

M Ě S T O P O D I V Í N

Usnesení ze schůze rady města č. 70/2025 ze dne 01.10. 2025

Přítomni: viz presenční listina

Ověřovatel: Mgr. Petra Kosová

Program:

70.1. Kontrola úkolů

70.2. Navýšení cenové nabídky společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o. na provedení stavebních prací v rámci akce „Podivín – zábradlí, křižovatka u Svaté Anny“

70.3. Cenová nabídka společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o. na stavební akci: „Podivín – oprava veřejného osvětlení na ul. Bratislavská“

70.4. Vyjádření města Podivín k projektové dokumentaci na základě žádosti investora stavby č.j. MUP-1742/2025 stavby: Podivínský mlýn“

70.5. Sdělení společnosti Dimatex CS spol. s.r.o. o úpravě cen za službu sběru textilu od 01.01. 2026 č.j. MUP-2283/2025

70.6. Smlouva o zřízení veřejného místa zpětného odběru REMA_MZO_ZVUŽ_obec_SD v 3.1 č.j. MUP-2270/2025

70.7. Finanční dar pro organizaci Chovánek – dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace č.j. MUP-2108/2025

70.8. Propagační kniha „Poznávací atlas regionu“

70.9. Návrh na vyřazení 1013 svazků naučné literatury z fondu Městské knihovny Podivín č.j. MUP-2170/2025

70.10. Ukončení pracovního poměru tajemníka Městského úřadu Podivín č.j. MUP-2300/2025

70.11. Návrh na schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030051075/001-RGV, č.j. MUP-2105/2025

70.12. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.j. MUP-2271/2025

70.13. Žádosti

70.14. Závěr

70.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 69.2. – 69.9.

Úkol trvá : 61.17.2.

70.2. Navýšení cenové nabídky společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o. na provedení stavebních prací v rámci akce „Podivín – zábradlí, křižovatka u Svaté Anny“

Usnesení: rada města projednala a schválila navýšení cenové nabídky společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o., se sídlem Riegrova 817/37, 690 02 Břeclav, IČ: 26264081, DIČ: CZ26264081 na provedení stavebních prací v rámci akce „Podivín – zábradlí, křižovatka u Svaté Anny“. Původní cenová nabídka byla schválena dne 04.07. 2025 usnesením č. 65.6. ve výši 334.002,99 Kč bez DPH. Navýšení ceny díla v celkové částce 32.643,18 Kč bez DPH. Celková cena díla za provedené práce bude činit 366.646,17 Kč bez DPH.

70.3. Cenová nabídka společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o. na stavební akci: „Podivín – oprava veřejného osvětlení na ul. Bratislavská“

Usnesení: rada města projednala a schválila cenovou nabídku společnosti Stavba a údržba silnic s.r.o., se sídlem Riegrova 817/37, 690 02 Břeclav, IČ: 26264081, DIČ: CZ26264081 na stavební akci: „Podivín – oprava veřejného osvětlení na ul. Bratislavská“. Cena za provedení prací 77.050 Kč bez DPH.

70.4. Vyjádření města Podivín k projektové dokumentaci na základě žádosti investora stavby č.j. MUP-1742/2025 stavby: Podivínský mlýn“

Usnesení: rada města projednala aktuální projektovou dokumentaci stavby: Podivínský mlýn“ investora stavby Mgr. Petra Houžvičky. Projektová dokumentace se odlišuje od původní studie tvarem štítové stěny mlýna a nově přibýlo obyvatelné podkroví s vikýřovými okny do dvorní části. Rada města považuje tyto změny za zásadní a požaduje uvedení projektové dokumentace do souladu s již předloženou studií. Rada města je toho názoru, že nepodstatnou změnou projektové dokumentace by bylo vybudování obytného podkroví se střešními, nikoliv vikýřovými okny a původním tvarem štítové stěny.

70.5. Sdělení společnosti Dimatex CS spol. s.r.o. o úpravě cen za službu sběru textilu od 01.01. 2026 a návrh na schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o spolupráci č.j. MUP-2283/2025

Usnesení: rada města projednala sdělení společnosti Dimatex CS spol. s.r.o. o úpravě cen za službu sběru textilu od 01.01. 2026 a návrh na schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o spolupráci č.j. MUP-2283/2025. Původní cena ve výši 500 Kč/rok bez DPH se zvyšuje na částku 10.000 Kč/rok bez DPH. Částka bude hrazena kvartálně ve výši 2.500 Kč/kvartál bez DPH. Původní zvýhodněná cena ve výši 500 Kč/rok bez DPH vycházela ze skutečnosti, že město Podivín koupilo od společnosti Dimatex CS spol. s.r.o. výrobky z recyklovaného textilu (recyklát na oplocení dětského hřiště Hliníky). Rada města schválila Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci se společností DIMATEX CS, spol. s r.o., se sídlem Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, IČ: 43224245, DIČ: CZ43224245. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku.

