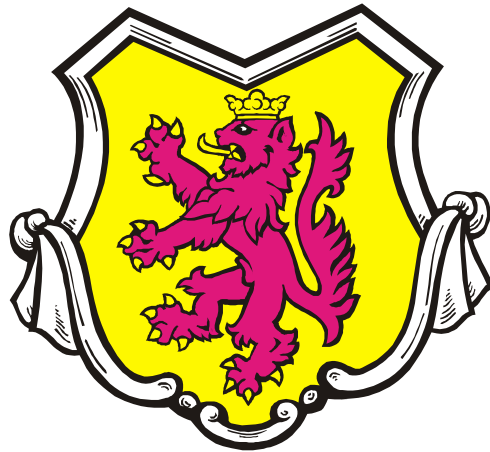


MĚSTO PODIVÍN



Z á p i s

**z VIII. zasedání Zastupitelstva města Podivín
ze dne 13.03.2024**

1. Úvodní část jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

Přítomni: zahájení přítomno 11 členů zastupitelstva

Omluveni: Klára Menšíková, Aleš Malý, Miloslav Kučera, Mgr. František Juraš

Zastupitelstvo města Podivín je usnášení schopné.

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním rozhodli o tom, zda veškeré hlasování bude probíhat veřejně, zdvižením ruky.

Hlasování pro způsob hlasování zdvižením ruky: pro: 11

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že veškeré hlasování bude probíhat veřejně, aklamací (zdvižením ruky).

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Petra Kosová, Mgr. Jitka Průdková

Návrhová komise: Ing. Radim Holub, Rostislav Svačina

Sčítáním hlasů pověřen: Rostislav Svačina

Zapisovatel: Blanka Hemzová

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním odsouhlasili jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: pro dle návrhu: 11

Zastupitelstvo města hlasováním odsouhlasilo jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Starosta města navrhl hlasovat, zda bude diskuse probíhat k jednotlivým bodům programu zvlášť.

Hlasování: pro diskusi k jednotlivým bodům zvlášť: 11

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že diskuse bude k jednotlivým bodům programu probíhat zvlášť.

Program jednání:

1. Úvodní jednání podle jednacího řádu zastupitelstva
2. Hlavní body jednání
 - 2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. VII. ze dne 14.12.2023
 - 2.2. Kontrola rozpočtového opatření č. 11/2023 k rozpočtu města na rok 2023
 - 2.3. Kontrola rozpočtových opatření č. 1/2024 a 2/2024 k rozpočtu města na rok 2024
 - 2.4. Stanovení výše odměn členům zastupitelstva města
 - 2.5. Návrh na stanovení příspěvku členům zastupitelstva města
 - 2.6. Návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města
 - 2.7. Návrh na změnu územního plánu města Podivín zkráceným postupem

- 2.8. Návrh na zveřejnění záměru darování pozemků
- 2.9. Návrh na podání žádosti o koupi pozemků v k.ú. Podivín
- 2.10. Žádost o koupi části pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín
- 2.11. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1076/1 v k.ú. Podivín
- 2.12. Žádost o prodej části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín
- 2.13. Žádost o prodej části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín
- 2.14. Návrh na směnu pozemků
- 2.15. Náměstí II. fáze – představení dvou studií
3. Diskuse
4. Závěr jednání

Starosta požádal zastupitele, aby se k programu vyjádřili, případně podali návrh na další rozšíření programu jednání zastupitelstva města (nikdo ze zastupitelů města nepodal návrh k rozšíření programu jednání zastupitelstva města, pozn. zapisovatel).

Hlasování: pro: 11

Zastupitelstvo města hlasováním schválilo předložený program jednání zastupitelstva města.

Starosta města požádal zastupitele, aby v případě projednávání některého z bodů ohlásili případně svůj střet zájmů.

2. Hlavní body jednání:

2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. VII ze dne 14.12.2023

Starosta informoval zastupitele o plnění úkolů plynoucích ze zasedání zastupitelstva města č. VII ze dne 14.12.2023. Úkoly plynoucí z přijatých usnesení zastupitelstva 2.2.-2.14., 2.16.-2.18. byly splněny, úkoly 2.19. a 2.21 budou projednány na tomto zasedání zastupitelstva města a úkoly 2.15. a 2.20. jsou trvající úkoly.

