

# M Ě S T O P O D I V Í N

## Usnesení ze schůze rady města č. 41/2020 ze dne 10.06. 2020

**Přítomni :** viz presenční listina

**Ověřovatel:** Ing. Radim Holub

### **Program :**

- 41.1. Kontrola úkolů
- 41.2. Smlouva o užívání veřejného prostranství
- 41.3. Návrh ředitele Základní školy Podivín na poskytnutí daru pro nejlepšího žáka (žákyni) Základní školy Podivín za školní rok 2019/2020
- 41.4. Rozpočtové opatření č. 4/2020
- 41.5. Návrh závěrečného účtu za rok 2019
- 41.6. Návrh účetní závěrky Města Podivína k 31. 12. 2019
- 41.7. Smlouva o poskytnutí služeb zpracování dokumentu „Program rozvoje města Podivín na období let 2020–2026“
- 41.8. Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo č. P02/14 se společností Projekce inženýrských sítí s.r.o.
- 41.9. Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo č. P03/14 se společností Projekce inženýrských sítí s.r.o.
- 41.10. Smlouva o dílo č. P02/2020 se společností Projekce inženýrských sítí s.r.o.
- 41.11. Dohoda o umístění reklamních poutačů
- 41.12. Smlouva o výpůjčce pianina Rossler
- 41.13. Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu bytu v Domě zvláštního určení
- 41.14. Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu bytu v Domě zvláštního určení
- 41.15. Dohoda o ukončení smlouvy o pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 933 na ulici Sadová v Podivíně
- 41.16. Ukončení smluvního vztahu na pronájem bytu č. 8 v domě Palackého č.p. 401 v Podivíně
- 41.17. Rozpočtové změny Mateřské školy Podivín v rozpočtu školy pro rok 2020 č.j. MUP-1066/2020
- 41.18. Nabídka společnosti ATALIAN CZ s.r.o. na zpracování „Energetického posouzení Městské haly Podivín“
- 41.19. Aktualizace inženýrských sítí na webových stránkách města Podivína
- 41.20. Umístění mechanické zábrany na odstavném stání na ulici Úlehlova v Podivíně
- 41.21. Smlouva se společností TENDERA partners, s.r.o. o zřízení a správě profilu zadavatele č. 20070
- 41.22. Návrh na pořízení plastových nádob na biologicky rozložitelný odpad
- 41.23. Žádosti
- 41.24. Závěr

### **41.1. Kontrola úkolů**

Splněno dle usnesení : 40.2. – 40.8.10..

Úkol trvá : 17.19.3., 37.15., 75.20.1., 79.24., 79.28.5., 83.16., 84.20.3., 86.17.6., 14.26.10., 19.10., 25.20.10., 27.34.9., 32.2..

### **41.2. Smlouva o užívání veřejného prostranství**

**Usnesení:** rada města schválila smlouvu o užívání veřejného prostranství se Stanislavem Finkem, IČ: 10576410, bytem Mikulčice – Těšice 582, 696 19 za účelem provozování atrakcí v roce 2020. Žadatel je povinen uhradit místní poplatek za užívání veřejného prostranství ve výši Kč 25.000,- dle platné OZV č. 4/2019 o místním poplatku o užívání veřejného prostranství.

Podmínky užívání veřejného prostranství budou sjednány ve smlouvě o užívání veřejného prostranství. Uživatel je povinen uhradit vratnou zálohu 10.000 Kč na případné uvedení užívaného veřejného prostranství do původního stavu. Rada města pověřuje starostu uzavřením smlouvy. V případě, že uživatel neuskuteční zábor veřejného prostranství (např. z důvodu probíhajících problémů a obav spojených s probíhající pandemií) vlastník pozemku – město Podivín uživateli vrátí místní poplatek uvedený ve smlouvě.

#### **41.3. Návrh ředitele Základní školy Podivín na poskytnutí daru pro nejlepšího žáka (žákyni) Základní školy Podivín za školní rok 2019/2020**

**Usnesení :** rada města vzala na vědomí návrh ředitele Základní školy Podivín na poskytnutí daru pro nejlepšího žáka (žákyni) Základní školy Podivín za školní rok 2019/2020. Rada města rozhodla věnovat nejlepšímu žákovi (žákyni) věcný dar v hodnotě 3000 Kč.

