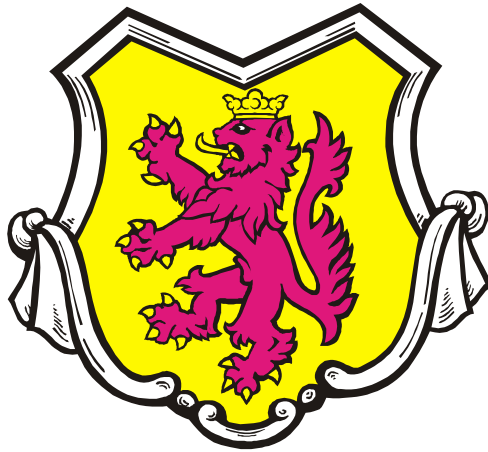


MĚSTO PODIVÍN



Z á p i s

**z XIV. zasedání Zastupitelstva města Podivín
ze dne 18.02. 2021**

Úvodní část jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

Přítomni: zahájení přítomno 13 členů zastupitelstva

Omluveni: Stanislav Machovský, Ing. Dalibor Klusáček

Zastupitelstvo města Podivín je usnášení schopné

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním rozhodli o tom, zda veškeré hlasování bude probíhat veřejně, zdvižením ruky.

Hlasování pro způsob hlasování zdvižením ruky: pro: 13

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že veškeré hlasování bude probíhat veřejně, aklamací (zdvižením ruky).

Ověřovatelé zápisu: Helena Macánová, Ing. Radim Holub

Návrhová komise: Pavlína Čapková, Mgr. Bc. Ladislav Hemza

Sčítáním hlasů pověřen: Pavlína Čapková

Zapisovatel: Ing. Radim Mildner

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním odsouhlasili jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Hlasování : pro dle návrhu: 13

Zastupitelstvo města hlasováním odsouhlasilo jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Starosta města navrhl hlasovat, zda bude diskuse probíhat k jednotlivým bodům programu zvlášť.

Hlasování : pro diskusi k jednotlivým bodům zvlášť: 13

Program jednání :

1. Úvodní jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

2. Hlavní body jednání

2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. XIII. ze dne 15.12. 2020

2.2. Kontrola rozpočtových opatření č. 10/2020 a č. 11/2020 k rozpočtu města na rok 2020

2.3. Kontrola plnění rozpočtu k 31.12.2020

2.4. Kontrola rozpočtového opatření č. 1/2021 k rozpočtu města na rok 2021

2.5. Návrh kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 2838/2 v k.ú. Podivín

2.6. Žádost o koupi části pozemku p.č. 982/1 v k.ú. Podivín

2.7. Revokace Usnesení Zastupitelstva města Podivín č. XIII-203-20 ze dne 15.12.2020

2.8. Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti – p.č. 888, 981 a 982/1 vše v k.ú. Podivín

Starosta navrhl rozšířit program jednání Zastupitelstva města Podivín o body č. 2.9. Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu a č. 2.10. Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 2/2021, o evidenci označených psů a jejich chovatelů.

3. Diskuse

4. Závěr jednání

Starosta požádal zastupitele, aby se k programu vyjádřili včetně jeho rozšíření o body č. 2.9. Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu a č. 2.10. Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 2/2021, o evidenci označených psů a jejich chovatelů, případně podali návrh na další rozšíření programu jednání zastupitelstva města. (nikdo ze zastupitelů města nepodal návrh k rozšíření programu jednání zastupitelstva města, pozn. zapisovatel).

Hlasování: pro: 13

Zastupitelstvo města hlasováním schválilo předložený program jednání zastupitelstva města.

2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. XIII. ze dne 15.12. 2020

Starosta informoval zastupitele o splnění úkolů plynoucích ze zasedání zastupitelstva města č. XIII. ze dne 15.12. 2020. Úkoly plynoucí z předchozího zasedání zastupitelstva města byly splněny, případně budou dořešeny na tomto zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: pro: 13

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu starosty města ke kontrole plnění úkolů zastupitelstva města XIII. ze dne 15.12. 2020.