Trvající úkoly z předchozích jednání zastupitelstva města: zasedání Zastupitelstva města Podivín č. IV ze dne 30.03.2023, bod 2.17. - Návrh na uzavření Kupní smlouvy, smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti užívání nemovité věci a smlouva o zřízení práva předkupního (Cyrilka), zasedání Zastupitelstva města Podivín č. V. ze dne 27.06.2023, bod 2.20. – Žádost o souhlas s umístěním větrných elektráren v katastru obce Podivín.

Hlasování: pro vzetí na vědomí: 11
proti:
zdržel se:

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu starosty města ke kontrole plnění úkolů ze zastupitelstva města č. VII ze dne 14.12.2023.

2.2. Kontrola rozpočtového opatření č. 11/2023 k rozpočtu města na rok 2023

Starosta předložil ke kontrole rozpočtové opatření č. 11/2023 k rozpočtu města na rok 2023. Starosta dále požádal zastupitele, aby se k rozpočtovým opatřením vyjádřili v diskusi.

Hlasování: pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtového opatření č. 11/2023 k rozpočtu města na rok 2023 a toto rozpočtové opatření vzalo na vědomí bez výhrad.

2.3. Kontrola rozpočtových opatření č. 1/2024 a 2/2024 k rozpočtu města na rok 2024

Starosta předložil ke kontrole rozpočtová opatření č. 1/2024 a 2/2024 k rozpočtu města na rok 2024. Starosta dále požádal zastupitele, aby se k rozpočtovým opatřením vyjádřili v diskusi.

Hlasování: pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtových opatření č. 1/2024 a 2/2024 k rozpočtu města na rok 2024 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad.

2.4. Stanovení výše odměn členům zastupitelstva města

Od 1.1.2024 dle novely č. 418/2023 Sb., (zákona o obcích) se zavádí řada změn v oblasti odměňování členů zastupitelstev a novým způsobem určuje výše odměn zastupitelů. Zavádí se automatická, zákonem garantovaná, valorizace odměn členů zastupitelstev. Zůstává zachován princip, že v případě uvolněného člena zastupitelstva se jedná o „automatický nárok“ na danou výši odměny a v případě neuvolněného člena zastupitelstva zákon stanoví pouze maximální výše odměny, přičemž o konkrétní výši rozhodne zastupitelstvo.

Starosta předložil návrh měsíčních odměn členům zastupitelstva města, který projednala rada města. Návrh předpokládá rozdílné výše odměn v závislosti na práci, kterou zastupitelé vykonávají.

Hlasování : pro dle předloženého návrhu: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo výši měsíčních odměn neuvolněných zastupitelů města Podivín dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení. Odměna bude poskytována od 01.04.2024 (příloha č. 1 – Návrh výše měsíčních odměn zastupitelů města). Zastupitelstvo města stanovuje odměnu v maximální výši dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů za funkci neuvolněného starosty. Výše odměny bude stanovena jako součin koeficientu podle velikosti daného územního samosprávného celku uvedeného v příloze novely zákona o obcích a základny, kterou bude vyhlášovat ročně Ministerstvo vnitra ČR sdělením ve Sbírce zákonů. Tento způsob výpočtu odměny je stanoven i pro další kalendářní roky pro funkci starosty. Odměna bude poskytována od 01.04.2024.

2.5. Návrh na stanovení příspěvku členům zastupitelstva města

Starosta předložil návrh na stanovení příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku neuvolněným členům zastupitelstva města pověřených k oddávání ve výši 800,- Kč.

Hlasování: pro stanovení příspěvku: 10
proti: 0
zdržel se: 1

Zastupitelstvo města stanovuje příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku členům zastupitelstva města pověřených k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství a v souvislosti se zastupováním obce na veřejných občanských obřadech. Příspěvek ve výši 800,- Kč za obřad bude vyplácen v odměně za měsíc, ve kterém se obřady konaly.

2.6. Návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města

Starosta předložil zastupitelům návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města: 1. Podivín – hasičská zbrojnice, vodovod, 2. Podivín – ul. Rybáře, část Poříčí II - veřejné osvětlení

Hlasování: pro schválení zahájení a zařazení investičních akcí do majetku města: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města: 1. Podivín – hasičská zbrojnice, vodovod, 2. Podivín – ul. Rybáře, část Poříčí II – veřejné osvětlení.

