1. Úvodní část jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

Přítomni: zahájení přítomno 13 členů zastupitelstva

Omluveni: Mgr. František Juráš, Mgr. Kristýna Vaňková

# Zastupitelstvo města Podivína je usnášení schopné

 Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním rozhodli o tom, zda veškeré hlasování bude probíhat veřejně, zdvižením ruky.

Hlasování pro způsob hlasování zdvižením ruky: pro: 13

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že veškeré hlasování bude probíhat veřejně, aklamací (zdvižením ruky).

Ověřovatelé zápisu: Bc. Karel Hrubý, Martin Rybka

Návrhová komise: Mgr. Václav Vaněk, Miroslav Ustohal

Sčítáním hlasů pověřen: Miroslav Ustohal

Zapisovatel: Ing. Radim Mildner

 Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním odsouhlasili jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Hlasování : pro dle návrhu: 13

Zastupitelstvo města hlasováním odsouhlasilo jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Program jednání :

1. Úvodní jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

2. Hlavní body jednání :

2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. IV. ze dne 21.04.2015

2.2. Demise zastupitele

2.3. Volba předsedy kontrolního výboru + stanovení výše měsíční odměny

2.4. Kontrola rozpočtových opatření č. 5, 6, 7, 8

2.5. Kontrola plnění příjmů a výdajů k 30.6.2015

2.6. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín- žadatel REMEDIA PLUS o.p.s.

2.7. Prodej pozemku p.č. 368/86 v k.ú. Podivín

2.8. Prodej pozemku p.č. 368/87 v k.ú. Podivín

* 1. Prodej pozemku p.č. 368/88 v k.ú. Podivín
	2. Nabídka paní Dvořákové na úplatný převod pozemku p.č. 2520/36 v k.ú. Podivín do majetku města
	3. Nabídka paní Hublíkové a Němečkové na úplatný převod pozemku p.č. 2339/24 v k.ú.

 Podivín do majetku města

* 1. Nabídka daru pozemku ve zjednodušené evidenci PK p.č. 2912/2 - díl 4 v k.ú. Podivín do majetku města
	2. Návrh ÚZSMV na převod pozemku p.č. 88/1 v k.ú. Podivín do majetku města
	3. Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 745/16 v k.ú. Podivín
	4. Žádost o prodej pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín
	5. Žádost o prodej pozemku p.č. 2959/657 v k.ú. Podivín
	6. Schválení OZV č. 3/2015 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
	na veřejných prostranstvích
	7. Komise k projednávání přestupků města Podivín

**3. Diskuse**

Informace - Problematika neoprávněného užívání pozemku p.č. 1056 a části pozemků p.č. 981, p.č. 937/1 v k.ú. Podivín v majetku města

Zastupitel Bc. Ladislav Hemza doporučil rozšířit program jednání o bod:

* 1. Omezení pravomoce rady města k provádění rozpočtových opatření

Místostarosta města Ing. Petr Průdek doporučil projednat informaci ve věci řešení nadměrné průjezdnosti motorových vozidel městem. (bude projednáno v rámci diskuse)

 Starosta požádal členy zastupitelstva města, aby hlasováním rozhodli o schválení předneseného programu jednání včetně jeho rozšíření.

Hlasování: pro: 13

Zastupitelstvo města hlasováním schválilo předložený program jednání zastupitelstva města.

 Starosta požádal členy zastupitelstva města, aby hlasováním rozhodli, zda bude diskuse k jednotlivým bodům programu probíhat zvlášť, nebo společně.

Hlasování: pro diskusi k jednotlivým bodům zvlášť: 13

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že diskuse bude k jednotlivým bodům probíhat zvlášť.

**2. Hlavní body jednání**

**2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. V ze dne 11.06. 2015**

 Starosta informoval zastupitele o plnění úkolů plynoucích ze zasedání zastupitelstva města č. V ze dne 11.06.2015. V jednání jsou úkoly: 1.14. Vklad majetku do společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. a 1.16 Rekonstrukce spolkového domu (Kovomat) – informace podá zastupitel Ing. Důbrava . Ostatní úkoly plynoucí z přijatých usnesení byly splněny, případně budou projednány na tomto zasedání zastupitelstva města.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu starosty města ke kontrole plnění úkolů zastupitelstva města č. V ze dne 11. 06. 2015.