2.2. Kontrola rozpočtových opatření č. 10/2020 a č. 11/2020 k rozpočtu města na rok 2020

Starosta předložil ke kontrole rozpočtová opatření č. 10/2020 a č. 11/2020 k rozpočtu města na rok 2020 s tím, že se postupně k jednotlivým rozpočtovým opatřením vyjádřil. Starosta dále požádal zastupitele, aby se k rozpočtovým opatřením vyjádřili v případné diskusi.

Hlasování : pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtových opatření č. 10/2020 a č. 11/2020 k rozpočtu města na rok 2020 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad.

2.3. Kontrola plnění rozpočtu k 31.12.2020

Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu vyjádřili k plnění rozpočtu příjmů a výdajů k 31.12. 2020. Starosta informoval přítomné o průběhu investičních akcí a plnění příjmů. Skutečné plnění příjmů je vyšší než plánované a činní 60.702.250,84 Kč. Výdaje dle upraveného rozpočtu 103.225.000 Kč, skutečné výdaje 42.582.311,53 Kč. Výdaje byly čerpány pouze částečně s ohledem na průběh větších investičních akcí.

Hlasování : pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu plnění rozpočtu k 31.12. 2020 a toto vzalo na vědomí bez výhrad.

2.4. Kontrola rozpočtového opatření č. 1/2021 k rozpočtu města na rok 2021

Starosta předložil ke kontrole rozpočtové opatření č. 1/2021 k rozpočtu města na rok 2021 s tím, že se postupně k rozpočtovému opatření vyjádřil. Starosta dále požádal zastupitele, aby se k rozpočtovému opatření vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtového opatření č. 1/2021 k rozpočtu města na rok 2021 a toto rozpočtové opatření vzalo na vědomí bez výhrad.

2.5. Návrh kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 2838/2 v k.ú. Podivín

Starosta předložil návrh na schválení koupi nemovité věci, a to pozemku p.č. 2838/2 – zahrada v k.ú. Podivín od prodávajícího Římskokatolické farnosti Podivín, IČ: 64520943 se sídlem Komenského 193/3, 691 45 Podivín za kupní cenu ve výši 29.960,- Kč. Starosta vyzval zastupitele, aby se v případě zájmu k návrhu koupě pozemku vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro koupi pozemku a schválení kupní smlouvy: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo koupi nemovité věci, a to pozemku p.č. 2838/2 – zahrada v k.ú. Podivín od prodávajícího Římskokatolické farnosti Podivín, IČ: 64520943 se sídlem Komenského 193/3, 691 45 Podivín za kupní cenu ve výši 29.960,- Kč. Smluvní strany se dohodli že náklady spojené s převodem nemovité věci uhradí kupující. Zastupitelstvo města schválilo Kupní smlouvu č. 1001/2021 mezi Městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ: 00283495 a Římskokatolickou farností Podivín, IČ: 64520943 se sídlem Komenského 193/3, 691 45 Podivín ve věci koupě nemovité věci, a to pozemku p.č. 2838/2 – zahrada v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města Podivín pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 1 - návrh Kupní smlouvy č. 1001/2021 Město Podivín vers. Římskokatolická farnost Podivín).

2.6. Žádost o koupi části pozemku p.č. 982/1 v k.ú. Podivín

Starosta informoval o žádosti manželů Luboši Jírovcovi a Petře Jírovcové ve věci žádosti o koupi části pozemku p.č. 982/1 v k.ú. Podivín. Žádost byla podána v termínu zveřejněného záměru prodeje a splňuje všechny jeho podmínky. Starosta požádal zastupitele, aby se k prodeji části pozemku vyjádřili v případné diskusi.

Hlasování : pro prodej části pozemku a schválení kupní smlouvy: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek p.č. 982/6 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m², odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 982/1 v k.ú. Podivín do společného jmění manželů Luboši Jírovcovi, nar. a Petře Jírovcové, nar. oba bytem Prodejní cena 500,- Kč/m² vč. DPH. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci do jeho vlastnictví. Zastupitelstvo města schválilo Kupní smlouvu č. 1/2021 mezi Městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ: 00283495 a manželi Lubošem Jírovcem nar. a Petrou Jírovcovou, nar., oba bytem na prodej pozemku p.č. 982/6 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m², odděleného geometrickým plánem z původního pozemku p.č. 982/1 v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 2 - návrh Kupní smlouvy č. 1/2021 Město Podivín vers. Luboš Jírovec a Petra Jírovcová).

