**M Ě S T O P O D I V Í N**

**Usnesení ze zasedání rady města č. 85/2018 ze dne 20.03. 2018**

**Přítomni :** viz presenční listina

**Ověřovatel:** Martin Rybka

**Program :** 85.1. Kontrola úkolů

85.2. Výzva Oblastní charitě Břeclav k součinnosti při ošetřování osob napadených nakažlivou nemocí

85.3. Rozpočtové opatření č. 2

85.4. Darovací smlouvy č. 31 až č. 39 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad

85.5. Objednávkový formulář platebního terminálu KB Smart Pay č.j. MUP-459/2018

85.6. Návrh na schválení smlouvy o dílo na dodávku a instalaci plastových oken na nájemních bytech Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-0525/2018

85.7. Návrh na schválení smlouvy o dílo na dodávku a instalaci plastových oken na nájemních bytech Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-0527/2018

85.8. Návrh na schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav

85.9. Ceník služeb Města Podivína

85.10. Schválení účetní závěrky za rok 2017 příspěvkové organizace: Základní škola Podivín

85.11. Schválení účetní závěrky za rok 2017 příspěvkové organizace: Školní jídelna při Základní škole Podivín

85.12. Schválení účetní závěrky za rok 2017 příspěvkové organizace: Mateřská škola Podivín

85.13. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o zajištění výkonu obecní policie

85.14. Nominace zástupce ČSI do konkurzní komise MUP-0553/2018

85.15. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330047688/002 č.j. MUP-0482/2018

85.16. Zpráva ze zasedání sociální komise ze dne 16.3. 2018

85.17. Návrh na vyřazení majetku z evidence Základní školy Podivín č.j. MUP-0447/2018

85.18. Zatékání stropu Městské knihovny Podivín

85.19. Cenová nabídka společnosti Komistavo na vyvložkování komínu hasičské zbrojnice

85.20. Výpověď z nájmu nebytových prostor č.j. MUP-0563/2018

85.21. Žádosti

85.22. Závěr

**85.1. Kontrola úkolů**

Splněno dle usnesení : 84.2- 84.20.2., 84.20.4. – 84.20.10..

Úkol trvá : 17.19.3., 37.15., 64.10., 72.9.2.., 75.16., 75.20.1., 75.20.2., 78.17.13., 79.24., 79.28.5., 83.12., 83.16., 84.20.3.

**85.2. Výzva Oblastní charitě Břeclav k součinnosti při ošetřování osob napadených nakažlivou nemocí**

**Usnesení :** rada města projednala a následně schválila písemnou výzvu společnosti Oblastní charita Břeclav k zajištění součinnosti při poskytnutí hygienického ošetření a převozu osob napadených nakažlivou chorobou.

**85.3. Rozpočtové opatření č. 2**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu města na rok 2018 dle předloženého návrhu. (viz příloha č. 1 - Návrh rozpočtového opatření č. 2). Rozpočtové opatření bude v souladu s usnesením zastupitelstva města předloženo ke kontrole zastupitelstvu města.

**85.4. Darovací smlouvy č. 31 až č. 39 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila darovací smlouvu č. 31 až č. 39 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad. Rada města pověřila starostu města uzavřením smluv.

**85.5. Objednávkový formulář platebního terminálu KB Smart Pay č.j. MUP-0459/2018**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila objednávkový formulář platebního terminálu KB Smart Pay dle předloženého návrhu č.j. MUP-0459/2018.

**85.6. Návrh na schválení smlouvy o dílo na dodávku a instalaci plastových oken na nájemních bytech Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-0525/2018**

**Usnesení :** rada města projednala a schválila smlouvu o dílo č. SOD N/5106 na dodávku a instalaci plastových oken na nájemních bytech Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-0525/2018 s panem Michalem Sztankem, Kopce 998/32, 691 45 Podivín, IČ : 74200283, DIČ : CZ8011303850 v ceně díla Kč 31.485,-. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

**85.7. Návrh na schválení smlouvy o dílo na dodávku a instalaci plastových oken na nájemních bytech Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-0527/2018**

**Usnesení :** rada města projednala a schválila smlouvu o dílo č. SOD N/4782 na dodávku a instalaci plastových oken na nájemních bytech Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-0527/2018 s panem Michalem Sztankem, Kopce 998/32, 691 45 Podivín, IČ : 74200283, DIČ : CZ8011303850 v ceně díla Kč 50.376,-. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

**85.8. Návrh na schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav s Městem Břeclav, se sídlem nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav, IČ: 00283061. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č. 1 smlouvy. Celkový příspěvek města Podivína pro rok 2018 činí Kč 146.400,-.

