

M Ě S T O P O D I V Í N

Usnesení ze schůze rady města č. 22/2019 ze dne 16.09. 2019

Přítomni : viz presenční listina

Ověřovatel: Ing. Martin Důbrava

Program : 22.1. Kontrola úkolů
22.2. Nabídka společnosti BV Brumovice výtahy s.r.o. na opravu výtahů v Domě zvláštního určení v Podivíně č. nabídky NS-52119
22.3. Dohoda o převodu nájmu hrobového místa č. 270 mezi stávajícím nájemcem a novým nájemcem č.j. MUP-2031/2019
22.4. Darovací smlouvy č. 1/2019 – 10/2019 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad
22.5. Návrh na vyřazení 154 svazků krásné a naučné literatury pro mládež z fondu Městské knihovny Podivín č.j. MUP-1881/2019
22.6. Stavební úpravy půdního prostoru v domě Palackého č.p. 401 v Podivíně
22.7. Obsazení volné bytové jednotky - byt „C“ Palackého č.p. 389/26 v Podivíně
22.8. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330055631/001 č.j. MUP-1823/2019
22.9. Nabídka společnosti CBS Nakladatelství s.r.o. na vydání knihy Břeclavsko z nebe
22.10. Výměna plynových kotlů objektu Palackého 389/26 v Podivíně
22.11. Smlouva o poskytování služeb se společností JABLOTRON SECURITY a.s. č. smlouvy JAB-082893.00
22.12. Smlouva o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu formou koncertu s názvem: Žlutý Pes
22.13. Návrh na schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení č.j. MUP-1986/2019
22.14. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330055843/002 č.j. MUP-1995/2019
22.15. Žádosti
22.16. Závěr

22.1. Kontrola úkolů

Splněno dle usnesení : 64.10., 72.9.2., 75.16., 78.17.13., 83.12., 85.18., 85.19., 85.21.6., 6.5., 6.6., 12.3., 13.15.2., 13.6., 14.22., 21.2. – 21.4..

Úkol trvá : 17.19.3., 37.15., 75.20.1., 75.20.2., 79.24., 79.28.5., 83.16., 84.20.3., 86.17.6., 2.15.3., 14.25., 14.26.9., 14.26.10., 18.17.18., 19.10., 19.21.3..

22.2. Nabídka společnosti BV Brumovice výtahy s.r.o. na opravu výtahů v Domě zvláštního určení v Podivíně č. nabídky NS-52119

Usnesení: rada města projednala a následně schválila nabídku společnosti BV Brumovice výtahy s.r.o. na opravu výtahů v Domě zvláštního určení v Podivíně č. nabídky NS-52119. Jedná se o nutnou výměnu hydraulických centrál obou výtahů v celkové ceně 276.160 Kč bez DPH.

22.3. Dohoda o převodu nájmu hrobového místa č. 270 mezi stávajícím nájemcem a novým nájemcem č.j. MUP-2031/2019

Usnesení : rada města projednala a schválila dohodu o převodu nájmu hrobového místa č. 270 mezi stávajícím nájemcem a novým nájemcem č.j. MUP-2031/2019.

22.4. Darovací smlouvy č. 1/2019 – 10/2019 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad

Usnesení: rada města projednala a schválila darovací smlouvy č. 1/2019 – 10/2019 neinvestičního věcného daru – plastové nádoby na biologicky rozložitelný odpad. Rada města pověřila starostu města uzavřením smluv.

22.5. Návrh na vyřazení 154 svazků krásné a naučné literatury pro mládež z fondu Městské knihovny Podivín č.j. MUP-1881/2019

Usnesení : rada města vzala na vědomí a schválila vyřazení 154 svazků krásné a naučné literatury pro mládež z fondu Městské knihovny Podivín č.j. MUP-1881/2019 dle návrhu knihovnice Městské knihovny Podivín. Rada města rozhodla nabídnout vyřazené knihy čtenářům v termínu do 31.10. 2019. Vyřazená literatura o kterou nebude zájem, bude následně zlikvidována na sběrném dvoře.