2.7. Revokace usnesení Zastupitelstva města Podivín č. XIII-203-20 ze dne 15.12.2020

Starosta předložil návrh revokace usnesení Zastupitelstva města Podivín č. XIII-203-20 ze dne 15.12.2020. Důvodem revokace je nutnost odstranění barevného vyznačení věcného břemene, které není v souladu s pravidly pro zápis geometrických plánů do katastru nemovitostí.

Hlasování : pro revokace usnesení Zastupitelstva města Podivín č. XIII-203-20 ze dne 15.12.2020: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města Podivín revokovalo usnesení Zastupitelstva města Podivín č. XIII-203-20 ze dne 15.12.2020.

2.8. Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti – p.č. 888, 981 a 982/1 vše v k.ú. Podivín

Starosta seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o zřízení služebnosti – p.č. 888, 981 a 982/1 vše v k.ú. Podivín. Smlouva schválená usnesením zastupitelstva města č. XIII-203-20 dne 15.12.2020 byla revokována v předchozím bodě jednání tohoto zasedání zastupitelstva města z důvodu nutnosti odstranění barevného vyznačení věcného břemene, které není v souladu s pravidly pro zápis geometrických plánů do katastru nemovitostí.

Hlasování : pro schválení smlouvy o zřízení služebnosti: 12
proti: 1
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o zřízení služebnosti mezi Městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ: 00283495 a panem Mgr. Petrem Houžvičkou, nar., bytem, týkající se částí pozemků p.č. 888, p.č. 981 a p.č. 982/1 vše v k.ú. Podivín, které byly vymezeny geometrickým plánem. Úplata za služebnost se stanovuje jako součin plochy pozemků stanovených smlouvou ke služebnosti a ceny 500 Kč/m². Zastupitelstvo města Podivín pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 3 - návrh Smlouvy o zřízení služebnosti Město Podivín vers. Mgr. Petr Houžvička).

2.9. Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu

Starosta předložil zastupitelům návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky města Podivín č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu. Důvodem aktualizace formou nové vyhlášky je schválení novely zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích. Změna se týká nového určení toho, co není předmětem poplatku z pobytu.

Hlasování : pro schválení vyhlášky dle návrhu: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku města Podivín č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu dle předloženého návrhu (viz příloha č. 4 – návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2021).

2.10. Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 2/2021, o evidenci označených psů a jejich chovatelů

Starosta předložil zastupitelům návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky města Podivín č. 2/2021, o evidenci označených psů a jejich chovatelů. Dne 01.02. 2021 vstoupila v platnost novela zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, která upravila povinnosti chovatelů k označování psů. V návaznosti na znění zákona je potřeba zrušit OZV č. 5/2019 kterou město zavedlo povinnost chovatelů psů nechat označit psa elektronickým čipem nebo tetováním.

Hlasování : pro schválení vyhlášky dle návrhu: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku města Podivín č. 2/2021 o místním poplatku o evidenci označených psů a jejich chovatelů dle předloženého návrhu (viz příloha č. 5 – návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2021).

3. Diskuse

starosta: probíhá změna územního plánu č. 1. Bohužel zemřel zástupce pořizovatele, který měl územní plán města Podivín na starosti. Dojde tedy i k prodloužení termínu prací na změnách ÚPD.

starosta: proběhla dohoda s majiteli na ulici Hřbitovní o vedení uličního prostoru. Je vyhotoven geometrický plán, připravují se plánovací smlouvy, kterými se město Podivín zaváže k dobudování kanalizace, Schůzka s vlastníky dotčených pozemků proběhla v lednu 2021.

starosta: probíhají úpravy vizualizace stavby nové hasičské zbrojnice, byly provedeny úpravy v projektu vnitřních prostor z důvodu nutnosti vybudování tzv. hygienické smyčky. Město podá žádost o dotaci. Výše dotace až 4,5 mil. Kč.

starosta: v lednu byla zahájena stavba zateplení a výměny oken na Domě zvláštního určení.

