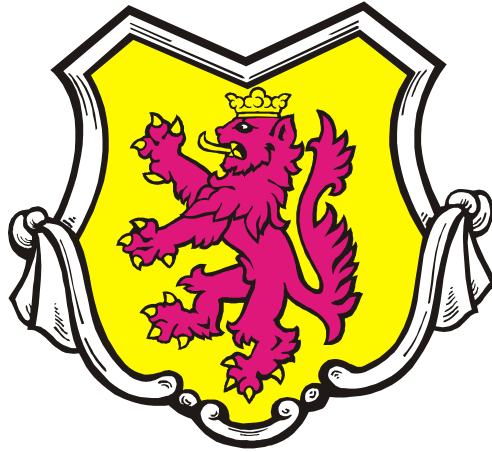


# MĚSTO PODIVÍN



## Z á p i s

**z V. zasedání Zastupitelstva města Podivín**

**ze dne 27.06. 2023**

## **1. Úvodní část jednání podle jednacího řádu zastupitelstva**

Prítomni: zahájení přítomno 14 členů zastupitelstva města.

Omluven: Mgr. Petr Florián

Zastupitelstvo města Podivín je usnášení schopné.

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním rozhodli o tom, zda veškeré hlasování bude probíhat veřejně, zdvižením ruky.

Hlasování pro způsob hlasování zdvižením ruky: pro: 14

**Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že veškeré hlasování bude probíhat veřejně, aklamací (zdvižením ruky).**

Ověřovatelé zápisu: Klára Menšíková, Ing. Dalibor Klusáček

Návrhová komise: Ing. Radim Holub, Aleš Malý

Sčítáním hlasů pověřen: Rostislav Svačina

Zapisovatel: Ing. Radim Mildner

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním odsouhlasili jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: pro dle návrhu: 14

**Zastupitelstvo města hlasováním odsouhlasilo jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.**

Starosta města navrhl hlasovat, zda bude diskuse probíhat k jednotlivým bodům programu zvlášť.

Hlasování: pro diskusi k jednotlivým bodům zvlášť: 14

**Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že diskuze bude k jednotlivým bodům programu probíhat zvlášť.**

Program jednání:

1. Úvodní jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

2. Hlavní body jednání:

2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. IV. ze dne 30.03.2023

2.2. Návrh závěrečného účtu za rok 2022

2.3. Účetní závěrka k 31.12.2022

- 2.4. Kontrola rozpočtových opatření č. 2/2023, 3/2023, 4/2023 a 5/2023 k rozpočtu města na rok 2023
- 2.5. Kontrola plnění rozpočtu k 31.05.2023
- 2.6. Návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města
- 2.7. Žádost o poskytnutí dotace na činnost z rozpočtu města Podivín na rok 2023 – MS Podivín z.s.
- 2.8. Žádost o poskytnutí dotace na projekt z rozpočtu města Podivín na rok 2023 – MS Podivín z.s.
- 2.9. Stanovení názvu ulice
- 2.10. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1008/2023
- 2.11. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1584 v k.ú Podivín
- 2.12. Žádost o prodej části pozemku p.č. 2523/9 v k.ú Podivín
- 2.13. Žádost o zřízení veřejné kanalizace na ulici Za Drahou
- 2.14. Návrh na podání žádosti o směnu pozemků
- 2.15. Návrh na podání žádosti o převod pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- 2.16. Návrh na podání žádosti o převod pozemků od Státního pozemkového úřadu
- 2.17. Závěrečný účet za rok 2022 Dobrovolného svazku obcí LVA
- 2.18. Závěrečný účet za rok 2022 Dobrovolného svazku obcí Čistý jihovýchod
- 2.19. Návrh na schválení Prohlášení o vzniku bytového spoluvlastnictví – bytový dům čp. 964
- 2.20. Návrh na schválení Prohlášení o vzniku bytového spoluvlastnictví – bytový dům čp. 965
- 2.21. Informace k CHKO Soutok
- 2.22. Žádost o souhlas s umístěním větrných elektráren v katastru obce Podivín

### 3. Diskuse

### 4. Závěr jednání

Starosta požádal zastupitele, aby se k programu vyjádřili, případně podali návrh na další rozšíření programu jednání zastupitelstva města. Starosta navrhl stáhnout z programu jednání body: 2.19. Návrh na schválení Prohlášení o vzniku bytového spoluvlastnictví – bytový dům čp. 964, 2.20. Návrh na schválení Prohlášení o vzniku bytového spoluvlastnictví – bytový dům čp. 965 a rozšířit program jednání o bod: Nabídka na koupi pozemku p.č. 2553/2 v k.ú. Podivín.

