

M Ě S T O P O D I V Í N

Usnesení ze schůze rady města č. 34/2020 ze dne 27.02. 2020

Přítomni : viz presenční listina

Ověřovatel: Mgr. Ladislav Hemza

Program :

- 34.1. Kontrola úkolů
- 34.2. Darovací smlouva
- 34.3. Návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu
- 34.4. Návrh na schválení Jednacího řádu Rady města Podivína
- 34.5. Úhrada za provedené zednické práce – oprava objektu na ul. palackého č.p. 423, Podivín
- 34.6. Smlouva o dílo „Celoplošná deratizace města Podivín“
- 34.7. Rozpočtové opatření č. 1/2020
- 34.8. Záměr pronájmu nebytových prostor v Městské hale Podivín – „restaurace Sport“
- 34.9. Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů
- 34.10. Návrh na využití pracovníků města Podivína k doprovodu dětí přes přechody pro chodce č.j. MUP-0417/2020
- 34.11. Návrh na vyřazení majetku z evidence Základní školy Podivín č.j. MUP-0525/2020
- 34.12. Návrh na schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení č. smlouvy: 1030057840/001 č.j. MUP-0517/2020
- 34.13. Zapojení města Podivína do akce Hodina Země
- 34.14. Žádosti
- 34.15. Závěr

34.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 33.3. – 32.10.6..

Úkol trvá : 17.19.3., 37.15., 75.20.1., 79.24., 79.28.5., 83.16., 84.20.3., 86.17.6., 14.26.10., 19.10., 25.20.10., 27.34.9., 32.2..

34.2. Darovací smlouva

Usnesení: rada města schválila darovací smlouvu s Olgou Houžvičkovou, bytem Kopce 968, 691 45 Podivín, datum narození: 03.05. 1973. Olga Houžvičková jako dárcce daruje městu Podivín peněžní dar ve výši 5000 Kč. Neinvestiční peněžní dar je určen na úhradu nákladů na Ples žáků 9. ročníku Základní školy Podivín“. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

34.3. Návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu

Usnesení: rada města projednala návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu. Jedná se o pohledávky z uzavřených smluv o půjčce č. 02/2003, č. 03/2003, č. 04/2003 a č. 05/2003. Prominutí dluhu ve výši 128.166,03 Kč. Rada města rozhodla předložit návrh k dořešení na zasedání zastupitelstva města.

34.4. Návrh na schválení Jednacího řádu Rady města Podivína

Usnesení: rada města projednala a schválila Jednací řád Rady města Podivína. Jednací řád nabývá účinnosti dnem 28.02. 2020. Ke dni 27.02. 2020 se ruší jednací řád schválený radou města 24.06. 2008.

34.5. Úhrada za provedené zednické práce – oprava objektu na ul. Palackého č.p. 423, Podivín

Usnesení: rada města projednala a schválila úhradu faktury č. 2020-3 za provedené zednické práce – oprava objektu na ul. Palackého č.p. 423, Podivín. Cena k úhradě 70.221 Kč včetně DPH.

34.6. Smlouva o dílo „Celoplošná deratizace města Podivín“

Usnesení : rada města projednala a schválila smlouvu o dílo se společností Idea4You, s.r.o., se sídlem Heyrovského 607/5, 635 00 Brno, IČ: 02493985 ve věci zajištění celoplošné deratizace města Podivín. Cena za položení nástrah 24.120 Kč, deratizace ohnisek výskytu Kč 300 Kč, doplnění nástrah při kontrole 40 Kč/šachta. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

34.7. Rozpočtové opatření č. 1/2020

Usnesení: rada města projednala a schválila rozpočtové opatření č. 1/2020 k rozpočtu města na rok 2020 dle předloženého návrhu. (viz příloha č. 1 - Návrh rozpočtového opatření č. 1/2020). Rozpočtové opatření bude v souladu s usnesením zastupitelstva města předloženo ke kontrole zastupitelstvu města.