#### **41.4. Rozpočtové opatření č. 4/2020**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila rozpočtové opatření č. 4/2020 k rozpočtu města na rok 2020 dle předloženého návrhu. (viz příloha č. 1 - Návrh rozpočtového opatření č. 4/2020). Rozpočtové opatření bude v souladu s usnesením zastupitelstva města předloženo ke kontrole zastupitelstvu města.

#### **41.5. Návrh závěrečného účtu za rok 2019**

**Usnesení :** rada města projednala Návrh závěrečného účtu za rok 2019 a tento rozhodla předložit k projednání na následujícím zasedání zastupitelstva města.

#### **41.6. Návrh účetní závěrky Města Podivína k 31. 12. 2019**

**Usnesení:** rada města na své schůzi usnesením č. 41.6. dne 10.6. 2020 projednala návrh účetní závěrky Města Podivína k 31. 12. 2019. Rada města konstatuje, že jí byly předloženy veškeré významné podklady stanovené vyhláškou a na základě předložených dokladů nevznáší požadavky na doplňující informace a předložení účetních záznamů ke schvalování účetní závěrky. Rada města neshledala nedostatky a nevznáší požadavky na opravy nedostatků. Výsledek hospodaření je předpokladem pro zajištění majetkové podstaty účetní jednotky a dostatečně dlouhé doby trvání účetní jednotky. Bylo zjištěno, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Rada města ukládá starostovi předložit účetní závěrku k rozhodování o schválení zastupitelstvu města.

#### **41.7. Smlouva o poskytnutí služeb zpracování dokumentu „Program rozvoje města Podivín na období let 2020–2026“**

**Usnesení :** rada města projednala a schválila Smlouvu o poskytnutí služeb zpracování dokumentu „Program rozvoje města Podivín na období let 2020–2026“ se spolkem MAS Lednicko-valtický areál, z.s., se sídlem: Břeclav, Lidická 3116/134, PSČ 690 03, zastoupeným BORS Břeclav, a.s., IČ 49969242, se sídlem Břeclav, Bratislavská 2157/26, PSČ 690 62, IČ: 04075111. Předmětem smlouvy je zpracování strategického dokumentu „Program rozvoje města Podivín na období let 2020–2026“. Cena plnění je 30.000 Kč. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

#### **41.8. Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo č. P02/14 se společností Projekce inženýrských sítí s.r.o.**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila dodatek č. 4 smlouvy o dílo č. P02/14 se společností Projekce inženýrských sítí s.r.o., zastoupená Jiřím Třináctým, DiS. – jednatelem společnosti, se sídlem Za Bankou 3473/4, 690 02 Břeclav, IČ: 29319706. Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace a zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Podivín – ul. Hřbitovní, dopravní a technická infrastruktura“. Předmětem

dotatku je ukončení smlouvy z důvodu změny rozsahu a obsahu předmětu smlouvy s ohledem na složité řešení majetkoprávních vztahů. Smlouva bude nahrazena novou smlouvou č. P02/2020. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku.

#### **41.9. Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo č. P03/14 se společností Projekce inženýrských sítí s.r.o.**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila dodatek č. 4 smlouvy o dílo č. P03/14 se společností Projekce inženýrských sítí s.r.o., zastoupená Jiřím Třináctým, DiS. – jednatelem společnosti, se sídlem Za Bankou 3473/4, 690 02 Břeclav, IČ: 29319706. Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace a zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Podivín – ul. Hřbitovní, plynovod“. Předmětem dodatku je ukončení smlouvy z důvodu změny rozsahu a obsahu předmětu smlouvy s ohledem na složité řešení majetkoprávních vztahů. Smlouva bude nahrazena novou smlouvou č. P02/2020. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku.