**85.9. Ceník služeb Města Podivína**

**Usnesení:** rada města schválila Ceník služeb Města Podivína s účinností ke dni 21.03. 2018 dle předloženého návrhu. Platnost ceníku účinného ke dni 01.01. 2018 končí dnem 20.03. 2017. Úprava ceníku: v bodě č. 1.10. dřevěná turistická známka Města Podivína 1 ks – Kč 35,- s DPH, dřevěná turistická známka Města Podivína 1 ks – pro prodejce Kč 30,- s DPH.

**85.10. Schválení účetní závěrky za rok 2017 příspěvkové organizace: Základní škola Podivín**

**Usnesení:** rada města schvaluje účetní závěrku za rok 2017 příspěvkové organizace: Základní škola Podivín, příspěvková organizace, Masarykovo nám. 230/23, 691 45 Podivín, IČ: 70285471. Rada města nezjistila, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Rada města schválila hospodářský výsledek k 31. 12. 2017 ve výši Kč 7978,51 a jeho převedení na rezervní fond.

**85.11. Schválení účetní závěrky za rok 2017 příspěvkové organizace: Školní jídelna při Základní škole Podivín**

**Usnesení:** rada města schvaluje účetní závěrku za rok 2017 příspěvkové organizace: Školní jídelna při Základní škole Podivín, příspěvková organizace, Masarykovo nám. 230, 691 45 Podivín, IČ: 60680610. Rada města nezjistila, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Rada města schválila hospodářský výsledek k 31. 12. 2017 ve výši 77,37 Kč a jeho převedení na rezervní fond.

**85.12. Schválení účetní závěrky za rok 2017 příspěvkové organizace: Mateřská škola Podivín**

**Usnesení:** rada města schvaluje účetní závěrku za rok 2017 příspěvkové organizace: Mateřská škola Podivín, příspěvková organizace, Sadová 864/4, 691 45 Podivín, IČ: 49963406. Rada města nezjistila, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Rada města schválila hospodářský výsledek k 31. 12. 2017 ve výši Kč 68290,83 a jeho převedení na rezervní fond.

**85.13. Návrh na schválení Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o zajištění výkonu obecní policie**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o zajištění výkonu obecní policie s Městem Břeclav, se sídlem nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav, IČ: 00283061. Příspěvek města Podivína činní Kč 300.000,-/za kalendářní rok. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku č. 1 smlouvy.

**85.14. Nominace zástupce ČSI do konkurzní komise MUP-0553/2018**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila nominaci zástupce ČSI do konkurzní komise MUP-0553/2018. ČSI nominovala paní PhDr. Renatu Horákovou.

**85.15. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330047688/002 č.j. MUP-0482/2018**

**Usnesení:** rada města projednala návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330047688/002 č.j. MUP-0482/2018. Rada města schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330047688/002 se společností E.ON Distribuce a.s., Gerstnera 21151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 28085400 dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

**85.16. Zpráva ze zasedání sociální komise ze dne 16.3. 2018**

**Usnesení:** rada města vzala na vědomí a projednala návrh sociální komise vzešlý z jednání komise ze dne 16.03. 2018 na obsazení bytu v Domě zvláštního určení v Podivíně a doporučení pořadí pro obsazování bytů DZÚ Podivín a Palackého č.p. 401 v Podivíně. Rada města schválila nájemní smlouvu na pronájem bytu č. 407 – 2 v DZÚ Podivín s žadateli dle pořadí doporučeném sociální komisí. Rada města pověřuje starostu města uzavřením nájemní smlouvy.

**85.17. Návrh na vyřazení majetku z evidence Základní školy Podivín č.j. MUP-0447/2018**

**Usnesení :** rada města projednala návrh Základní školy Podivín na vyřazení majetku města č.j. MUP-0447/2018 a rozhodla vyřadit majetek dle předloženého návrhu č.j. MUP-0447/2018. Vyřazený majetek bude s ohledem na jeho stav a nefunkčnost zlikvidován na sběrném dvoře.

**85.18. Zatékání stropu Městské knihovny Podivín**

**Usnesení :** rada projednala informaci o sdělení knihovnice ve věci zatékání stropu Městské knihovny Podivín a rozhodla předložit sdělení k projednání na zasedání stavební komise.

**85.19. Cenová nabídka společnosti Komistavo na vyvložkování komínu hasičské zbrojnice**

**Usnesení :** rada projednala a rozhodla zajistit vyvložkování komínu hasičské zbrojnice společností Komistavo dle předložené cenové nabídky v částce Kč 20.897,- bez DPH.

