

M Ě S T O P O D I V Í N

Usnesení ze zasedání rady města č. 95/2018 ze dne 30.08. 2018

Přítomni : viz presenční listina

Ověřovatel: Stanislav Machovský

Program :

- 95.1. Kontrola úkolů
- 95.2. Rozpočtové opatření č. 8
- 95.3. Smlouva o dílo s Radkem Vajbarem
- 95.4. Darovací smlouvy č. 83 až č. 87 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad
- 95.5. Oznámení o registraci kandidátních listin volebních stran
- 95.6. Smlouva o správě cizího majetku s Tělovýchovnou jednotou Slavoj Podivín z.s.
- 95.7. Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. P02/14
- 95.8. Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. P03/14
- 95.9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Stavební úpravy staré radnice v Podivíně“
- 95.10. Smlouva o dílo s Jiřím Škardou
- 95.11. Návrh na pořízení změny územního plánu Podivín č.j. MUP-1116/2018
- 95.12. Poškození majetku města – část chodníku a kanalizační vpust' na ulici Úlehlova v Podivíně
- 95.13. Návrh na vyřazení opotřebovaných, zastaralých a ztracených 17 svazků krásné a naučné literatury z fondu Městské knihovny Podivín č.j. MUP-1419/2018
- 95.14. Návrh na vyřazení 104 svazků krásné a naučné literatury pro mládež z fondu Městské knihovny Podivín č.j. MUP-1461/2018
- 95.15. Reklamní potisk triček Město Podivín
- 95.16. Prodej reklamních triček „Město Podivín“
- 95.17. Smlouva o nájmu bytu č. 6 Palackého č.p. 401 Podivín
- 95.18. Ukončení nájemní smlouvy č.j. MUP-1456/2018
- 95.19. Smlouva o nájmu bytu č. 1 Palackého č.p. 401 Podivín
- 95.20. Odvolání proti vystavené faktuře za opravy a výměny sociálního zařízení v bytě Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-1460/2018
- 95.21. Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030044224/002 č.j. MUP-1435/2018
- 95.22. Odpověď na záměr prodeje s č.j. MUP-2203/2017-REF č.j. MUP-1474/2018
- 95.23. Nabídka na darování části pozemku č.j. MUP-1494/2018
- 95.24. Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046374/001 č.j. MUP-1509/2018
- 95.25. Souhlas vlastníka sousedního pozemku a stavby na něm s umístěním a provedením záměru č.j. MUP-1514/2018
- 95.26. Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. 47433_1/VB č.j. MUP-1527/2018
- 95.27. Zveřejnění záměrů propachtování pozemků
- 95.28. Žádosti
- 95.29. Závěr

95.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 94 .2-94.11.3..

Úkol trvá : 17.19.3., 37.15., 64.10., 72.9.2., 75.16., 75.20.1., 75.20.2., 78.17.13., 79.24., 79.28.5., 83.12., 83.16., 84.20.3., 85.18., 85.19., 85.21.6., 86.17.6..

95.2. Rozpočtové opatření č. 8

Usnesení: rada města projednala a schválila rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu města na rok 2018 dle předloženého návrhu. (viz příloha č. 1 - Návrh rozpočtového opatření č. 8). Rozpočtové opatření bude v souladu s usnesením zastupitelstva města předloženo ke kontrole zastupitelstvu města.

95.3. Smlouva o dílo s Radkem Vajbarem

Usnesení: rada města projednala návrh smlouvy o dílo s Radkem Vajbarem, se sídlem: Náměstí 132, 691 03, Rakvice, IČ: 66621909 ve věci provedení stavebního díla: „Závlahový systém zahrady Spolkového domu (adresa Palackého 390/28) v Podivíně“. Cena díla: Kč 130.529,-. Rada města schválila smlouvu o dílo pro provedení stavby „Závlahový systém zahrady Spolkového domu (adresa Palackého 390/28) v Podivíně“ s Radkem Vajbarem, se sídlem: Náměstí 132, 691 03, Rakvice, IČ: 66621909 dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje uzavřením smlouvy starostu města

95.4. Darovací smlouvy č. 83 až č. 87 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad

Usnesení: rada města projednala a schválila darovací smlouvu č. 83 až č. 87 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad. Rada města pověřila starostu města uzavřením smluv.

95.5. Oznámení o registraci kandidátních listin volebních stran

Usnesení: rada města projednala a vzala na vědomí oznámení o registraci kandidátních listin volebních stran.

