

M Ě S T O P O D I V Í N

Usnesení ze schůze rady města č. 64/2025 ze dne 19.06. 2025

Přítomni: viz presenční listina

Ověřovatel: Ing. Radim Holub

Program:

- 64.1. Kontrola úkolů
- 64.2. Cenová nabídka společnosti ALARIS Czech Republic s.r.o. na komponenty, dokumentaci, výrobu a montáž slunolamů a stínící techniky na budovu Mateřské školy Podivín – navýšení
- 64.3. Návrh na dar starosty města pro nejlepšího žáka/žákyni Základní školy Podivín za školní rok 2023/2024
- 64.4. Změna ve stavu pojištěných zaměstnanců k pojistné smlouvě č. 8604123251 uzavřené se společností Kooperativa pojišťovna a.s.
- 64.5. Plnění rozpočtu k 31.05. 2025
- 64.6. Rozpočtové opatření č. 9/2025
- 64.7. Vyjádření účetní jednotky k výroku v souladu s § 11 bod g) vyhlášky č. 220/2013, které bude nedílnou součástí Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2024
- 64.8. Cenová nabídka společnosti ASITIS s.r.o. na vyhotovení projektové dokumentace, požárně bezpečnostního řešení akce: „FVE Podivín – radnice“ a energetického posudku potřebného pro podání žádosti o dotaci
- 64.9. Návrh na podání žádosti o poskytnutí dotace z projektu Česká knihovna pro rok 2025 č.j. MUP-1521/2025
- 64.10. Smlouva o výpůjčce hodového sóla a posezení
- 64.11. Cenová nabídka společnosti Viadesigne s.r.o. na vypracování projektové dokumentace akce „Podivín – část ulice Příční na p.č. 721/1“
- 64.12. Cenová nabídka společnosti Jan Juraš na provedení elektrekonstrukce v rámci akce „ZŠ Podivín – rekonstrukce školní jídelny“
- 64.13. Návrh na zveřejnění záměru výpůjčky pozemku p.č. 1593 v k.ú. Podivín (tréninkové hřiště)
- 64.14. Smlouva o dílo se společností Galileo Corporation, s.r.o. na dodávku a instalaci Galileo Smart Kiosku č.j. MUP-1296/2025
- 64.15. Servisní smlouva se společností Galileo Corporation, s.r.o. k produktu Galileo Smart Kiosek č.j. MUP-1296/2025
- 64.16. Rozhodnutí zadavatele Města Podivín o výběru dodavatele veřejné zakázky: „Dům s byty zvláštního určení Podivín, výměna kotlů“
- 64.17. Obsazení volných bytových jednotek v Domě zvláštního určení Podivín
- 64.18. Cenová nabídka společnosti VAŠSTAV, s.r.o. na zpracování Průkazů energetické náročnosti budov v majetku města Podivín
- 64.19. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění kulturní akce č. 01/2025 se společností EK-Vision s.r.o.
- 64.20. Zapojení města Podivín do projektu „Integrovaný systém prevence komářích kalamit v oblasti CHKO Soutok“
- 64.21. Žádosti
- 64.22. Závěr

64.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 63.2. – 63.14.3.

Úkol trvá : 82.16., 18.17.3., 40.26., 61.17.2.

64.2. Cenová nabídka společnosti ALARIS Czech Republic s.r.o. na komponenty, dokumentaci, výrobu a montáž slunolamů a stínící techniky na budovu Mateřské školy Podivín – navýšení

Usnesení : rada města projednala a schválila upravenou cenovou nabídku společnosti ALARIS Czech Republic s.r.o., se sídlem Chmelník 1057, 763 02 Zlín-Malenovice, IČ: 01915037, DIČ: CZ01915037 na komponenty, dokumentaci, výrobu a montáž slunolamů a stínící techniky na budovu Mateřské školy Podivín v celkové ceně 376.015 Kč bez DPH. Původní nabídka byla schválena radou města usnesením č. 59.8. dne 3.9. 2025 v částce 364.874,88 Kč bez DPH. Důvodem navýšení je úprava technického provedení montáže.

64.3. Návrh na dar starosty města pro nejlepšího žáka/žákyni Základní školy Podivín za školní rok 2023/2024

Usnesení: rada města projednala a schválila poskytnutí daru starosty města pro nejlepšího žáka/žákyni Základní školy Podivín za školní rok 2024/2025 a to věcného daru v hodnotě 3000 Kč.