22.6. Stavební úpravy půdního prostoru v domě Palackého č.p. 401 v Podivíně

Usnesení : rada města projednala revizní zprávu o nutnosti zajištění stavebních úprav v půdním prostoru v domě Palackého č.p. 401 v Podivíně z důvodu možného užívání krbových kamen nájemníka domu. Rada města schválila provedení stavebních úprav za těchto podmínek: nájemník zajistí provedení práce odbornou firmou (protokol firmy o odborné opravě nájemník doloží na MěÚ) a na své vlastní náklady.

22.7. Obsazení volné bytové jednotky - byt „C“ Palackého č.p. 389/26 v Podivíně

Usnesení : rada města schválila nájemní smlouvu na byt „C“ v domě Palackého č.p. 389/26 v Podivíně s žadatelem č.j. MUP-1989/2019 na dobu určitou do 31.8. 2021 za nájemní cenu 80 Kč/m². Rada města pověřila starostu města uzavřením smlouvy.

22.8. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330055631/001 č.j. MUP-1823/2019

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330055631/001 č.j. MUP-1823/2019 (pozemek p.č. 1070/1 v k.ú. Podivín). Rada města schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330055769/001 se společností E.ON Distribuce a.s., Gerstnera 21151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 28085400, DIČ: CZ28085400 dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

22.9. Nabídka společnosti CBS Nakladatelství s.r.o. na vydání knihy Břeclavsko z nebe

Usnesení: rada města projednala a schválila nabídku společnosti CBS Nakladatelství s.r.o. na vydání knihy Břeclavsko z nebe. Cena díla 109.600,- bez DPH.

22.10. Výměna plynových kotlů objektu Palackého 389/26 v Podivíně

Usnesení: rada města projednala a schválila výměnu 2 ks plynových kotlů v objektu Palackého 389/26 v Podivíně. Cena včetně montáže: kotel č. 1: 78.340 Kč bez DPH, kotel č. 2: 68.069 Kč bez DPH. Výměnu zajistí firma p. Pavla Telesze.

22.11. Smlouva o poskytování služeb se společností JABLOTRON SECURITY a.s. č. smlouvy JAB-082893.00

Usnesení: rada města projednala a schválila smlouvu o poskytování služeb č. smlouvy JAB-082893.00 se společností JABLOTRON SECURITY a.s., se sídlem K Dubu 2328/2a, 149 00 Praha 4 – Chodov, IČ: 28501861. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

22.12. Smlouva o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu formou koncertu s názvem: Žlutý Pes

Usnesení: rada města projednala a schválila Smlouvu o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu formou koncertu s názvem: Žlutý Pes s agenturou: Agentura Petřínová s.r.o., se sídlem: Pod Zámkem 225, 252 62 Statenice, IČ: 28978226. Předmětem smlouvy je vystoupení hudební skupiny Žlutý Pes v rámci oslav Dne boje za svobodu a demokracii a Mezinárodního dne studentstva. Cena vystoupení: 77.440 Kč. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

22.13. Návrh na schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení č.j. MUP-1986/2019

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení č.j. MUP-1986/2019 (pozemek p.č. 1257/62 v k.ú. Podivín). Rada města schválila smlouvu č. 1030051075/001 č.j. MUP-1986/2019 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ : 28085400. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

22.14. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330055843/002 č.j. MUP-1995/2019

Usnesení: rada města projednala návrh na schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330055843/002 č.j. MUP-1995/2019 (pozemek p.č. 721/1 v k.ú. Podivín). Rada města schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330055843/002 se společností E.ON Distribuce a.s., Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 28085400, DIČ: CZ28085400 dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

22.15. Žádosti

22.15.1. Žádost o zajištění opravy svodu dešťových vod č.j. MUP-1315/2019

Usnesení: rada města projednala a schválila zajištění opravy svodu dešťových vod č.j. MUP-1315/2019 dle návrhu vedoucího stavební komise Ing. Holuba.

22.15.2. Žádost o pronájem pozemku p.č. 1780/15 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1776/2019

Usnesení: rada města projednala a schválila smlouvu o pronájmu pozemku p.č. 1780/15 v k.ú. Podivín s žadatelem č.j. MUP-1776/2019 dle podmínek zveřejněných v záměru pronájmu. Rada města pověřuje uzavřením smlouvy starostu města.