Hlasování: pro: 14

**Zastupitelstvo města hlasováním schválilo předložený program jednání zastupitelstva města**

### 2. Hlavní body jednání:

#### 2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. IV. ze dne 30.03.2023

Starosta informoval zastupitele o plnění úkolů plynoucích ze zasedání zastupitelstva města č. IV. ze dne 30.03.2023. Úkoly plynoucí z přijatých usnesení zastupitelstva byly splněny. V řešení je bod č. 2.17. Návrh na uzavření Kupní smlouvy, smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti užívání nemovité věci a smlouva o zřízení práva předkupního.

Hlasování: pro vzetí na vědomí: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města Podivín vzalo na vědomí zprávu starosty města ke kontrole plnění úkolů ze zastupitelstva města č. IV. ze dne 30.03.2023.**

## **2.2. Návrh závěrečného účtu za rok 2022**

Návrh závěrečného účtu za rok 2022 je zveřejněn na internetových stránkách Města Podivín – na elektronické úřední desce Městského úřadu Podivín a na úřední desce od 09.06.2023. Rada města projednala návrh závěrečného účtu na své schůzi č. 18/2023 dne 08.06.2023 a usnesením č. 18.2. rozhodla předložit k projednání na následujícím zasedání zastupitelstva. Finanční výbor města projednal návrh závěrečného účtu dne 31.05.2023 s výsledkem: bez výhrad, doporučuje ke schválení.

Starosta požádal zastupitele města, aby se hlasováním vyjádřili, zda souhlasí s uzavřením a projednáním závěrečného účtu města Podivín za rok 2022 bez výhrad.

Hlasování : pro schválení bez výhrad: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města Podivín projednalo návrh závěrečného účtu Města Podivín za rok 2022, který je zveřejněn na internetových stránkách Města Podivín – na elektronické úřední desce Městského úřadu Podivín a na úřední desce od 09.06.2023. Zastupitelstvo města Podivín uzavřelo projednání Závěrečného účtu Města Podivín za rok 2022 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením Města Podivín za rok 2022, a to bez výhrad.**

## **2.3. Účetní závěrka k 31.12.2022**

Rada města na své schůzi č. 18/2023 dne 08.06.2023 projednala návrh účetní závěrky Města Podivín k 31.12.2022. Vyjádření rady města – usnesení č. 18.3. Rada města konstatuje, že jí byly předloženy veškeré významné podklady stanovené vyhláškou a na základě předložených dokladů nevznáší požadavky na doplňující informace a předložení účetních záznamů ke schvalování účetní závěrky. Rada města neshledala nedostatky a nevznáší požadavky na opravy nedostatků. Výsledek hospodaření je předpokladem pro zajištění majetkové podstaty účetní jednotky a dostatečně dlouhé doby trvání účetní jednotky. Bylo zjištěno, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Rada města ukládá starostovi předložit účetní závěrku k rozhodování o schválení zastupitelstvu města. Finanční výbor města projednal návrh účetní závěrky k 31.12.2022 dne 31.05.2023 s výsledkem: bez výhrad, doporučuje ke schválení.

Starosta požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili ke schválení účetní závěrky k 31.12. 2022.

Hlasování : pro: 14 bez odůvodnění  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města Podivín schvaluje účetní závěrku za rok 2022 Města Podivín, Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ:00283495, DIČ: CZ00283495. Zastupitelstvo města Podivín nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.**

#### **2.4. Kontrola rozpočtových opatření č. 2/2023, 3/2023, 4/2023 a 5/2023 k rozpočtu města na rok 2023**

Starosta postupně předložil včetně komentáře ke kontrole rozpočtová opatření č. 2/2023, 3/2022, 4/2022 a 5/2022 k rozpočtu města na rok 2023. Starosta dále požádal zastupitele, aby se k rozpočtovým opatřením vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtových opatření č. 2/2023, 3/2023, 4/2023 a 5/2023 k rozpočtu města na rok 2023 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad.**

#### **2.5. Kontrola plnění rozpočtu k 31.05.2023**

Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu vyjádřili k plnění rozpočtu příjmů a výdajů k 31.05. 2022. Starosta informoval přítomné o průběhu investičních akcí a plnění příjmů.