**85.20. Výpověď z nájmu nebytových prostor č.j. MUP-0563/2018**

**Usnesení :** rada projednala a schválila ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor dle žádosti č.j. MUP-0563/2018.

**85.21. Žádosti**

**85.21.1. Žádost o možnost povolení úpravy nájezdu k rodinnému domu žadatele**

**Usnesení :** rada projednala a schválila žádost o možnost povolení úpravy nájezdu k rodinnému domu žadatele Zborovská č.p. 202, Podivín. Žadatel provede práce na vlastní náklady. V případě požadavku města je žadatel povinen uvést pozemek do původního stavu.

**85.21.2. Žádost o výměnu dvouplotýnkového vařiče č.j. MUP-0457/2018**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila žádost o výměnu dvouplotýnkového vařiče č.j. MUP-0457/2018 na bytě v Domě zvláštního určení v Podivíně. Rada města souhlasí s výměnou a instalací vařiče za těchto podmínek: vařič zakoupí a odbornou instalaci zajistí žadatel. Částka bude uhrazena proti faktuře (dokladu o zaplacení) do maximální výše Kč 1.200,-.

**85.21.3. Žádost o příspěvek na zakoupený dvouplotýnkový vařič č.j. MUP-0458/2018**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila žádost o příspěvek na zakoupený dvouplotýnkový vařič č.j. MUP-0458/2018. Částka bude uhrazena proti faktuře (dokladu o zaplacení) do maximální výše Kč 1.200,-.

**85.21.4. Žádost o povolení umístění reklamního poutače č.j. MUP-0407/2018**

**Usnesení:** rada města schválila umístění reklamního poutače dle žádosti č.j. MUP-0407/2018 Žadatel č.j. MUP-0407/2018 uhradí poplatek dle ceníku města Podivína.

**85.21.5. Žádost o propachtování pozemků dle zveřejněného záměru pachtu č.j. MUP-0433/2018**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila pachtovní smlouvu na propachtování pozemků v k.ú. Podivín s žadatelem č.j. MUP-0433/2018 za podmínek zveřejněných v záměru. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

**85.21.6. Žádost o odkoupení části pozemku v k.ú. Podivín č.j. MUP-0485/2018**

**Usnesení:** rada města projednala žádost o odkoupení části pozemku v k.ú. Podivín č.j. MUP-0485/2018 a tuto rozhodla předložit na zasedání zastupitelstva města.

**85.21.7. Žádost o povolení vybudování příjezdové cesty k RD č.j. MUP-0536/2018**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila žádost o povolení vybudování příjezdové cesty k RD č.j. MUP-0536/2018. Žadatel provede výstavbu na vlastní náklady. V případě, že pozemky budou v budoucnu urbanisticky vhodněji řešeny, je povinností žadatele uvedení do původního bezvadného stavu.

**85.21.8. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 v domě Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-0474/2018**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 v domě Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-0474/2018. Nájemní smlouva bude prodloužena do 31.03. 2020 za stávajících podmínek formou dodatku č. 1 ke smlouvě. Rada města schvaluje dodatek č. 1 nájemní smlouvy na byt č. 3, Palackého č.p. 401 v Podivíně s žadatelkou dle žádosti č.j. MUP-0474/2018. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

**85.21.9. Žádost o výměnu podlahové krytiny v bytě Domu zvláštního určení v Podivíně č.j. MUP-0475/2018**

**Usnesení:** rada města projednala a vzala na vědomí žádost o výměnu podlahové krytiny v bytě Domu zvláštního určení v Podivíně č.j. MUP-0475/2018. O žádosti bude rozhodnuto na základě zjištění skutečného stavu věci (popis + doložení fotodokumentace podlahy)

**85.21.10. Žádost Fruty Podivín, a.s. o pronájem Městské haly Podivín č.j. MUP-0532/2018**

**Usnesení :** rada města vzala na vědomí žádost Fruty Podivín a.s. o pronájem Městské haly Podivín č.j. MUP-0532/2018 za účelem pořádání firemního večírku a rozhodla pronajmout Městskou halu Podivín dle žádosti č.j. MUP-0532/2018. Žadatel uhradí nájemné dle platného ceníku města. Rada města pověřuje starostu města uzavřením nájemní smlouvy.

**85.22. Závěr**

O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

**Zapsal:** 19.02. 2018 Ing. Radim Mildner **Ověřovatel:** Ing. Martin Důbrava, DiS.