95.6. Smlouva o správě cizího majetku s Tělovýchovnou jednotou Slavoj Podivín z.s.

Usnesení: rada města projednala návrh smlouvy o správě cizího majetku s Tělovýchovnou jednotou Slavoj Podivín z.s.. Předmětem smlouvy je správa tenisových kurtů na pozemku města Podivína. Rada města schválila smlouvu o správě cizího majetku s Tělovýchovnou jednotou Slavoj Podivín z.s., se sídlem: U Stadionu 982/6, 691 45 Podivín, IČ: 42324211 Předmětem smlouvy je správa tenisových kurtů na pozemku města Podivína dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje uzavřením smlouvy starostu města

95.7. Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. P02/14

Usnesení: rada města projednala a schválila dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. P02/14 se společností Projekce inženýrských sítí s.r.o., zastoupená Jiřím Třináctým, DiS. – jednatelem společnosti, se sídlem Za Bankou 3473/4, 690 02 Břeclav, IČ: 29319706. Předmětem dodatku je dohodnutá cena a změna termínu plnění smlouvy o dílo č. P02/14. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku.

95.8. Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. P03/14

Usnesení: rada města projednala a schválila dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. P03/14 se společností Projekce inženýrských sítí s.r.o., zastoupená Jiřím Třináctým, DiS. – jednatelem společnosti, se sídlem Za Bankou 3473/4, 690 02 Břeclav, IČ: 29319706. Předmětem dodatku je změna termínu plnění smlouvy o dílo č. P03/14. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku.

95.9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Stavební úpravy staré radnice v Podivíně“

Usnesení: rada města projednala návrh Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo „Stavební úpravy staré radnice v Podivíně“. Rada města schválila dodatek č. 1 Smlouvy o dílo „Stavební úpravy staré radnice v Podivíně“ se společností F&K&B, a.s., se sídlem Na Valtické 756/89, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav, IČ: 26236061 dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje uzavřením dodatku č. 1 starostu města

95.10. Smlouva o dílo s Jiřím Škardou

Usnesení: rada města projednala a schválila smlouvu o dílo s Jiřím Škardou, Zednické a stavební práce, se sídlem: Masarykovo nám. 227/17, 691 45 Podivín, IČ: 13663569, DIČ: CZ5611212024 ve věci provedení stavebního díla: „vybudování chodníků na hřbitově p. č. 1435/0 v k.ú. Podivín“. Cena díla: Kč 245.000,- vč. DPH dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje uzavřením smlouvy starostu města

95.11. Návrh na pořízení změny územního plánu Podivín č.j. MUP-1116/2018

Usnesení: rada města projednala návrh na pořízení změny územního plánu Podivín č.j. MUP-1116/2018 a tento rozhodla předložit k vyjádření na MěÚ Břeclav.

95.12. Poškození majetku města – část chodníku a kanalizační vpust' na ulici Úlehlova v Podivíně

Usnesení: rada města vzala na vědomí, projednala a schválila výzvu ke sjednání nápravy ve věci poškození majetku města – část chodníku a kanalizační vpust' na ulici Úlehlova v Podivíně.

95.13. Návrh na vyřazení opotřebovaných, zastaralých a ztracených 17 svazků krásné a naučné literatury z fondu Městské knihovny Podivín č.j. MUP-1419/2018

Usnesení : rada města vzala na vědomí a schválila vyřazení opotřebovaných, zastaralých a ztracených 17 svazků krásné a naučné literatury dle návrhu knihovnice Městské knihovny Podivín č.j. 1419/2018. Rada města rozhodla nabídnout vyřazené knihy čtenářům v termínu do 31.10. 2018. Vyřazená literatura o kterou nebude zájem, bude následně zlikvidována na sběrném dvoře.

95.14. Návrh na vyřazení 104 svazků krásné a naučné literatury pro mládež z fondu Městské knihovny Podivín č.j. MUP-1461/2018

Usnesení : rada města vzala na vědomí a schválila vyřazení 104 svazků krásné a naučné literatury pro mládež z fondu Městské knihovny Podivín č.j. MUP-1461/2018 dle návrhu knihovnice Městské knihovny Podivín. Rada města rozhodla nabídnout vyřazené knihy čtenářům v termínu do 31.10. 2018. Vyřazená literatura o kterou nebude zájem, bude následně zlikvidována na sběrném dvoře.

95.15. Reklamní potisk triček Město Podivín

Usnesení : rada města projednala nabídku na výrobu funkčních triček s potiskem „Město Podivín“. Rada města schválila výrobu funkčních reklamních triček Město Podivín od firmy X Fer v celkové hodnotě do Kč 30.000,- vč. DPH.

95.16. Prodej reklamních triček „Město Podivín“

Usnesení : rada města projednala a schválila prodej reklamních triček za těchto podmínek: funkční žlutá trička s potiskem „Město Podivín“ Kč 120,-/ks vč. DPH, černá bavlněná trička s potiskem „Podivín“: Kč 190,-/ks vč. DPH a s tím související úpravu a doplnění ceníku města Podivína o výše uvedené.

