

M Ě S T O P O D I V Í N

Usnesení ze schůze rady města č. 3/2022 ze dne 22.11. 2022

Přítomni: viz presenční listina

Ověřovatel: Ing. Radim Holub

Program:

- 3.1. Kontrola úkolů
- 3.2. Návrh rozpočtu města Podivín na rok 2023
- 3.3. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Podivín na roky 2024, 2025
- 3.4. Rozpočtové opatření č. 16/2022
- 3.5. Smlouvy o nájmu hrobového místa č. 211/2022 – č. 267/2022
- 3.6. Dohoda o zrušení věcného břemene na pozemku p.č. 671/1 v k.ú. Podivín
- 3.7. Návrh na schválení Příkazní smlouvy č. 22095 se společností TENDERA partners, s.r.o. na zajištění administrace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Podivíně“
- 3.8. Revokace usnesení Rady města Podivín č. 102.20.2. ze dne 19.10. 2022
- 3.9. Návrh na schválení nájemní smlouvy na pronájem bytu v Domě zvláštního určení v Podivíně dle žádosti č.j. MUP-1680/2022
- 3.10. Žádosti
- 3.11. Závěr

3.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 2.2. – 2.7.

Úkol trvá : 55.13.4., 82.16., 94.13.

3.2. Návrh rozpočtu města Podivín na rok 2023

Usnesení : rada města projednala bez připomínek návrh rozpočtu města Podivín na rok 2023 a tento rozhodla předložit na zasedání zastupitelstva města Podivín. Návrh rozpočtu bude zveřejněn na úřední desce MěÚ Podivín.

3.3. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Podivín na roky 2024, 2025

Usnesení: rada města projednala bez připomínek návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Podivín na roky 2024, 2025 a tento rozhodla předložit na zasedání zastupitelstva města. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Podivín na roky 2024, 2025 bude zveřejněn na úřední desce MěÚ Podivín.

3.4. Rozpočtové opatření č. 16/2022

Usnesení: rada města projednala a schválila rozpočtové opatření č. 16/2022 k rozpočtu města na rok 2022 dle předloženého návrhu. (viz příloha č. 1 - Návrh rozpočtového opatření č. 16/2022). Rozpočtové opatření bude v souladu s usnesením zastupitelstva města předloženo ke kontrole zastupitelstvu města.

3.5. Smlouvy o nájmu hrobového místa č. 211/2022 – č. 267/2022

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení smluv o nájmu hrobového místa č. 211/2022 – č. 267/2022 a tyto smlouvy schválila. Rada města pověřuje uzavřením smluv starostu města.

3.6. Dohoda o zrušení věcného břemene na pozemku p.č. 671/1 v k.ú. Podivín

Usnesení: rada města projednala a schválila Dohodu o zrušení věcného břemene na pozemku p.č. 671/1 v k.ú. Podivín. Dohodou se ruší věcné břemeno zřízené k výše uvedenému pozemku smlouvou o zřízení věcného břemene na nemovitosti ze dne 29.3. 1999. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dohody.

3.7. Návrh na schválení Příkazní smlouvy č. 22095 se společností TENDERA partners, s.r.o. na zajištění administrace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Podivíně“

Usnesení: rada města projednala a schválila Příkazní smlouvu č. 22095 se společností TENDERA partners, s.r.o., se sídlem č.p. 424, 66467 Syrovice, IČ: 08668477, DIČ: CZ08668477 ve věci zajištění administrace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Podivíně“. Odměna za zadávací řízení je stanovena takto: 1. paušální část 49.800 Kč bez DPH, 2. 7.000, - Kč bez DPH za každou část veřejné zakázky v případě rozdělení veřejné zakázky na dvě a více částí. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

3.8. Revokace usnesení Rady města Podivín č. 102.20.2. ze dne 19.10. 2022

Usnesení: rada města projednala a schválila revokaci usnesení Rady města Podivín č. 102.20.2. ze dne 19.10. 2022. Důvodem revokace je úprava formy nájemního vztahu (nový nájemní vztah je třeba řešit novou nájemní smlouvou, nikoliv dodatkem ke stávající nájemní smlouvě).

