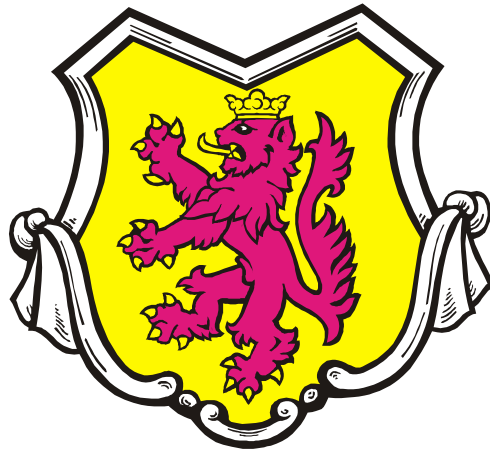


MĚSTO PODIVÍN



Z á p i s

**z XIX. zasedání Zastupitelstva města Podivín
ze dne 14.12. 2021**

Úvodní část jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

Přítomni: zahájení přítomno 13 členů zastupitelstva

Omluveni: Mgr. Jitka Harnušková, Mgr. František Juraš

Zastupitelstvo města Podivín je usnášení schopné

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním rozhodli o tom, zda veškeré hlasování bude probíhat veřejně, zdvižením ruky.

Hlasování pro způsob hlasování zdvižením ruky: pro: 13

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že veškeré hlasování bude probíhat veřejně, aklamací (zdvižením ruky).

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jitka Průdková, Mgr. Petr Florián

Návrhová komise: MUDr. Petra Vorlická, Ing. Dalibor Klusáček

Sčítáním hlasů pověřen: Ing. Dalibor Klusáček

Zapisovatel: Ing. Radim Mildner

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním odsouhlasili jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Hlasování : pro dle návrhu: 13

Zastupitelstvo města hlasováním odsouhlasilo jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Starosta města navrhl hlasovat, zda bude diskuse probíhat k jednotlivým bodům programu zvlášť.

Hlasování : pro diskusi k jednotlivým bodům zvlášť: 13

Program jednání:

1. Úvodní jednání podle jednacího řádu zastupitelstva
2. Hlavní body jednání
 - 2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. XVIII. ze dne 23.09.2021
 - 2.2. Kontrola rozpočtových opatření č. 9/2021, 10/2021 a 11/2021 k rozpočtu města na rok 2021
 - 2.3. Kontrola plnění rozpočtu k 31.10.2021
 - 2.4. Návrh rozpočtu na rok 2022
 - 2.5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023, 2024
 - 2.6. Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 3/2021, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 2/2021 o evidenci označených psů a jejich chovatelů

- 2.7. Obecně závazná vyhláška města Podivína č. 4/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 2.8. Návrh členství města Podivín v Euroregionu Pomoraví
- 2.9. Návrh na schválení Změny č. 1 Územního plánu Podivín
- 2.10. Zachování nadjezdu ev.č. DN2-040.1 na dálnici D2
- 2.11. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1006/2021
- 2.12. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1007/2021
- 2.13. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1008/2021
- 2.14. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1009/2021
- 2.15. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1010/2021
- 2.16. Návrh na uzavření Kupní smlouvy čj. 55796/2015
- 2.17. Návrh na podání žádosti o převod pozemku p.č. 2710/27 v k.ú. Podivín
- 2.18. Žádost o prodej části pozemku p.č. 2523/9 v k.ú. Podivín
- 2.19. Návrh na podání žádosti o převod pozemku p.č. 885 v k.ú. Podivín

3. Diskuse

4. Závěr jednání

Starosta navrhl vyřadit z programu jednání bod č. 2.14. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1009/2021 a dále bod č. 2.15. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1010/2021 s ohledem na nedořešené smluvní ujednání v kupní smlouvě. Starosta dále navrhl rozšířit program jednání o bod Návrh na podání žádosti o převod pozemku p.č. 885 v k.ú. Podivín. Starosta požádal zastupitele, aby se k programu vyjádřili, případně podali návrh na další rozšíření programu jednání zastupitelstva města. (nikdo ze zastupitelů města nepodal návrh k rozšíření programu jednání zastupitelstva města, pozn. zapisovatel).