starosta: úprava polních cest. Byl „vysoutěžen“ zhotovitel, firma Strabag. Cena cca 3,8 mil. Kč. Část polních cest leží v intravilánu obce, na což se nevztahuje poskytnutí dotace.

starosta: bylo dokončeno veřejné osvětlení k myslivně

starosta: měli bychom obdržet dotaci na cyklostezku, letos bychom v návaznosti na obdržení dotace měli zároveň „vysoutěžit“ zhotovitele.

starosta: je vyřízeno povolení na výměnu oken základní školy Podivín. Odhadované náklady cca 6 mil. Kč, uvidíme kolik „vysoutěžíme“. Náš původní odhad byl daleko nižší, cca 3 mil. Kč. Požádali jsme o dotaci, je možné získat až cca 2 mil. Kč.

starosta: byla dokončena akce Mokřad Bažina, chybí pouze formální předání díla.

starosta: v borovém háji bylo provedeno na pozemcích města za přispění členů MO MRS Podivín a následně pak najatých dřevorubců kácení uschlých dřevin. Následně rada města zveřejnila nabídku na prodej dřevní hmoty, zatím bez většího ohlasu. Na další schůzi rady města budeme jednat o snížení prodejní ceny.

pí Čapková: oslovení dalších vlastníků?

starosta: ano, takto jsem to plánoval, oslovíme je. První jsme chtěli začít „u sebe“

Bc. Švestková: zkusila bych oslovit pověřený obecní úřad Břeclav, životní prostředí. (výzva vlastníkům, aby řešili neutěšený stav dřevin na svých pozemcích)

Bc. Švestková: děkuji za úklid a prořez náletových dřevin na cestě na „Hruštičky“

starosta: bylo provedeno i s ohledem na zajištění průjezdu těžké techniky k mokřadu....

Bc. Švestková: přeplněné kontejnery na sklo u prodejny COOP

starosta: v pondělí jsem objednal další 4 ks kontejnerů na sklo, nebudou ovšem k odběru ihned. Svoz nefunguje na okamžité zavolání, musíme dořešit systém zajištění včasného odvozu....

Bc. Švestková: kontejnery na oblečení pro charitu...

starosta: nefunguje dle našich představ, pak se na sběrném dvoře oblečení skladuje, firma si nedojede

Bc. Švestková: jsou určitě i další charitativní organizace, které si pro oblečení dojedou....

starosta: ano, hlásí se i další s nabídkami. Nechceme řešit tak, že to budou organizace sbírat na ulicích, kde to připraví obyvatelé před dům

Bc. Švestková: spíš soustřeďovat pouze na sběrném dvoře....

starosta: množí se negativní reakce na množství exkrementů od psů, budeme řešit čistěním zakoupeným vysavačem na exkrementy.

starosta: úklid komunikace II. třídy. Je ve správě SÚS Břeclav. Údajně přes město máme zajišťovat my, což jsme zajistili, objevilo se znovu. Byly připomínky na stav komunikace II. třídy mimo obec. Možnost upozornit na tento stav SÚS s výzvou sjednání nápravy má každý občan.

starosta: o očkování měly zájem 4 osoby nad osmdesát let. Město je připraveno nabídnout pro potřeby proočkování prostory městské haly. Zájem na DZÚ o očkování má cca 25 lidí.

Mgr. Průdková: nabízel se mi kolega doktor z nemocnice, že by vzal tým a pomohl s očkováním...

MUDr. Vorlická: nabízela jsem opakovaně krajskému úřadu, že jako praktická doktorka budu očkovat, nejsou vakcíny

p. Hřebačka: pozemek sousedící s pozemkem města v borovém háji je ve vlastnictví státního pozemkového úřadu, oslovíš i je?

starosta: ano, oslovím stejně jako ostatní vlastníky bez výjimky...

pí Macánová: nepořádek za garážemi u plotu zahrady pozemku, který jsme koupili od p. Huleji, možné návštěvy bezdomovců....

starosta: prověříme...

Bc. Švestková: množí se skládky za židovskou kaplí

starosta: ano, vím o tom, uklízíme. Zřejmě se jedná o odpad obyvatel ubytovny na ulici Husova. Projednával jsem s pronajímatelem, bylo mi řečeno, že za odpad nájemců nezodpovídá....

