věcí, a to pozemku p.č. 1581/14 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 65 m², pozemek p.č. 2600/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3038 m², pozemek p.č. 2600/29 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3089 m², pozemek p.č. 2601/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 618 m² a spoluvlastnický podíl ve výši 1/3 na pozemku p.č. 2983/6 – vodní plocha, zamokřená plocha od prodávajícího Ing. Vladimíra Ledla, nar., bytem za kupní cenu ve výši 360.906 Kč. Zastupitelstvo města Podivín schválilo kupní smlouvu a pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 2 - návrh Kupní smlouvy č. 1007/2022 město Podivín vers. Vladimír Ledl).

2.16. Návrh na podání žádosti o převod pozemku p.č. 2837/4 v k.ú. Podivín do majetku města Podivín

Starosta informoval přítomné o úhradě za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 2837/4 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 8391 m² v k.ú. Podivín požadované Českou republikou, Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Diskuse:

Bc. Švestková: na pozemku je stará ekologická zátěž, pozemek bych nekupovala. Kontrolní vrty prováděli tehdy vojáci v rámci monitoringu podzemních vod. Museli jsme následně upozornit zahrádkáře o kontaminaci.

Ing. Klusáček: také bych pozemek nekupoval, náklady na sanaci v řádu desítek milionů
starosta: žádost pokud podáme nebude město ještě nijak zavazovat k samotnému převodu do jeho vlastnictví. Vyjádříme tím alespoň záměr zájmu a dál uvidíme.

Mgr. Bc. Hemza: může nám pak vzniknout povinnost řešit sanaci? Pokud bude pozemek vlastnit stát, bude možná větší vůle a možnost sanaci pozemku řešit.
starosta: můžeme provést novou kontrolu – monitoring. Dnes ale pozemek nekupujeme...

Hlasování : pro schválení podání žádosti o koupi pozemku: 8
proti: 0
zdržel se: 5

Zastupitelstvo města schválilo podání žádosti o převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 2837/4 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 8391 m² v k.ú. Podivín do majetku města Podivín od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město.

3. Diskuse

4. Závěr jednání

Jednání Zastupitelstva města Podivín bylo ukončeno v 20:50 hod.

V Podivíně dne 28.06. 2022

Ověřovatelé zápisu : MUDr. Petra Vorlická

Helena Macánová

Starosta : Ing. Martin Důbrava

Místostarosta: Stanislav Machovský