Hlasování: pro: 13

Zastupitelstvo města hlasováním schválilo předložený program jednání zastupitelstva města.

2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. XVIII. ze dne 23.09.2021

Starosta informoval zastupitele o plnění úkolů plynoucích ze zasedání zastupitelstva města č. XVIII. ze dne 23.09.2021. Úkoly plynoucí z přijatých usnesení zastupitelstva byly splněny, případně budou projednány na tomto zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: pro: 13

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu starosty města ke kontrole plnění úkolů ze zastupitelstva města č. XVIII. ze dne 23.09. 2021.

2.2. Kontrola rozpočtových opatření č. 9/2021, č. 10/2021 a č. 11/2021 k rozpočtu města na rok 2021

Starosta předložil ke kontrole rozpočtová opatření č. 9/2021, č. 10/2021 a č. 11/2021 k rozpočtu města na rok 2021 s tím, že se postupně k rozpočtovým opatřením vyjádřil. Starosta dále požádal zastupitele, aby se k rozpočtovým opatřením vyjádřili v diskusi.

Hlasování : pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtových opatření č. 9/2021, č. 10/2021 a č. 11/2021 k rozpočtu města na rok 2021 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad.

2.3. Kontrola plnění rozpočtu k 31.10. 2021

Starosta seznámil přítomné s plněním rozpočtu příjmů a výdajů k 31.10.2021. Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu k plnění rozpočtu vyjádřili, či vznesli dotazy.

Hlasování : pro provedení kontroly a vzetí na vědomí bez výhrad: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu plnění rozpočtu k 31.10. 2021 a toto vzalo na vědomí bez výhrad.

2.4. Návrh rozpočtu na rok 2022

Rada města projednala návrh rozpočtu na rok 2022 a tento rozhodla předložit na zasedání zastupitelstva města. Návrh rozpočtu je zveřejněn na úřední desce a webových stránkách města od 26.11.2021.

Starosta navrhl hlasovat o tom, zda má být přijato usnesení tohoto znění : Zastupitelstvo města schválilo bez výhrad rozpočet na rok 2022 ve znění dle zveřejněného návrhu rozpočtu na rok 2022, který je nedílnou součástí tohoto usnesení. Celkové příjmy ve výši 69.781.900,- Kč, celkové výdaje ve výši 140.406.800,- Kč, celkové financování ve výši 70.624.900,- Kč (viz příloha č. 1 - Návrh rozpočtu na rok 2022). Zastupitelstvo města schválilo zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města: Štefanikova – chodníky, odstavné pruhy, Bratislavská – chodníky, odstavné pruhy, Pamětní plaketa pro člena paradesantní skupiny Potash Josefa Vrbky Machovského, Dětské hřiště Hliníky – lavičky, nové herní prvky, Veřejné osvětlení – ul. Štefanikova, Osvětlení tréninkového hřiště.

Hlasování : pro dle návrhu: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo bez výhrad rozpočet na rok 2022 ve znění dle zveřejněného návrhu rozpočtu na rok 2022, který je nedílnou součástí tohoto usnesení. Celkové příjmy ve výši 69.781.900,- Kč, celkové výdaje ve výši 140.406.800,- Kč, celkové financování ve výši 70.624.900,- Kč (viz příloha č. 1 - Návrh rozpočtu na rok 2022). Zastupitelstvo města schválilo zahájení investičních akcí a jejich zařazení do majetku města: Štefanikova – chodníky, odstavné pruhy, Bratislavská – chodníky, odstavné pruhy, Pamětní plaketa pro člena paradesantní skupiny Potash Josefa Vrbky Machovského, Dětské hřiště Hliníky – lavičky, nové herní prvky, Veřejné osvětlení – ul. Štefanikova, Osvětlení tréninkového hřiště.