34.8. Záměr pronájmu nebytových prostor v Městské hale Podivín – „restaurace Sport“

Usnesení: rada města projednala a schválila záměr pronájmu nebytových prostor v Městské hale Podivín – „restaurace Sport“ takto: rada města zveřejňuje záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Městské haly Podivín – restaurace „Sport“ s provozními prostory, vstupním vestibulem, WC, venkovní terasou a drobným hmotným majetkem. Podmínky pronájmu: nájemní doba na dobu určitou do 31.05. 2030 s výpovědní lhůtou 6 měsíců, nájemní cena: minimální výše nájemného je stanovena na částku 140.000 Kč bez DPH splatnou ve čtvrtletních splátkách. Předmětem pronájmu není vnitřní vybavení restaurace. Při rozhodování budou zohledněny veškeré informace uvedené v jednotlivých nabídkách žadatelů. Nabídka musí obsahovat: výši nabídnuté nájemní ceny s tím, že minimální výše nájemného je stanovena na částku 140.000 Kč splatnou ve čtvrtletních splátkách, podnikatelský záměr (min. představa o provozování restaurace, rozsah sortimentu, provozní doba), doklad o oprávněnosti k podnikání (hostinská činnost), reference, případně zkušenosti z oboru podnikání v hostinské činnosti – postačí formou čestného prohlášení. Výpis z rejstříku trestů zájemce ne starší tří měsíců ke dni podání nabídky, čestné prohlášení zájemce, že u něj nejsou dány podmínky pro prohlášení insolvenčního řízení, konkurzu nebo vyrovnání a že toto řízení nebylo vůči zájemci zahájeno ve smyslu příslušného zákona, potvrzení finančního úřadu o bezdlužnosti zájemce. Žádosti budou přijímány výhradně v uzavřených obálkách s nápisem: „*NEOTVÍRAT – PRONÁJEM RESTAURACE SPORT*“. Termín zveřejnění: do 19.03. 2020 do 12:00 hodin.

34.9. Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů

Usnesení: rada města projednala a schválila dohodu o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů s panem Pavlem Scorvanem. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dohody.

34.10. Návrh na využití pracovníků města Podivína k doprovodu dětí přes přechody pro chodce č.j. MUP-0417/2020

Usnesení: rada města projednala návrh na využití pracovníků města Podivína k doprovodu dětí přes přechody pro chodce č.j. MUP-0417/2020 a tento zamítla. Důvodem zamítnutí jsou informace podané tajemníkem MěÚ Podivín a radním Mgr. Hemzou: zaměstnanci Technických služeb města Podivína nemají výkon této činnosti v popisu práce – v pracovní náplni. Nelze jim tedy tuto práci nařídít. Zaměstnanci technických služeb byli s tímto návrhem seznámeni a shodně odmítli vykonávat tuto činnost, kterou nemají v popisu práce s ohledem na možná rizika a zodpovědnost s touto prací spojenou (nepřiměřená zodpovědnost za bezpečnost dětí). Ve vztahu k samotné osobě „pověřené“, tato musí být starší 18 let, k činnosti musí být dostatečně způsobilá (odpovídající školení) a musí být pověřena příslušným obecním úřadem obce s rozšířenou působností. Toto školení každopádně nezahrnuje samotnou práci s dětmi. Předpokladem a otázkou je tedy dostatečná „osobní způsobilost“, například zda tuto osobu budou děti respektovat, zda si s nimi dokáže sjednat jistou míru kázně, kterou bezpečné překonání vozovky dozajista vyžaduje, což není zcela zřejmé.

34.11. Návrh na vyřazení majetku z evidence Základní školy Podivín č.j. MUP-0525/2020

Usnesení : rada města projednala návrh Základní školy Podivín na vyřazení majetku města č.j. MUP-0525/2020 a rozhodla vyřadit majetek dle předloženého návrhu s tím, že město Podivín zařadí do svého majetku pianino Rossler v hodnotě 14.000 Kč vyřazené Základní školou Podivín dle návrhu a následně tento majetek vypůjčí spolku Abecedum z.s.. Vyřazený majetek bude s ohledem na jeho stav a nefunkčnost zlikvidován na sběrném dvoře mimo pianino Rossler.

34.12. Návrh na schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení č. smlouvy: 1030057840/001 č.j. MUP-0517/2020

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení č. smlouvy: 1030057840/001 (pozemek p.č. 1283/1 v k.ú. Podivín, stavba: „Podivín, Štefanikova, příp. NN, Solaříková“) Rada města schválila smlouvu č. 1030057840/001 č.j. MUP-0517/2020 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ : 28085400. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

34.13. Zapojení města Podivína do akce Hodina Země

Usnesení: rada města projednala návrh na zapojení města Podivína do akce „Hodina Země“ a tento schválila. V rámci akce dojde dne 28.3. v době od 20:30 hod do 21:30 hod. ke zhasnutí světel (veřejné osvětlení a kulturní památky) Akce má za cíl upozornit na změnu klimatu.