**2.2. Demise zastupitele**

 Starosta informoval o přijetí písemné rezignace zastupitele Jiřího Čapky na post zastupitele města Podivína pro volební období 2014 – 2018. Na uvolněný mandát v souladu s výsledky voleb nastoupil den po rezignaci Jiřího Čapky zastupitel Rostislav Svačina. Zastupitel Rostislav Svačina složil slib zastupitele a z rukou starosty města převzal osvědčení o zvolení zastupitelem města.

Starosta předložil návrh na hlasování o stanovení výše měsíční odměny neuvolněného člena zastupitelstva města Rostislava Svačiny ve výši Kč 540,-/měsíc s platností od 10.09. 2015.

Hlasování : pro: 13

 proti: 0

 zdržel se: 1

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí rezignaci Jiřího Čapky na post zastupitele města a skutečnost, že uvolněný mandát obsadil zastupitel města Rostislav Svačina. Zastupitelstvo města schválilo s platností od 10.09. 2015 měsíční odměnu pro zastupitele Rostislava Svačinu ve výši Kč 540,-.**

Příchodem zastupitele Mgr. Kristýny Vaňkové se počet přítomných zastupitelů změnil na přítomno 14 členů zastupitelstva města.

**2.3. Volba předsedy kontrolního výboru a stanovení výše měsíční odměny**

 S ohledem na rezignaci Jiřího Čapky je nutné zvolit nového předsedu kontrolního výboru. Zastupitel Rostislav Svačina o tuto funkci zájem nemá. Starosta zároveň upozornil na dlouhodobou nepřítomnost členky kontrolního výboru Adriany Zatloukalové.

 Starosta oslovil zastupitele města Bc. Hemzu a p. Ustohala, zda by neměli o tuto funkci zájem, případně zda někdo ze zastupitelů nechce podat návrh na obsazení tohoto postu.

 Zastupitel Bc. Hemza uvedl, že v případě zvolení zastupitelstvem by tuto funkci přijal.

Zastupitelstvo města hlasovalo o tom, zda funkci předsedy kontrolního výboru bude vykonávat zastupitel města Bc. Ladislav Hemza s platností od 10.09. 2015 a zda má kontrolní výbor od výše uvedeného data pracovat jako tříčlenný.

Hlasování : pro: 13

 proti: 0

 zdržel se: 1

Zastupitelstvo města hlasovalo o odvolání členky kontrolního výboru Adriany Zatloukalové z postu člena kontrolního výboru s platností od 10.09. 2015.

Hlasování : pro odvolání: 14

Starosta předložil návrh na hlasování o stanovení výše měsíční odměny neuvolněného člena zastupitelstva města Rostislava Svačinu ve výši Kč 540,- s platností od 10.09. 2015.

Hlasování : pro: 13

 proti: 0

 zdržel se: 1

Starosta předložil návrh na hlasování o stanovení výše měsíční odměny neuvolněného člena zastupitelstva města Bc Ladislava Hemzy, který se stal s platností od 10.09. 2015 předsedou kontrolního výboru. Výše měsíčních odměn: činnost neuvolněného člena zastupitelstva města: Kč 540,- , činnost předsedy kontrolního výboru Kč 500,- s platností od 10.09. 2015.

Hlasování : pro: 13

 proti: 0

 zdržel se: 1

**Zastupitelstvo města Podivína v souladu se zákonem o obcích hlasováním zvolilo předsedou kontrolního výboru zastupitele města Bc. Ladislava Hemzu s platností od 10.09. 2015. Zastupitelstvo města stanovilo zastupiteli Bc. Ladislavu Hemzovi s platností od 10.09. 2015 měsíční odměnu takto: činnost neuvolněného člena zastupitelstva města: Kč 540,- , činnost předsedy kontrolního výboru Kč 500,-. Zastupitelstvo města schválilo, že kontrolní výbor bude pracovat jako tříčlenný ve složení: Bc. Ladislav Hemza – předseda, členové: Miroslav Ustohal, Mgr. František Juráš.**

**2.4. Kontrola rozpočtových opatření č. 5, 6, 7, 8**

 Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu vyjádřili k předloženým rozpočtovým opatřením č. 5, 6, 7, 8.