2.5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023, 2024

Povinností obcí je sestavení a schválení střednědobého výhledu rozpočtu města. Střednědobý výhled musí zahrnovat zejména údaje o příjmech a výdajích, dlouhodobých investičních akcích. Starosta předložil přítomným návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023, 2024.

Starosta požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili k předloženému návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023, 2024.

Hlasování : pro schválení střednědobého výhledu rozpočtu dle návrhu: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo bez výhrad střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023, 2024 ve znění dle zveřejněného návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023, 2024, který je nedílnou součástí tohoto usnesení. Celkové příjmy pro rok 2023 56.731.000,- Kč, celkové výdaje pro rok 2023 59.785.000,- Kč, celkové financování pro rok 2023 3.054.000,- Kč, celkové příjmy pro rok 2024 56.582.000,- Kč, celkové výdaje pro rok 2024 59.680.000,- Kč, celkové financování pro rok 2024 3.098.000,- Kč. Dlouhodobé pohledávky ve výši Kč 0,-, dlouhodobé závazky 0,- Kč (viz příloha č. 2 - Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023, 2024).

2.6. Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 3/2021, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 2/2021 o evidenci označených psů a jejich chovatelů

Starosta předložil návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky města Podivín č. 3/2021, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 2/2021 o evidenci označených psů a jejich chovatelů.

Hlasování : pro schválení vyhlášky dle návrhu: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku města Podivín č. 3/2021 kterou se ruší Obecně závazná vyhláška města Podivín č. 2/2021 o evidenci označených psů a jejich chovatelů dle předloženého návrhu (viz příloha č. 3 – návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2021).

2.7. Obecně závazná vyhláška města Podivína č. 4/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta předložil návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky města Podivín č. 4/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování : pro schválení vyhlášky dle návrhu: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku města Podivín č. 4/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství dle předloženého návrhu (viz příloha č. 4 – návrh obecně závazné vyhlášky č. 4/2021).

2.8. Návrh členství města Podivín v Euroregionu Pomoraví

Starosta předložil návrh na setrvání města Podivín ve Sdružení obcí a měst jižní Moravy, a to i v transformované podobě jako Euroregion Pomoraví. Nyní jsme „zprostředkovaným“ členem přes LVA a budeme přímým členem sdružení Euroregion Pomoraví.

Hlasování : pro schválení se setrváním města Podivín: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města souhlasí se setrváním města Podivín ve Sdružení obcí a měst jižní Moravy, a to i v transformované podobě jako Euroregion Pomoraví. Zastupitelstvo města ukládá starostovi alokovat při přípravě rozpočtu na rok 2022 požadovanou částku, která bude příspěvkem města Podivín v transformovaném Sdružení obcí a měst Jižní Moravy, resp. Euroregionu Pomoraví ve výši 5 Kč/obyvatel.

2.9. Návrh na schválení Změny č. 1 Územního plánu Podivín

Starosta předložil přítomným návrh usnesení ve věci změny č. 1 Územního plánu Podivín. Zastupitelstvo města Podivín v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen “stavební zákon“), ověřilo, že Změna č. 1 Územního plánu Podivín není v rozporu s politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, není v rozporu s územním rozvojovým plánem, není v rozporu s územně plánovací dokumentací, vydanou Jihomoravským krajem (Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje, ve znění aktualizace č. 1 a 2) není v rozporu s výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Zastupitelstvo města Podivín bere na vědomí vyhodnocení připomínek ze společného projednání a z řízení o Změně č. 1 Územního plánu Podivín, které je součástí textové části odůvodnění kapitoly 2. 5 opatření obecné povahy. Zastupitelstvo města Podivín vydává ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ustanovení § 55 stavebního zákona, v souladu s ustanoveními § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu s ustanovením § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, formou opatření obecné povahy Změnu č. 1 Územního plánu Podivín.