#### **41.10. Smlouva o dílo č. P02/2020 se společností Projekce inženýrských sítí s.r.o.**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila Smlouvu o dílo č. P02/2020 se společností Projekce inženýrských sítí s.r.o., zastoupená Jiřím Třináctým, DiS. – jednatelem společnosti, se sídlem Za Bankou 3473/4, 690 02 Břeclav, IČ: 29319706. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace s názvem: „Podivín – ul. Hřbitovní, dopravní a technická infrastruktura“. Cena díla 245.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením dodatku smlouvy.

#### **41.11. Dohoda o umístění reklamních poutačů**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila Dohodu o umístění reklamních poutačů na ulici Palackého v Podivíně před provozovnou smíšeného zboží č.p. 409/31 s vlastníkem nemovitosti č.p. 409/31 v Podivíně. Rada města pověřuje uzavřením dohody starostu města.

#### **41.12. Smlouva o výpůjčce pianina Rossler**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila smlouvu o výpůjčce se spolkem Abecedum z.s.. Výpůjčka pianina zn. Rossler v termínu do 31.3. 2025. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

#### **41.13. Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu bytu v Domě zvláštního určení**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila dohodu o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 209-1 ve II. nadzemním podlaží v Domě zvláštního určení č.p. 933/1 ulice Sadová v Podivíně. Rada města pověřuje starostu města podpisem dohody.

#### **41.14. Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu bytu v Domě zvláštního určení**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila dohodu o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 208-3 ve II. nadzemním podlaží v Domě zvláštního určení č.p. 933/1 ulice Sadová v Podivíně. Rada města pověřuje starostu města podpisem dohody.

#### **41.15. Dohoda o ukončení smlouvy o pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 933 na ulici Sadová v Podivíně**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila dohodu o ukončení smlouvy o pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 933 na ulici Sadová v Podivíně. Rada města pověřuje starostu města podpisem dohody.

#### **41.16. Ukončení smluvního vztahu na pronájem bytu č. 8 v domě Palackého č.p. 401 v Podivíně**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila ukončení smluvního vztahu na pronájem bytu č. 8 v domě Palackého č.p. 401 v Podivíně. Důvodem k ukončení je skutečnost, že nájemce nehradí od počátku roku 2020 nájemné a energie. Smluvní vztah bude ukončen dle podmínek nájemní smlouvy s tím, že rada města rozhodla vyzvat stávajícího nájemce k neprodlené úhradě dlužných částek.

#### **41.17. Rozpočtové změny Mateřské školy Podivín v rozpočtu školy pro rok 2020 č.j. MUP-1066/2020**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila rozpočtové změny Mateřské školy Podivín v rozpočtu školy pro rok 2020 dle návrhu ředitelky Mateřské školy Podivín č.j. MUP-1066/2020.

#### **41.18. Nabídka společnosti ATALIAN CZ s.r.o. na zpracování „Energetického posouzení Městské haly Podivín“**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila zpracování „Energetického posouzení Městské haly Podivín“ společností ATALIAN CZ s.r.o. v celkové ceně 37000 Kč bez DPH.

#### **41.19. Aktualizace inženýrských sítí na webových stránkách města Podivína**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila provedení aktualizace umístění inženýrských sítí na webových stránkách města Podivína. Cena aktualizace je 1000 Kč bez DPH za jednu síť společností zajišťující systém zobrazování.

#### **41.20. Umístění mechanické zábrany na odstavném stání na ulici Úlehlova v Podivíně**

**Usnesení:** rada města projednala informaci o umístění mechanické zábrany na odstavném stání na ulici Úlehlova v Podivíně. Odstavné stání pro motorová vozidla vybudoval svépomocí vlastník RD č.p. 914 s povolením rady města. Náklady na materiál (zámkovou dlažbu hradilo město Podivín). Při dřívějších jednáních o možnosti vyhrazeného stání pro fyzické osoby se rada města vždy přikláněla k tomu, že se fyzickým osobám nepovolovalo vyhrazené stání před jejich objekty s tím, že toto bylo vždy volně přístupné. Rada města s ohledem na uvedené rozhodla vyzvat žadatele k neprodlenému odstranění zábrany.