 Místostarosta Ing. Průdek informoval, že nesouhlasí s rozpočtovým opatřením č. 6 v bodě č. 7 výdajů – Snížení energetické náročnosti budovy Spolkový dům.

Starosta doporučil hlasovat o tomto návrhu usnesení: Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtových opatření č. 5, 6 k rozpočtu města na rok 2015 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad.

Hlasování : pro: 12

 proti: 0

 zdržel se: 2

Starosta doporučil hlasovat o tomto návrhu usnesení: Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtových opatření č. 7, 8 k rozpočtu města na rok 2015 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad.

Hlasování : pro: 13

 proti: 0

 zdržel se: 1

**Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtových opatření č. 5, 6, 7, 8 k rozpočtu města na rok 2015 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad. (viz příloha č.  1 - rozpočtová opatření č. 5, 6, 7, 8)**

**2.5. Kontrola plnění příjmů a výdajů k 30.6.2015**

Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu vyjádřili k plnění příjmů a výdajů k 30.6.2015.

**Zastupitelstvo města provedlo kontrolu a vzalo na vědomí plnění rozpočtu města Podivína k 30.6.2015.**

**2.6. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín- žadatel REMEDIA PLUS o.p.s.**

 Starosta informoval zastupitele o žádosti společnosti Remedia plus, o.p.s. o poskytnutí dotace z rozpočtu města na pokrytí části nákladů při péči o obyvatele města Podivína. Rada města k poskytnutí dotace nezaujala shodné stanovisko.

Místostarosta informoval o svých výhradách k poskytnutí dotace. Dle jeho názoru není zcela jasné a průkazné pro koho jsou dotace určeny a v jaké výši. (nedostatečné rozklíčování výdajových položek). Poskytnutí dotace projednával s některými z okolních obcí. V Rakvicích řešeno tak, že si občan sám požádá o poskytnutí příspěvku. V současné době se jedná spíše o donáškovou službu. Osobně nedoporučuje poskytnutí dotace.

p. Rybka Martin: z hlediska kontroly těžce průkazné, nelze prověřit, že jestli je pomoc skutečně nezbytná. Jsem proti poskytnutí dotace.

Ing. Klusáček: jsem pro poskytnutí dotace, je třeba konkretizovat výši

 Ředitelka společnosti pí Pěčková následně informovala o péči pro občany města Podivína a celkové poskytované péči společností. V souladu s příslušnou legislativou není možné poskytnout detailní informace o poskytování služeb konkrétním obyvatelům.

 V následné obsáhlé diskusi se jednotliví zastupitelé vyjadřovali k poskytnutí, nebo zamítnutí dotace.

Starosta doporučil hlasovat o rozhodnutí zastupitelstva města ve věci poskytnutí dotace ve výši Kč 140.000,- společnosti Remedia plus o.p.s.. a

Hlasování : pro: 10

 proti: 2

 zdržel se: 2

Starosta doporučil hlasovat o rozhodnutí zastupitelstva města ve věci schválení Veřejnoprávní smlouvy č. 4/2015 se společností Remedia plus o.p.s..

Hlasování : pro: 10

 proti: 2

 zdržel se: 2

**Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí dotace ve výši Kč 140.000,- pro REMEDIA PLUS o.p.s., se sídlem Břeclav, U Nemocnice 3066, PSČ 69002, IČ: 26276925, zastoupená Bc. Jarmilou Pěčkovou, ředitelkou. Zastupitelstvo města schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 4/2015 se společností  REMEDIA PLUS o.p.s., se sídlem Břeclav, U Nemocnice 3066, PSČ 69002, IČ: 26276925, zastoupená Bc. Jarmilou Pěčkovou, ředitelkou ve věci poskytnutí finanční neinvestiční dotace z rozpočtu města Podivína za účelem úhrady provozních nákladů příjemce. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 2 – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 4/2015)**

**2.7. Prodej pozemku p.č. 368/86 v k.ú. Podivín**

 Starosta informoval o tom, že v termínu zveřejněného záměru prodeje pozemku p.č. 368/86 v k.ú. Podivín byla přijata jediná žádost žadatele Ing. Ivo Štěpánka.