95.17. Smlouva o nájmu bytu č. 6 Palackého č.p. 401 Podivín

Usnesení: rada města projednala a schválila smlouvu o nájmu bytu č. 6 Palackého č.p. 401 Podivín dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

95.18. Ukončení nájemní smlouvy č.j. MUP-1456/2018

Usnesení: rada města projednala a schválila ukončení nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor ke dni 31.12. 2018 z důvodu úmrtí nájemce. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dohody o ukončení nájemní smlouvy dle předloženého návrhu č.j. MUP-1456/2018.

95.19. Smlouva o nájmu bytu č. 1 Palackého č.p. 401 Podivín

Usnesení: rada města projednala a schválila smlouvu o nájmu bytu č. 1 Palackého č.p. 401 Podivín dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. Důvodem pro schválení nové nájemní smlouvy je úmrtí jednoho z nájemců.

95.20. Odvolání proti vystavené faktuře za opravy a výměny sociálního zařízení v bytě Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-1460/2018

Usnesení : rada města revokovala usnesení Rady města Podivína č. 91.26.6. ze dne 20.6. 2018. Rada města souhlasí s výměnou a instalací sanitárního zařízení za těchto podmínek: zboží zakoupí a odbornou instalaci zajistí žadatel. Částka bude uhrazena proti faktuře (dokladu o zaplacení) do celkové maximální výše Kč 5.000,- vč. DPH.

95.21. Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030044224/002 č.j. MUP-1435/2018

Usnesení : rada města projednala a schválila smlouvu č. 1030044224/002 č.j. MUP-1435/2018 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ : 28085400 č.j. MUP-1435/2018. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

95.22. Odpověď na záměr prodeje s č.j. MUP-2203/2017-REF č.j. MUP-1474/2018

Usnesení : rada města projednala odpověď na záměr prodeje s č.j. MUP-2203/2017-REF č.j. MUP-1474/2018. Prodej pozemku byl i přes požadavek žadatele na snížení ceny nabídnut zastupitelstvem města k prodeji opakovaně za stejných finančních podmínek.

95.23. Nabídka na darování části pozemku č.j. MUP-1494/2018

Usnesení : rada města projednala nabídku na darování části pozemku č.j. MUP-1494/2018 a tuto rozhodla předložit na zasedání zastupitelstva města.

95.24. Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046374/001 č.j. MUP-1509/2018

Usnesení : rada města projednala a schválila smlouvu č. 1030046374/001 č.j. MUP-1509/2018 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ : 28085400 č.j. MUP-1509/2018. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

95.25. Souhlas vlastníka sousedního pozemku a stavby na něm s umístěním a provedením záměru č.j. MUP-1514/2018

Usnesení : rada města projednala žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku a stavby na něm s umístěním a provedením záměru č.j. MUP-1514/2018. Rada města souhlasí dle žádosti č.j. MUP-1514/2018.

95.26. Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. 47433_1/VB č.j. MUP-1527/2018

Usnesení : rada města projednala a schválila smlouvu o zřízení věcného břemene č. 47433_1/VB č.j. MUP-1527/2018 se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem, IČ : 27295567, DIČ : CZ27295567. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

95.27. Zveřejnění záměrů propachtování pozemků

Usnesení : rada města projednala a schválila návrh na zveřejnění záměru propachtování níže uvedených pozemků za podmínek: p.č. 2818/118 – orná půda o výměře 3001 m², p.č. 2818/151 – orná půda o výměře 4791 m², p.č. 2818/230 – orná půda o výměře 22349 m², p.č. 2823/24 – orná půda o výměře 3286 m², p.č. 2823/226 – orná půda o výměře 8212 m², p.č. 2824/140 – orná půda o výměře 13483 m², p.č. 2824/144 – orná půda o výměře 31385 m², p.č. 2824/145 – orná půda o výměře 20192 m², p.č. 2824/151 – orná půda o výměře 7219 m², p.č. 2824/154 – orná půda o výměře 9876 m², p.č. 2834/36 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 699 m², p.č. 2834/37 – orná půda o výměře 7849 m², p.č. 2834/51 – orná půda o výměře 1976 m², p.č. 2853/22 – orná půda o výměře 2832 m², p.č. 2853/46 – orná půda o výměře 4887 m². Pacht na dobu určitou od 01.10.2018 do 30.09.2022. Cena 2.500,- Kč/ha/rok. Termín pro podávání nabídek: do 27.09.2018 do 12:00 hodin. Rada města zveřejňuje záměr propachtování uvedených pozemků v k.ú. Podivín: p.č. 2818/226 – orná půda o výměře 7120 m², p.č. 2984/6 – orná půda o výměře 8599 m², p.č. 2988/24 – orná půda o výměře 1481 m². Pacht na dobu určitou od 01.10.2018 do 30.09.2022. Cena 2.500,- Kč/ha/rok. Termín pro podávání nabídek: do 27.09.2018 do 12:00 hodin. Rada města zveřejňuje záměr propachtování uvedených pozemků v k.ú. Podivín: p.č. 2675/8 – orná půda o výměře 357 m², p.č. 2701/3 – orná půda o výměře 725 m², p.č. 2702/2 – orná půda o výměře 1268 m², p.č. 2703/1 – orná půda o výměře 52 m², p.č. 2704/2 – orná půda o výměře 154 m², p.č. 2705/1 – orná půda o výměře 1457 m², p.č. 2708/3 – orná půda o výměře 2222 m², p.č. 2711/1 – orná půda o výměře 2996 m², p.č. 2711/2 – orná půda o výměře 814 m², p.č. 2712/1 – orná půda o výměře 1053 m², p.č. 2712/3 – orná půda o výměře 89 m², p.č. 2713/1 – orná půda o výměře 59 m², p.č. 2714/4 – orná půda o výměře 597 m², p.č. 2715/2 – orná půda o výměře 1197 m², p.č. 2716/1 – orná půda o výměře 1187 m². Pacht na dobu určitou od 01.10.2018 do 30.09.2022. Cena 2.500,- Kč/ha/rok. Termín pro podávání nabídek: do 27.09.2018 do 12:00 hodin.

