

M Ě S T O P O D I V Í N

Usnesení ze schůze rady města č. 66/2021 ze dne 10. 06. 2021

Přítomni : viz presenční listina

Ověřovatel: MUDr. Petra Vorlická

Program:

- 66.1. Kontrola úkolů
- 66.2. Návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města
- 66.3. Výpověď smlouvy o zprostředkování pojištění a správě pojistných smluv a pověření makléře se společností ZFP Maklér, s.r.o.
- 66.4. Smlouva o zprostředkování pojištění a správě pojistných smluv se společností ZFP akademie, a.s. č.j. MUP-1296/2021
- 66.5. Navýšení pojistného č.j. MUP-1303/2021
- 66.6. Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt: „Cyklostezka Podivín - Kačenárna“
- 66.7. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1030058450/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení č.j. MUP-1288/2021
- 66.8. Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Rakvice
- 66.9. Návrh na schválení Smlouvy o dílo č. 075/LBNK/2021 se společností STRABAG a.s.
- 66.10. Darovací smlouva č. 8/2021 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad
- 66.11. Výměna domovních telefonů v Domě zvláštního určení
- 66.12. Žádosti
- 66.13. Závěr

66.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 65.2. – 65.23.24..

Úkol trvá : 17.19.3., 37.15., 75.20.1., 79.28.5., 83.16., 84.20.3., 86.17.6., 19.10., 27.34.9., 32.2., 46.13.3., 55.13.4., 55.13.5., 55.13.6., 59.18.1., 60.7..

66.2. Návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města

Usnesení : rada města projednala návrh na zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města: 1. Podivín – Poříčí I, parkoviště a propojka, 2. Rekonstrukce veřejného osvětlení. Rada města postupuje ke schválení zastupitelstvu města.

66.3. Výpověď smlouvy o zprostředkování pojištění a správě pojistných smluv a pověření makléře se společností ZFP Maklér, s.r.o.

Usnesení: rada města projednala a schválila výpověď smlouvy o zprostředkování pojištění a správě pojistných smluv a pověření makléře se společností ZFP Maklér, s.r.o., se sídlem 17. listopadu 3112/12, 690 02 Břeclav, IČ: 28286553.

66.4. Smlouva o zprostředkování pojištění a správě pojistných smluv se společností ZFP akademie, a.s. č.j. MUP-1296/2021

Usnesení: rada města projednala a schválila smlouvu o zprostředkování pojištění a správě pojistných smluv se společností ZFP akademie, a.s., se sídlem 17. listopadu 3112/12, 690 02 Břeclav, IČ: 26304805. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

66.5. Navýšení pojistného č.j. MUP-1303/2021

Usnesení: rada města projednala sdělení pojistitele Generali Česká pojišťovna a.s. o navýšení pojištění odpovědnosti z provozu vozidla o 5% a navýšení pojistného u havarijního pojištění o 5% v rámci smlouvy č. 4085877799 a termínu od 01.06. 2021.

66.6. Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt: „Cyklostezka Podivín - Kačenárna“

Usnesení: rada města vzala na vědomí registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt: „Cyklostezka Podivín - Kačenárna“. Výše přidělené dotace 10.576.267,28 Kč.

66.7. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1030058450/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení č.j. MUP-1288/2021

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 1030058450/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení č.j. MUP-1288/2021 (umístění nového zemního kabelového vedení VN, optotrubka, nové zemní kabelové vedení NN, uzemnění v rámci stavby „Podivín, Za Drahou, rozš. DS, Hřebačka“). Rada města schválila Dodatek č. 1 smlouvy č. 1030058450/002 č.j. MUP-1288/2021 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, CZ28085400 dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

66.8. Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Rakvice

Usnesení: rada města projednala návrh zprávy o uplatňování územního plánu Rakvice a tento vzala na vědomí.

66.9. Návrh na schválení Smlouvy o dílo č. 075/LBNK/2021 se společností STRABAG a.s.

Usnesení : rada města schválila smlouvu o dílo č. 075/LBNK/2021 se společností STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744. Předmětem smlouvy je oprava cest Za Ladenskou strouhou, Štefanikova, Kopce a chodník Rybáře. Cena díla 929.326,02 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

66.10. Darovací smlouva č. 8/2021 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad

Usnesení: rada města projednala a schválila darovací smlouvu č. 8/2021 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad. Rada města pověřila starostu města uzavřením smlouvy.