#### **41.21. Smlouva se společností TENDERA partners, s.r.o. o zřízení a správě profilu zadavatele č. 20070**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila smlouvu se společností TENDERA partners, s.r.o. o zřízení a správě profilu zadavatele č. 20070. Smluvní roční odměna za službu je stanovena částkou 6000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

#### **41.22. Návrh na pořízení plastových nádob na biologicky rozložitelný odpad**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila pořízení plastových nádob na biologicky rozložitelný odpad v počtu 20 ks.

#### **41.23. Žádosti**

##### **41.23.1. Žádost společnosti VOZA.CZ s.r.o. o vydání rozhodnutí o povolení připojení sousední nemovitosti zřízením sjezdu č.j. MUP-1083/2020**

**Usnesení:** rada města projednala žádost společnosti VOZA.CZ s.r.o. o vydání rozhodnutí o povolení připojení sousední nemovitosti zřízením sjezdu č.j. MUP-1083/2020. Rada města nemá námitek proti vybudování sjezdu dle předložené dokumentace. Rada města konstatuje, že povolení sjezdu nenahrazuje samotná povolení k provozu truckcentra. Rada města rozhodla

vyzvat žadatele k dořešení dalších legislativních kroků směřujících k povolení provozování truckcentra.

#### **41.23.2. Žádost o možnost vybudování odstavné plochy pro motorová vozidla č.j. MUP-1192/2020**

**Usnesení:** rada města nemá námitek proti vybudování odstavné plochy na vlastní náklady za těchto podmínek: jako materiál bude použita „zásaková dlažba, případně zatravnovací panely, ideálně s prosypem drtě s frakcí 4-8 mm. Podloží musí být řádně zhutněno, aby nedocházelo k prosedání stání. Rada města souhlasí s instalací dle žádosti č.j. MUP-1192/2020.

#### **41.23.3. Žádost o povolení umístění billboardu na pozemku města Podivína odkazujícího na výstavu soch z písku č.j. MUP-1149/2020**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila žádost o povolení umístění billboardu na pozemku p.č. 2959/116 v k.ú. Podivín č.j. MUP-1149/2020. Žadatel je povinen uhradit poplatek dle OZV č. 4/2019 o místním poplatku o užívání veřejného prostranství.

#### **41.23.4. Žádost o povolení umístění „plastových patníků na ulici B. Němcové v Podivíně č.j. MUP-1145/2020**

**Usnesení :** rada města projednala žádost o povolení umístění „plastových patníků“ (dopravní značení Z11A a Z11B – Směrový sloupek bílý) na ulici B. Němcové v Podivíně č.j. MUP-1145/2020. Důvodem žádosti jak uvádí žadatel je omezit poškození přilehlé travnaté plochy provozem motorových vozidel. Rada města žádost zamítla. Důvody pro zamítnutí žádosti: jedná se o dopravní značení, které podléhá schválení Městského úřadu Břeclav (po projednání a vydání stanoviska DI Policie ČR Břeclav). Toto dopravní značení se především používá v „extravilánu“ města. Rada města vyzývá tímto žadatele k odstranění již instalovaného dopravního značení.

#### **41.23.5. Žádost společnosti ATELIER FONTES, s.r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci č.j. MUP- 1134/2020**

**Usnesení:** rada města projednala žádost společnosti ATELIER FONTES, s.r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci č.j. MUP- 1134/2020. Rada města souhlasí s provedením dle předložené projektové dokumentace č.j. MUP-1134/2020.

#### **41.23.6. Žádost o povolení vybudování stání pro motorová vozidla na části pozemku před RD č.p. 303/6 v Podivíně č.j. MUP-1068/2020**

**Usnesení:** rada města nemá námitek proti vybudování odstavného stání na vlastní náklady za těchto podmínek: jako materiál bude použita „zásaková dlažba, případně zatravnovací panely, ideálně s prosypem drtě s frakcí 4-8 mm. Podloží musí být řádně zhutněno, aby nedocházelo k prosedání stání. Rada města souhlasí s instalací dle žádosti č.j. MUP-1068/2020.