 Starosta navrhl hlasovat o prodeji pozemku p.č. 368/86 v k.ú. Podivín žadateli Ing. Ivu Štěpánkovi za podmínek uvedených v záměru prodeje a o schválení příslušné kupní smlouvy.

Hlasování : pro: 14

**Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek p.č. 368/86 – orná půda o výměře 31 m2 v k.ú. Podivín, který byl vyčleněn geometrickým plánem č. 1829-65/2015, který vyhotovil Ing. Jan Hlávka, Riegrova 60, Břeclav Ing. Ivu Štěpánkovi, RČ: …..trvale bytem ……****za těchto podmínek : prodejní cena pozemku činí Kč 12.400,-. Kupující dále uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, náklady spojené se zajištěním vkladu do katastru nemovitostí. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující. Zastupitelstvo města schválilo kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 368/86 – orná půda o výměře 31 m2 v k.ú. Podivín, který byl vyčleněn geometrickým plánem č. 1829-65/2015, který vyhotovil Ing. Jan Hlávka, Riegrova 60, Břeclav s Ing. Ivo Štěpánkem, RČ: ….., trvale bytem ……. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 3 – kupní smlouva město Podivín vers. Ing. Ivo Štěpánek)**

**2.8. Prodej pozemku p.č. 368/87 v k.ú. Podivín**

 Starosta informoval o tom, že v termínu zveřejněného záměru prodeje pozemku p.č. 368/87 v k.ú. Podivín byla přijata jediná žádost manželů Zuzany a Milana Krůtilových.

 Starosta navrhl hlasovat o prodeji pozemku p.č. 368/87 v k.ú. Podivín žadatelům, manželům Zuzaně a Milanu Krůtilovým za podmínek uvedených v záměru prodeje a o schválení příslušné kupní smlouvy.

Hlasování : pro: 14

**Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek p.č. 368/87 – orná půda o výměře 21 m2 v k.ú. Podivín, který byl vyčleněn geometrickým plánem č. 1829-65/2015, který vyhotovil Ing. Jan Hlávka, Riegrova 60, Břeclav do společného jmění manželů Zuzaně Krůtilové, RČ: ……, trvale bytem …….. a Milanu Krůtilovi, RČ: ……., trvale bytem ……. za těchto podmínek : prodejní cena pozemku činí Kč 8.400,-. Kupující dále uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, náklady spojené se zajištěním vkladu do katastru nemovitostí. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující. Zastupitelstvo města schválilo kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 368/87 – orná půda o výměře 21 m2 v k.ú. Podivín, který byl vyčleněn geometrickým plánem č. 1829-65/2015, který vyhotovil Ing. Jan Hlávka, Riegrova 60, Břeclav se Zuzanou Krůtilovou, RČ: ……, trvale bytem …… a Milanem Krůtilem, RČ: ……, trvale bytem Řadová …... Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 4 – kupní smlouva město Podivín vers. Zuzana Krůtilová, Milan Krůtil)**

**2.9. Prodej pozemku p.č. 368/88 v k.ú. Podivín**

 Starosta informoval přítomné, že v termínu zveřejněného záměru na prodej pozemku p.č. 368/88 v k.ú. Podivín neprojevil nikdo zájem.

 **Zastupitelstvo města vzalo na vědomí, že v termínu zveřejněného záměru na prodej pozemku p.č. 368/88 v k.ú. Podivín neprojevil nikdo zájem.**

**2.10. Nabídka paní Dvořákové na úplatný převod pozemku p.č. 2520/36 v k.ú. Podivín do majetku města**

 Starosta přečetl nabídku Márie Dvořákové na úplatný převod pozemku p.č. 2520/36 v k.ú. Podivín do majetku města. Rada města doporučuje schválit kupní smlouvu na prodej pozemku od paní Márie Dvořákové v ceně Kč 50,-/m2.