64.4. Změna ve stavu pojištěných zaměstnanců k pojistné smlouvě č. 8604123251 uzavřené se společností Kooperativa pojišťovna a.s.

Usnesení : rada města projednala a schválila změny ve stavu pojištěných zaměstnanců k pojistné smlouvě č. 8604123251 uzavřené se společností Kooperativa pojišťovna a.s. Jedná se o přijetí jednoho nového zaměstnance (Tomáš Scorvan).

64.5. Plnění rozpočtu k 31.05. 2025

Usnesení: rada města projednala a vzala na vědomí plnění rozpočtu k 31.05. 2025 a toto rozhodla předložit k projednání na zasedání zastupitelstva města.

Schůze Rady města Podivín byla z důvodu konání zasedání Zastupitelstva města Podivín v 18:55 hod. přerušena a následně od 21:00 hod. pokračovala dalším projednáváním níže uvedených bodů (pozn. zapisovatel).

64.6. Rozpočtové opatření č. 9/2025

Usnesení: rada města projednala a schválila rozpočtové opatření č. 9/2025 k rozpočtu města na rok 2025 dle předloženého návrhu. (viz příloha č. 1 – Návrh rozpočtového opatření č. 9/2025). Rozpočtové opatření bude v souladu s usnesením zastupitelstva města předloženo ke kontrole zastupitelstvu města.

64.7. Vyjádření účetní jednotky k výroku v souladu s § 11 bod g) vyhlášky č. 220/2013, které bude nedílnou součástí Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2024

Usnesení: rada města na své schůzi č. 64 dne 19.6. 2025 usnesením č. 64.7. schválila vyjádření ke znění výroku zastupitelstva města o schválení účetní závěrky k 31.12. 2024 (usnesení zastupitelstva města č. XVI-223-25 ze dne 19.06. 2025). Vyjádření účetní jednotky k výroku: Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

64.8. Cenová nabídka společnosti ASITIS s.r.o. na vyhotovení projektové dokumentace, požárně bezpečnostního řešení akce: „FVE Podivín – radnice“ a energetického posudku potřebného pro podání žádosti o dotaci

Usnesení : rada města projednala a schválila cenovou nabídku společnosti ASITIS s.r.o., se sídlem: Vážného 99/10, 621 00 Brno, IČ: 07836686 na vyhotovení projektové dokumentace, požárně bezpečnostního řešení akce: „FVE Podivín – radnice“ a energetického posudku potřebného pro podání žádosti o dotaci. Cena projektové dokumentace 38.000 Kč bez DPH, cena požárně bezpečnostního řešení 19.000 Kč bez DPH, cena energetického posudku 38.000 Kč bez DPH. Celková cena 95.000 Kč bez DPH.

64.9. Návrh na podání žádosti o poskytnutí dotace z projektu Česká knihovna pro rok 2025 č.j. MUP-1521/2025

Usnesení: rada města projednala a schválila podání žádosti o poskytnutí dotace z projektu Česká knihovna pro rok 2025.

64.10. Smlouva o výpůjčce hodového sóla a posezení

Usnesení: rada města schválila Smlouvu o výpůjčce nemovitosti se spolkem Spolek Chasa Podivín, se sídlem Palackého 389/26, 691 45 Podivín, IČ: 22876235. Předmětem výpůjčky je hodové sólo a posezení na pozemku p.č. 1585 v k.ú. Podivín z důvodu konání akce „Předhodová zábava, Hody a Hodky 2025“. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

64.11. Cenová nabídka společnosti Viadesigne s.r.o. na vypracování projektové dokumentace akce „Podivín – část ulice Příční na p.č. 721/1“

Usnesení: rada města projednala a schválila cenovou nabídku společnosti Viadesigne s.r.o., se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ: 27696880, DIČ: CZ27696880 na vypracování projektové dokumentace akce „Podivín – část ulice Příční na p.č. 721/1“. Cena 69.920 Kč bez DPH.

