1. Úvodní část jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

Přítomni: zahájení přítomno 13 členů zastupitelstva

Omluveni: Ing. Petr Průdek, Miroslav Ustohal

Zastupitelstvo města Podivína je usnášení schopné

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním rozhodli o tom, zda veškeré hlasování bude probíhat veřejně, zdvižením ruky.

Hlasování pro způsob hlasování zdvižením ruky: pro: 13

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že veškeré hlasování bude probíhat veřejně, aklamací (zdvižením ruky).

Ověřovatelé zápisu: Bc. Karel Hrubý, Karel Čapka

Návrhová komise: Mgr. Václav Vaněk, Martin Rybka

Sčítáním hlasů pověřen: Mgr. Václav Vaněk

Zapisovatel: Ing. Radim Mildner

Starosta požádal členy zastupitelstva, aby hlasováním odsouhlasili jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Hlasování : pro dle návrhu: 13

Zastupitelstvo města hlasováním odsouhlasilo jednotlivé výše navržené členy zasedání zastupitelstva města.

Starosta požádal členy zastupitelstva města, aby hlasováním rozhodli, zda bude diskuse k jednotlivým bodům programu probíhat zvlášť, nebo společně.

Hlasování: pro diskusi k jednotlivým bodům zvlášť: 13

Zastupitelstvo města hlasováním rozhodlo, že diskuse bude k jednotlivým bodům probíhat zvlášť.

Program jednání :

1. Úvodní jednání podle jednacího řádu zastupitelstva

2. Hlavní body jednání

2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. X. ze dne 14.06.2016

2.2. Kontrola rozpočtového opatření č. 6 a č. 7 k rozpočtu města na rok 2016

2.3. Plnění příjmů a výdajů k 30.06.2016

2.4. Žádost o uzavření Smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb

2.5. Zahájení investiční akce a její zařazení do majetku města: Základní škola Podivín – zabezpečovací zařízení objektu.

2.6. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín – Domácí traktory okresu Břeclav z.s.

2.7. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín – Malovaný kraj, z.s.

2.8. Prodej pozemku p.č. 1475 v k.ú. Podivín

2.9. Prodej id. 1/24 pozemku p.č. 378/1 a id. 1/24 pozemku p.č. 380/20 v k.ú. Podivín

2.10. Žádost o prodej části pozemku p.č. 25 v k.ú. Podivín

3. Diskuse

4. Závěr jednání

Starosta požádal členy zastupitelstva města, aby hlasováním rozhodli o schválení programu jednání zastupitelstva města včetně jeho předložených úprav a rozšíření.

Hlasování: pro: 13

**Zastupitelstvo města hlasováním schválilo předložený program jednání zastupitelstva města.**

**2. Hlavní body jednání**

**2.1. Kontrola úkolů ze zasedání zastupitelstva města č. X. ze dne 14.06.2016**

Starosta informoval zastupitele o plnění úkolů plynoucích ze zasedání zastupitelstva města č. X ze dne 14.06. 2016. Všechny úkoly plynoucí z přijatých usnesení byly splněny, nebo budou projednány na tomto zasedání zastupitelstva města.

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu starosty města ke kontrole plnění úkolů zastupitelstva města č. X ze dne 14.06. 2016.**

**2.2. Kontrola rozpočtového opatření č. 6 a č. 7 k rozpočtu města na rok 2016**

Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu vyjádřili k předloženým rozpočtovým opatřením č. 6 a č. 7 k rozpočtu města na rok 2016.

S ohledem na skutečnost, že nikdo ze zastupitelů nevznesl k předloženým rozpočtovým opatřením dotazy ani námitky, požádal starosta města, aby se zastupitelé vyjádřili k rozpočtovým opatřením hlasováním.

Hlasování : pro rozpočtová opatření č. 6 a č. 7: 13

Zastupitelstvo města provedlo kontrolu rozpočtových opatření č. 6 a č. 7 k rozpočtu města na rok 2016 a tato rozpočtová opatření vzalo na vědomí bez výhrad. (viz příloha č. 1 - rozpočtová opatření č. 6 a č. 7)

**2.3. Plnění příjmů a výdajů k 30.06.2016**

Starosta požádal zastupitele, aby se v případě zájmu vyjádřili k plnění rozpočtu příjmů a výdajů k 30.06. 2016.

Hlasování : pro provedení kontroly bez výhrad 13

**Zastupitelstvo města provedlo kontrolu a vzalo na vědomí plnění rozpočtu města Podivína k 30.06.2016.**

**2.4. Žádost o uzavření Smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb**

Starosta seznámil přítomné s návrhem Města Břeclav na schválení smlouvy na spolufinancování sítě sociálních služeb. Dle návrhu Města Břeclav, by se jednotlivé obce podíleli na spolufinancování ve výši Kč 125,- na jednoho občana města. V návaznosti na výše uvedené proběhlo jednání starostů mikroregionu LVA a Podluží s tím, že starostové jednotlivých obcí navrhují poskytnout příspěvek ve výši Kč 50,- na jednoho obyvatele města (obce).