2.7. Návrh na změnu územního plánu města Podivín zkráceným postupem

Starosta předložil žádost společnosti MR complet s.r.o., jež jedná jménem spoludávatelů Lubomíra Jochmana a Hany Jochmanové o změnu územního plánu (dále ÚP), týkající se pozemků p.č. 2959/785 a p.č. 2959/786 vše v k.ú. Podivín. Předmětem žádosti je změna užívání pozemků, a to z plochy zemědělské na plochu pro bydlení.

Žádost byla postoupena na Městský úřad Břeclav, odbor Stavební a životní prostředí, odd. Úřadu územního plánování k posouzení a ten doporučuje zastupitelstvu města zamítnout pořízení změny ÚP.

Komise stavební a dopravní nedoporučuje změnu ÚP s ohledem na urbanistické řešení území a plně se ztotožňuje se stanoviskem a doporučením MěÚ Břeclav z 05.10.2023.

Hlasování : pro zamítnutí pořízení změny č. 2 územního plánu: 11
zdržel se: 0
proti: 0

Zastupitelstvo města zamítlo pořízení změny č. 2 Územního plánu Podivín dle žádosti čj. MUP-0799/2023, týkající se pozemků p.č. 2959/785 a p.č. 2959/786 vše v k.ú. Podivín.

2.8. Návrh na zveřejnění záměru darování pozemků

Město Podivín hodlá darovat pozemky p.č. 2834/89 a p.č. 2834/91 vedené jako ostatní plocha, silnice v k.ú. Podivín do vlastnictví Jihomoravského kraje, Brno. Jedná se o pozemky podél silnice II/422 směrem na Lednici. Dle zákonných podmínek je zapotřebí zveřejnit na úřední desce záměr darování pozemků.

Hlasování: pro zveřejnění záměru: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo zveřejnění záměru darování pozemků ve vlastnictví města Podivín p.č. 2834/89 – ostatní plocha, silnice o výměře 187 m² a p.č. 2834/91 – ostatní plocha, silnice o výměře 121 m² vše v k.ú. Podivín do vlastnictví Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno. Případné připomínky k tomuto záměru lze podat do 02.04.2024 do 12:00 hodin na Městský úřad Podivín.

2.9. Návrh podání žádosti o koupi pozemků

Starosta předložil návrh na podání žádosti o koupi pozemků p.č. 2676/35 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m², p.č. 2676/36 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m², p.č. 2710/25 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 70 m², p.č. 2710/26 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 36 m², p.č. 2716/2 – orná půda o výměře 1060 m², p.č. 2716/3 – orná půda o výměře 160 m², p.č. 2717/1 – orná půda o výměře 1187 m², p.č. 2717/4 – orná půda o výměře 31 m² od vlastníků Ovoce Huták s.r.o. a Ondřej Huták. Pozemky se nachází v rozvojové lokalitě – dle územní studie Podivín – Podíly.

Hlasování : pro podání žádosti: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo podání žádosti o koupi nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 2676/35 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m², p.č. 2676/36 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m², p.č. 2710/25 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 70 m², p.č. 2710/26 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 36 m², p.č. 2716/2 – orná půda o výměře 1060 m², p.č. 2716/3 – orná půda o výměře 160 m², p.č. 2717/1 – orná půda o výměře 1187 m², p.č. 2717/4 – orná půda o výměře 31 m² vše v k.ú. Podivín od vlastníků Ovoce Huták s.r.o. a Ondřej Huták.

2.10. Žádost o koupi části pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín

Starosta předložil žádost p. Hany Papežové o koupi pozemku p.č. 1095/2 díl „b“ o výměře 0,33 m² v k.ú. Podivín č.j. MUP-0126/2024. Žádost byla přijata jako jediná v termínu zveřejněného záměru prodeje.

Hlasování : pro prodej žadatelce a schválení kupní smlouvy: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat do výlučného vlastnictví pozemek p.č. 1095/2 díl „b“ o výměře 0,33 m², odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín paní Haně Papežové, nar. ... , bytem ... Podivín. Prodejní cena ve výši 2.000,- Kč vč. DPH. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci do jeho vlastnictví. Zastupitelstvo města schválilo Kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovité věci č. 1/2024 na prodej pozemku p.č. 1095/2 díl „b“ o výměře 0,33 m², odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. - návrh Kupní smlouvy č. 1/2024 město Podivín vers. Hana Papežová).