64.12. Cenová nabídka společnosti Jan Juraš na provedení elektrekonstrukce v rámci akce „ZŠ Podivín – rekonstrukce školní jídelny“

Usnesení: rada města projednala a schválila cenovou nabídku společnosti Jan Juraš, se sídlem Rybáře 906/9, 691 45 Podivín, IČ: 75253844, DIČ: CZ8611244477 na provedení elektrekonstrukce v rámci akce „ZŠ Podivín – rekonstrukce školní jídelny“. Cena 323.451,65 Kč bez DPH. Rada města schválila smlouvu o dílo s Janem Jurašem, se sídlem Rybáře 906/9, 691 45 Podivín, IČ: 75253844, DIČ: CZ8611244477 na provedení elektrekonstrukce v rámci akce „ZŠ Podivín – rekonstrukce školní jídelny“. Cena díla je stanovena částkou 323.451,65 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

64.13. Návrh na zveřejnění záměru výpůjčky pozemku p.č. 1593 v k.ú. Podivín (tréninkové hřiště)

Usnesení : rada města projednala a schválila návrh na zveřejnění záměru výpůjčky pozemku p.č. 1593 v k.ú. Podivín (tréninkové hřiště). Výpůjčka na dobu určitou do 31.3. 2028 s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Termín pro podávání žádostí: do 18.07. 2025 do 12,00 hod.

64.14. Smlouva o dílo se společností Galileo Corporation, s.r.o. na dodávku a instalaci Galileo Smart Kiosku č.j. MUP-1296/2025

Usnesení : rada města projednala a schválila Smlouvu o dílo na dodávku a instalaci Galileo Smart Kiosku č.j. MUP-1296/2025 se společností Galileo Corporation, s.r.o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ: 25448714, DIČ: CZ25448714. Smlouva řeší dodávku a instalaci digitální úřední desky pro město Podivín. Cena produktu včetně dodávky a instalace (bez instalace betonové základní desky) je 164.400 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

64.15. Servisní smlouva se společností Galileo Corporation, s.r.o. k produktu Galileo Smart Kiosek č.j. MUP-1296/2025

Usnesení : rada města projednala a schválila servisní smlouvu k produktu Galileo Smart Kiosek č.j. MUP-1296/2025 se společností Galileo Corporation, s.r.o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ: 25448714, DIČ: CZ25448714. Předmětem smlouvy je zajištění servisu digitální úřední desky (Galileo Smart Kiosek). Cena služby 990 Kč/měsíc bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

64.16. Rozhodnutí zadavatele Města Podivín o výběru dodavatele veřejné zakázky: „Dům s byty zvláštního určení Podivín, výměna kotlů“

Usnesení: rada města vzala na vědomí a projednala protokol o posouzení a hodnocení nabídek o výběru dodavatele veřejné zakázky: „Dům s byty zvláštního určení Podivín, výměna kotlů“. Byly přijaty tři nabídky: 1. Josef Trávníček – TOVOX, se sídlem Husova 3016/1c, 690 02 Břeclav, IČ: 11500310, nabídková cena 2.035.359 Kč bez DPH, 2. BYTOP - GAS spol. s r.o., se sídlem Bratislavská 866/5, 693 01 Hustopeče, IČ: 42324238, nabídková cena 1.666.418 Kč bez DPH, 3. Radovan Taláb, se sídlem Záhumenní 575, 691 56 Hrušky, IČ: 69683549, nabídková cena 2.631.074 Kč bez DPH. Komise jmenovaná zadavatelem doporučuje schválit jako dodavatele účastníka: BYTOP - GAS spol. s r.o., se sídlem Bratislavská 866/5, 693 01 Hustopeče, IČ: 42324238, nabídková cena 1.666.418 Kč bez DPH. Rada města schválila dodavatele na základě doporučení komise společnost BYTOP - GAS spol. s r.o., se sídlem Bratislavská 866/5, 693 01 Hustopeče, IČ: 42324238, nabídková cena 1.666.418 Kč bez DPH. Rada města schválila smlouvu o dílo s dodavatelem společností BYTOP - GAS spol. s r.o., se sídlem Bratislavská 866/5, 693 01 Hustopeče, IČ: 42324238. Cena díla: 1.666.418 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

Úkol: dořeší starosta, pí Štefanová

64.17. Obsazení volných bytových jednotek v Domě zvláštního určení Podivín

Usnesení : rada města projednala a schválila obsazení volných bytových jednotek v Domě zvláštního určení Podivín žadateli dle doporučení sociální komise ze dne 9.6. 2025 v pořadí: č.1, č. 3 a č. 4. Rada města schválila nájemní smlouvy s výše uvedenými žadateli. Rada města pověřuje starostu města uzavřením nájemních smluv.