22.15.3. Žádost o povolení instalace nádrže na dešťovou vodu č.j. MUP-1820/2019

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost o povolení instalace nádrže na dešťovou vodu č.j. MUP-1820/2019 (pozemek p.č. 157/2 v k.ú. Podivín). Žadatel zajistí instalaci a provoz na své vlastní náklady a nebezpečí.

22.15.4. Žádost o povolení vybudování revizní kanalizační šachty č.j. MUP-1819/2019

Usnesení: rada města projednala a schválila žádost o povolení vybudování revizní kanalizační šachty č.j. MUP-1819/2019 (pozemek p.č. 157/2 v k.ú. Podivín).

22.15.5. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 v domě Palackého č.p. 401 v Podivíně č.j. MUP-1940/2019

Usnesení: rada města schválila nájemní smlouvu s žadatelkou č.j. MUP-1940/2019 za těchto nájemních podmínek: nájemní smlouva na dobu určitou, do 31.8. 2021. Výše nájemného se stanovuje na 50,-Kč/m². Rada města pověřuje starostu města uzavřením nájemní smlouvy.

22.15.6. Žádost o zapůjčení Městské haly Podivín za účelem pořádání dětského bazárku č.j. MUP-1982/2019

Usnesení : rada města projednala žádost o zapůjčení Městské haly Podivín za účelem pořádání dětského bazárku č.j. MUP-1982/2019 a rozhodla zapůjčit městskou halu dle žádosti č.j. MUP-1982/2019. Rada města schválila smlouvu o výpůjčce dle skutečností uvedených v žádosti č.j. MUP-1982/2019. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

22.15.7. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy a přehodnocení výše nájemného na byt Újezd č.p. 965 v Podivíně č.j. MUP-1327/2019

Usnesení: rada města projednala žádost o prodloužení nájemní smlouvy a přehodnocení výše nájemného na byt Újezd č.p. 965 v Podivíně č.j. MUP-1327/2019. Rada města schválila prodloužení nájemní smlouvy do 31.3. 2021. Rada města zamítla snížení nájemného a zároveň pověřila stavební komisi předložením návrhu řešení oprav a rekonstrukce bytu.

22.15.8. Žádost Mysliveckého spolku Podivín, z.s. o výpůjčku pozemků p.č. 2959/30 a p.č. 2959/31 oba v k.ú. Podivín č.j. MUP-1585/2019

Usnesení : rada města projednala žádost Mysliveckého spolku Podivín, z.s. o výpůjčku pozemků p.č. 2959/30 a p.č. 2959/31 oba v k.ú. Podivín č.j. MUP-1585/2019 a rozhodla vyzvat žadatele k předložení situační zprávy a znaleckého posudku souvisejícího se záměrem využívání pozemku.

22.15.9. Žádost o prodej pozemku p.č. 740 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1826/2019

Usnesení: rada města projednala žádost o prodej pozemku p.č. 740 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1826/2019 a tuto rozhodla předložit k posouzení na zasedání komise stavební a pro dopravu a následně na jednání zastupitelstva města.

22.15.10. Žádost o prodej pozemku p.č. 2325/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1985/2019

Usnesení: rada města projednala žádost o prodej pozemku p.č. 2325/1 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1985/2019 a tuto rozhodla předložit k posouzení na zasedání komise stavební a pro dopravu a následně na jednání zastupitelstva města.

22.15.11. Žádost o prodej pozemku p.č. 1373/5 v k.ú. Podivín č.j. MUP-2015/2019

Usnesení: rada města projednala žádost o prodej pozemku p.č. 1373/5 v k.ú. Podivín č.j. MUP-2015/2019 a tuto rozhodla předložit k posouzení na zasedání komise stavební a pro dopravu a následně na jednání zastupitelstva města.

22.16. Závěr

O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

Zapsal: 16.09. 2019 Ing. Radim Mildner

Ověřovatel: Ing. Martin Důbrava