70.6. Smlouva o zřízení veřejného místa zpětného odběru č.j. MUP-2270/2025

Usnesení: rada města schválila Smlouvu o zřízení veřejného místa zpětného odběru se společností REMA Systém, a.s., se sídlem Praha 4, Antala Staška 510/38, PSČ 140 00, IČ: 64510263, DIČ: CZ64510263. Tato smlouva nahrazuje smluvní ujednání SD_401 schválené Radou města Podivín č. 102.8. ze dne 19.10. 2022. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

70.7. Finanční dar pro organizaci Chovánek – dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace č.j. MUP-2108/2025

Usnesení: rada města schválila finanční dar ve výši 10.000,- Kč organizaci Chovánek – dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace, se sídlem Vejrostova 1361/8, Bystrc, 635 00 Brno, IČ: 48512486 ve výši 10.000,- Kč. Rada města schválila darovací smlouvu s organizací Chovánek – dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace, se sídlem Vejrostova 1361/8, Bystrc, 635 00 Brno, IČ: 48512486. Rada města pověřuje starostu města uzavřením darovací smlouvy.

70.8. Propagační kniha „Poznávací atlas regionu“

Usnesení: rada města projednala a schválila určení 150 ks propagační knihy „Poznávací atlas regionu“ v ceně 390 Kč bez DPH/ks jako dárků k propagaci města s tím, že jejich vydání k propagaci bude schvalovat starosta města.

70.9. Návrh na vyřazení 1013 svazků naučné literatury z fondu Městské knihovny Podivín č.j. MUP-2170/2025

Usnesení : rada města vzala na vědomí a schválila vyřazení 1013 svazků naučné literatury z fondu Městské knihovny Podivín č.j. MUP-2170/2025 dle návrhu knihovnice Městské knihovny Podivín. Rada města rozhodla nabídnout zdarma vyřazené knihy čtenářům v termínu do 31.10. 2025. Vyřazená literatura, o kterou nebude zájem, bude následně zlikvidována na

sběrném dvoře.

70.10. Ukončení pracovního poměru tajemníka Městského úřadu Podivín č.j. MUP-2300/2025

Usnesení: rada města vzala na vědomí sdělení tajemníka MěÚ Podivín o podání výpovědi z pracovního poměru tajemníka Městského úřadu Podivín č.j. MUP-2300/2025 ke dni 31.01. 2026. Rada města souhlasí se zveřejněním výběrového řízení na obsazení pracovní pozice tajemnice/tajemník Městského úřadu Podivín.

70.11. Návrh na schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030051075/001-RGV, č.j. MUP-2105/2025

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030051075/001-RGV č.j. MUP-2105/2025 (akce: Podivín, Lednická, rozš. DS, Hrubý, dotčený pozemek p.č. 1257/62 v k.ú. Podivín). Rada města schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-001030051075/001-RGV se společností EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, DIČ: CZ21055050 dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

70.12. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.j. MUP-2271/2025

Usnesení : rada města projednala a schválila Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.j. MUP-2271/2025 se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav, IČ: 49455168. Předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě „Podivín – ul. Hřbitovní, přeložka vodovodu“. Úplata ve prospěch města Podivín 25.733 Kč. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

70.13. Žádosti

70.13.1. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v domě na ulici Palackého č.p. 401/39 v Podivíně č.j. MUP-2274/2025

Usnesení: rada města projednala žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v domě na ulici Palackého č.p. 401/39 v Podivíně č.j. MUP-2274/2025. Rada města schválila nájemní smlouvu s žadatelem č.j. MUP-2274/2025 za stávajících nájemních podmínek. Nájem na dobu určitou do 14.11. 2026. Rada města pověřuje starostu města uzavřením nájemní smlouvy.

70.13.2. Žádost o pronájem volného parkovacího stání č. 4 ve dvoře domu Palackého č.p. 389/26 v Podivíně č.j. MUP-2069/2025

Usnesení: rada města projednala žádost o pronájem krytého parkovacího stání v domě Palackého č.p. 389/26 v Podivíně a tuto zamítla. Místním šetřením bylo zjištěno, že na poslední odstavné stání byla bez vědomí města Podivín instalována zástěna v podobě OSB desky. Tato zástěna částečně omezuje vjezd, nastupování a vystupování osob z motorového vozidla. Město Podivín tímto nařizuje nájemci odstavného stání neprodlené odstranění této zábrany a uvedení do původního stavu. Volné stání bez jakékoliv zástěny. Odstavné stání, které není nikým pronajato bude uvolněno a vyklizeno. Dále bude sloužit pro příležitostné návštěvy nájemníků bytového domu Palackého č.p. 389/26 v Podivíně maximálně po dobu 7 dní po sobě jdoucích. Následně bude toto odstavné stání uvolněno pro další příležitostné hosty jiného nájemníka. Odstavné stání tedy nebude trvale obsazeno.

70.13.3. Žádost ÚP ČR – krajské pobočky v Brně o informaci k vyhodnocení podmínek případu hodného zvláštního zřetele pro nárok na doplatek na bydlení č.j. MUP-2264/2025

Usnesení: rada města vzala na vědomí žádost ÚP ČR – krajské pobočky v Brně o informaci k vyhodnocení podmínek případu hodného zvláštního zřetele pro nárok na doplatek na bydlení č.j. MUP-2264/2025. Jedná se o žádost o informaci pro určení nároku doplatku na bydlení pro osobu, jenž užívá jiný než obytný prostor, ubytovací zařízení, nebo část bytu dle § 33c zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPH“). Rada města po projednání žádosti konstatovala, že jí nejsou známy žádné údaje o osobě uvedené v žádosti, není možné vyhodnotit podmínky případu hodného zvláštního zřetele tak, jak je uvedeno a požadováno v předložené žádosti.

70.14. Závěr

O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 01.10. 2025 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: Mgr. Petra Kosová