3.9. Návrh na schválení nájemní smlouvy na pronájem bytu v Domě zvláštního určení v Podivíně dle žádosti č.j. MUP-1680/2022

Usnesení: rada města schválila nájemní smlouvu na pronájem bytu v Domě zvláštního určení v Podivíně dle žádosti č.j. MUP-1680/2022 za těchto nájemních podmínek: pronájem bytu na dobu určitou do 31.12. 2026. Nájemní cena se stanovuje na 88,10 Kč/m² a počíná platit první den po uplynutí termínu nájemní doby uvedené v dosavadní nájemní smlouvě. Rada města pověřuje starostu města uzavřením nájemní smlouvy.

3.10. Žádosti

3.10.1. Žádost o výpůjčku Městské haly Podivín na charitativní účely č.j. MUP-2283/2022

Usnesení: rada města projednala žádost o výpůjčku Městské haly Podivín na charitativní účely č.j. MUP-2283/2022. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce Městské haly Podivín na charitativní účely s žadatelkou a dle žádosti č.j. MUP-2283/2022. Rada města pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

3.10.2. Žádost o výměnu oken v nájemním bytě Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-2297/2022

Usnesení: rada města projednala žádost o výměnu oken v nájemním bytě Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-2297/2022 a tuto zamítla. Problém s vlhkostí a celkovým zhoršeným stavem se týká celého bytového domu a je třeba problém řešit komplexně. Rada města rozhodla postoupit výše uvedené k předložení návrhu řešení komisi stavební a dopravní.

3.10.3. Žádost o vydání rozhodnutí o povolení připojení budoucí nemovitosti na pozemku p.č. 1787/1 v k.ú. Podivín neveřejným sjezdem č.j. MUP-2310/2022

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání rozhodnutí o povolení připojení budoucí nemovitosti na pozemku p.č. 1787/1 v k.ú. Podivín neveřejným sjezdem č.j. MUP-2310/2022. Rada města souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení připojení budoucí nemovitosti na pozemku p.č. 1787/1 v k.ú. Podivín neveřejným sjezdem na místní komunikaci ulice Husova, Podivín, p.č. 146 v k.ú. Podivín dle skutečností uvedených v žádosti č.j. MUP-2310/2022.

3.10.4. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 2523/9 v k.ú. Podivín č.j. MUP-2282/2022

Usnesení: rada města projednala žádost o zpětné odkoupení části pozemku p.č. 2523/9 v k.ú. Podivín č.j. MUP-2282/2022 a tuto rozhodla předložit na zasedání zastupitelstva města po projednání v komisi stavební a dopravní.

3.10.5. Žádost o vyjádření k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení pro stavbu „Hasičská zbrojnice, Podivín“ č.j. MUP-2308/2022

Usnesení: rada města projednala žádost o vyjádření k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení pro stavbu „Hasičská zbrojnice, Podivín“ č.j. MUP-2308/2022. Rada města souhlasí s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení dle předloženého projektu.

3.10.6. Žádost o možnost výměny dvouplotýnkového vařiče za elektrický sporák č.j. MUP-2302/2022

Usnesení : rada města projednala žádost o možnost výměny dvouplotýnkového vařiče za elektrický sporák č.j. MUP-2302/2022 a tuto schválila. Podmínky výměny: výměnu provede odborná firma na náklady žadatele. V případě ukončení nájemního vztahu uvede žadatel vše do původního stavu, případně ponechá jím instalovaný spotřebič bezúplatně ve prospěch města Podivín jako trvalou součást bytu.

3.10.7. Žádosti o převod nájmu hrobového místa č.j. MUP-2289/2022, č.j. MUP-2304/2022, č.j. MUP-2305/2022, č.j. MUP-2306/2022, č.j. MUP-2307/2022

Usnesení : rada města projednala a schválila žádosti o převod nájmu hrobového místa. Rada města schválila smlouvu o převodu nájmu hrobových míst s žadateli č.j. MUP-2289/2022, č.j. MUP-2304/2022, č.j. MUP-2305/2022, č.j. MUP-2306/2022, č.j. MUP-2307/2022.

3.11. Závěr

O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 22.11. 2022 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: Mgr. Radim Holub