Hlasování: pro schválení kupní smlouvy za cenu Kč 50,-/m2: pro 10

 proti: 0

 zdržel se: 4

**Zastupitelstvo města schválilo koupi pozemku p.č. 2520/36 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 59 m2 v k.ú. Podivín do majetku města Podivína od vlastníka paní Márii Dvořákové, RČ: .., trvale bytem: ……… za cenu Kč 50,-/m2. Zastupitelstvo města schválilo kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 2520/36 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 59 m2 v k.ú. Podivín s Márií Dvořákovou, RČ: ………, trvale bytem: ………. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 5 – kupní smlouva město Podivín vers. Mária Dvořáková)**

**2.11. Nabídka paní Hublíkové a Němečkové na úplatný převod pozemku p.č. 2339/24 v k.ú. Podivín do majetku města**

 Starosta informoval zastupitele o nabídce paní Hublíkové a Němečkové na úplatný převod pozemku p.č. 2339/24 v k.ú. Podivín do majetku města. Rada města doporučuje koupi pozemku do majetku města za kupní cenu Kč 10,-/m2.

 Starosta navrhl hlasovat o nabytí pozemku do vlastnictví města.

Hlasování: pro: 8

 proti: 3

zdržel se: 3

 Starosta navrhl hlasovat o kupní ceně pozemku ve výši Kč 10,-/m2.

Hlasování: pro: 8

 proti: 0

zdržel se: 6

 Starosta navrhl hlasovat o schválení kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 2339/24 v k.ú. Podivín do majetku města.

Hlasování: pro: 8

 proti: 0

zdržel se: 6

**Zastupitelstvo města schválilo koupi pozemku p.č. 2339/24 – vodní plocha, koryto vodního toku umělé o výměře 509 m2 v k.ú. Podivín do majetku města Podivína od vlastníků paní Bohumíry Hublíkové, RČ: ………, trvale bytem: ……… a Marie Němečkové, RČ: ………, trvale bytem ……… za cenu Kč 10,-/m2. Zastupitelstvo města schválilo kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 2339/24 – vodní plocha, koryto vodního toku umělé o výměře 509 m2 v k.ú. Podivín s paní Bohumírou Hublíkovou, RČ: ………, trvale bytem: ……… a Marií Němečkovou, RČ: ………, trvale bytem ………. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 6 – kupní smlouva město Podivín vers. Bohumíra Hublíková a Marie Němečková)**

**2.12. Nabídka daru pozemku ve zjednodušené evidenci PK p.č. 2912/2 - díl 4 v k.ú. Podivín do majetku města**

 Starosta přečetl nabídku Marie Kosové na darování pozemku PK p.č. 2912/2 - díl 4 v k.ú. Podivín do majetku města. Rada města nedoporučuje dar přijmout.

 Starosta navrhl hlasovat o zamítnutí přijetí daru pozemku PK p.č. 2912/2 - díl 4 v k.ú. Podivín do majetku města.

Hlasování: pro: 14

 **Zastupitelstvo města zamítlo přijetí daru, pozemku PK p.č. 2912/2 - díl 4 v k.ú. Podivín do majetku města.**

**2.13. Návrh ÚZSMV na převod pozemku p.č. 88/1 v k.ú. Podivín do majetku města**

 Starosta přečetl žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o vyjádření města Podivína, zda má zájem o bezúplatný převod pozemku p.č. 88/1 v k.ú. Podivín do majetku města Podivína.