Hlasování : pro schválení dle návrhu: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města Podivín v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen “stavební zákon“), ověřilo, že Změna č. 1 Územního plánu Podivín není v rozporu s politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, není v rozporu s územním rozvojovým plánem, není v rozporu s územně plánovací dokumentací, vydanou Jihomoravským krajem (Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje, ve znění aktualizace č. 1 a 2) není v rozporu s výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Zastupitelstvo města Podivín bere na vědomí vyhodnocení připomínek ze společného projednání a z řízení o Změně č. 1 Územního plánu Podivín, které je součástí textové části odůvodnění kapitoly 2. 5 opatření obecné povahy. Zastupitelstvo města Podivín vydává ve smyslu ustanovení

§ 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ustanovení § 55 stavebního zákona, v souladu s ustanoveními § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu s ustanovením § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, formou opatření obecné povahy Změnu č. 1 Územního plánu Podivín.

2.10. Zachování nadjezdu ev.č. DN2-040.1 na dálnici D2

Starosta informoval o jednání ve věci vlastnictví k nadjezdu ev.č. DN2-040.1 na dálnici D2. Momentálně je třeba vyřešit opravu zábradlí mostu. Starosta požádal zastupitele o pověření dále jednat ve věci zachování nadjezdu.

Hlasování : pro schválení pověření: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města dále jednat ve věci zachování a opravy dálničního nadjezdu ev. č. DN2-040.1 na dálnici D2 na katastrálním území Podivín.

2.11. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1006/2021

Starosta předložil návrh kupní smlouvy č. 1006/2021, kterou město získá pozemky pro budoucí bytovou výstavbu a technickou infrastrukturu, a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu ke smlouvě vyjádřili.

Hlasování : pro schválení koupě a schválení smlouvy: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo koupi nemovitých věcí, a to pozemku p.č. 2555 – orná půda o výměře 2128 m², pozemku p.č. 2556/1 – orná půda o výměře 1465 m², pozemku p.č. 2556/2 – orná půda o výměře 1145 m², pozemku p.č. 2557 – orná půda o výměře 1741 m² a pozemku p.č. 2560 – orná půda o výměře 497 m² vše v k.ú. Podivín od prodávajícího Lubomíra Stokláška, nar., bytem za kupní cenu ve výši 6.976.000,- Kč. Zastupitelstvo města schválilo kupní smlouvu a pověřuje starostu města uzavřením smlouvy (viz příloha č. 5 - návrh Kupní smlouvy č. 1006/2021 město Podivín vers. Lubomír Stoklásek).

2.12. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1007/2021

Starosta předložil návrh kupní smlouvy č. 1007/2021, kterou město získá pozemky pro budoucí bytovou výstavbu a technickou infrastrukturu, a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu ke smlouvě vyjádřili.

Hlasování : pro schválení koupě a schválení smlouvy: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo koupi nemovitých věcí, a to pozemku p.č. 2542/1 – orná půda o výměře 1733 m², pozemku p.č. 2542/2 – orná půda o výměře 1203 m² a pozemku p.č. 2542/3 – orná půda o výměře 1601 m² vše v k.ú. Podivín od prodávající Anny Koky, nar., bytem za kupní cenu ve výši 4.990.770,- Kč. Zastupitelstvo města Podivín schválilo kupní smlouvu (viz příloha č. 6 - návrh Kupní smlouvy č. 1007/2021 město Podivín vers. Anna Koky).

2.13. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č. 1008/2021

Starosta předložil návrh kupní smlouvy č. 1008/2021, kterou město získá pozemky pro budoucí bytovou výstavbu a technickou infrastrukturu, a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu ke smlouvě vyjádřili.

Hlasování : pro schválení koupě a schválení smlouvy: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo koupi nemovité věci, a to pozemku p.č. 2540 – orná půda o výměře 1746 m² v k.ú. Podivín od prodávajícího Pavla Riláka, nar., bytem za kupní cenu ve výši 1.920.600,- Kč. Zastupitelstvo města schválilo kupní smlouvu (viz příloha č. 7 - návrh Kupní smlouvy č. 1008/2021 město Podivín vers. Pavel Rilák).