Hlasování : pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města provedlo kontrolu plnění rozpočtu k 31.05.2023 a toto vzalo na vědomí bez výhrad.**

#### **2.6. Návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města**

Starosta předložil zastupitelům návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města: 1. Stavební úpravy Sběrného střediska odpadů Podivín, 2. Oplocení části pozemku p.č 101/1 v k.ú. Podivín.

Hlasování : pro schválení zahájení a zařazení investičních akcí do majetku města: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města Podivín schválilo zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města: 1. Stavební úpravy Sběrného střediska odpadů Podivín, 2. Oplocení části pozemku p.č 101/1 v k.ú. Podivín.**

## **2.7. Žádost o poskytnutí dotace na činnost z rozpočtu města Podivín na rok 2023 – MS Podivín z.s.**

Starosta předložil zastupitelům žádost o poskytnutí dotace na činnost z rozpočtu města Podivín na rok 2023. Požadovaná výše dotace 60.000 Kč.

Na základě diskuse zastupitelů města navrhl starosta města hlasovat o poskytnutí dotace žadateli ve výši 35.000 Kč.

Hlasování : pro schválení poskytnutí dotace ve výši 35.000 Kč a schválení smlouvy: 13  
zdržel se: 1  
proti: 0

**Zastupitelstvo města Podivín vzalo na vědomí žádost o poskytnutí dotace na činnost z rozpočtu města Podivín na rok 2023 čj. MUP-0764/2023 ze dne 30.03.2023 a schválilo poskytnutí dotace ve výši 35.000 Kč pro MS Podivín z.s., se sídlem Pod Branou 927/24, 691 45 Podivín, IČ: 48455164 zastoupené Mgr. Ladislavem Richterem, předsedou výboru, Ing. Kamilem Průdkem, místopředsedou výboru. Zastupitelstvo města Podivín schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 14/2023 s organizací MS Podivín z.s., se sídlem Pod Branou 927/24, 691 45 Podivín, IČ: 48455164 zastoupené Mgr. Ladislavem Richterem, předsedou výboru, Ing. Kamilem Průdkem, místopředsedou výboru, ve věci poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 1 - návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 14/2023).**

## **2.8. Žádost o poskytnutí dotace na projekt z rozpočtu města Podivín na rok 2023 – MS Podivín z.s.**

Starosta předložil zastupitelům žádost o poskytnutí dotace na projekt z rozpočtu města Podivín na rok 2023. Požadovaná výše dotace 40.000 Kč.

Na základě diskuse zastupitelů města navrhl starosta města hlasovat o poskytnutí dotace žadateli ve výši 27.500 Kč.

Hlasování : pro schválení poskytnutí dotace ve výši 27.500 Kč a schválení smlouvy: 11  
zdržel se: 2  
proti: 1

**Zastupitelstvo města Podivín vzalo na vědomí žádost o poskytnutí dotace na projekt z rozpočtu města Podivín na rok 2023 čj. MUP-0765/2023 ze dne 30.03.2023 a schválilo poskytnutí dotace ve výši 27.500 Kč pro MS Podivín z.s., se sídlem Pod Branou 927/24, 691 45 Podivín, IČ: 48455164 zastoupené Mgr. Ladislavem Richterem, předsedou výboru, Ing. Kamilem Průdkem, místopředsedou výboru. Zastupitelstvo města Podivín schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 15/2023 s organizací MS Podivín z.s., se sídlem Pod Branou 927/24, 691 45 Podivín, IČ: 48455164 zastoupené Mgr. Ladislavem Richterem, předsedou výboru, Ing. Kamilem Průdkem, místopředsedou výboru, ve věci poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 2 - návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 15/2023).**

## 2.9. Stanovení názvu ulice

Starosta informoval přítomné o nutnosti zvolit název nové ulice. Starosta předložil návrhy obyvatel, kteří podali tyto návrhy: Manina, Meruňková, Sportovní, U Stadionu, Veselá...

Na základě diskuse zastupitelů města navrhl starosta města hlasovat o názvu ulice „Sportovní“.

Hlasování : pro schválení názvu ulice: Sportovní: 5

Starosta konstatoval, že název nové ulice jako ulice Sportovní nebyl schválen.