 Starosta požádal zastupitele, aby se vyjádřili k návrhu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování pro bezúplatný převod do majetku města: pro: 14

 **Zastupitelstvo města schválilo bezúplatný převod pozemku p.č. 88/1 v k.ú. Podivín do majetku města Podivína. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města jednáním s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.**

**2.14. Návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 745/16 v k.ú. Podivín**

 Starosta informoval o žádosti vlastníka objektu na pozemku p.č. 745/12 v k.ú. Podivín Pavla Knébla na prodej pozemku p.č. 745/16 v k.ú. Podivín v majetku města Podivína. Pozemek byl neúmyslně zastavěn žadatelem. Rada města doporučuje zveřejnit záměr prodeje pozemku za cenu Kč 400,-/m2.

 Starosta požádal zastupitele, aby se k návrhu prodeje za cenu Kč 400,-/m2 vyjádřili.

Hlasování pro zveřejnění záměru prodeje za cenu Kč 400,-/m2: pro: 13

 proti: 0

zdržel se: 1

**Zastupitelstvo města schválilo zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. KN 745/16 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 4 m2 v k.ú. Podivín za cenu 400 Kč/m2 s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti do jeho vlastnictví. Písemné žádosti budou přijímány do 12.10. 2015.**

**2.15. Žádost o prodej pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín**

 Starosta přečetl žádost Pavla Knébla č.j. 1163/2015 o prodej pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín. Stavební komise doporučuje zpracovat geometrický plán, kdy dojde k oddělení části pozemku za parcelami p.č. 1094 a 1095/1 obě v k.ú. Podivín a následně nabídnout pozemek k prodeji.

Na základě vyjádření převážné většiny zastupitelů města doporučil starosta města hlasovat o přijetí tohoto usnesení: Zastupitelstvo města schválilo vyhotovení geometrického plánu, který oddělí od pozemku p.č. 1095/2 část přiléhající k pozemků p.č. 1094 a 1095/1 v k.ú. Podivín.

Hlasování: pro: 14

**Zastupitelstvo města schválilo vyhotovení geometrického plánu, který oddělí od pozemku p.č. 1095/2 část přiléhající k pozemků p.č. 1094 a 1095/1 v k.ú. Podivín. Po vyhotovení geometrického plánu bude zastupitelstvo města dále řešit případné zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1095/2 v k.ú. Podivín.**

**2.16. Žádost o prodej pozemku p.č. 2959/657 v k.ú. Podivín**

Pozemek se nachází v extravilánu města o velikosti 26.582 m2. Rada města nedoporučuje pozemek prodávat s ohledem na skutečnost, že dle platného územního plánu se pozemek nachází v místě významného krajinného prvku Mokřad u Podivína. Žadatel neuvedl ani po písemném dotazu svůj záměr s pozemkem (využití).

Hlasování: pro zamítnutí zveřejnění záměru prodeje: 11

 proti: 0

zdržel se: 3

 **Zastupitelstvo města zamítlo zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 2959/657 v k.ú. Podivín.**

**2.17. Schválení OZV č. 3/2015 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
na veřejných prostranstvích**

Starosta informoval o stížnostech na konzumaci alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích ve městě Podivín. Rada města předkládá zastupitelstvu města ke schválení vyhlášku stejného znění, jako je stávající OZV č. 2/2011 - k úpravám došlo pouze v mapové příloze vyhlášky, a proto je vhodné vydat novou OZV a nikoliv „změnovou OZV“

 Starosta navrhl hlasovat o tom, zda má být přijato usnesení tohoto znění : Zastupitelstvo města projednalo a schválilo obecně závaznou vyhlášku města Podivína č. 3/2015 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích. (viz příloha č. 7 – návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2015)

Hlasování : pro : 14

**Zastupitelstvo města projednalo a schválilo obecně závaznou vyhlášku města Podivína č. 3/2015 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích. (viz příloha č. 7 – návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2015)**

**2.18. Komise k projednávání přestupků města Podivín**

V říjnu 2014 rezignovala na svůj post členky komise k projednávání přestupků paní Bc. Blažena Švestková, do dnešního dne nebyl jmenován nový člen komise. Bylo projednáváno na ZM dne 11.12.2014, a následně RM dne 22.06.2015, stále bez výsledku. Ze zákona je komise tříčlenná, nelze vést přestupkové řízení za účasti méněčlenné komise. Doposud řešeno účastí náhradního člena. Žádám zastupitele o návrh člena přestupkové komise. Dalším možným řešením je zajištění činnosti komise k projednávání přestupků prostřednictvím jiné obce na základě veřejnoprávní smlouvy, což je ale finančně daleko nákladnější než stávající stav, konstatoval starosta.