64.18. Cenová nabídka společnosti VAŠSTAV, s.r.o. na zpracování Průkazů energetické náročnosti budov v majetku města Podivín

Usnesení: rada města projednala a schválila cenovou nabídku společnosti VAŠSTAV, s.r.o., se sídlem Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČ: 46964541 na zpracování Průkazů energetické náročnosti budov v majetku města Podivín. Celková cena za zpracování 226.000 Kč bez DPH.

64.19. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění kulturní akce č. 01/2025 se společností EK-Vision s.r.o.

Usnesení: rada města projednala a schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění kulturní akce č. 01/2025 se společností EK-Vision s.r.o., se sídlem Štefanikova 75/11, 691 45 Podivín, IČ: 08858993. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je změna ceny vstupenky za vystoupení hudební skupiny KAMELOT. Vstupenky zakoupené prostřednictvím společnosti smsticket s.r.o. v termínu do 22.7. 2025 včetně ve výši 400 Kč/ks a od 23.7. 2025 ve výši 450 Kč/ks. Cena vstupenky zakoupené na místě v den konání akce 450 Kč/ks. Děti do 15 let zdarma. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku smlouvy.

64.20. Zapojení města Podivín do projektu „Integrovaný systém prevence komářích kalamit v oblasti CHKO Soutok“

Usnesení: rada města projednala a schválila zapojení města Podivín do projektu „Integrovaný systém prevence komářích kalamit v oblasti CHKO Soutok“. Město Podivín se na projektu nebude finančně podílet.

64.21. Žádosti

64.21.1. Žádost Základní školy Podivín o navýšení provozního a investičního příspěvku na rok 2025 č.j. MUP-1523/2025

Usnesení : rada města projednala žádost ředitele Základní školy Podivín a schválila navýšení provozního příspěvku na rok 2025 o 600.000,- Kč a investičního příspěvku na rok 2025 o 600.000,- Kč. Důvodem navýšení příspěvků je výměna zastaralého a nevyhovujícího IT zařízení (výměna serveru a 19 ks notebooků pedagogických pracovníků). Rada města projednala a schválila Rozpočtovou změnu č. 1 k rozpočtu na rok 2025 Základní školy Podivín, příspěvkové organizace IČ:70285471 dle žádosti č.j. MUP-1523/2025.

64.21.2. Žádost o provedení archeologického průzkumu v rámci stavby „Podivín-výstavba požární zbrojnice“

Usnesení: rada města projednala a schválila podání žádosti o provedení archeologického průzkumu v rámci stavby „Podivín- výstavba požární zbrojnice“. Důvodem pro podání žádosti je nová nálezová situace při archeologickém dohledu. Maximální celková cena za provedení výzkumu je v částce 100.000 Kč bez DPH. Sazba: odborný pracovník 590 Kč/hod. bez DPH, pomocný pracovník 290 Kč/hod. bez DPH.

64.21.3. Žádost ředitelky Základní školy Podivín o schválení výše úplaty ve školní družině č.j. MUP-1497/2025

Usnesení: rada města stanovila výši úplaty za školní družinu Základní školy Podivín pro školní rok 2025/2026 ve výši 180 Kč za měsíc a jedno dítě dle žádosti ředitelky Základní školy Podivín č.j. MUP-1497/2025.

64.21.4. Žádost Hany Myslivcové o vyjádření k uložení sítí, souhlas se stavbou, schválení smlouvy o spolupráci, souhlas s vynětím pozemku p.č. 2007/32 ze ZPF, souhlas s uložení sejmuté nekontaminované ornice na pozemek p.č. 2823/24 vše v rámci stavby: „Areál čerpací stanice pohonných hmot_KM-PRONA PODIVÍN“ č.j. MUP-1527/2025

Usnesení: rada města souhlasí s uložení inženýrských sítí dle projektové dokumentace žádosti č.j. MUP-1527/2025. Rada města schválila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností KM - PRONA Reality, s.r.o., se sídlem Rynoltice č.p. 215, 463 53 Rynoltice, IČ: 14026651. Předmětem smlouvy je uložení inženýrských sítí dle žádosti č.j. 1527/2025. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. Rada města souhlasí

s vynětím pozemku p.č. 2007/32 v k.ú. Podivín ze ZPF. Rada města souhlasí se stavbou dle předložené projektové dokumentace. Rada města schválila smlouvu o spolupráci se společností KM - PRONA Reality, s.r.o., se sídlem Rynoltice č.p. 215, 463 53 Rynoltice, IČ: 14026651. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. Rada města schválila uložení sejmuté nekontaminované ornice na pozemek p.č. 2823/24 v k.ú. Podivín.