Starosta navrhl hlasovat o názvu ulice „Manina“.

Hlasování : pro schválení názvu ulice „Manina“: 13  
zdržel se: 1  
proti: 0

**Zastupitelstvo města Podivín projednalo návrh názvu nové ulice nacházející se mezi ulicemi Hřbitovní a U Stadionu (pozemek p.č. 2554 v k.ú. Podivín) a schválilo nový název ulice: "Manina".**

## 2.10. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1008/2023

Starosta předložil zastupitelům návrh na schválení kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 1218/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 757 m<sup>2</sup> za kupní cenu ve výši 75.700,- Kč od manželů Válkových. Jedná se o pozemek na ulici Rybáře u dětského hřiště u Fruty.

Hlasování : pro schválení koupě pozemku a schválení kupní smlouvy č. 1008/2023: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města Podivín schválilo koupi nemovité věci, a to pozemku p.č. 1218/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 757 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 1218/1, od prodávajících Ing. Milana Válka, nar. ....3 a Ing. Zdeňky Válkové, nar. ...., oba bytem ..... za kupní cenu ve výši 75.700,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s převodem nemovité věci uhradí kupující. Zastupitelstvo města Podivín schválilo Kupní smlouvu č. 1008/2023 mezi městem Podivín, se sídlem Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, IČ: 00283495 a Ing. Milanem Válkem, nar. .... a Ing. Zdeňkou Válkovou, nar. ...., oba bytem ..... ve věci koupě nemovité věci, a to pozemku p.č. 1218/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 757 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín, odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 1218/1. Zastupitelstvo města Podivín pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 3 - návrh Kupní smlouvy č. 1008/2023 město Podivín vers. Ing. Milan Válek a Ing. Zdeňka Válková).**

## 2.11. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1584 v k.ú Podivín

Starosta přečetl žádost o prodej části pozemku p.č. 1584 v k.ú Podivín. Rada města doporučuje část pozemku neprodávat. Lokalita není územně dořešena (zástavba, dopravní a technická infrastruktura).

Hlasování : pro zamítnutí zveřejnění záměru prodeje: 13

proti: 0  
zdržel se: 1

**Zastupitelstvo města Podivín zamítlo zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1584 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Podivín.**

### **2.12. Žádost o prodej části pozemku p.č. 2523/9 v k.ú Podivín**

Starosta předložil žádost o prodej části pozemku p.č. 2523/9 v k.ú Podivín. O žádosti již zastupitelstvo města několikrát jednalo, doposud bez jednoznačného usnesení o doporučení prodeje, či zamítnutí. Dle projektanta dopravní a technické infrastruktury je možné tuto část pozemku žadateli prodat. Je jen třeba s ohledem na rozhledové podmínky stanovit tvar pozemku v křižovatce ulic Hřbitovní a Manina.

Převážná většina zastupitelstva neměla proti prodeji části pozemku připomínek s tím, že je nutné vypracovat geometrický plán po schválení rady města a následně zveřejnit záměr prodeje dle vypracovaného a schváleného geometrického plánu.

Hlasování : pro prodej části pozemku: 12

Starosta konstatoval, že nadpoloviční většina členů zastupitelstva souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 2523/9 v k.ú Podivín.

Hlasování : pro souhlas s prodejem části pozemku a souhlas se zpracováním geometrického plánu: 13  
proti: 0  
zdržel se: 1

**Zastupitelstvo města Podivín souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 2523/9 – zahrada v k.ú. Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje radu města zadáním zpracování geometrického plánu, kterým dojde k vyčlenění předmětné části pozemku.**

### **2.13. Žádost o zřízení veřejné kanalizace na ulici Za Drahou**

Starosta přečetl žádost obyvatel Za Drahou, Podivín ve věci požadavku na zřízení kanalizace v této části města Podivín. Starosta dále informoval o tom, že město Podivín již vzneslo požadavek na možnost prostupu pro kanalizaci pod hradlem, a to v rámci připravované rekonstrukce železniční trati. O umístění a možnosti realizace prostupu pod železniční drahou bude město dále jednat s investorem modernizace trati. V současné době na vybudování kanalizace nemá město Podivín vyčleněny žádné finanční prostředky.