2.11. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1076/1 v k.ú. Podivín

Starosta předložil radním žádost p. Milana Grandiče o prodej části pozemku p.č. 1076/1 o výměře cca 57 m² v k.ú. Podivín z důvodu vybudování parkovacího stání vedle rodinného domu.

Žádost byla projednána na komisi stavební a pro dopravu a ta nedoporučuje kolmé stání podél domu čp. 165 a tedy ani prodej za tímto účelem s ohledem na rozhledové poměry, kterým brání stávající dům čp. 165. Vhodným řešením je vybudování podélného stání v tomto místě včetně dalších stání v této lokalitě městem. Žádaný díl pozemku zahrnuje v severní části plochu se složitými výškovými poměry včetně opěrné stěny.

Starosta města představil projekt vybudování komunikace a chodníku v lokalitě Poříčí II a konstatoval, že nejužší místo je právě před domem p. Grandiče.

p. Hemza konstatoval, že rozhledové poměry při výjezdu ze zamýšleného budoucího parkovacího stání žadatele nejsou dobré a je zde při výjezdu možný střet s cyklistou.

p. Grandič – kdy se bude realizovat projekt komunikace?

Starosta – musíme vyřešit majetkové poměry pod komunikací, a proto termín není nyní známý.

Hlasování : pro zamítnutí zveřejnění záměru prodeje: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města zamítlo vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 1076/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Podivín.

2.12. Žádost o prodej části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín

Starosta předložil zastupitelům žádost manželů Kernových o prodej části pozemku p.č.721/1 v k.ú. Podivín. Pozemek v majetku města Podivín o výměře 4 m² byl žadateli omylem zastavěn. V obdobných případech prodává město Podivín pozemky za částku cca 2.000 Kč/m² vč. DPH V případě souhlasu zastupitelů s prodejem pozemku je třeba zveřejnit záměr prodeje.

Hlasování : pro schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku za částku 2.000 Kč/m² vč. DPH: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku p.č. 721/10 v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 721/10 - zastavěná plocha o výměře 4 m² v k.ú. Podivín odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín, prodejní cena 2.000,- Kč/m² vč. DPH, žadatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci do jeho vlastnictví. Písemné žádosti budou přijímány do 02.04.2024 do 12:00 hodin.

2.13. Žádost o prodej části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín

Starosta předložil zastupitelům žádost p. Vlastimila Holuba o prodej části pozemku p.č. 721/1 v k.ú. Podivín.

Žádost byla projednána na komisi stavební a pro dopravu a ta nemá nic proti prodeji pozemku, příp. stavbu bude řešit stavební úřad. Komise upozorňuje, že v budoucí hraně odděleného pozemku se nachází optický kabel (Žadatel zajistí stanovisko správce sítě k případnému přesunu).

S ohledem na průběh diskuse předložil starosta města návrh hlasovat o tomto znění usnesení: Zastupitelstvo města Podivín souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 721/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje radu města zadáním zpracování geometrického plánu (dále GP), kterým dojde k vyčlenění předmětné části pozemku.

Zastupitel Radim Holub ohlásil před hlasováním možný střet zájmů.

Hlasování : pro souhlas s prodejem a pověření rady města vypracováním GP: 10
proti: 0
zdržel se: 1

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 721/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje radu města zadáním zpracování geometrického plánu, kterým dojde k vyčlenění předmětné části pozemku.

2.14. Návrh na směnu pozemků

Starosta předložil návrh p. Rostislava Jankoviče na směnu pozemků p.č. 2019/1, p.č.2019/2, p.č. 2020/1, p.č. 2020/3, p.č. 2020/4, p.č. 2021 o celkové výměře 5424 m² (pozemky s nachází v trase budoucího obchvatu města) za pozemek p.č. 1780/15 o výměře 2472 m² (pozemek vedle pekárny) vše v k.ú. Podivín.

Komise stavební a pro dopravu se na základě žádosti o prodej pozemku p.č. 1780/15 společností Internet4you.cz spol. s r.o. již prodejem předmětného pozemku zabývala. Komise obecně souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 1780/15, která bude určena s ohledem na stávající inženýrské sítě, stávající chodník (např. linie s budovou pekárny) a novou místní komunikací (při západním okraji). Pozemek by byl rozdělen na tři části: chodník se sítěmi, jižní část mezi pekárnou a místní komunikací a největší severní část. Komise doporučuje prodat takto vymezenou severní část nejvyšší nabídkce při minimální ceně dle cen komerčních pozemků. U jižní části doporučuje jednat s pekárnou o vzájemné směně/prodeji (část chodníku je na pozemku pekárny).