64.21.5. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci: „Novostavba kanalizační a vodovodní přípojky, napojení objektu na p.č. 493 v k.ú. Podivín“ č.j. MUP-1357/2025

Usnesení: rada města projednala žádost o vyjádření k projektové dokumentaci: Novostavba kanalizační a vodovodní přípojky, napojení objektu na p.č. 493 v k.ú. Podivín“ č.j. MUP-1357/2025 a nemá námitek proti provedení dle žádosti č.j. MUP-1357/2025 s podmínkou uložení vodovodní přípojky pokud možno co nejbližší k okolní zástavbě. Rada města souhlasí s vydáním smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce a s vydáním územního souhlasu na umístění stavby dle žádosti č.j. MUP-1357/2025 (dotčené pozemky města p.č. 496, p.č. 663 oba v k.ú. Podivín, dotčený pozemek žadatele: p.č. 493 v k.ú. Podivín“).

64.21.6. Žádost o vyjádření a udělení souhlasu se stavbou č.j. MUP-1483/2025

Usnesení: rada města projednala žádost společnosti NEXTPLAN s.r.o. o vyjádření a udělení souhlasu se stavbou „Novostavba RD Podivín, Dolní Valy p.č. 876“ č.j. MUP-1483/2025 a nemá námitek proti provedení dle žádosti č.j. MUP-1483/2025 s podmínkou provedení revizní šachty jako pojezdové pro motorová vozidla. Rada města souhlasí s vydáním smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce a s vydáním územního souhlasu na umístění stavby dle žádosti č.j. MUP-1483/2025 (dotčený pozemek města p.č. 888/1 v k.ú. Podivín, dotčený pozemek žadatele: p.č. 876 v k.ú. Podivín“). Rada města souhlasí s provedením stavby dle předložené projektové dokumentace č.j. MUP-1483/2025.

64.21.7. Žádost o výpůjčku části objektu č.p. 423/14 na ulici Palackého v Podivíně č.j. MUP-1257/2025

Usnesení : rada města projednala žádost o výpůjčku části objektu č.p. 423/14 na ulici Palackého v Podivíně č.j. MUP-1257/2025. Žádost byla podána jako jediná v termínu zveřejněného záměru výpůjčky. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce části objektu s žadatelem č.j. MUP-1257/2025 za podmínek zveřejněných ve vyhlášeném záměru výpůjčky. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

64.21.8. Žádost o výpůjčku nebytových prostor objektu č.p. 181/18 na ulici Masarykovo nám. v Podivíně č.j. MUP-1258/2025

Usnesení : rada města projednala žádost o výpůjčku nebytových prostor objektu č.p. 181/18 na ulici Masarykovo nám. v Podivíně č.j. MUP-1258/2025. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce nebytových prostor s žadatelem č.j. MUP-1258/2025 za podmínek zveřejněných ve vyhlášeném záměru výpůjčky. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

64.21.9. Žádost ÚP ČR – krajské pobočky v Brně o informaci k vyhodnocení podmínek případu hodného zvláštního zřetele pro nárok na doplatek na bydlení č.j. MUP-1385/2025

Usnesení: rada města vzala na vědomí žádost ÚP ČR – krajské pobočky v Brně o informaci k vyhodnocení podmínek případu hodného zvláštního zřetele pro nárok na doplatek na bydlení č.j. MUP-1385/2025. Jedná se o žádost o informaci pro určení nároku doplatku na bydlení pro osobu, jenž užívá jiný než obytný prostor, ubytovací zařízení, nebo část bytu dle § 33c zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPH“). Rada města po projednání žádosti konstatovala, že jí nejsou známy žádné údaje o osobě uvedené v žádosti, není možné vyhodnotit podmínky případu hodného zvláštního zřetele tak, jak je uvedeno a požadováno v předložené žádosti.

64.21.10. Žádost o možnost instalace klimatizace v nebytových prostorách Domu zvláštního určení v Podivíně (zubní ordinace) č.j. MUP-1502/2025

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost o možnost instalace klimatizace v nebytových prostorách Domu zvláštního určení v Podivíně (zubní ordinace) č.j. MUP-1502/2025. Instalace bude provedena na náklady žadatele odbornou firmou.

64.22. Závěr

O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 19.06. 2025 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: Ing. Radim Holub