66.11. Výměna domovních telefonů v Domě zvláštního určení

Usnesení: rada města projednala a schválila cenovou nabídku na výměnu domovních telefonů v Domě zvláštního určení. Celková cena 115.923 Kč bez DPH.

66.12. Žádosti

66.12.1. Žádost o vyjádření k záměru stavby budovy pro zemědělské účely č.j. MUP-1338/2021

Usnesení: rada města souhlasí a podporuje navržený přesun zemědělského provozu z ulice Horní Valy, kde není vhodné dopravní řešení stávajícího provozu a kde tento provoz snižuje kvalitu prostředí a pohodu bydlení v ploše vymezené pro bydlení, ve které postupně přibývá zástavba rodinnými domy. Záměr je stavbou, která podléhá stavebnímu zákonu, tento souhlas nenahrazuje žádné rozhodnutí stavebního úřadu a není vyjádřením účastníka řízení, neboť nám byla předložena pouze studie stavby. Rada města navrhuje uvažovat s posunem záměru a oddělením cca 4m pruhu pozemku žadatele v části, která přiléhá k polní cestě, pro možné budoucí provedení zpevněné komunikace případně vedení inženýrských sítí. Rada města doporučuje žadateli, aby zpracovanou studii konzultoval s příslušným stavebním úřadem a orgánem územního plánování a poté zpracoval dokumentaci a postupoval dle stavebního zákona.

66.12.2. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1392/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1304/2021

Usnesení: rada města projednala žádost o prodej části pozemku p.č. 1392/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1304/2021, tuto vzala na vědomí. Žádost bude projednána na zasedání zastupitelstva města.

66.12.3. Žádost o poskytnutí příspěvku, nebo materiálu na vydláždění pozemku v majetku města Podivín č.j. MUP-1214/2021

Usnesení : rada města projednala žádost o poskytnutí příspěvku, nebo materiálu na vydláždění pozemku v majetku města Podivín č.j. MUP-1214/2021 a tuto zamítla. Důvodem zamítnutí je záměr města provést kompletní rekonstrukci chodníků po celé délce ulice Štefanikova.

66.12.4. Žádost společnosti Stafalia s.r.o. o souhlas se stavbou č.j. MUP-0533/2021

Usnesení: rada města projednala žádost společnosti Stafalia s.r.o. o souhlas se stavbou č.j. MUP-0533/2021. Rada města schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku obce dle žádosti č.j. MUP-0533/2021 a souhlasí s vydáním územního souhlasu na umístění stavby. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (dotčený pozemek města p.č. 2521/4 v k.ú. Podivín, pozemek žadatele p.č. 2519 v k.ú. Podivín).

66.12.5. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 2726/5 v k.ú. Podivín č.j. MUP-2341/2020

Usnesení: rada města projednala zamítla žádost o pronájem části pozemku p.č. 2726/5 v k.ú. Podivín č.j. MUP-2341/2020. Rada města doporučuje vlastníkům bytového domu podání žádosti o odkoupení pozemku p.č. 2726/5 v k.ú. Podivín.

66.12.6. Žádost o prodej části pozemků p.č. 2324/2 a 2320/1 oba v k.ú. Podivín č.j. MUP-0845/2021

Usnesení: rada města projednala žádost o prodej části pozemků p.č. 2324/2 a 2320/1 oba v k.ú. Podivín č.j. MUP-0845/2021 a tuto předkládá k projednání na zasedání zastupitelstva města s tím že doporučuje prodej pozemků pouze pod stavbami, zbytek pozemků nabídnout žadateli k pronájmu.

66.12.7. Žádost společnosti MAK RAT, s.r.o. o projednání záměru výstavby garáží MUP-0980/2021

Usnesení: rada města projednala žádost společnosti MAK RAT, s.r.o. o projednání záměru výstavby garáží MUP-0980/2021 a tuto předkládá k projednání na zasedání zastupitelstva města s tím, že nedoporučuje záměr výstavby garáží v této lokalitě (na pozemku města).

66.12.8. Žádost o vydání vyjádření – souhlas s odstraněním stavby č.j. MUP-1305/2021

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání vyjádření – souhlas s odstraněním stavby č.j. MUP-1305/2021. rada města souhlasí s odstraněním stavby dle žádosti č.j. MUP-1305/2021.