 Zastupitel Mgr. Václav Vaněk oznámil, že má zájem pracovat jako člen Komise pro projednávání přestupků v Podivíně.

 Starosta konstatoval, že v souladu se zákonem o obcích jmenuje člena komise starosta města. Tato informace je tedy pouze na vědomí, starosta následně bude jmenovat Mgr. Václava vaňka členem komise.

 **Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci starosty města k doplnění člena(ů) Komise pro projednávání přestupků v Podivíně. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci starosty města k doplnění člena(ů) Komise pro projednávání přestupků v Podivíně. V rámci kompetencí, stanovených zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, jmenuje starosta členem komise zastupitele Mgr. Václava Vaňka.**

**2.19. Omezení pravomoci rady města k provádění rozpočtových opatření**

 Zastupitel města Bc. Ladislav Hemza informoval přítomné o návrhu na omezení pravomoci Rady města Podivína v případě provádění rozpočtových opatření. Takto omezuje pravomoc rady města většina obcí. Zastupitel Bc. Hemza doporučuje omezit pravomoc rady města do určitě finanční výše a na konkrétní volební období. Místostarosta města Ing. Průdek uvedl, že souhlasí s omezením, zejména pak na investiční akce města Podivína. Vedoucí ekonomického odboru Marcela Štefanová informovala, že v případě omezení je třeba přesně specifikovat na co se bude omezení vztahovat. Delegace pravomoci na radu města každopádně neznamená, že si Rada města Podivína bude „dělat s rozpočtem co chce“. Možnosti jsou dány příslušnou legislativou.

 Na základě následné diskuse doporučil starosta města hlasovat o návrhu zastupitele měst Bc. Ladislava Hemzy zda omezit, nebo zachovat pravomoci Rady města Podivína v případě provádění rozpočtových opatření.

Hlasování: pro zachování k provádění rozpočtových opatření bez omezení: 9

 proti: 4

 zdržel se: 1

**Zastupitelstvo města zamítlo návrh zastupitele města Bc. Ladislava Hemzy na omezení pravomoci Rady města Podivína v případě provádění rozpočtových opatření.**

**3. Diskuse**

 Místostarosta Ing. Průdek informoval přítomné o jednání ve věci omezení průjezdnosti a zvýšení bezpečnosti ve směru na Lednici. Situace je dle stěžovatelů kritická zejména v ulicích Bratislavská, Komenského a Rybáře. Proběhla schůzka za přítomnosti di Policie ČR, SÚS Břeclav, členů dopravní komise, zástupce MěÚ Podivín, zastupitelů a zástupce, který podal petici na řešení situace. SÚS Břeclav zásadně nesouhlasí s budováním dalších zpomalovacích prvků (vjezdové ostrůvky, vyvýšené přejezdy) s ohledem na bezproblémové zajištění údržby. Zástupci DI Policie ČR konstatovali, že s ohledem na jimi provedenou statistiku průjezdnosti není průjezd městem nikterak mimořádný. Místostarosta Ing. Průdek dále informoval o návrhu na instalaci radaru s monitoringem průjezdnosti, četnosti v určitých časech a monitoringem rychlosti vozidel. Toto by pak mohlo sloužit jako pádný podklad – argument pro nutnost vybudování obchvatu města. Dále proběhla informace o potřebě vybudování přechodu pro chodce, zejména pro děti navštěvující ZŠ Podivín z ulice Poříčí I a Poříčí II. Zastupitel Ing. Rybka doporučil zahájit práce s pojené s vypracováním studie obchvatu a následně zahájit výkup pozemků. Mgr. Vaňková se vyjádřila, že je nutné stanovit jasné priority investičních akcí. (probíhá opravu objektu „Kovomat“, zvažuje se oprava staré radnice….jedná se o nákladné investiční akce).