Jednotliví zastupitelé se pak v diskusi vyjadřovali k návrhu města Břeclav a starostů mikroregionů. Zastupitel Martin Rybka informoval, že povinnost financování leží na krajském úřadě a obcích s rozšířenou působností.

Starosta požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili k neschválení smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb vypracované Městem Břeclav.

Hlasování: proti schválení smlouvy: 13

V návaznosti na průběh diskuse požádal starosta, aby se zastupitelé vyjádřili k návrhu starostů mikroregionů poskytnout z rozpočtu města pro rok 2017 příspěvek na spolufinancování sítě sociálních služeb ve výši Kč 50,- na jednoho obyvatele města Podivína.

Hlasování: pro poskytnutí příspěvku: 10

proti: 3

zdržel se: 0

**Zastupitelstvo města neschválilo Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb s Městem Břeclav, nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav, IČ: 00283061. Zastupitelstvo města schválilo pro rok 2017 poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ve výši Kč 50,- na jednoho obyvatele města Podivína.**

**2.5. Zahájení investiční akce a její zařazení do majetku města: Základní škola Podivín – zabezpečovací zařízení objektu**

Starosta informoval přítomné o žádosti Základní školy Podivín o finanční prostředky ve výši Kč 65.000,- na zajištění a instalaci zabezpečovacího zařízení objektu ZŠ Podivín.

V následné diskusi se zastupitelé vyjadřovali k poskytnutí příspěvku a samotné vhodnosti navrhovaného řešení(čipový systém pro všechny žáky školy, videotelefon apod..). Zastupitel Martin Rybka upozornil na vhodnost řešení prostřednictvím počítačové sítě s evidencí jednotlivých čipů.

S ohledem na průběh diskuse doporučil starosta hlasovat o neschválení Zahájení investiční akce a její zařazení do majetku města: Základní škola Podivín – zabezpečovací zařízení objektu s tím, že na následném zasedání zastupitelstva města ředitel Základní školy Podivín Mgr. Miroslav Cagášek objasní technické řešení navrhovaného systému.

Hlasování: pro neschválení s  předložením technického řešení systému: 13

**Zastupitelstvo města neschválilo Zahájení investiční akce a její zařazení do majetku města: Základní škola Podivín – zabezpečovací zařízení objektu s tím, že na následném zasedání zastupitelstva města ředitel Základní školy Podivín Mgr. Miroslav Cagášek objasní technické řešení navrhovaného systému.**

**2.6. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín – Domácí traktory okresu Břeclav z.s.**

Starosta informoval zastupitele o žádosti spolku Domácí traktory okresu Břeclav z.s. o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši Kč 20.000,-.

Zastupitel města Rostislav Svačina informoval přítomné, že by spolek chtěl snížit dotaci na Kč 10.000,-. Vedoucí ekonomického odboru informovala, že zastupitelé města mohou hlasovat o návrhu na schválení nižší částky dotace, než jaká je uvedena v žádosti.

Starosta doporučil hlasovat o rozhodnutí zastupitelstva města ve věci poskytnutí dotace uvedené organizaci ve výši Kč 10.000,-.

Hlasování: pro poskytnutí dotace ve výši Kč 10.000,- : 9

proti: 3

zdržel se: 1

**Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí dotace ve výši Kč 10.000,- pro Domácí traktory okresu Břeclav z.s., se sídlem Zborovská 903/13, 691 45 Podivín, zastoupený p. Rostislavem Svačinou, předsedou, IČ : 22744967. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivína č. 12/2016 se spolkem Domácí traktory okresu Břeclav z.s., se sídlem Zborovská 903/13, 691 45 Podivín, zastoupený p. Rostislavem Svačinou, předsedou, IČ : 22744967 ve věci poskytnutí finanční neinvestiční dotace z rozpočtu města Podivína za účelem úhrady provozních nákladů příjemce ve výši Kč 10.000,-. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivína č. 12/2016. (viz příloha č. 2 –Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivína č. 12/2016)**

**2.7. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín – Malovaný kraj, z.s.**

Starosta předložil žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín – Malovaný kraj, z.s. ve výši Kč 5.000,-.

Starosta doporučil hlasovat o rozhodnutí zastupitelstva města ve věci poskytnutí dotace uvedené organizaci ve výši Kč 5.000,-.