#### **41.23.7. Žádost Penzionu Apartmány, Cafe Jasan – Miromar o povolení umístění reklamních tabulí č.j. MUP-1143/2020**

**Usnesení:** rada města projednala žádost Penzionu Apartmány, Cafe Jasan – Miromar o povolení umístění reklamních tabulí č.j. MUP-1143/2020 a tuto zamítla s tím, že povoluje pouze 1 ks reklamního baneru typu „A“ ve vzdálenosti do 50 m od provozovny. Reklamní poutač bude umístěn na veřejném prostranství tak, aby nebránil rozhledovým podmínkám v rámci provozu na místních komunikacích. Umístění bude zpoplatněno dle ceníku města Podivína.

#### **41.23.8. Žádosti o zrušení hrobového místa č. 482 č.j. MUP-1159/2020**

**Usnesení:** rada města projednala žádost o zrušení hrobového místa č. 482 č.j. MUP-1159/2020 a schválila ukončení nájemní smlouvy č. 316/2012 na hrobové místo na pohřebišti v Podivíně dohodou dle skutečností uvedených v žádosti č.j. MUP-1159/2020.

#### **41.23.9. Žádost ředitelky Mateřské školy Podivín o možnost uzavření Mateřské školy Podivín č.j. MUP-1063/2020**

**Usnesení :** rada města projednala žádost Mateřské školy Podivín č.j. MUP-1063/2020 o možnost uzavření Mateřské školy Podivín od 17.08. 2020 do 21.8. 2020 s tím, že následně proběhne v termínu 24.8. 2020 – 28.8. 2020 přípravný týden (úklid, porady, školení, nová dokumentace...). Rada města schválila uzavření Mateřské školy Podivín dle předložené žádosti.

#### **41.23.10. Žádost o souhlas s umístěním stavby ve věci rekonstrukce stavby rodinného domu na ulici 1. Máje 787/24, Podivín č.j. MUP-1156/2020**

**Usnesení:** rada města projednala žádost o souhlas s umístěním stavby ve věci rekonstrukce stavby rodinného domu na ulici 1. Máje 787/24, Podivín č.j. MUP-1156/2020. Rada města souhlasí s umístěním stavby dle předložené žádosti č.j. MUP-1156/2020.

#### **41.23.11. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 1781 v k.ú. Podivín za účelem parkování zemědělských strojů a techniky č.j. MUP-1146/2020**

**Usnesení:** rada města projednala žádost o pronájem části pozemku p.č. 1781 v k.ú. Podivín za účelem parkování zemědělských strojů a techniky č.j. MUP-1146/2020. Rada města žádost zamítla a rozhodla nezveřejňovat záměr pronájmu částí pozemku dle žádosti č.j. MUP-1146/2020. Rada města rozhodla vyzvat vlastníky, kteří tuto část pozemků využívají k neprodlenému odstranění jejich zařízení, které jsou opakovaně na pozemku umístěna.

#### **41.23.12. Žádost o změnu nájemce hrobového místa č.j. MUP-1158/2020**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila žádost o změnu nájemce hrobového místa č.j. MUP-1158/2020. Rada města schválila smlouvu o nájmu hrobového místa s žadatelem č.j. MUP-1158/2020. Rada města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

#### **41.23.13. Žádost o možnost přijetí finančního daru pro Mateřskou školu Podivín č.j. MUP-1065/2020**

**Usnesení:** rada města projednala a schválila přijetí finančního daru pro Mateřskou školu Podivín č.j. MUP-1065/2020 ve výši 10. 000 Kč od MUDr. Zbyňka Muchy.

Úkol: ředitelku Mateřské školy vyzve pí Štefanová

#### **41.24. Závěr**

O usneseních rada města hlasovala a tato schválila.

**Zapsal:** 10.06. 2020 Ing. Radim Mildner

**Ověřovatel:** Ing. Radim Holub