Hlasování : pro vzetí na vědomí: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí žádost uživatelů a vlastníků nemovitostí Za Drahou, Podivín o zřízení kanalizace.**

### **2.14. Návrh na podání žádosti o směnu pozemků**



Starosta předložil radním návrh na podání žádosti o směnu nemovitých věcí, a to pozemku p.č. 2834/91 a p.č. 2834/89 v k.ú. Podivín za pozemky p.č. 1496/2, p.č. 1496/3 a p.č. 465/2 vše v k.ú. Podivín od Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno s právem hospodaření Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno.

Hlasování : pro schválení podání žádosti o směnu dle návrhu: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo podání žádosti o směnu nemovitých věcí, a to pozemku p.č. 2834/91 a p.č. 2834/89 v k.ú. Podivín za pozemky p.č. 1496/2, p.č. 1496/3 a p.č. 465/2 vše v k.ú. Podivín od Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno s právem hospodaření Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno.**

#### **2.15. Návrh na podání žádosti o převod pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Starosta předložil zastupitelům a přítomným návrh na podání žádosti o převod pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Starosta pak jednotlivé pozemky včetně jejich polohy představil a zároveň předložil návrh, o které pozemky má a nemá město Podivín zájem.

Hlasování : pro schválení podání žádosti o převod dle návrhu: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo podání žádosti o převod nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 144, p.č. 145, p.č. 1076/4, p.č. 1581/7, p.č. 1581/8, p.č. 2735/1, p.č. 2980/2 vše v k.ú. Podivín do majetku města Podivín od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové město.**

#### **2.16. Návrh na podání žádosti o převod pozemků od Státního pozemkového úřadu**

Starosta předložil zastupitelům a přítomným návrh na podání žádosti o převod pozemků od Státního pozemkového úřadu. Starosta pak jednotlivé pozemky včetně jejich polohy představil.

Hlasování : pro schválení podání žádosti o převod dle návrhu: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města schválilo podání žádosti o převod nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 90/5, p.č. 389, p.č. 1581/2, p.č. 1581/10, p.č. 1746/3, p.č. 1748, p.č. 1763/6, p.č. 1772/1, p.č. 1780/1, p.č. 2009 vše v k.ú. Podivín do majetku města Podivín od Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov.**

#### **2.17. Závěrečný účet za rok 2022 Dobrovolného svazku obcí LVA**

Starosta seznámil přítomné se závěrečným účtem za rok 2022 Dobrovolného svazku obcí LVA. Starosta požádal přítomné, aby se v případě zájmu k závěrečnému účtu vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro vzetí na vědomí závěrečného účtu: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo město vzalo na vědomí Závěrečný účet za rok 2022 Dobrovolného svazku obcí LVA schválený valnou hromadou dne 22.06.2023.**

### **2.18. Závěrečný účet za rok 2022 Dobrovolného svazku obcí Čistý jihovýchod**

Starosta seznámil přítomné se závěrečným účtem za rok 2022 Dobrovolného svazku obcí Čistý jihovýchod. Starosta požádal přítomné, aby se v případě zájmu k závěrečnému účtu vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro vzetí na vědomí závěrečného účtu: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo město vzalo na vědomí Závěrečný účet za rok 2022 Dobrovolného svazku obcí Čistý jihovýchod schválený valnou hromadou dne 23.06.2023.**

### **2.19. Informace k CHKO Soutok**

Starosta informoval přítomné o návrhu Ministerstva životního prostředí, které pověřilo Agenturu ochrany přírody a krajiny předjednáním návrhu na zřízení Chráněné krajinné oblasti Soutok. Starosta dále informoval o projednání s jednotlivými starosty dotčených obcí. Některá zastupitelstva proti zřízení CHKO Soutok nemají námitek, některé obce nesouhlasí s ohledem na možné omezení například v zemědělské činnosti. K věci budou probíhat další jednání. Starosta doporučil vzít informaci o plánovaném vyhlášení Soutok na vědomí s tím, že se město Podivín k záměru závazně vyjádří v rámci řádného procesu, který takovému vyhlášení bude předcházet.