Nabízené pozemky se nachází v trase budoucího obchvatu města, jihomoravský kraj v současné chvíli s našim obchvatem nepočítá, neboť obchvat není v krajském generelu dopravy. Město zpracovává studii obchvatu, na základě které požádá kraj o zařazení ochvatu města do generelu. V žádosti bude město obhajovat jeho potřebu.

p. Průdková – p. Jankovič souhlasil se směnou našeho menšího pozemku za jeho větší?

Starosta – Konkrétní vyjádření nemám. Předpokládám, že v případě směny se budou řešit rozdílné ceny pozemků a případný doplatek. Na jeho pozemcích je skládka stavebního odpadu.

p. Průdková – neustále naváží stavební odpad.

Starosta – panu Jankovičovi jsem sdělil, že pokud by město mělo získat pozemky, tak by musela proběhnout analýza potvrzující nezávadnost pozemků.

p. Hemza – jde o to, aby to pro město nebyla do budoucna ekologická zátěž vyžadující finance na sanaci.

V návaznosti na diskusi, navrhl starosta hlasovat o usnesení ve znění: Zastupitelstvo města vzalo na vědomí žádost o směnu pozemků p.č. 2019/1, p.č. 2019/2, p.č. 2020/1, p.č. 2020/3, p.č. 2020/4, p.č. 2021 za pozemek p.č. 1780/15 vše v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města bude tuto žádost dále zohledňovat při projednávání ve věci převodu pozemku p.č. 1780/15 v k.ú. Podivín, viz usnesení č. VII-113-23 ze dne 14.12.2023.

Hlasování : pro: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí žádost o směnu pozemků p.č. 2019/1, p.č. 2019/2, p.č. 2020/1, p.č. 2020/3, p.č. 2020/4, p.č. 2021 za pozemek p.č. 1780/15 vše v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města bude tuto žádost dále zohledňovat při projednávání ve věci převodu pozemku p.č. 1780/15 v k.ú. Podivín, viz usnesení č. VII-113-23 ze dne 14.12.2023.

2.15. Náměstí II. fáze – představení dvou studií

Starosta představil studii vypracovanou Ateliérem Krejčířikovi v prosinci 2023 – zachovává park se spoustou veřejné zeleně, živé ploty a záhony, písčitá plocha, chodníky pro pěší s lavičkami a možným vodním prvkem.

Dále představil 3 varianty vypracované panem Ing. arch. Pavlem Šemorou v roce 2017 – varianta 1 – velká vydlážděná shromažďovací plocha, přesun pomníku na nové místo, vodní prvek. Varianta 2 – shromažďovací prostor vydlážděn po stávající pomník. Varianta 3 – menší shromažďovací prostor, chodníky pro pěší, veřejná zeleň parková.

Starosta požádal zastupitele, aby se v diskusi k navrženým variantám vyjádřili, kterým směrem se vydat.

p. Macánová – varianta 3 p. Šemory je nejvíce zelená, vynikne socha Immaculata, vznikne náměstí. Bude i více parkovacích míst. Je zachován zelený pás, je to pěkné, čisté. Ve čtvercích jsou okrasné záhony.

p. Hemza – v této variantě je nebezpečná plocha nahoře v zatáčce, navazuje na silnici, chybí optická bariéra, i kruhové objezdy se dělají neprůhledně.

p. Hemza – líbí se mi varianta Krejčířikovi, jen bych zvážil jiný než pískový povrch. Kdyby tam nebyl vodní prvek, vznikla by plocha na menší akce s maximálním zachováním zeleně. Stromy rostou dlouho, kácejí se lehce.

p. Průdková – Krejčířikovi neřeší sjezd z hlavní silnice k Radnici a hasičce.

Starosta – toto je pouze návrh, projektanti musí prověřit dopravní situaci.

V návaznosti na diskusi, navrhl starosta hlasovat o usnesení ve znění: Zastupitelstvo města doporučuje radě města při projektování II. fáze rekonstrukce Masarykova náměstí vycházet z návrhu studie vypracované Ateliérem Krejčířikovi.

Hlasování : pro: 9
proti: 0
zdržel se: 2

Zastupitelstvo města doporučuje radě města při projektování II. fáze rekonstrukce Masarykova náměstí vycházet z návrhu studie vypracované Ateliérem Krejčířikovi.