Mgr. Vaněk: pro Podivín je realizace obchvatu dlouhodobě nedosažitelná akce.

 Radní Ing. Důbrava informoval o průběhu výběrového řízení na rekonstrukci obejktu Spolkového domu Podivín. Bylo vyhlášeno výběrové řízení, cena cca 9,5 mil. Kč bez DPH. Byly přijaty nabídky s cenami cca 7,5 – 9,5 mil. Kč bez DPH. Došlo k vyřazení firmy, jež nesplnila podmínky VŘ. Následující týden proběhne zveřejnění vyhodnocení výběrového řízení.

Bc. Švestková: jaký je termín dokončení?

Ing. Důbrava: 30.06. 2016

Bc. Hemza: doporučuji informovat obyvatele v Podivínském zpravodaji

**Informace - Problematika neoprávněného užívání pozemku p.č. 1056 a části pozemků p.č. 981, p.č. 937/1 v k.ú. Podivín v majetku města**

 Starosta informoval zastupitele a přítomné o doporučení stavební komise a komise pro dopravu a životní prostředí ve věci dořešení vlastnických a nájemních vztahů uživatele. Pan Ponikelský užívá neoprávněně (bez platného užívacího titulu) pozemek p.č. 1056 - zahrada o výměře 856 m2 a část pozemku p.č. 981 o výměře 38 m2 a část pozemku p.č. 937/1 o výměře 39 m2 v k.ú. Podivín v lokalitě Poříčí I. Pozemky jsou oploceny a na pozemku p.č. 1056 se nachází trvalý porost – vinice. Pozemky měl p. Ponikelský v pronájmu od 01.10.1992 do 01.10.2000 na základě nájemních smluv. Dle smluv neměl povoleno pozemky oplotit ani na nich umisťovat stavby movité či nemovité či zde vysazovat trvalé porosty. Byl vypracován geometrický plán z něhož je patrné, že p. Ponikelský zaplotil i část komunikace a jiných pozemků. Stavební komise a Komise dopravy a pro životní prostředí shodně doporučují, vyzvat uživatele k odstranění stávajícího oplocení zbudovaného mimo hranice pozemku p.č. 1056. Stavba oplocení není v souladu s podmínkami dříve uzavřených nájemních smluv. Pozemek doporučují komise následně nabídnout ve veřejné nabídce k pronájmu. Komise dále doporučují odstranění stávajícího oplocení části pozemků p.č. 981 a p.č. 937/1 v k.ú. Podivín s tím, že tyto pozemky již nebudou nabízeny k pronájmu.

Mgr. Vaněk: doporučuji pozemek p. Ponikelskému pronajmout. Tento zvelebil, bylo tam dříve smetiště…

starosta: rada města souhlasí s návrhy komisí

Ing. Důbrava: s p. Ponikelským projednám, jednání i s právním zástupcem p. Ponikelského

Bc. Hrubý: doporučuji prořez borovic v parku, kolem vysazené „Lípy svobody“

Mgr. Vaňková: měla jsem dotaz, na koho se obrátit v případě stížnosti na činnost stavebního úřadu?

tajemník: v případě odvolání ve správním řízení je to Krajský úřad Jihomoravského kraje. Pokud se jedná o osobní přístup ke klientům, tak na mě.

Mgr. Vaněk: provádění zálivky stromů, část stromů uschlo

tajemník: stromy jsme pravidelně zalévaly, letošní rok byl ale extrémní. Některé stromy hlavně u stadionu i přes intenzivní zálivku stejně uschly. (nevhodná půda??)

**4. Závěr jednání**

Návrhová komise přednesla usnesení zastupitelstva města k výše projednávaným bodům zasedání zastupitelstva města.

Jednání Zastupitelstva města Podivína bylo ukončeno v 22,30 hod..

V Podivíně dne 10.09. 2015

Ověřovatelé zápisu : Bc. Karel Hrubý ..................................................

Martin Rybka ..................................................

Starosta : Stanislav Machovský ..................................................

Místostarosta Ing. Petr Průdek ..................................................