Hlasování: pro poskytnutí dotace ve výši Kč 5.000,- : 10

proti: 1

zdržel se: 2

**Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí dotace ve výši Kč 5.000,- občanskému sdružení Malovaný kraj, občanské sdružení, se sídlem: 17. Listopadu 2995/1a, 690 02 Břeclav, IČ: 27010511, DIČ: CZ27010511, zastoupen: PhDr. Evou Kovaříkovou, předsedkyní. Zastupitelstvo města schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 13/2016 s občanským sdružením Malovaný kraj, občanské sdružení, se sídlem: 17. Listopadu 2995/1a, 690 02 Břeclav, IČ: 27010511, DIČ: CZ27010511, zastoupený PhDr. Evou Kovaříkovou, předsedkyní ve věci poskytnutí finanční neinvestiční dotace z rozpočtu města Podivína za účelem úhrady nákladů spojených s vydáváním časopisu Malovaný kraj v roce 2016. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 3 – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podivín č. 13/2016)**

**2.8. Prodej pozemku p.č. 1475 v k.ú. Podivín**

Starosta informoval přítomné o přijetí žádostí o koupi pozemku p.č. 1475 v k.ú. Podivín. Bylo přijato celkem osm žádostí o koupi pozemku.

Žadatelka Šárka Létalová požádala o možnost kontroly neporušení uzavřených obálek. Žádosti bylo vyhověno, žadatelka neshledala žádných nesrovnalostí.

Zastupitel města Ing. Důbrava vznesl dotaz, zda v případě odstoupení žadatele od koupi pozemku proběhne nové výběrové řízení, případně bude osloven žadatel, který nabídnul další nejvyšší kupní cenu. Po následné diskusi a s ohledem na předchozí používaný systém prodeje pozemků tzv. „obálkovou metodou“ se většina zastupitelů shodla na tom, že v případě odstoupení žadatele od koupi pozemku bude osloven s nabídkou žadatel, který nabídnul další nejvyšší kupní cenu.

Jednotlivé žádosti byly následně otvírány a čteny v pořadí v jakém byly přijaty.

1. žádost č.j. 1515/2016, Jana Kopřivová, cena Kč 900,-/m2

2. žádost č.j. 1520/2016, Hana Fridrichová, cena Kč 869,-/m2

3. žádost č.j. 1521/2016, MUDr. Dalibor Driák, cena Kč 912,-/m2

4. žádost č.j. 1522/2016, MDDr. Sabina Chlupová, cena Kč 971,-/m2

5. žádost č.j. 1529/2016, Šárka Létalová, cena Kč 1002, -/m2

6. žádost č.j. 1530/2016, Libor Létal, cena Kč 1052,-/m2

7. žádost č.j. 1531/2016, Libor Žůrek, cena Kč 902,-/m2

8. žádost č.j. 1532/2016, Bc. Šárka Malaníková, cena Kč 952,-/m2

Starosta konstatoval, že v souladu s podmínkami zveřejněnými v záměru prodeje pozemku p.č. 1475 – zahrada o výměře 785 m2 v k.ú. Podivín, kde hlavním kritériem prodeje byla nejvyšší nabídnutá cena, podal nejvyšší nabídku pan Libor Létal č.j. 1530/2016 a s nabídkou kupní ceny ve výši Kč 1052,-/m2.

V souladu s výše uvedeným konstatováním a na základě předchozí diskuse doporučil starosta města hlasovat o tom, že vítězem výběrového řízení se stal pan Libor Létal s žádostí č.j. 1530/2016, a prodejní cenou Kč 1052,-/m2. V případě, že žadatel odstoupí od žádosti o koupi pozemku p.č. 1475 – zahrada o výměře 785 m2 v k.ú. Podivín, bude tento nabídnut žadateli, který nabídnul další nejvyšší kupní cenu za pozemek. Kupní smlouva bude projednána a případně schválena na následujícím zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: pro dle předloženého návrhu: 13

**Zastupitelstvo města schválilo vítěze výběrového řízení, kterým se v souladu se zveřejněným záměrem prodeje pozemku p.č. 1475 – zahrada o výměře 785 m2 v k.ú. Podivín stal pan Libor Létal s žádostí č.j. 1530/2016, a nabídnutou kupní cenou Kč 1052,-/m2. V případě, že žadatel odstoupí od žádosti o koupi pozemku p.č. 1475 – zahrada o výměře 785 m2 v k.ú. Podivín, bude tento nabídnut žadateli, který nabídnul další nejvyšší kupní cenu za pozemek. Kupní smlouva bude projednána a případně schválena na následujícím zasedání zastupitelstva města.**

**2.9. Prodej id. 1/24 pozemku p.č. 378/1 a id. 1/24 pozemku p.č. 380/20 v k.ú. Podivín**

Starosta předložil zastupitelům žádost Petry Sumner o prodej id. 1/24 pozemku p.č. 378/1 a id. 1/24 pozemku p.č. 380/20 v k.ú. Podivín. Žádost byla podána v souladu se zveřejněným záměrem prodeje výše uvedených částí pozemků.