3. Diskuse

Starosta v diskuzi informoval o:

Náměstí – stavební práce pokračují, staví se opěrná zídka, chodník a vjezdy naproti školy. Archeologické práce budou do května/června. Po jejich skončení se vrátí zhotovitel firma Firesta na dokončení stavební prací. Avšak stromy budou vzhledem k vhodné vegetační době vysazeny až na konci roku 2024. Zeleň před ZŠ a v předzahrádkách by měla být vysazena v dubnu 2024.

Hasička – vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele, vyhrála firma F&K&B, a.s., čekáme na ukončení odvolací lhůty a budeme podepisovat smlouvu o dílo. Stavba by měla být hotova do 9/2025, neboť v tento termín musíme vyúčtovat obdržené dotace ve výši 6,5 milionů Kč. Zbrzdit nás můžou archeologové ... hasiči budou po dobu výstavby v garážích ŘSD Podivín
Stánek – pan Kněbl st. prodává stánek na Nerudově ulici a osobně se dotázal, zda ho město chce koupit. Řekl jsme mu, že nevidím využití stánku pro město. Pozn. zapisovatele: zastupitelé se starostou souhlasili.

Veřejné osvětlení Štefanikova a Rybáře. V daných lokalitách máme osvětlení na elektrických sloupech, které majitel EG.D hodlá zrušit a kabely uložit do země. Město s EG.D koordinuje práce na osvětlení a odstavných páslech v ulici Štefanikova. Zatím dochází ke kolizi se stromy před besedním domem, s kácením zatím nesouhlasíme.

Štefanikova – studie chodníků a odstavných pásů je připravena a bude představena obyvatelům.
Nové autobusové zastávky – město objednalo přístřešky - Besední 2x, u Fruty 2x, Bratislavská a nádraží. Budou instalovány do 30.6.2024.

Jednání Živý region se zemědělci, myslivci, rybáři – proběhla 2 setkání – cílem bylo řešit, jak pomoci přírodě – zelené biopásy, tůně, ekologické zemědělství apod.

Opravili jsme střechu vážního domku na ulici U Dráhy

Alej československých parašutistů – město podpořilo výsadbu aleje vedoucí od obce Střížov ve směru k městysu Vladislav, připomínající památku parašutistů včetně podivínského občana Josefa Vrbky Machovského.

CHKO Soutok – město odeslalo připomínky k navrhované zonaci, v nichž požadovalo snížení ochrany u lokalit – sokolské koupaliště, parkoviště u Janohradu, lávka přes Dyji. Zástupci vyhlášovatele CHKO městu sdělili, že změny v zonaci nechtějí udělat, ale ujišťují město, že naše požadavky a záměry budou zapracovány do koncepčních dokumentů CHKO Soutok, které se budou připravovat.

Změna hranic LVA - Národní památkový ústav, generální ředitelství, ve spolupráci s územním odborným pracovištěm v Brně v rámci aktuální odborné revize území Lednicko – valtického areálu navrhuje úpravu hranice a rozšíření LVA. Změny v katastru Podivína nejsou navrhovány. Jen se v diskuzi objevil pojem zvažovaného „nárazníkového pásma kolem hranice LVA“, které by měnilo i režim na našem katastru, avšak detaily tohoto zatím nebyly představeny

Akce Mlýn pan Houžvička – pan Houžvička zvažuje změnu projektu přestavby mlýna, budovy vypadají pohledově jinak, snížil se počet bytů.

Dotace kuchyně a gastro – kuchařky ze základní školy se šli podívat na novou kuchyni a vybavení v mateřské škole, zvažujeme zapojení i ZŠ jídelny do dotace na obnovu vybavení/strojů.

Deratizace – proběhla minulý měsíc

Fruta Podivín - má nového majitele

p. Průdková – Penny Market – chodník bude vybudován současně se stavbou?

Starosta – chodníky vybuduje investor obchodu, pak je předjednáno, že je převede do majetku města. Předpokládám, že budou kolaudovány spolu s obchodem. Město bylo účastníkem stavebního řízení, kde kladlo zejména požadavky na výšku stavby, aby se nestala dominantou města (výška banneru, klimatizace opláštěné). Požadovali jsem prověření kapacity vjezdu a úpravu krajské komunikaci.