Hlasování : pro vzetí na vědomí a následnému vyjádření města v rámci řádného procesu: 14  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci o připravovaném záměru vlády zřídit Chráněnou krajinnou oblast Soutok, která má zasahovat do jižní části katastru města Podivín. Zastupitelstvo města Podivín se k záměru závazně vyjádří v rámci řádného procesu, který takovému vyhlášení předchází.**

### **2.20. Žádost o souhlas s umístěním větrných elektráren v katastru obce Podivín**

Starosta předložil přítomným žádost společností RAYO ENGINEERING, s.r.o., FARMA Bílovice s.r.o., OVOCE HUTÁK s.r.o. o souhlas s umístěním elektráren v katastru obce Podivín a souhlas se zřízením věcného břemene na pozemcích města. Lokalita Lopaty, Hrubé Pole, počet elektráren 4 – 7 ks, nabízená kompenzace pro město Podivín: za každou zprovozněnou VTE jednorázová částka 2 miliony Kč, každý rok 300.000 Kč za každou VTE, každý rok 300.000 Kč za pronájem části obecní komunikace, zapojení obce do využívání komunitní energie.

V následné diskusi se zastupitelé vyjadřovali k nabízené kompenzaci a vhodnosti umístění větrných elektráren s ohledem na estetický dopad krajiny v extravilánu obce.

S ohledem na průběh diskuse navrhl starosta města vzít vědomí a pověřit radu města zjištěním bližších informací k předloženému investičnímu záměru.

Hlasování : pro vzetí na vědomí a pověření rady města zjištěním bližších informací k předloženému investičnímu záměru: 11  
proti: 1  
zdržel se: 2

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí záměr soukromého investora o umístění větrných elektráren v katastru obce Podivín. Zastupitelstvo města pověřuje radu města jednáním s žadatelem o poskytnutí bližších informací k jejich investičnímu záměru.**

### **2.21. Nabídka na koupi pozemku p.č. 2553/2 v k.ú. Podivín**

Starosta přečetl nabídku pana Tomáše Hřebačky na koupi pozemku p.č. 2553/2 v k.ú. Podivín za cenu 2.500.000 Kč.

V následné diskusi se převážná většina zastupitelů s ohledem na požadované výši prodejní ceny přikláněla k názoru pozemek v tuto chvíli od vlastníka nekupovat.

Hlasování : pro nesouhlas s koupí pozemku dle nabídky pana Tomáše Hřebačky: 13  
proti: 0  
zdržel se: 1

**Zastupitelstvo města Podivín nesouhlasí s koupí pozemku p.č. 2553/2 – orná půda o výměře 853 m<sup>2</sup> v k.ú. Podivín za kupní cenu 2.500.000,- Kč, tj. 2931,- Kč/m<sup>2</sup> od pana Tomáše Hřebačky, Podivín.**

### **3. Diskuse**

starosta: objednali jsme u Ing. arch. Šemory vypracování územní studie Podivín – ÚS 2 Kopce a zahrady – sever a územní studie Podivín – ÚS 2 Kopce a zahrady – jih

starosta: rada města schválila vypracování studie silničního obchvatu města Podivín. Vypracuje Vysoké učení technické v Brně.

starosta: právní moci nabylo územní rozhodnutí na stavbu prodejny Penny, následuje stavební povolení.

starosta: černé stavby v lokalitě Nové Mlýny řeší ombudsman, cílem je vyjednat navýšení počtu pracovníků stavebního úřadu. Ve stávajícím složení není možné úspěšně odstranění černých staveb řešit...

starosta: v části města byla dokončena rekonstrukce nového veřejného osvětlení, dotaci na realizaci město obdrželo, příští rok bude dokončeno v rámci celého města. Město objednalo nátěr stávajících sloupů veřejného osvětlení.

starosta: probíhá jednání se společností Vodovody a kanalizace, a.s. ve věci možného postoupení – směny pozemků u vodojemu za účelem budoucího propojení lokality Kopce a ulice Hřbitovní (směna za větrolam u čistírny odpadních vod, pozn. zapisovatel).

Starosta:

Mgr. Bc. Hemza: proběhlo jednání s krajskou správou a údržbou silnic ve věci opravy komunikace od Sv. Anny ve směru na Lednici, investice „kraje“ v hodnotě cca 4 mil. Kč.

#### **4. Závěr**

Návrhová komise provedla kontrolu přijatých usnesení k bodům č. 2.1. až č. 2.21. jednání V. zasedání Zastupitelstva města Podivín.

Jednání Zastupitelstva města Podivín bylo ukončeno v 22,10 hod.

V Podivíně dne 27.06. 2023

**Ověřovatelé zápisu :** Klára Menšíková .....

Ing. Dalibor Klusáček .....

**Starosta :** Ing. Martin Důbrava .....

**Místostarostka** Helena Macánová .....