66.12.9. Žádost o vydání smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce, souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby, souhlasu s umístěním ohlášené stavby a souhlasu vlastníka vodovodu s napojením vodovodní přípojky č.j. MUP-1277/2021

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce, souhlasu s vydáním územního souhlasu na umístění stavby, souhlasu s umístěním ohlášené stavby a souhlasu vlastníka vodovodu s napojením vodovodní přípojky č.j. MUP-1277/2021. Rada města schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku obce dle žádosti č.j. MUP-1277/2021 (dotčený pozemek města p.č. 888 v k.ú. Podivín, pozemky žadatele p.č. 840, p.č. 841 a p.č. 842 vše v k.ú. Podivín, stavba RD s garáží, výkop pro vodovodní přípojku a protlak pro napojení NN novostavby RD). Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. Rada města souhlasí se stavbou na pozemku obce, souhlasí s vydáním územního souhlasu na umístění stavby, souhlasí s umístěním ohlášené stavby, souhlasí s napojením vodovodní přípojky.

66.12.10. Žádost společnosti Eling CZ o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení v rámci stavby: „Podivín, Za Drahou, rozš. DS, Hřebačka“ č.j. MUP-1209/2021

Usnesení : rada města projednala žádost společnosti Eling CZ o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení v rámci stavby: „Podivín, Za Drahou, rozš. DS, Hřebačka“ č.j. MUP-1209/2021. Rada města souhlasí s realizací dle předložené projektové dokumentace č.j. MUP-1209/2021.

66.12.11. Žádost o propachtování pozemku p.č. 1314 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1219/2021

Usnesení: rada města vzala na vědomí žádost o propachtování pozemku p.č. 1314 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1219/2021. Žádost byla podána jako jediná v termínu zveřejněného záměru pachtu. Rada města schválila pachtovní smlouvu s žadatelem za podmínek zveřejněných v záměru. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

66.12.12. Žádost o výměnu vchodových dveří bytu č. 1 v domě Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-1342/2021

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost o výměnu vchodových dveří bytu č. 1 v domě Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-1342/2021.

66.12.13. Žádost o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace a o povolení připojení sousední nemovitosti zřízením sjezdu č.j. MUP-1278/2021

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace a o povolení připojení sousední nemovitosti zřízením sjezdu č.j. MUP-1278/2021. Rada města souhlasí s povolením zvláštního užívání místní komunikace a zřízení sjezdu na místní komunikaci (dotčený pozemek města p.č. 888 v k.ú. Podivín, pozemky žadatele p.č. 840, p.č. 841 a p.č. 842 vše v k.ú. Podivín, stavba RD s garáží, výkop pro vodovodní přípojku a protlak pro napojení NN novostavby RD).

66.12.14. Žádost Mateřské školy Podivín o schválení přijetí finančního daru č.j. MUP-1339/2021

Usnesení : rada města projednala žádost ředitelky Mateřské školy Podivín o schválení přijetí finančního daru č.j. MUP-1339/2021 v částce 10.000 Kč na základě schválení darovací smlouvy mezi dárce, MUDr. Zbyňkem Muchou s.r.o., se sídlem Boženy Němcové 622/9, 691 45 Podivín, IČ: 27702766 a Mateřskou školou Podivín. Rada města schválila uzavření darovací smlouvy mezi dárce, MUDr. Zbyňkem Muchou s.r.o., se sídlem Boženy Němcové 622/9, 691 45 Podivín, IČ: 27702766 a obdarovaným, Mateřskou školou Podivín, Sadová 864, 691 45 Podivín, IČ: 49963406. Dárce daruje obdarovanému finanční prostředky ve výši 10.000 Kč za účelem využití pro potřeby mateřské školy.

66.12.15. Žádost o vydání smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce č.j. MUP-1248/2021

Usnesení: rada města projednala žádost o vydání smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku obce č.j. MUP-1248/2021. Rada města schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku obce a souhlasí s vydáním územního souhlasu na umístění stavby. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (dotčené pozemky města: p.č. 2521/4 a p.č. 2524/5 oba v k.ú. Podivín, pozemek ve vlastnictví žadatele: 2524/3 v k.ú. Podivín, přípojky k novostavbě rodinného domu).

66.13. Závěr

O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 10.06. 2021 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: MUDr. Petra Vorlická