2.14. Návrh na uzavření Kupní smlouvy č.j. 55796/2015

Starosta předložil návrh kupní smlouvy č.j. 55796/2015 a požádal zastupitele, aby se v případě zájmu ke smlouvě vyjádřili. Návrh kupní smlouvy na koupi pozemků p.č. 2213/24 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 212 m², p.č. 2213/25 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 156 m² a p.č. 2213/28 – ostatní plocha, dráha o výměře 91 m² za celkovou kupní cenu 72.000,- od společnosti České dráhy a.s.. Jedná se o pozemky, které jsou před budovou nádraží a jedná se o chodník, parkoviště a kolárkárnu. Pozemky máme v současné době v nájmu.

Hlasování : pro schválení koupě a schválení smlouvy: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo koupi nemovitých věcí, a to pozemku p.č. 2213/24 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 212 m², p.č. 2213/25 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 156 m² a p.č. 2213/28 – ostatní plocha, dráha o výměře 91 m² vše v k.ú. Podivín od prodávajícího České dráhy, a.s., IČ: 709 94 226, DIČ: CZ70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 za kupní cenu ve výši 72.000,- Kč. Zastupitelstvo města schválilo kupní smlouvu (viz příloha č. 8 - návrh Kupní smlouvy č.j. 55796/2015 město Podivín vers. České dráhy, a.s.).

2.15. Návrh na podání žádosti o převod pozemku p.č. 2710/27 v k.ú. Podivín

Státní pozemkový úřad zamýšlí o převodu pozemků p.č. 2710/27 a p.č. 2719/3 vše v k.ú. Podivín. Město Podivín by mělo zájem o pozemek p.č. 2710/27 (příjezdová cesta k Privosu na ulici U Dráhy), a proto je zapotřebí podat žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 2710/27 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 54 m² v k.ú. Podivín.

Hlasování : pro schválení podání žádosti o převod: 13

proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města schválilo podání žádosti o převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 2710/27 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 54 m² v k.ú. Podivín do majetku města Podivín od Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov.

2.16. Žádost o prodej části pozemku p.č. 2523/9 v k.ú. Podivín

Manželé Očenaškovi podali žádost o prodej části pozemku p.č. 2523/9 – zahrada v k.ú. Podivín. Jedná se o část pozemku na ulici Hřbitovní. Celý pozemek p.č. 2523/9 je využit v projektu ulice Hřbitovní (chodník, inženýrské sítě).

Hlasování : pro zamítnutí zveřejnění záměru prodeje: 10
proti: 0
zdržel se: 3

Zastupitelstvo města zamítlo zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2523/9 – zahrada v k.ú. Podivín.

2.17. Návrh na podání žádosti o převod pozemku p.č. 885 v k.ú. Podivín

Starosta předložil návrh na podání žádosti o převod pozemku p.č. 885 v k.ú. Podivín do vlastnictví města Podivín. Dále představil grafickou prezentaci možné podoby kulturní památky. V případě převodu do vlastnictví města Podivín bude město odpovědné za opravu a správu této kulturní památky (kaple Cyrilka).

Hlasování : pro pověření starosty města jednáním s vlastníkem: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města jednáním ve věci převodu nemovité věci, a to pozemku p.č. 885 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 83 m², jehož součástí je nemovitá kulturní památka (kaple sv. Cyrila a Metoděje) v k.ú. Podivín do majetku města Podivín od Římskokatolické farnosti Podivín, IČ: 64520943, se sídlem Komenského 193/3, 691 45 Podivín.

3. Diskuse

starosta: jednání ve věci navýšení počtu služebních hodin strážníků Městské policie Břeclav

starosta: problém bezdomovci na bývalém státním statku za drahou....

pí Macánová: realizace kamerového systému?

starosta: ano, připravujeme.....

p. Hemza: je možné čerpat dotace na kamerový systém v rámci kriminální prevence.....

4. Závěr

Jednání Zastupitelstva města Podivín bylo ukončeno v 20.15 hod..

V Podivíně dne 14.12. 2021

Ověřovatelé zápisu : Mgr. Jitka Průdková

 Mgr. Petr Florián

Starosta : Ing. Martin Důbrava

Místostarosta: Stanislav Machovský