95.28. Žádosti

95.28.1. Žádost o možnost parkování vozidla ve dvoře Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-1481/2018

Usnesení: rada města projednala žádost o možnost parkování vozidla ve dvoře Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-1481/2018 a tuto schválila.

95.28.2. Žádost o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace č.j. MUP-1420/2018

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace č.j. MUP-1420/2018. Rada města souhlasí s vybudováním vodovodní přípojky dle žádosti č.j. MUP-1420/2018. S ohledem na skutečnost, že práce budou prováděny bezvýkopovou technologií, kdy nedojde v žádném případě k narušení místních komunikací (chodník, silnice ulice Revoluční) není třeba vydávat povolení formou rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace.

95.28.3. Žádost o vydání smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce č.j. MUP-1420/2018

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce č.j. MUP-1420/2018. Rada města schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku obce dle žádosti č.j. MUP-1420/2017. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

95.28.4. Žádost o vyjádření se k vodovodní a kanalizační přípoje pro RD na ulici Poříčí I v Podivíně č.j. MUP-1359/2018

Usnesení: rada města projednala žádost o vyjádření se k vodovodní a kanalizační přípoje pro RD na ulici Poříčí I v Podivíně č.j. MUP-1359/2018. Rada města schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku obce dle žádosti č.j. MUP-1359/2018. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. S ohledem na zvláštní užívání místní komunikace je třeba vydání příslušného rozhodnutí.

95.28.5. Žádost o odkoupení nábytku dle městem Podivín zveřejněného záměru prodeje č.j. MUP-1462/2018

Usnesení: rada města projednala žádost o odkoupení nábytku dle městem Podivín zveřejněného záměru prodeje č.j. MUP-1462/2018. Rada města schválila prodej za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru prodeje.

95.28.6. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt v domě Sadová č.p. 933/1 v Podivíně č.j. MUP-1503/2018

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt v domě Sadová č.p. 933/1 v Podivíně č.j. MUP-1503/2018. Nájemní smlouva bude prodloužena do 31.12. 2022. Rada města schválila dodatek č. 6 k nájemní smlouvě na byt v domě Sadová č.p. 933/1 v Podivíně č.j. MUP-1503/2018. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku.

95.28.7. Žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 2834/61 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1308/2018

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 2834/61 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1308/2018 dle podmínek zveřejněných v záměru. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce s žadatelem č.j. MUP-1308/2018 a pověřuje starostu města jejím uzavřením.

95.28.8. Žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 856/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1326/2018

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 856/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1326/2018 dle podmínek zveřejněných v záměru. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce s žadatelem č.j. MUP-1326/2018 a pověřuje starostu města jejím uzavřením.

95.28.9. Žádost o schválení smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce č.j. MUP-1421/2018

Usnesení: rada města projednala žádost o schválení smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce č.j. MUP-1421/2018. Rada města schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku obce dle žádosti č.j. MUP-1421/2018. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

95.28.10. Žádost o možnost umístění reklamní tabule č.j. MUP-1515/2018

Usnesení : rada města projednala žádost o možnost umístění reklamní tabule č.j. MUP-1515/2018 a tuto schválila. Žadatel uhradí cenu dle platného ceníku města Podivína.

95.29. Závěr

O usneseníh rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 30.8.2018 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: Stanislav Machovský