Starosta požádal zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili, zda schvalují prodej id. 1/24 pozemku p.č. 378/1 a id. 1/24 pozemku p.č. 380/20 v k.ú. Podivín a kupní smlouvu s žadatelkou Petrou Sumner, žádost č.j. 1499/2016.

Hlasování : pro : 13

**Zastupitelstvo města rozhodlo prodat id. 1/24 pozemku p.č. 378/1 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 1334 m2 v k.ú. Podivín a id. 1/24 pozemku p.č. 380/20 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 464 m2 v k.ú. Podivín za těchto podmínek: celková prodejní cena činí Kč 16.331,80,-. Kupující dále uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, náklady spojené se zajištěním vkladu do katastru nemovitostí. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující. Zastupitelstvo města schválilo kupní smlouvu na prodej id. 1/24 pozemku p.č. 378/1 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 1334 m2 v k.ú. Podivín a id. 1/24 pozemku p.č. 380/20 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 464 m2 v k.ú. Podivín s paní Petrou Sumner, RČ: ……, bytem ……... Zastupitelstvo města pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (viz příloha č. 4 – kupní smlouva na prodej id 1/24 pozemku p.č. 378/1 a id 1/24 pozemku p.č. 380/20 v k.ú. Podivín)**

**2.10. Žádost o prodej části pozemku p.č. 25 v k.ú. Podivín**

Starosta informoval o žádosti Hany Mikeráskové č.j. 1398/2016 o prodej části pozemku p.č. 25 v k.ú. Podivín. Žadatelka následně dne 02.09. 2016 svou žádost o koupi pozemku vzala zpět.

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí žádost Hany Mikeráskové o prodej části pozemku p.č. 25 v k.ú. Podivín a následné zpětvzetí žádosti o koupi pozemku ze dne 02.09. 2016 č.j. 1555/2016.**

**3. Diskuse**

starosta: informuji o rezignaci Zdeňka Hasilíka na post kronikáře města. Žádám zastupitele, aby mě pověřili hledáním vhodného kandidáta na tuto pozici.

Bc. Hrubý: informuji o provedení oprav obslužné komunikace podél kanálu. Oprava by dále měla proběhnout na obslužné komunikaci k myslivně. Pokud budou příští rok finance, měli bychom v opravách pokračovat…

Bc. Hrubý: navrhuji, aby pracovníci technických služeb provedli údržbu neudržovaných hrobových míst

pí Hemzová: sl. Opluštilová tyto pomníky nafotila a zaslala všem nájemcům dopis s vyrozuměním, aby provedli údržbu…

starosta: je to problematické. Pokud začneme s úpravou, budou žádat i ostatní….

Bc. Hrubý: p. Ponikelský doposud neodstranil kovovou konstrukci nad komunikací. Byl vyzván, má termín do konce roku 2016

Ing. Důbrava: rád bych, aby se pokračovalo v opravě komunikace za kanálem… P. Ponikelský v současné době alespoň odstranil část vinice, došlo tak ke zlepšení rozhledových podmínek….

Mgr. Vaněk: neutěšený stav kolem kolárny u dráhy…

starosta: pozemek je stále v majetku ČD. Zajistíme vysekání kolem celé kolárny

p. Petr Švec: centrální kříž na hřbitově. Dochází k hnití listů, které tam padají

starosta: ano, zajistíme vyčištění

Bc. Švestková: původní objekt ZUŠ?

starosta: bude sloužit pro potřeby města (uložení písemností….)

Bc. Hemza: rád bych poděkoval Martinovi Důbravovi za dovedenou práci při budování Společenského domu.

Ing. Důbrava: nepodílel jsem se sám, je to práce dalších lidí, starosty, Ing. Radima Holuba…..

Následně Ing. Důbrava seznámil přítomné s dalšími návrhy úprav a instalací na Společenském domě s výčtem přibližných nákladů pro bezprostřední fungování domu a vizí do budoucna.

**4. Závěr jednání**

Návrhová komise přednesla usnesení zastupitelstva města k výše projednávaným bodům zasedání zastupitelstva města.

Jednání Zastupitelstva města Podivína bylo ukončeno v 20,45 hod..

V Podivíně dne 06.09. 2016

Ověřovatelé zápisu : Bc. Karel Hrubý ..................................................

Karel Čapka ..................................................

Starosta : Stanislav Machovský ..................................................

Místostarosta Ing. Petr Průdek ..................................................