34.14. Žádosti

34.14.1. Žádost Depa Břeclav 70 o umístění odkládacích schránek č.j. MUP-0521/2020

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost Depa Břeclav 70 o umístění odkládacích schránek č.j. MUP-0521/2020. Podmínkou realizace je skutečnost, že instalací schránky nedojde ke zhoršení rozhledových poměrů v křižovatce ulic Bratislavská – Úlehlova.

34.14.2. Žádost o odprodej dřeva č.j. MUP-0430/2020

Usnesení: rada města projednala žádost o odprodej dřeva č.j. MUP-0430/2020 a tuto zamítla. Uložené dřevo o které má žadatel zájem bude zajišťovat úkryt a ochranu pro živočichy (brouci, plazi, ještěrky apod.).

34.14.3. Žádost obyvatel bytových domů č.p. 896, č.p. 897 a č.p. 898 na ulici Revoluční v Podivíně o výměnu povrchu parkoviště č.j. MUP-0516/2020

Usnesení: rada města projednala a následně zamítla žádost obyvatel bytových domů č.p. 896, č.p. 897 a č.p. 898 na ulici Revoluční v Podivíně o výměnu povrchu parkoviště č.j. MUP-0516/2020. Důvodem zamítnutí žádosti je skutečnost, že parkoviště leží na soukromých pozemcích (žadatelé a Státní pozemkový úřad).

34.14.4. Žádost o prodej části pozemku p.č. 982/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-0391/2020

Usnesení: rada města projednala žádost o prodej části pozemku p.č. 982/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-0391/2020 a tuto rozhodla předložit na jednání zastupitelstva města po projednání stavební komisí.

34.14.5. Žádost o souhlas s prodloužením odstavné plochy č.j. MUP-0416/2020

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost o souhlas s prodloužením odstavné plochy č.j. MUP-0416/2020. (plocha před RD č.p. 598 na ulici Husova v Podivíně) Odstavné stání bude vybudováno za těchto podmínek: : stání bude provedeno za použití zatravnovacích roštů (dlaždic) s prosypáním kamínky nebo betonové drenážní dlažby, kvůli zlepšení zasakování dešťové vody. Podklad pod dlažbou musí být tvořen propustnou vrstvou tvořenou hutněným šterkem (makadamem).

34.14.6. Žádost o vydání souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasu s ohlášením stavby č.j. MUP-0417/2020

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasu s ohlášením stavby č.j. MUP-0417/2020 a nemá námitek proti provedení dle žádosti č.j. MUP-0417/2020 (dotčený pozemek města p.č. 222 v k.ú. Podivín, nástavba a stavební úpravy RD Husova, pozemky: p.č. 215, p.č. 216 oba v k.ú. Podivín). Rada města souhlasí s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasí s provedením ohlášené stavby.

34.14.7. Žádost o vydání souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasu s ohlášením stavby č.j. MUP-0418/2020

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasu s ohlášením stavby č.j. MUP-0418/2020 a nemá námitek proti provedení dle žádosti č.j. MUP-0418/2020 (dotčený pozemek města p.č. 1070/1 v k.ú. Podivín, přestavba jižního křídla RD, Masarykovo nám., pozemek: p.č. 1057 v k.ú. Podivín). Rada města souhlasí s vydáním územního souhlasu na umístění stavby a souhlasí s provedením ohlášené stavby.

34.14.8. Žádost spolku Abecedum z.s. o výpůjčku objektu č.p. 423/17 na ulici Palackého v Podivíně č.j. MUP-0490/2020

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost spolku Abecedum z.s. o výpůjčku objektu č.p. 423/17 na ulici Palackého v Podivíně č.j. MUP-0490/2020. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce s žadatelem č.j. MUP-0490/2020. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

34.14.9. Žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 2748/16 v k.ú. Podivín č.j. MUP-0362/2020

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 2748/16 v k.ú. Podivín č.j. MUP-0362/2020. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce s žadatelem č.j. MUP-0362/2020. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

34.15. Závěr

O usneseníh rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 27.02. 2020 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: Mgr. Ladislav Hemza